S12 男女学生 MAP E-6

ブランドールシンワ
パンネット プランドールSHINWA
京都市上京区下小川町185

防犯モデル賃貸マンションに認定済み！
全室白基調のお部屋！

防犯 専用

同大まで 徒歩 13分
同女大まで 自転車 7分

家賃 59,000~75,000円

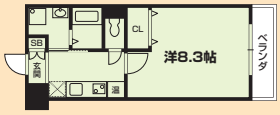
●共益費	6,000円
●礼　金	100,000円
●敷　金	50,000円
●契約更新料	家賃0.5ヶ月分
・水道代	2,500円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	20,000円(2年)
・VNSクラブ	11,000円(初年度)
・鍵交換費	17,600円(入居時)
・インターネット初回手続料	5,500円(入居時)
・保証会社	総賃料の30%(入居時)

めやす賃料 68,927円~85,427円

・マンション・鉄筋4階建・全42室
・2013年3月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 ― 徒歩 11分
市バス「堀川中立売」バス停 ― 徒歩 4分
コンビニまで ― 徒歩 4分
スーパーまで ― 徒歩 9分

No. 0202043



専有面積／23.49~27.7m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング / フロアタイル
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2口）
その他	宅配ロッカー / TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応（無料）/ BS/ エアコン / オール電化 / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 自動販売機 / 大型バイク可 / 原付可 / 駐輪場 / ペアガラス / 中扉		

109 女子学生 MAP E-8

ツゥインウッド
パンネット ツゥインウッド
京都市中京区西夷川町575

同大まで 自転車 12分
同女大まで 自転車 13分

家賃 52,000~56,000円

●共益費	3,000円
●礼　金	0~30,000円
●敷　金	50,000円
●契約更新料	20,000円~家賃1ヶ月分
・水道代	2,500円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	15,000円(2年)
・インターネット設定料	5,500円(入居時)

めやす賃料 55,417円~61,334円

・マンション・鉄筋4階建・全6室
・2001年1月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「丸太町」駅 ― 徒歩 8分
地下鉄東西線「二条城前」駅 ― 徒歩 6分
コンビニまで ― 徒歩 5分
スーパーまで ― 徒歩 5分

No. 0202088

専有面積／24.8~25.6m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（2口）
その他	光インターネット対応（無料）/BS/ エアコン / 家主在住 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 照明器具 / 中扉		

112 男女一般 MAP E-6

エスケイヒガシホリカワ
京都ライフ SK東堀川
京都市上京区堀川通一条下ル主計町1

同大まで 徒歩 13分
同女大まで 自転車 7分

家賃 53,000~55,000円

●共益費	7,000円
●礼　金	家賃1ヶ月分
●敷　金	なし
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道費	2,500円(月額)
・火災保険料	1,000円(月額)
・ハウスクリーニング代	27,500円(退去時)
・駐輪費	1台無料
・インターネット料	無料(月額)
・害虫駆除代	22,000円(入居時)
・保証会社保証料	月額賃料総額40%
・支払手数料	880円(月額)
・ライフサポート	880円(月額)

めやす賃料 62,208円~64,292円

・マンション・鉄筋10階建・全25室
・2004年2月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 ― 徒歩 11分
地下鉄烏丸線「丸太町」駅 ― 徒歩 20分
コンビニまで ― 徒歩 2分
スーパーまで ― 徒歩 7分

No. 0208001

専有面積／20.3~23.88m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（2口）
その他	宅配ロッカー / エレベーター / 光インターネット対応 / CATV/BS/CS/ エアコン / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / 自動販売機 / 駐輪場		

114 男女一般 MAP E-9

ヒビキノヤカタ
ナジック 響の館
京都市中京区釜座通押小路下ル下松屋町713

同大まで 自転車 12分
同女大まで 自転車 14分

家賃 53,000~59,000円

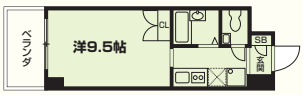
●共益費	6,000円
●礼　金	60,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	なし
・水道代	2,750円(月額)
・衛生費	1,320円(月額)
・24時間管理	21,780円(年額)
・町内会費	1,200円(年額)
・カギ交換費	24,200円(入居時)
・設備維持費	990円(月額)
・保証会社	30,000円(入居時)
・火災保険料	個別加入必須

めやす賃料 60,250円~65,750円

・マンション・鉄筋8階建・全40室
・2002年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「烏丸御池」駅 ― 徒歩 6分
市バス「新町御池」バス停 ― 徒歩 3分
コンビニまで ― 徒歩 3分
スーパーまで ― 徒歩 3分

No. 0204092



専有面積／22.14~25.24m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2口）
その他	宅配ロッカー /TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応 /BS/ エアコン / オール電化 / 家主在住 / 温水洗浄便座 / 大型バイク可 / 原付可 / 駐輪場		

115 男女一般 MAP E-7

ブリエゴショニシ
フラット ブリエ御所西
京都市上京区下町者町通油小路東入鷹司町64番地

同大まで 自転車 7分
同女大まで 自転車 9分

家賃 54,000~58,000円

●共益費	5,000円
●礼　金	100,000円
●敷　金	50,000円
●契約更新料	賃料の1ヶ月分
・水道料	2,000円(月額)
・火災保険料	15,000円(2年)
・くらしーど24	16,500円(2年)
・インターネット料	無料(月額)
・退去時清掃代	22,000円(退去時)

めやす賃料 62,208円~66,292円

・マンション・鉄骨4階建・全6室
・2015年7月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「丸太町」駅 ― 徒歩 13分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 ― 徒歩 15分
コンビニまで ― 徒歩 2分
スーパーまで ― 徒歩 7分

No. 0205084

専有面積／17~20.16m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（1口）
その他	TV インターホン / 光インターネット対応（無料）/ エアコン / オール電化 / 駐輪場		

116 男女一般 MAP E-6

サワラビイチジョウ
パンネット sawarabi一条
京都市上京区西川端町558-12

同大まで 徒歩 12分
同女大まで 自転車 7分

家賃 54,000~59,000円

●共益費	3,000円
●礼　金	50,000円
●敷　金	なし
●契約更新料	なし
・水道料	実費
・駐輪代	550円(月額)
・保険料	12,000~円(2年)
・退去時クリーニング代、鍵交換費用	33,000円(入居時)

めやす賃料 58,042円~63,042円

・マンション・鉄骨3階建・全5室
・2000年2月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 ― 徒歩 10分
市バス「一条戻橋・晴明神社前」バス停 ― 徒歩 2分
コンビニまで ― 徒歩 4分
スーパーまで ― 徒歩 8分

No. 0202039

専有面積／24.74m²

浴室	セパレート	床	ウッドタイル
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（2口）
その他	TV インターホン / 光インターネット対応 /CATV/BS/ CS/ エアコン / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 中扉		

117 男女一般 MAP E-6

ガーネットゴショニシ
パンネット ガーネット御所西
京都市上京区武者小路町426

同大まで 徒歩 6分
同女大まで 徒歩 10分

家賃 55,000~59,000円

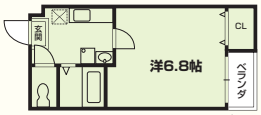
●共益費	5,000円
●礼　金	50,000円
●敷　金	50,000円
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	実費
・保険料	10,000円(1年)

めやす賃料 62,188円~66,271円

・マンション・鉄筋3階建・全14室
・2005年11月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 ― 徒歩 4分
京阪本線「出町柳」駅 ― 自転車 8分
コンビニまで ― 徒歩 3分
スーパーまで ― 徒歩 4分

No. 0202016



専有面積／21~23.5m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（1口）
その他	宅配ロッカー / 光インターネット対応 /BS/ エアコン / ロフト付 / 独立洗面台 / 原付可 / 駐輪場		

ウェブサイト『住まいさがしガイド』ではさらに多くの物件（およそ 1,200 物件以上）を紹介しています。
『かんたん検索』を使うと「キャンパスに近い」「セキュリティ重視」「女子学生専用」「築 5 年以内」でワンクリックで検索ができます。

127 男女学生 MAP E-6

ユニライフ　バスゼゴジョニシ
PAUSE御所西
京都市上京区堅冨田町434-3

2022年3月完成の築浅学生マンション！
同大徒歩圏内♪IHコンロ2口備付☆

同大まで 徒歩 12分
同女大まで 自転車 7分

家賃 **59,000~68,000円**

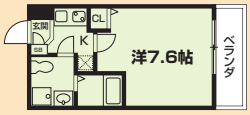
●共益費	6,500円
●礼　金	150,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	新家賃1ヶ月分
・水道料	個人契約
・鍵交換代	18,700円(入居時)
・保険料	21,120円(年額)

めやす賃料 71,781円~81,875円

・マンション・鉄筋5階建・全19室
・2022年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 10分
市バス「一条戻橋・晴明神社」バス停 — 徒歩 3分
コンビニまで — 徒歩 2分
スーパーまで — 徒歩 6分

No. 0203094



専有面積／22.2~22.7m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2口）
その他	宅配ロッカー /TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応 / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 照明器具 / 中扉		

118 男女学生 MAP E-6

ユニライフ　メゾン・カレ
メゾン・カレ
京都市上京区小川通中立売下ル下小川町190−2

同大まで 徒歩 15分
同女大まで 自転車 8分

家賃 **55,000~60,000円**

●共益費	5,000円
●礼　金	家賃1ヶ月分
●敷　金	なし
●契約更新料	なし
・水道料	個人契約
・保険料	21,120円(年額)
・鍵交換代	18,700円(入居時)

めやす賃料 61,146円~66,250円

・ハイツ・軽量鉄骨2階建・全8室
・2000年4月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 13分
市バス「堀川中立売」バス停 — 徒歩 5分
コンビニまで — 徒歩 5分
スーパーまで — 徒歩 9分

No. 0203042

専有面積／23.77~27.08m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（1口）
その他	防犯シャッター /TV インターホン / 光インターネット対応 /BS/CS/ エアコン / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 中扉		

119 男女学生 MAP E-7

ユニライフ　リヴェキョウトゴショニ
リヴェ京都御所西
京都市上京区東堀川通下長者町上ル二丁目34番地

同大まで 自転車 8分
同女大まで 自転車 10分

家賃 **55,000~61,000円**

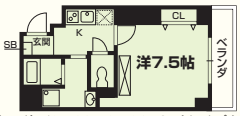
●共益費	6,000円
●礼　金	120,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	新家賃1ヶ月分
・水道料	2,200円(月額)
・保険料	42,240円(2年)
・鍵交換代	18,700円(入居時)

めやす賃料 63,500円~69,500円

・マンション・重量鉄骨4階建・全9室
・2017年2月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 自転車 7分
市バス「堀川下長者」バス停 — 徒歩 1分
コンビニまで — 徒歩 5分
スーパーまで — 徒歩 1分

No. 0203089



専有面積／21.66~25.26m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2口）
その他	TV インターホン / 光インターネット対応 / エアコン / 家主在住 / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 中扉		

120 男女一般 MAP E-6

パンネット　プラネシアホシノコキョウトゴショ
プラネシア 星の子 京都御所
京都市上京区東堀川元誓願寺通東入西町457

同大まで 徒歩 9分
同女大まで 徒歩 14分

家賃 **56,000~91,000円**

●共益費	6,000円
●礼　金	0~170,000円
●敷　金	なし
●契約更新料	0~家賃1ヶ月分
・水道代	2,300円(月額)~実費
・インターネット料	無料(月額)
・火災保険料	11,000円(2年)
・近隣調整費	700円(月額)
・リサイクル料	400円(月額)
・清掃費	22,000~34,000円(入居時)
・水道光熱費預り金	0円~5,000円(入居時)
・書類代	17,000円(入居時)
・インターネット設定費	15,000円(入居時)

めやす賃料 65,667円~99,084円

・マンション・鉄筋7階建・全42室
・2005年10月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 8分
市バス「堀川今出川」バス停 — 徒歩 2分
コンビニまで — 徒歩 1分
スーパーまで — 徒歩 5分

No. 0202033

専有面積／24.22~40.99m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング/クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（2口）
その他	宅配ロッカー / エレベーター / 光インターネット対応 / BS/CS/ エアコン / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 原付可 / 駐輪場 / 駐車場 / 中扉		

121 男女一般 MAP E-7

パンネット　モトツチミカド
元土御門
京都市上京区上長者町通室町西入元土御門町522

同大まで 徒歩 11分
同女大まで 自転車 6分

家賃 **58,000~59,000円**

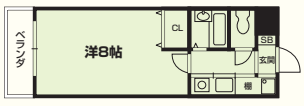
●共益費	8,000円
●礼　金	なし
●敷　金	50,000円
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	実費
・給湯料	実費
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	21,600円(2年)

めやす賃料 67,209円~68,230円

・マンション・鉄筋5階建・全35室
・1997年11月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 9分
京阪本線「出町柳」駅 — 自転車 10分
コンビニまで — 徒歩 4分
スーパーまで — 徒歩 9分

No. 0202036



専有面積／22.91~23.24m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（1口）
その他	宅配ロッカー / エレベーター / 光インターネット対応（無料）/CATV/ エアコン / 冷蔵庫 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 駐車場 / 中扉		

122 男女一般 MAP E-6

パンネット　グラヴィスゴショニシ
Gladvis御所西
京都市上京区武者小路町447

同大まで 徒歩 5分
同女大まで 徒歩 10分

家賃 **59,000~65,000円**

●共益費	7,000円
●礼　金	家賃2ヶ月分
●敷　金	なし
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	2,200円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	15,000円(2年)
・保証会社	初回総賃料の50%(入居時)

めやす賃料 69,688円~76,063円

・マンション・鉄骨4階建・全14室
・2023年6月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 4分
市バス「烏丸今出川」バス停 — 徒歩 3分
コンビニまで — 徒歩 3分
スーパーまで — 徒歩 3分

No. 0202101

専有面積／21.75~26.84m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（1口）
その他	宅配ロッカー /TV インターホン / 光インターネット対応（無料）/ エアコン / システムキッチン / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 中扉		

123 男女学生 MAP E-6

ユニライフ　シャトレプレシャスゴショニシ
シャトレプレシャス御所西
京都市上京区譜州寺町248番

同大まで 徒歩 12分
同女大まで 自転車 7分

家賃 **59,000~67,000円**

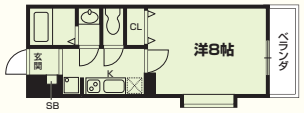
●共益費	6,000円
●礼　金	150,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	新家賃1ヶ月分
・水道料	メーター(偶月)
・保険料	21,120円(年額)
・鍵交換代	18,700円(入居時)

めやす賃料 71,281円~79,781円

・マンション・鉄筋3階建・全15室
・2015年8月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 10分
市バス「堀川中立売」バス停 — 徒歩 5分
コンビニまで — 徒歩 3分
スーパーまで — 徒歩 8分

No. 0203088



専有面積／22.64~27.21m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フロアタイル
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2口）
その他	TV インターホン / 光インターネット対応 /BS/CS/ エアコン / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 照明器具 / 中扉		

130 男女一般 MAP E-6

フラット スミレスタゴショニシ
スミレスタ御所西
京都府京都市上京区元百万遍町536番地5

人気の御所西エリアの築浅物件です。
オートロック、宅配ボックス付きです。

同大まで 徒歩 11分
同女大まで 自転車 6分

家賃 **63,000~66,000円**

●共益費	6,000円
●礼　金	賃料の2ヶ月分
●敷　金	賃料の1ヶ月分
●契約更新料	賃料の1ヶ月分
・フラットプラス(会員)	1,870円(月額)
・保証会社	15,000円(入居時)
・退去時清掃代	27,500円(退去時)
・インターネット料	無料(月額)
・水道代	実費

めやす賃料 72,938円~76,125円

・マンション・鉄筋5階建・全14室
・2023年3月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 9分
地下鉄烏丸線「丸太町」駅 — 自転車 8分
コンビニまで — 徒歩 3分
スーパーまで — 徒歩 7分

No. 0205088

専有面積／22.76~23.46m²

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（2口）
その他	宅配ロッカー/TVインターホン/エレベーター/光インターネット対応/光インターネット対応（無料）/BS/エアコン/システムキッチン/浴室乾燥機/独立洗面台/温水洗浄便座/原付可/駐輪場/照明器具		

124 男女一般 MAP E-6

京都ライフ ザガーネットスイートレジデンスゴショニシ
THE GARNET SUITE RESIDENCE 御所西
京都都市上京区東堀川通一条上る竪富田町434-5

同大まで 徒歩 12分
同女大まで 自転車 7分

家賃 **59,000~69,000円**

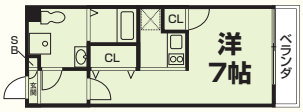
●共益費	8,000円
●礼　金	無~家賃2ヶ月分
●敷　金	なし
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・インターネット料	無料(月額)
・ライフサポート	880円(月額)
・害虫駆除+消毒代	30,800円(入居時)
・保証会社保証料 月額賃料総額50%	月額保証料1%
・支払手数料	330円(月額)
・鍵交換代	16,500円(入居時)

めやす賃料 68,229円~81,313円

・マンション・鉄筋5階建・全14室
・2022年3月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 13分
地下鉄東西線「二条城前」駅 — 自転車 9分
コンビニまで — 徒歩 2分
スーパーまで — 徒歩 6分

No. 0208027



専有面積／22.9~22.32m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（2口）
その他	センサーライト/宅配ロッカー/TVインターホン/エレベーター/光インターネット対応（無料）/BS/CS/エアコン/システムキッチン/浴室乾燥機/独立洗面台/温水洗浄便座/駐輪場		

B31 男女一般 MAP E-8

バンネット サンカノンゴショニシ
サンカノン御所西
京都市上京区東魚屋町368-1

防犯

同大まで 自転車 9分
同女大まで 自転車 10分

家賃 **60,000~67,000円**

●共益費	6,000円
●礼　金	家賃1ヶ月分
●敷　金	50,000円
●契約更新料	家賃0.5ヶ月分
・水道代	2,300円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	20,000円(2年)
・VNSクラブ	11,000円(初年度)
・鍵交換費	24,200円(入居時)
・インターネット初回手続料	5,500円(入居時)
・保証会社	総賃料の30%(入居時)

めやす賃料 69,125円~76,490円

・マンション・重量鉄骨5階建・全15室
・2014年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「丸太町」駅 — 徒歩 7分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 自転車 8分
コンビニまで — 徒歩 2分
スーパーまで — 徒歩 5分

No. 0202094

専有面積／23.64~25.5m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調硬質フロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH備付（2口）
その他	宅配ロッカー/TVインターホン/エレベーター/光インターネット対応（無料）/CATV/エアコン/システムキッチン/家主在住/浴室乾燥機/独立洗面台/温水洗浄便座/駐輪場/ペアガラス/中廊		

128 男女学生 MAP E-6

ユニライフ ビッグバンキョウトニシジン
ビッグバン京都西陣
京都市上京区東堀川通今川下る東入西今町396番地

同大まで 徒歩 10分
同女大まで 徒歩 15分

家賃 **60,000~70,000円**

●共益費	7,000円
●礼　金	120,000円
●敷　金	50,000円
●契約更新料	なし
・水道料	メーター(奇月)
・保険料	21,120円(年額)
・鍵交換代	18,700円(入居時)
・退去時基本清掃料	38,500円(入居時)
・インターネット料	2,200円(月額)

めやす賃料 69,000円~79,000円

・マンション・鉄筋8階建・全43室
・2008年2月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 10分
市バス「堀川今出川」バス停 — 徒歩 1分
コンビニまで — 徒歩 2分
スーパーまで — 徒歩 4分

No. 0203035

専有面積／24.02~29.99m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（2口）
その他	宅配ロッカー/TVインターホン/エレベーター/光インターネット対応/BS/CS/エアコン/独立洗面台/温水洗浄便座/原付可/駐輪場/中廊		

129 男女一般 MAP E-7

京都ライフ スイスキョウトホリカワイースト
SWISS京都堀川EAST
京都市上京区東堀川通上長者町下る二町目19-4

同大まで 自転車 6分
同女大まで 自転車 7分

家賃 **61,000~66,000円**

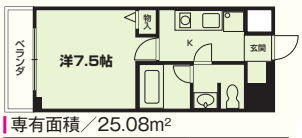
●共益費	7,000円
●礼　金	なし
●敷　金	なし
●契約更新料	無~家賃0.5ヶ月分
・火災保険料	20,000円(2年)
・ハウスクリーニング代	27,500円(退去時)
・鍵交換費用	16,500円(入居時)
・ライフサポート	16,500円(2年)
・インターネット料	無料(月額)
・水道代	2,200円(月額)
・保証会社保証料	月額賃料総額50%
・害虫駆除+消毒代	30,800円(初回)

めやす賃料 68,635円~73,688円

・マンション・鉄筋7階建・全25室
・2008年1月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 自転車 7分
地下鉄烏丸線「丸太町」駅 — 自転車 7分
コンビニまで — 徒歩 3分
スーパーまで — 徒歩 7分

No. 0208019



専有面積／25.08m²

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（1口）
その他	宅配ロッカー/TVインターホン/エレベーター/光インターネット対応(無料)/BS/エアコン/システムキッチン/独立洗面台/駐輪場		

131 男女学生 MAP F-6

バンネット ケイエイチゴショマエ
K.H御所前
京都市上京区今出川町314

同大まで 徒歩 3分
同女大まで 徒歩 7分

家賃 **63,000~69,000円**

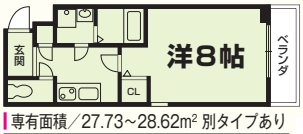
●共益費	6,000円
●礼　金	家賃2ヶ月分
●敷　金	家賃1ヶ月分
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	実費
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	10,000円(1年)
・Relo Rent24+	16,500円(2年)
・保証会社 総賃料40%(入居時)総賃料1%(月額)	

めやす賃料 74,250円~79,313円

・マンション・鉄筋5階建・全14室
・2017年3月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 2分
京阪本線「出町柳」駅 — 自転車 7分
コンビニまで — 徒歩 1分
スーパーまで — 徒歩 1分

No. 0202096



専有面積／27.73~28.62m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フロアタイル
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（2口）
その他	TVインターホン/エレベーター/光インターネット対応（無料）/BS/CS/エアコン/システムキッチン/独立洗面台/温水洗浄便座/駐輪場/中廊		

133 男女一般 MAP E-6

バンネット ミヤヴィゴショニシ
ミヤヴィ御所西
京都市上京区武者小路町421

同大まで 徒歩 7分
同女大まで 徒歩 11分

家賃 **64,000~82,000円**

●共益費	6,000円
●礼　金	家賃2ヶ月分
●敷　金	家賃1ヶ月分
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	実費
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	18,000円(2年)
・保証会社	総賃料の50%(入居時)

めやす賃料 74,000円~93,125円

・マンション・鉄筋4階建・全12室
・2022年2月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 5分
市バス「上京総合庁舎前」バス停 — 徒歩 4分
コンビニまで — 徒歩 3分
スーパーまで — 徒歩 4分

No. 0202099

専有面積／21.77~30.58m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（2口）
その他	宅配ロッカー/TVインターホン/光インターネット対応（無料）/BS/エアコン/浴室乾燥機/独立洗面台/温水洗浄便座/駐輪場		

生協 同志社生活協同組合 0120-040-552
バンネット ㈱バン・ネット・システム 0120-933-311
ユニライフ UniLife 0120-952-066
ナジック ㈱学生情報センター 0120-749-025

132 男女学生 MAP F-7

サンカノンゴショムロマチ
サンカノン御所室町
京都市上京区室町通上長者町下る清和院町572-1

京都御所すぐ傍の趣ある外観！
学生専用でオートロック・防犯カメラ付き！

同大まで 徒歩 12分
同女大まで 自転車 7分

家賃 **64,000~74,000円**

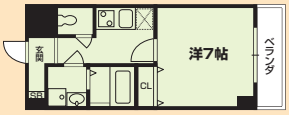
●共益費	6,000円
●礼　金	家賃1ヶ月分
●敷　金	50,000円
●契約更新料	家賃0.5ヶ月分
・水道代	2,300円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	20,000円(2年)
・VNSクラブ	11,000円(初年度)
・鍵交換費	24,200円(入居時)
・保証会社	総賃料の30%(入居時)

めやす賃料 73,334円~83,855円

・マンション・鉄筋3階建・全14室
・2017年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 10分
地下鉄烏丸線「丸太町」駅 — 徒歩 8分
コンビニまで — 徒歩 1分
スーパーまで — 徒歩 8分

No. 0202095



専有面積／24.5~28.01m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング / ウッドタイル
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2 口）
その他	防犯シャッター / 宅配ロッカー /TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応（無料）/ エアコン / 家主近隣在住 / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / ペアガラス / 中扉		

B35 男女一般 MAP E-6

ランプラスゴジョニシ
ランプラス御所西
京都市上京区中立売通室町西入る三丁目463

防犯

同大まで 徒歩 12分
同女大まで 徒歩 12分

家賃 **65,000~78,000円**

●共益費	9,000円
●礼　金	家賃1ヶ月分
●敷　金	なし
●契約更新料	なし
・水道費	実費
・火災保険料	1,000円(月額)
・町内会費	300円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・ハウスクリーニング代(1K)	27,500円(退去時)
・保証会社保証料	月額賃料総額40%
・支払手数料	880円(月額)
・害虫駆除代	22,000円(初回)
・ライフサポート	880円(月額)

めやす賃料 75,354円~88,625円

・マンション・鉄筋6階建・全29室
・2005年6月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 10分
地下鉄烏丸線「丸太町」駅 — 徒歩 14分
コンビニまで — 徒歩 2分
スーパーまで — 徒歩 8分

No. 0208012

専有面積／30.4m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2 口）
その他	宅配ロッカー /TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/ BS/ エアコン / オール電化 / 独立洗面台 / 駐輪場		

135 男女一般 MAP E-6

アメリゴショニシ
アメリ御所西
京都市上京区一条殿町493

同大まで 徒歩 8分
同女大まで 徒歩 12分

家賃 **67,000~72,000円**

●共益費	6,000円
●礼　金	家賃2ヶ月分
●敷　金	なし
●契約更新料	家賃1ヶ月分+20,000円
・水道代	2,000円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	21,600円(2年)
・保証会社	総賃料の40%(入居時)

めやす賃料 77,604円~82,917円

・マンション・鉄筋3階建・全19室
・2022年3月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 6分
市バス「上京区総合庁舎前」バス停 — 徒歩 5分
コンビニまで — 徒歩 2分
スーパーまで — 徒歩 5分

No. 0202098

専有面積／25.17~27.51m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2 口）
その他	宅配ロッカー /TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応（無料）/ エアコン / システムキッチン / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / 駐輪場 / 中扉		

136 男女一般 MAP E-7

スイスキョウトホリカワウエスト
SWISS京都堀川WEST
京都市上京区東堀川通上長者町下る二町目19-1

同大まで 自転車 6分
同女大まで 自転車 7分

家賃 **68,000~103,000円**

●共益費	7,000円
●礼　金	無～家賃1ヶ月
●敷　金	なし
●契約更新料	新家賃0.5ヶ月
・水道代	2,200円(月額)
・火災保険料	20,000円(2年)
・ハウスクリーニング代	27,500円(退去時)
・鍵交換代	16,500円(入居時)
・ライフサポート	16,500円(2年)
・インターネット料	無料(月額)
・害虫駆除+消毒	30,800円(入居時)

めやす賃料 75,708円~111,073円

・マンション・鉄筋11階建・全49室
・2008年1月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 自転車 7分
地下鉄烏丸線「丸太町」駅 — 自転車 7分
コンビニまで — 徒歩 3分
スーパーまで — 徒歩 7分

No. 0208020

専有面積／25.93~31.8m²

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	
その他	宅配ロッカー /TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応（無料）/ BS/ エアコン / システムキッチン / 独立洗面台 / 駐輪場		

137 男女一般 MAP F-7

ロジュマンドエヌツー
ロジュマンド・N・Ⅱ
京都市上京区近衛町53-2

同大まで 徒歩 12分
同女大まで 分

家賃 **90,000~126,000円**

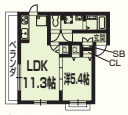
●共益費	4,000円
●礼　金	150,000円～200,000円
●敷　金	80,000円
●契約更新料	30,000円
・水道費	実費
・火災保険料	15,200円(2年)
・鍵交換代	11,000円(初回)
・安心サポート24	880円(月額)
・害虫駆除＋消毒	30,800円(入居時)

めやす賃料 98,167円~134,792円

・マンション・鉄骨3階建・全6室
・2014年8月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「丸太町」駅 — 徒歩 8分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 13分
コンビニまで — 徒歩 8分
スーパーまで — 徒歩 8分

No. 0208011



専有面積／43.53m²

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（3 口）
その他	TV インターホン / 光インターネット対応 / エアコン / システムキッチン / 床下収納 / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場		

138 女子一般 MAP F-5

タマゴノカラ
タマゴのから（シェアハウス）
京都市上京区相国寺門前町699-1

同大まで 徒歩 10分
同女大まで 徒歩 14分

家賃 **27,000~31,000円**

●共益費	5,000円
●礼　金	家賃2ヶ月分
●敷　金	なし
●契約更新料	家賃2ヶ月分
・水道代	3,500円(月額)
・ガス代	3,500円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	20,000円(2年)

めやす賃料 34,250円~38,583円

・マンション・鉄筋4階建・全19室
・1973年7月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 徒歩 7分
京阪本線「出町柳」駅 — 自転車 7分
コンビニまで — 徒歩 6分
スーパーまで — 徒歩 8分

No. 0302048

専有面積／7.3~12.4m² 別タイプあり

浴室	共同	床	木質ダッシュコンフロア/ フローリング
洗濯	共同ランドリー / 屋上干し場あり	コンロ	ガス備付（2 口）
その他	光インターネット対応 / 独立洗面台 / 駐輪場 / 駐車場		

139 男女一般 MAP F-4

トウラクハイツ
東楽ハイツ
京都市上京区高徳寺町355-26

同大まで 徒歩 12分
同女大まで 徒歩 15分

家賃 **29,000~37,000円**

●共益費	4,000円
●礼　金	なし
●敷　金	なし
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	2,200円(月額)
・ルームクリーニング代	22,000円(入居時)
・火災保険料	8,500円(1年)
・インターネット料	無料(月額)

めやす賃料 33,605円~41,771円

・マンション・鉄筋3階建・全24室
・1975年3月完成・2007年改築・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 徒歩 6分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 13分
コンビニまで — 徒歩 3分
スーパーまで — 徒歩 8分

No. 0301074

専有面積／15.12~15.12m² 別タイプあり

浴室	シャワー付	床	フローリング
洗濯	共同ランドリー / 屋上干し場 共同シャワー室	コンロ	IH 備付（1 口）
その他	光インターネット対応（無料）/ エアコン / 冷蔵庫 / 家主在住 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 照明器具 / 家具付		

※家賃は100円単位を切り上げて1,000円表記しています。

140 男女一般 MAP F-4

カモガワシティハウス
加茂川シティハウス
フラット
京都市北区小山堀池町44

同大まで 徒歩 14分
同女大まで 自転車 7分

家賃 30,000~40,000円

●共益費	5,000円
●礼　金	なし
●敷　金	50,000円
●契約更新料	なし
・水道料	共益費に含む
・くらしーど24	16,500円(2年)
・火災保険料	15,000円(2年)
・退去時清掃代	27,500円(退去時)
・保証会社	15,000円(入居時)

めやす賃料 35,000円~45,000円

・マンション・鉄筋2階建・全34室
・1979年8月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 徒歩 7分
コンビニまで — 徒歩 7分
スーパーまで — 徒歩 7分

No. 0305085

専有面積／17~20m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	フローリング
洗濯	室内置場あり / コインランドリー有り	コンロ	ガス持込（1口）
その他	光インターネット対応 / エアコン / 大型バイク可 / 原付可 / 駐輪場 / 家具家電付		

141 男女一般 MAP F-8

ニジョウハイツ
二条ハイツ
フラット
京都市中京区二条通東洞院西入仁王門町18番地

同大まで 自転車 10分
同女大まで 自転車 11分

家賃 31,000~37,000円

●共益費	4,000円
●礼　金	賃料の1ヶ月分
●敷　金	なし
●契約更新料	なし
・保証会社	15,000円(入居時)
・鍵交換代	16,500円(入居時)
・くらしーど24	16,500円(2年)
・清掃代	27,500円(入居時)
・フラットプラス(会員)	1,870円(月額)
・水道代	3,000(月額)
・インターネット料	無料(月額)

めやす賃料 35,646円~41,771円

・マンション・鉄骨4階建・全13室
・1982年6月完成・2年契約・貸主

地下鉄烏丸線「烏丸御池」駅 — 徒歩 4分
地下鉄烏丸線「丸太町」駅 — 徒歩 4分
コンビニまで — 徒歩 3分
スーパーまで — 徒歩 3分

No. 0305140

専有面積／19.1~20.25m²

浴室	ユニットバス	床	フローリング
洗濯	室外置場あり / ベランダ洗濯機置場	コンロ	ガス持込（2口）
その他	光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/ エアコン		

142 男子学生 MAP G-6

コージーハウス
COZY HOUSE
ユニライフ
京都市上京区今出川通寺町東入大宮町336−1

同大まで 徒歩 9分

家賃 32,000~52,000円

●共益費	4,000円
●礼　金	なし
●敷　金	80,000円
●契約更新料	なし
・水道料	メーター
・保険料	加入要

めやす賃料 36,000円~56,000円

・マンション・鉄筋3階建・全12室
・1985年11月完成・2年契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 — 徒歩 6分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 12分
コンビニまで — 徒歩 4分
スーパーまで — 徒歩 3分

No. 0303019

専有面積／16.1~29.7m² 別タイプあり

浴室	セパレート / ユニットバス	床	ウッドタイル
洗濯	共同ランドリー / セパは室内洗濯機置場有	コンロ	RH 備付（1口）
その他	光インターネット対応 / エアコン / 家主近隣在住 / 駐輪場 / 照明器具		

143 男女一般 MAP G-5

テライム
テライム
フラット
京都市上京区寺町通今出川上ル表町44

同大まで 徒歩 10分
同女大まで 徒歩 7分

家賃 36,000~45,000円

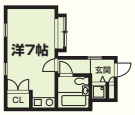
●共益費	5,000円
●礼　金	なし
●敷　金	50,000円
●契約更新料	なし
・水道料	1,500円(月額)
・鍵交換代	16,500円(入居時)
・フラットプラス(会員)	1,870円(月額)
・保証会社	15,000円(入居時)
・インターネット料	無料(月額)
・退去時清掃代	27,500円(入居時)

めやす賃料 42,500円~51,500円

・マンション・鉄筋4階建・全17室
・1989年6月完成・2年契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 — 徒歩 6分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 12分
コンビニまで — 徒歩 2分
スーパーまで — 徒歩 2分

No. 0305037



専有面積／21~26.19m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	木質調クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	電気持込（2口）
その他	光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/ エアコン / 原付可 / 駐輪場		

144 男女一般 MAP F-3

キタオオジハイムビイトウ
北大路ハイムB棟
フラット
京都市北区小山上総町82

同大まで 自転車 8分
同女大まで 自転車 10分

家賃 37,000~40,000円

●共益費	4,000円
●礼　金	なし
●敷　金	50,000円
●契約更新料	賃料の1ヶ月分
・水道料	実費
・くらしーど24	16,500円(2年)
・火災保険料	15,000円(2年)
・鍵交換代	22,000円(入居時)
・退去時清掃代	27,500円(入居時)
・インターネット料	無料(月額)
・保証会社	15,000円(入居時)

めやす賃料 41,771円~44,834円

・ハイツ・木造2階建・全8室
・1993年7月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「北大路」駅 — 徒歩 3分
コンビニまで — 徒歩 1分
スーパーまで — 徒歩 3分

No. 0305076

専有面積／18.6m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（2口）
その他	光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/BS/ エアコン / 家主近隣在住 / 駐輪場		

145 女子学生 MAP G-5

メゾン・ド・ロゼ
メゾン・ド・ロゼ
生協
京都市上京区寺町通今出川上ル2丁目西入ル藪ノ下町433-2

同大まで 徒歩 7分
同女大まで 徒歩 9分

家賃 38,000~42,000円

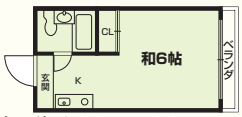
●共益費	6,000円
●礼　金	50,000円
●敷　金	家賃1ヶ月分
●契約更新料	なし
・水道代	共益費に含む
・退去時基本清掃料	22,000円(入居時)
・火災保険料	8,500円(1年)
・学生生活110番	9,450円(4年)

めやす賃料 45,042円~49,042円

・マンション・鉄筋3階建・全14室
・1984年3月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 10分
市バス「同志社前」バス停 — 徒歩 8分
コンビニまで — 徒歩 5分
スーパーまで — 徒歩 7分

No. 0301024



専有面積／19.25~19.25m²

浴室	ユニットバス	床	フローリング / 畳
洗濯	洗濯機備付	コンロ	IH 備付（1口）
その他	光インターネット対応 / エアコン / 冷蔵庫 / 洗濯機 / 家主在住 / 駐輪場 / 照明器具		

146 男女一般 MAP G-5

グレースハイツ
グレースハイツ
京都ライフ
京都市上京区藪之下町423

同大まで 徒歩 9分
同女大まで 徒歩 11分

家賃 39,000円

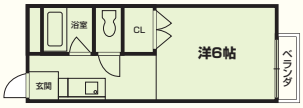
●共益費	3,000円
●礼　金	なし
●敷　金	なし
●契約更新料	なし
・保証会社	20,000円(入居時)
・害虫駆除＋消毒代	30,800円(入居時)
・水道代	実費
・火災保険	22,000円(2年)
・インターネット料	無料(月額)

めやす賃料 42,000円

・ハイツ・軽量鉄骨2階建・全10室
・1989年12月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 徒歩 11分
京阪本線「出町柳」駅 — 徒歩 14分
コンビニまで — 徒歩 6分
スーパーまで — 徒歩 9分

No. 0308022



専有面積／20m²

浴室	セパレート	床	クッションフロア / 畳
洗濯	室外置場あり	コンロ	ガス持込（2口）
その他	光インターネット対応（無料）/ エアコン / 駐輪場		

147 男女一般 MAP G-6

ポストハウスハシモト
ポストハウス橋本
フラット
京都市上京区寺町通今出川下る米屋町288-5

同大まで 徒歩 7分
同女大まで 徒歩 5分

家賃 40,000~41,000円

●共益費	5,000円
●礼　金	賃料の1ヶ月分
●敷　金	賃料の1ヶ月分
●契約更新料	なし
・水道料	共益費に含む
・くらしーど24	16,500円(2年)
・火災保険料	15,000円(2年)
・インターネット料	無料(月額)
・退去時清掃代	27,500円(敷引)
・保証会社	15,000円(入居時)

めやす賃料 45,834円~46,855円

・マンション・鉄筋5階建・全9室
・1985年4月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 10分
京阪本線「出町柳」駅 — 徒歩 6分
コンビニまで — 徒歩 5分
スーパーまで — 徒歩 4分

No. 0305128

専有面積／16.02~18.15m² 別タイプあり

浴室	シャワー付	床	フローリング / ウッドタイル
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（1口）
その他	TV インターホン / 光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/ エアコン / 家主近隣在住 / 温水洗浄便座 / 駐輪場		

ウェブサイト『住まいさがしガイド』ではさらに多くの物件（およそ 1,200 物件以上）を紹介しています。
『かんたん検索』を使うと「キャンパスに近い」「セキュリティ重視」「女子学生専用」「築 5 年以内」でワンクリックで検索ができます。

148 男女一般 MAP G-7
生協 ヴィラスズキ
ヴィラ鈴木
京都市上京区新烏丸頭町151

同大まで 自転車 8分
同女大まで 自転車 8分

家賃 40,000~45,000円

●共益費	5,000円
●礼　金	家賃1ヶ月分
●敷　金	なし
●契約更新料	新家賃1ヶ月分
・水道代	共益費込み
・火災保険料	8,500円(1年)
・インターネット加入金	3,300円(初回)
・ルームクリーニング代	22,000円(入居時)
・町内会費	100円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
めやす賃料	46,667円~51,875円

・マンション・鉄筋鉄骨3階建・全15室
・1987年3月完成・2年契約・仲介

京阪本線「神宮丸太町」駅 — 徒歩 8分
市バス「荒神口」バス停 — 徒歩 2分
コンビニまで — 徒歩 4分
スーパーまで — 徒歩 6分

No.0301149

専有面積／17.66~20.21m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（1口）
その他	光インターネット対応（無料）/ エアコン / 大型バイク可 / 原付可 / 駐輪場		

149 男女一般 MAP G-7
京都ライフ グラスドゴショ
Grace de 御所
京都市上京区新烏丸頭町180

同大まで 自転車 9分
同女大まで 自転車 7分

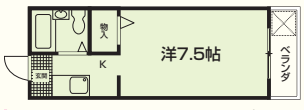
家賃 40,000~46,000円

●共益費	5,000円
●礼　金	家賃1ヶ月分
●敷　金	なし
●契約更新料	新家賃1ヶ月分
・ハウスクリーニング代	33,000円(退去時)
・インターネット料	無料(月額)
・入居サポート	880円(月額)
・害虫駆除代+消毒代	30,800円(入居時)
・保証会社保証料　賃料総額40%(入居時)20%(更新時)	
・水道代	2,000円(月額)
・火災保険料	900円(月額)
めやす賃料	46,667円~52,917円

・マンション・鉄筋3階建・全18室
・1988年1月完成・2年契約・仲介

京阪本線「神宮丸太町」駅 — 徒歩 8分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 12分
コンビニまで — 徒歩 3分
スーパーまで — 徒歩 6分

No.0308027



専有面積／18~19.3m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	クッションフロア
洗濯	室外置場あり	コンロ	ガス持込（1口）
その他	光インターネット対応（無料）/BS/ エアコン / 駐輪場		

150 女子学生 MAP G-5
フラット プラッツエムイチゴウカンニゴウカン
プラッツM1号館 2号館
京都市上京区鶴山町3-78

同大まで 徒歩 12分
同女大まで 徒歩 14分

家賃 40,000~55,000円

●共益費	無し
●礼　金	なし
●敷　金	賃料の1ヶ月分
●契約更新料	なし
・火災保険料	15,000円(2年)
・くらしーど24	16,500円(2年)
・水道料	実費
・退去時清掃代	27,500円(退去時)
・保証会社	15,000円(入居時)
めやす賃料	40,000円~55,000円

・マンション・鉄筋2階建・全7室
・1990年1月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 徒歩 10分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 15分
コンビニまで — 徒歩 6分
スーパーまで — 徒歩 9分

No.0305062

専有面積／21~22m² 別タイプあり

浴室	セパレート / ユニットバス	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（1口）
その他	宅配ロッカー / 光インターネット対応 / エアコン / 家主在住 / 駐輪場		

151 男女学生 MAP F-3
フラット シェスタムラカミ
シェスタ村上
京都市北区小山下内河原町105-3

同大まで 自転車 8分
同女大まで 自転車 11分

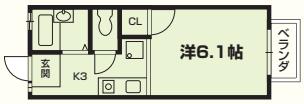
家賃 41,000~46,000円

●共益費	4,000円
●礼　金	賃料の1ヶ月分
●敷　金	賃料の1ヶ月分
●契約更新料	賃料の1ヶ月分
・水道料	実費
・くらしーど24	16,500円(2年)
・火災保険料	15,000円(2年)
・鍵交換代	16,500円(入居時)
・退去時清掃代	27,500円(退去時)
・保証会社	15,000円(入居時)
・インターネット料	無料(月額)
めやす賃料	46,709円~51,917円

・ハイツ・木造2階建・全4室
・1992年9月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「北大路」駅 — 徒歩 4分
コンビニまで — 徒歩 5分
スーパーまで — 徒歩 5分

No.0305082



専有面積／19.87m²

浴室	セパレート	床	木質調クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	電気備付（1口）
その他	光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/BS/ エアコン / 家主近隣在住 / 駐輪場		

152 女子一般 MAP F-4
生協 クラマグチアイビーハウス
鞍馬口アイビーハウス
京都市北区鞍馬口通西入新御霊口町281-5

同大まで 徒歩 13分
同女大まで 自転車 7分

家賃 41,000~59,000円

●共益費	3,000円
●礼　金	家賃1ヶ月分
●敷　金	家賃1ヶ月分
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	2,000円(月額)
・保険料	22,000円(2年)
・学生生活110番	9,450円(4年)
・鍵交換費	16,500円(入居時)
・インターネット料	無料(月額)
めやす賃料	45,709円~64,459円

・マンション・鉄筋5階建・全41室
・1987年11月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 徒歩 5分
京阪本線「出町柳」駅 — 自転車 8分
コンビニまで — 徒歩 1分
スーパーまで — 徒歩 4分

No.0301145

専有面積／19.6~19.6m² 別タイプあり

浴室	セパレート / ユニットバス	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH備付（1口）
その他	宅配ロッカー / 光インターネット対応（無料）/ エアコン / オール電化 / システムキッチン / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 駐輪場		

153 男女一般 MAP G-5
パンネット エレガンスゴショキタ
エレガンス御所北
京都市上京区北横町350-1

同大まで 徒歩 8分
同女大まで 徒歩 7分

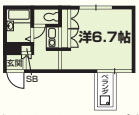
家賃 42,000~49,000円

●共益費	6,000円
●礼　金	50,000円
●敷　金	50,000円
●契約更新料	家賃0.5ヶ月分
・水道代	2,300円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	20,000円(2年)
・VNSクラブ	11,000円(初年度)
・鍵交換費	17,600円(入居時)
・インターネット初回手続料	5,500円(入居時)
・保証会社	総賃料の30%(入居時)
めやす賃料	50,355円~57,573円

・マンション・鉄筋3階建・全12室
・1998年9月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 12分
京阪本線「出町柳」駅 — 徒歩 10分
コンビニまで — 徒歩 3分
スーパーまで — 徒歩 5分

No.0302123



専有面積／19.8~22.9m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	クッションフロア/ウッドタイル
洗濯	室外置場あり / 一部室内洗濯機置場	コンロ	ガス備付（1口）
その他	TV インターホン / 光インターネット対応（無料）/ BS/ エアコン / 温水洗浄便座 / 駐輪場		

154 男女一般 MAP G-5
フラット メゾンアオイ
メゾン葵
京都市上京区阿弥陀寺前町20

同大まで 徒歩 10分
同女大まで 徒歩 10分

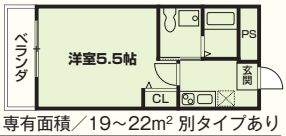
家賃 42,000~60,000円

●共益費	5,000円
●礼　金	賃料の1ヶ月分
●敷　金	賃料の1ヶ月分
●契約更新料	賃料の1ヶ月分
・水道料	共益費に含む
・火災保険料	15,000円(2年)
・くらしーど24	16,500円(2年)
・鍵交換代	16,500円(入居時)
・保証会社	15,000円(入居時)
・インターネット料	無料(月額)
・退去時清掃代	27,500円(退去時)
めやす賃料	48,750円~67,500円

・マンション・鉄骨3階建・全8室
・1986年2月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 徒歩 11分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 13分
コンビニまで — 徒歩 9分
スーパーまで — 徒歩 8分

No.0305055



専有面積／19~22m² 別タイプあり

浴室	セパレート / ユニットバス	床	木質調硬質フロア
洗濯	室外置場あり / 洗濯機はベランダ設置可	コンロ	電気備付（2口）
その他	宅配ロッカー /TV インターホン / 光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/ エアコン / システムキッチン / 温水洗浄便座 / 駐輪場		

155 男女一般 MAP G-5
ナジック ウッドビレッジ
ウッドビレッジ
京都市上京区出町通今出川上ル青龍町225

同大まで 徒歩 11分
同女大まで 徒歩 9分

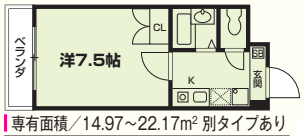
家賃 44,000~62,000円

●共益費	7,000円
●礼　金	入館料60,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	更新入館料60,000円
・水道代	2,750円(月額)
・衛生費	1,320円(月額)
・24時間管理	21,780円(年額)
・カギ交換費	24,200円(入居時)
・保証会社	30,000円(入居時)
・火災保険料	個別加入必須
めやす賃料	55,500円~74,000円

・マンション・鉄筋5階建・全42室
・1998年3月完成・1年契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 — 徒歩 4分
市バス「葵橋西詰」バス停 — 徒歩 1分
コンビニまで — 徒歩 1分
スーパーまで — 徒歩 1分

No.0304049



専有面積／14.97~22.17m² 別タイプあり

浴室	セパレート / ユニットバス	床	木質調クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH備付（1口）
その他	宅配ロッカー /TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応 /BS/CS/ エアコン / オール電化 / 温水洗浄便座 / 原付可 / 駐輪場 / 中庭		

156 男女一般 MAP G-6

京都ライフ

ハイマートジービー
Heimat G.B
京都市上京区中筋道石薬師下る新夷町385-2

同大まで 徒歩 10分
同女大まで 徒歩 6分

家賃 45,000~48,000円

●共益費	家賃に含む~3,000円
●礼　金	無~50,000円
●敷　金	なし
●契約更新料	20,000円
・水道費	実費
・火災保険料	15,200円(2年)
・鍵交換代	11,000円(初回)
・安心サポート24プラス	880円(月額)
・害虫駆除+消毒	30,800円(入居時)

めやす賃料 48,417円~49,458円

・ハイツ・軽量鉄骨2階建・全18室
・1993年2月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒 12分
京阪本線「出町柳」駅 — 徒 6分
コンビニまで — 徒 7分
スーパーまで — 徒 3分

No. 0308013

専有面積／21m²

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（2口）
その他	エアコン / 原付可 / 駐輪場		

157 男女一般 MAP F-8

フラット

グランディールパレ
グランディールパレ
京都市中京区東洞院通二条上る壺屋町530番1

同大まで 自転車 9分
同女大まで 自転車 11分

家賃 45,000~50,000円

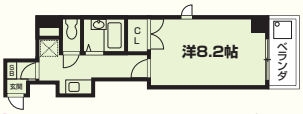
●共益費	6,000円
●礼　金	なし
●敷　金	なし
●契約更新料	賃料の1ヶ月
・水道料	2,000円(月額)
・くらしーど24	16,500円(2年)
・火災保険料	15,000円(2年)
・鍵交換代	16,500円(入居時)
・退去時清掃代	27,500円(入居時)
・保証会社	15,000円(入居時)
・インターネット料	無料(月額)

めやす賃料 51,938円~57,042円

・マンション・鉄筋6階建・全11室
・1999年12月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「丸太町」駅 — 徒 3分
地下鉄烏丸線「烏丸御池」駅 — 徒 6分
コンビニまで — 徒 3分
スーパーまで — 徒 3分

No. 0305129



専有面積／23.38~36.04m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	ウッドタイル
洗濯	室外置場あり / 洗濯機ベランダ設置可	コンロ	ガス持込（1口）
その他	エレベーター / 光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/BS/ エアコン / 家主在住 / 駐輪場		

158 男女一般 MAP F-3

京都ライフ

グリーンフォレスト
グリーンフォレスト
京都市北区出雲路松ノ下町17

同大まで 自転車 8分
同女大まで 自転車 11分

家賃 46,000~50,000円

●共益費	4,000円
●礼　金	家賃1ヶ月
●敷　金	なし
●契約更新料	新家賃1ヶ月
・水道費	実費
・駐輪費	自転車~大型/無料~2,000円(月額)
・火災保険料	1,000円(月額)
・ハウスクリーニング代	27,500円(退去時)
・ライフサポート	880円(月額)
・保証会社保証料	月額賃料総額40%
・害虫駆除+消毒	30,800円(入居時)

めやす賃料 51,917円~56,083円

・アパート・木造2階建・全10室
・1997年4月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「北大路」駅 — 徒 7分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 徒 9分
コンビニまで — 徒 7分
スーパーまで — 徒 9分

No. 0308008

専有面積／22.77~23.01m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（1口）
その他	BS/ エアコン / 大型バイク可 / 原付可 / 駐輪場		

159 男女一般 MAP F-8

フラット

ジュネステラシマ
ジュネス寺島
京都市中京区東洞院通二条上ル壺屋町516-2

同大まで 自転車 10分
同女大まで 自転車 11分

家賃 47,000~51,000円

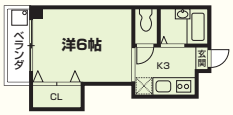
●共益費	5,000円
●礼　金	賃料の1ヶ月分
●敷　金	賃料の1ヶ月分
●契約更新料	賃料の1ヶ月分
・水道料	共益費に含む
・くらしーど24	16,500円(2年)
・火災保険料	15,000円(2年)
・鍵交換代	16,500円(入居時)
・町会費	250円(月額)
・保証会社	15,000円(入居時)
・退去時清掃代	27,500円(退去時)

めやす賃料 53,959円~58,125円

・マンション・鉄骨4階建・全12室
・1987年8月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「丸太町」駅 — 徒 4分
地下鉄烏丸線「烏丸御池」駅 — 徒 6分
コンビニまで — 徒 4分
スーパーまで — 徒 4分

No. 0305095



専有面積／22.77m²

浴室	セパレート	床	クッションフロア / フローリング
洗濯	室外置場あり / 洗濯機ベランダ設置可	コンロ	ガス持込（2口）
その他	宅配ロッカー / 光インターネット対応 / エアコン / 家主在住 / 駐輪場		

160 男女一般 MAP F-5

バンネット

パープルクラウド2
パープルクラウドII
京都市上京区相国寺門前町699-2

同大まで 徒歩 7分
同女大まで 自転車 6分

家賃 48,000~55,000円

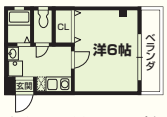
●共益費	4,000円
●礼　金	家賃1ヶ月分
●敷　金	家賃1ヶ月分
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	実費
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	20,000円(2年)

めやす賃料 54,000円~61,292円

・マンション・鉄骨3階建・全10室
・2000年3月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 徒 5分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒 9分
コンビニまで — 徒 5分
スーパーまで — 徒 6分

No. 0302028



専有面積／18.55~28.55m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（1口）
その他	光インターネット対応（無料）/ エアコン / ロフト付 / 独立洗面台 / 大型バイク可 / 原付可 / 駐輪場 / 中庭		

161 男女一般 MAP G-8

フラット

オクダカワラマチビル
奥田河原町ビル
京都市上京区河原町通丸太町上る桝屋町368-9

同大まで 自転車 10分
同女大まで 自転車 9分

家賃 48,000~60,000円

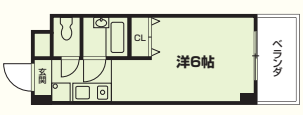
●共益費	7,000円
●礼　金	賃料の1ヶ月分
●敷　金	賃料の1ヶ月分
●契約更新料	賃料の1ヶ月分
・水道料	共益費に含む
・火災保険料	15,000円(2年)
・くらしーど24	16,500円(2年)
・鍵交換代	16,500円(入居時)
・退去時清掃代	27,500円(退去時)
・インターネット料	無料(月額)
・保証会社	15,000円(入居時)

めやす賃料 57,000円~69,500円

・マンション・鉄筋6階建・全20室
・1997年8月完成・2年契約・仲介

京阪本線「神宮丸太町」駅 — 徒 4分
地下鉄烏丸線「丸太町」駅 — 徒 11分
コンビニまで — 徒 1分
スーパーまで — 徒 2分

No. 0305094



専有面積／18.63~21.49m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調硬質フロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH備付（1口）
その他	エレベーター / 光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/ エアコン / オール電化 / 駐輪場		

162 男女一般 MAP G-5

生協

イマデガワアイビーハウス
今出川アイビーハウス
京都府京都市上京区三栄町55番地

同大まで 徒歩 10分
同女大まで 徒歩 8分

家賃 48,000~64,000円

●共益費	4,000円
●礼　金	50,000円
●敷　金	50,000円
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	2,000円(月額)
・保険料	22,000円(2年)
・ルームクリーニング費	27,500円(退去時)
・鍵交換費	16,500円(入居時)
・インターネット料	無料(月額)

めやす賃料 54,042円~70,375円

・マンション・鉄筋4階建・全27室
・1989年10月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒 13分
京阪本線「出町柳」駅 — 徒 8分
コンビニまで — 徒 3分
スーパーまで — 徒 2分

No. 0301150

専有面積／23.5~23.5m² 別タイプあり

浴室	セパレート / ユニットバス	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（1口）
その他	光インターネット対応（無料）/ エアコン / 駐輪場		

163 男女一般 MAP G-9

ナジック

センターヴィレッジオイケ
センターヴィレッジ御池
京都市中京区押小路通御幸町東入ル亀屋町404

同大まで 自転車 13分
同女大まで 自転車 12分

家賃 49,000~53,000円

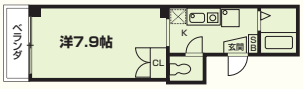
●共益費	6,000円
●礼　金	60,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	なし
・水道代	2,750円(月額)
・衛生費	1,320円(月額)
・24時間管理	21,780円(年額)
・カギ交換費	24,200円(入居時)
・保証会社	30,000円(入居時)
・火災保険料	個別加入必須

めやす賃料 55,750円~59,750円

・マンション・鉄骨5階建・全10室
・2000年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄東西線「京都市役所前」駅 — 徒 2分
地下鉄烏丸線「烏丸御池」駅 — 徒 10分
コンビニまで — 徒 2分
スーパーまで — 徒 5分

No. 0304126



専有面積／20.76~21.9m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH備付（1口）
その他	光インターネット対応 /BS/ 電子レンジ / エアコン / オール電化 / 冷蔵庫 / 洗濯機 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 家具家電付		

生協 同志社生活協同組合 0120-040-552
バンネット ㈱バン・ネット・システム 0120-933-311
ユニライフ UniLife 0120-952-066
ナジック ㈱学生情報センター 0120-749-025

164 男女学生 MAP F-4
ユニライフ
グランドファースト
GRAND FIRST
京都府京都市上京区上御霊馬場町379-3

同大まで 徒歩 10分
同女大まで 徒歩 12分

家賃 49,000~62,000円

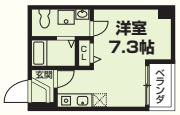
●共益費	6,000円
●礼　金	150,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	新家賃の1ヶ月分
・水道代	2,000円(月額)
・保険料	21,120円(年額)
・インターネット料	無料(月額)
・インターネット加入金	11,000円(初回のみ)
・鍵交換代	18,700円(入居時)

めやす賃料 61,118円~75,000円

・マンション・鉄筋5階建・全15室
・2018年2月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 徒歩 5分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 11分
コンビニまで — 徒歩 5分
スーパーまで — 徒歩 5分

No.0303074



専有面積／18.2~23.2m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH備付（1口）
その他	TVインターホン／エレベーター／光インターネット対応（無料）/BS/CS/エアコン／ロフト付／独立洗面台／温水洗浄便座／駐輪場		

165 男女一般 MAP G-5
フラット
イセハンニジュウイチ
ISEHAN21
京都市上京区河原町今出川上ル青竜町242

同大まで 徒歩 10分
同女大まで 徒歩 8分

家賃 50,000~62,000円

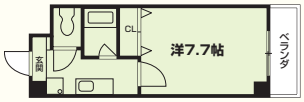
●共益費	6,000円
●礼　金	70,000円
●敷　金	賃料の1ヶ月分
●契約更新料	賃料の1ヶ月分
・水道料	共益費に含む
・くらしーど24	16,500円(2年)
・火災保険料	15,000円(2年)
・インターネット料	無料(月額)
・退去時清掃代	27,500円(退去時)
・保証会社	15,000円(入居時)

めやす賃料 57,458円~69,458円

・マンション・鉄筋6階建・全30室
・1997年3月完成・2年契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 — 徒歩 4分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 13分
コンビニまで — 徒歩 1分
スーパーまで — 徒歩 1分

No.0305045



専有面積／22.7~27.62m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調硬質フロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（1口）
その他	エレベーター／光インターネット対応／光インターネット対応（無料）／エアコン／家主在住／原付可／駐輪場		

166 男女一般 MAP G-8
フラット
エビスソウ
恵比須荘
京都市中京区御幸町通夷川上る松本町582

同大まで 自転車 11分
同女大まで 自転車 10分

家賃 51,000~52,000円

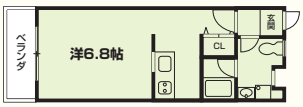
●共益費	4,000円
●礼　金	100,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	賃料の1ヶ月分
・水道料	実費
・くらしーど24	16,500円(2年)
・火災保険料	15,000円(2年)
・退去時清掃代	27,500円(退去時)
・インターネット料	無料(月額)
・保証会社	15,000円(入居時)

めやす賃料 56,167円~59,167円

・マンション・鉄骨3階建・全18室
・1967年2月完成・2006年6月改築・2年契約・仲介

京阪本線「神宮丸太町」駅 — 徒歩 9分
地下鉄烏丸線「丸太町」駅 — 徒歩 11分
コンビニまで — 徒歩 4分
スーパーまで — 徒歩 9分

No.0305111



専有面積／24.9m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（2口）
その他	光インターネット対応／光インターネット対応（無料）／エアコン／家主近隣在住／独立洗面台／原付可／駐輪場		

167 女子一般 MAP F-5
パンネット
ジュネスゴショキタ
ジュネス御所北
京都市上京区相国寺門前町684-3

同大まで 徒歩 9分
同女大まで 徒歩 11分

家賃 51,000~53,000円

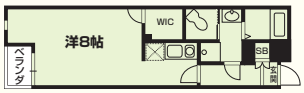
●共益費	5,000円
●礼　金	家賃1ヶ月分
●敷　金	家賃1ヶ月分
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	実費
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	17,000円(2年)

めやす賃料 58,125円~60,208円

・マンション・木造2階建・全12室
・1998年3月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 12分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 徒歩 9分
コンビニまで — 徒歩 7分
スーパーまで — 徒歩 10分

No.0302018



専有面積／24.4m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング/クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH備付（1口）
その他	TVインターホン／光インターネット対応（無料）／エアコン／ウォークインクローゼット／独立洗面台／駐輪場／中廊		

168 男女一般 MAP G-5
ナジック
ラ・ヴィーダ
ラ・ヴィーダ
京都市上京区相生町119

同大まで 徒歩 11分
同女大まで 徒歩 9分

家賃 51,000~59,000円

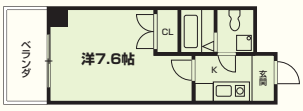
●共益費	6,000円
●礼　金	入館料60,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	更新入館料60,000円
・水道代	2,750円(月額)
・衛生費	1,320円(月額)
・24時間管理	21,780円(年額)
・町内会費	3,000円(年額)
・カギ交換費	24,200円(入居時)
・保証会社	30,000円(入居時)
・火災保険料	個別加入必須

めやす賃料 61,500円~69,500円

・マンション・鉄筋7階建・全44室
・1998年3月完成・1年契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 — 徒歩 6分
市バス「葵橋西詰」バス停 — 徒歩 3分
コンビニまで — 徒歩 3分
スーパーまで — 徒歩 2分

No.0304046



専有面積／22.1~23.8m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	ウッドタイル/木質調クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH備付（1口）
その他	宅配ロッカー／エレベーター／光インターネット対応／BS/エアコン／オール電化／原付可／駐輪場／中廊		

169 男女一般 MAP G-7
京都ライフ
セイワインマンション
清和院マンション
京都市上京区寺町通広小路下ル東入東桜町8

同大まで 自転車 7分
同女大まで 自転車 6分

家賃 52,000~53,000円

●共益費	4,000円
●礼　金	70,000円
●敷　金	30,000円
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道費	実費
・火災保険料	1,000円(月額)
・ハウスクリーニング代	27,500円(退去時)
・ライフサポート	880円(月額)
・保証会社保証料	月額賃料総額40%
・インターネット料	無料(月額)
・害虫駆除+消毒	30,800円(入居時)

めやす賃料 58,542円~59,563円

・マンション・鉄骨4階建・全15室
・1998年4月完成・2年契約・仲介

京阪本線「神宮丸太町」駅 — 徒歩 11分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 18分
コンビニまで — 徒歩 3分
スーパーまで — 徒歩 10分

No.0308002

専有面積／19.41~20.46m²

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（1口）
その他	光インターネット対応（無料）／エアコン／駐輪場		

170 男女一般 MAP G-8
ナジック
カーサヴェルデテラマチニジョウ
CASA VERDE寺町二条
京都市中京区寺町通二条下ル妙満寺前町444-1

同大まで 自転車 12分
同女大まで 自転車 11分

家賃 53,000~59,000円

●共益費	7,000円
●礼　金	60,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	60,000円
・水道代	2,750円(月額)
・衛生費	1,320円(月額)
・24時間管理	21,780円(年額)
・町内会費	1,300円(年額)
・カギ交換費	24,200円(入居時)
・保証会社	30,000円(入居時)
・火災保険料	個別加入必須

めやす賃料 64,500円~70,500円

・マンション・鉄筋10階建・全45室
・2000年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄東西線「京都市役所前」駅 — 徒歩 4分
京阪本線「三条」駅 — 徒歩 11分
コンビニまで — 徒歩 1分
スーパーまで — 徒歩 7分

No.0304123

専有面積／21.18m²

浴室	セパレート	床	木質調クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH備付（1口）
その他	エレベーター／光インターネット対応／CATV/BS/エアコン／オール電化／温水洗浄便座／自動販売機／駐輪場／中廊		

171 男女学生 MAP G-5
生協
ウィーブスゴショキタ
ウィーブス御所北
京都市上京区寺町通今出川上ル四丁目西入ル毘沙門町450番地

同大まで 徒歩 7分
同女大まで 徒歩 8分

家賃 53,000~63,000円

●共益費	5,800円
●礼　金	120,000円
●敷　金	50,000円
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	実費
・インターネット料	3,300円(月額)
・町内会費	350円(月額)
・火災保険料	8,500円(1年)

めやす賃料 62,405円~72,613円

・マンション・鉄筋4階建・全21室
・2016年1月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 10分
京阪本線「出町柳」駅 — 徒歩 12分
コンビニまで — 徒歩 4分
スーパーまで — 徒歩 7分

No.0301131

専有面積／22.07~22.07m²

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	洗濯機備付	コンロ	IH備付（2口）
その他	宅配ロッカー/TVインターホン/光インターネット対応/BS/CS/エアコン/冷蔵庫/洗濯機/独立洗面台/温水洗浄便座/駐輪場/照明器具/中廊		

京都ライフ ㈱京都ライフ 0120-884-322
フラット ㈱フラットエージェンシー 0120-36-0669
共立 ㈱共立メンテナンス 0120-07-3656

※家賃は100円単位を切り上げて1,000円表記しています。

S10 男女学生 MAP G-5

アヴァンツァーレキョウト
ユニライフ アヴァンツァーレ京都
京都市上京区寺町通今出川上る5丁目欽喜寺前町8番地

同大・同女大指定マンション！最大9.5帖のゆったり居室で快適☆女子専用フロア有♪

防犯 指定

同大まで 徒歩 11分
同女大まで 徒歩 6分

家賃 **58,000~68,000円**

●共益費	7,000円
●礼　金	150,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	新家賃1ヶ月分
・衛生費	682円(月額)
・水道料	メーター(偶月)
・保険料	21,120円(年額)
・町内会費	1,400円(年額)
・鍵交換代	18,700円(入居時)

めやす賃料 **71,219円~82,375円**

・マンション・鉄筋5階建・全28室
・2004年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 徒歩 10分
京阪本線「出町柳」駅 — 徒歩 14分
コンビニまで — 徒歩 5分
スーパーまで — 徒歩 8分

No. 0303063

専有面積／27.26~27.82m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2口）
その他	センサーライト / 宅配ロッカー /TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応 /BS/CS/ エアコン / オール電化 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 自動販売機 / 原付可 / 駐輪場 / 照明器具 / 中扉		

172 男女一般 MAP G-5

メゾンイーグル
生協 メゾン・イーグル
京都市上京区今出川通寺町東入一真町78番地

同大まで 徒歩 8分
同女大まで 徒歩 6分

家賃 **53,000~65,000円**

●共益費	5,500円
●礼　金	110,000~180,000円
●敷　金	なし
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	基本料4,700円/2ヶ月+定量超過実費
・タイコーメゾンクラブ	24,000円(2年)
・インターネット加入金	9,000円(入居時)
・火災保険料	16,000円(2年)
・駐輪ステッカー代	200円
・インターネット料	無料(月額)
・鍵ローテーション代	5,500円(入居時)

めやす賃料 **61,896円~75,605円**

・マンション・鉄筋4階建・全21室
・2005年1月完成・2年契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 — 徒歩 6分
市バス「河原町今出川」バス停 — 徒歩 1分
コンビニまで — 徒歩 3分
スーパーまで — 徒歩 1分

No. 0301134

専有面積／26.97~28.56m²

浴室	セパレート	床	クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（2口）
その他	TV インターホン / 光インターネット対応（無料）/ BS/CS/ エアコン / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 大型バイク可 / 原付可 / 駐輪場 / 照明器具 / 中扉		

B21 男女学生 MAP G-5

エムエフゴショキタ
パンネット エムエフ御所北
京都市上京区北横町352-3

防犯

同大まで 徒歩 8分
同女大まで 徒歩 8分

家賃 **54,000~57,000円**

●共益費	6,000円
●礼　金	家賃1ヶ月分
●敷　金	家賃1ヶ月分
●契約更新料	なし
・水道代	2,000円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	20,000円(2年)
・インターネット初回接続料	4,000円(入居時)
・鍵交換費	15,000円(入居時)

めやす賃料 **61,125円~64,188円**

・マンション・鉄筋5階建・全20室
・1997年2月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 12分
京阪本線「出町柳」駅 — 徒歩 9分
コンビニまで — 徒歩 3分
スーパーまで — 徒歩 4分

No. 0302016

専有面積／23.4m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（1口）
その他	エレベーター / 光インターネット対応（無料）/CATV/ エアコン / 家主在住 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 中扉		

174 男女一般 MAP F-4

セリバテール
京都ライフ セリバテール
京都市上京区高徳寺町349-2

同大まで 徒歩 10分
同女大まで 徒歩 11分

家賃 **55,000円**

●共益費	家賃に含む
●礼　金	55,000円
●敷　金	なし
●契約更新料	55,000円
・ライフサポート	880円(月額)
・害虫駆除	22,000円(入居時)
・ハウスクリーニング代	33,000円(退去時)
・保証会社	家賃総賃料40%(入居時)
・水道代	実費
・火災保険	1,000円(月額)
・害虫駆除+消毒	30,800円(入居時)

めやす賃料 **57,292円**

・ハイツ・軽量鉄骨2階建・全4室
・1995年3月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 徒歩 7分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 12分
コンビニまで — 徒歩 6分
スーパーまで — 徒歩 8分

No. 0308024

専有面積／21.12m²

浴室	セパレート	床	クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（1口）
その他	光インターネット対応 / エアコン / オール電化 / システムキッチン / 駐輪場		

175 男女一般 MAP G-5

アパートメントゴショヒガシ
京都ライフ Appartamento 御所東
京都市上京区毘沙門横町367-2

同大まで 徒歩 9分
同女大まで 徒歩 8分

家賃 **55,000~60,000円**

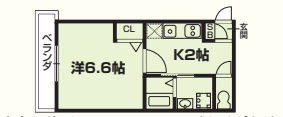
●共益費	5,000円
●礼　金	100,000円
●敷　金	家賃1ヶ月分
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道費	2,000円(月額)
・火災保険料	1,000円(月額)
・ハウスクリーニング代	33,000円(退去時)
・保証会社	家賃総額40%　2年毎に20%
・引落手数料	880円(月額)
・ライフサポート	880円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・害虫駆除+消毒代	30,800円(初回)

めやす賃料 **61,312円~68,333円**

・マンション・鉄筋3階建・全19室
・2015年10月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 12分
京阪本線「出町柳」駅 — 徒歩 11分
コンビニまで — 徒歩 3分
スーパーまで — 徒歩 5分

No. 0308016



専有面積／22.74~25.6m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（2口）
その他	TV インターホン / 光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/BS/CS/ エアコン / システムキッチン / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場		

176 男女学生 MAP G-6

エフエフコーポ
生協 エフ・エフコーポ
京都市上京区眞如堂前町106

同大まで 徒歩 8分
同女大まで 徒歩 5分

家賃 **57,000~60,000円**

●共益費	6,000円
●礼　金	100,000円
●敷　金	家賃1ヶ月分
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	共益費に含む
・火災保険料	8,500円(1年)
・インターネット料	無料(月額)

めやす賃料 **66,271円~69,334円**

・マンション・鉄筋鉄骨4階建・全14室
・2005年3月完成・2020年改築・2年契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 — 徒歩 6分
市バス「河原町今出川」バス停 — 徒歩 2分
コンビニまで — 徒歩 4分
スーパーまで — 徒歩 4分

No. 0301053

専有面積／26.65~27.35m²

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（1口）
その他	エレベーター / 光インターネット対応（無料）/BS/ エアコン / 家主近隣在住 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 照明器具 / 中扉		

177 男女一般 MAP G-4

グランドファーストクラマグチ
フラット GRAND FIRST鞍馬口
京都市北区鞍馬口通寺町東入二丁目鞍馬口町310

同大まで 自転車 7分
同女大まで 自転車 8分

家賃 **57,000~62,000円**

●共益費	5,000円
●礼　金	なし
●敷　金	賃料の1ヶ月分
●契約更新料	賃料の1ヶ月分
・水道料	2,000円(月額)
・フラットプラス(会員)	1,870円(月額)
・退去時清掃代	27,500円(退去時)
・保証会社	15,000円(入居時)
・インターネット料	無料(月額)
・鍵交換代	22,000円(入居時)

めやす賃料 **63,188円~68,292円**

・マンション・鉄筋3階建・全11室
・2018年3月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 徒歩 8分
地下鉄烏丸線「北大路」駅 — 徒歩 13分
コンビニまで — 徒歩 6分
スーパーまで — 徒歩 6分

No. 0305138

専有面積／20.69~21.66m² 別タイプあり

浴室	室内置場あり / ベランダ及び隣室の2回線あり	床	フローリング
洗濯		コンロ	IH 備付（1口）
その他	TV インターホン / 光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/ エアコン / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場		

ウェブサイト『住まいさがしガイド』ではさらに多くの物件（およそ 1,200 物件以上）を紹介しています。
『かんたん検索』を使うと「キャンパスに近い」「セキュリティ重視」「女子学生専用」「築 5 年以内」でワンクリックで検索ができます。

180 男女一般 MAP F-5

フラット　ロックリバーカラスマ
ロックリバー烏丸
京都市上京区上立売通烏丸東入相国寺門前町643-2

ネット無料・オートロック・独立洗面台付き！
地下鉄今出川駅徒歩約3分です。

同大まで 徒歩 2分
同大大まで 徒歩 10分

家賃 59,000~66,000円

●共益費	6,000円
●礼　金	賃料の1ヶ月分~150,000円
●敷　金	賃料の1ヶ月分~100,000円
●契約更新料	賃料の1ヶ月分
・水道料	共益費に含む
・火災保険料	18,000円(2年)
・保証会社	月額固定費×40%(入居時)
・インターネット料	無料(月額)
・退去時清掃代	22,000円(退去時)
・リロレント24+	16,500円(2年)

めやす賃料 69,354円~76,500円

・マンション・鉄筋3階建・全20室
・2010年12月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 3分
コンビニまで — 3分
スーパーまで — 8分

No. 0305003

専有面積／26.36~28.4m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2口）
その他	TV インターホン / 光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/BS/CS/ エアコン / 家主在住 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / ペアガラス		

178 男女一般 MAP G-5

生協　フラッティキョウトゴショキタ
フラッティ京都御所北
京都市上京区枡形通出町西入ル相生町128

同大まで 徒歩 10分
同大大まで 徒歩 8分

家賃 58,000~63,000円

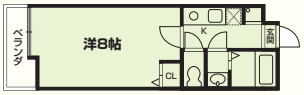
●共益費	6,000円
●礼　金	家賃2ヶ月分
●敷　金	なし
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	2,000円(月額)
・町会費	400円(月額)
・駐輪ステッカー代	250円(入居時)
・くらしーど24	16,500円(2年)
・保険料	18,000円(2年)
・保証会社	10,000円(入居時)
・インターネット料	無料(月額)

めやす賃料 67,625円~72,938円

・マンション・鉄骨3階建・全29室
・2007年10月完成・2年契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 — 6分
市バス「河原町今出川」バス停 — 4分
コンビニまで — 2分
スーパーまで — 1分

No. 0301034



専有面積／22.36~22.36m²

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（2口）
その他	防犯シャッター / 宅配ロッカー /TV インターホン / 光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/BS/CS/ エアコン / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 照明器具 / 中廊		

181 男女学生 MAP F-4

ユニライフ　ジェイフォートカラスマシメイ
J'fort烏丸紫明
京都市北区小山下総町15-15

同大まで 徒歩 13分
同大大まで 自転車 9分

家賃 59,000~69,000円

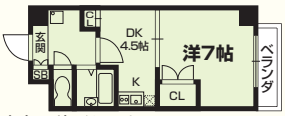
●共益費	6,000円
●礼　金	80,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	新家賃0.5ヶ月分
・水道料	メーター(偶月)
・衛生費	682円(月額)
・町内会費	2,400円(年額)
・保険料	21,120円(年額)
・電子錠初期設定費	9,900円(入居時)

めやす賃料 67,789円~78,101円

・マンション・鉄筋7階建・全36室
・2001年1月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 4分
地下鉄烏丸線「北大路」駅 — 6分
コンビニまで — 3分
スーパーまで — 5分

No. 0303069



専有面積／27m²

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	システムランドリー / 乾燥機・乾燥機能内蔵付	コンロ	IH 備付（2口）
その他	TV インターホン / センサーライト / 宅配ロッカー / エレベーター / 光インターネット対応 /BS/CS/ エアコン / オール電化 / 洗濯機 / 温水洗浄便座 / 原付可 / 駐輪場 / 床暖房 / 中廊		

182 男女一般 MAP F-4

パンネット　アヴェニールクラマグチ
アヴェニール鞍馬口
京都市北区小山下総町28-1

同大まで 徒歩 12分
同大大まで 徒歩 8分

家賃 60,000~62,000円

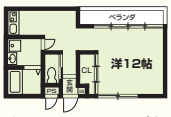
●共益費	5,000円
●礼　金	家賃2ヶ月分
●敷　金	家賃1ヶ月分
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	共益費に含む
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	18,000円(2年)
・くらしあんしん24	19,800円(2年)
・保証会社	総賃料の50%(入居時)

めやす賃料 68,750円~70,875円

・マンション・木造2階建・全6室
・2023年5月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 4分
地下鉄烏丸線「北大路」駅 — 7分
コンビニまで — 2分
スーパーまで — 3分

No. 0302130



専有面積／19.67~19.69m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（2口）
その他	TV インターホン / 光インターネット対応（無料）/ エアコン / システムキッチン / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場		

183 男女一般 MAP G-6

パンネット　ハウスセゾンイマデガワカワラマチ
ハウスセゾン今出川河原町
京都市上京区一真町93

同大まで 徒歩 8分
同大大まで 徒歩 6分

家賃 60,000~64,000円

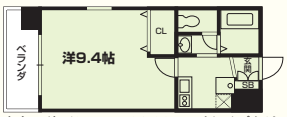
●共益費	7,400円
●礼　金	家賃1ヶ月分
●敷　金	なし
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	2,750円(月額)
・HSC(インターネット　入居者サポート)	2,200円(月額)
・火災保険料	15,000円(2年)
・鍵ローテーション費	5,500円(入居時)
・保証会社	15,000円(入居時)800円(月額)

めやす賃料 69,900円~74,067円

・マンション・鉄筋11階建・全27室
・2003年3月完成・2年契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 — 5分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 11分
コンビニまで — 3分
スーパーまで — 3分

No. 0302009



専有面積／25.57~26.39m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	ウッドタイル / クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	RH 備付（2口）
その他	エレベーター / 光インターネット対応 /CATV/BS/ エアコン / オール電化 / 独立洗面台 / 原付可 / 駐輪場		

184 男女一般 MAP G-5

生協　パークウォークゴショキタ
パークウォーク御所北
京都府京都市上京区桝形通出町西入上る相生町120-1

同大まで 徒歩 10分
同大大まで 徒歩 8分

家賃 60,000~65,000円

●共益費	5,000円
●礼　金	100,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	2,000円(月額)
・保険料	20,000円(2年)
・ルームクリーニング費	27,500円(入居時)
・鍵交換費	11,000円(入居時)
・i-support+	13,200円(2年)

めやす賃料 68,333円~73,438円

・マンション・鉄筋4階建・全11室
・2007年3月完成・2年契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 — 6分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 13分
コンビニまで — 3分
スーパーまで — 1分

No. 0301151

専有面積／25~26m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（2口）
その他	TV インターホン /BS/ エアコン / システムキッチン / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場		

186 男女一般 MAP G-5

京都ライフ　シャーメゾンアオイ
シャーメゾン葵
京都市上京区寺町通今出川上る表町12-2

同大まで 徒歩 10分
同大大まで 徒歩 10分

家賃 61,000~79,000円

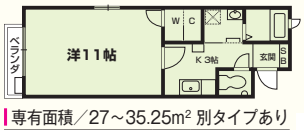
●共益費	3,000~4,000円
●礼　金	50,000円~200,000円
●敷　金	20,000円~30,000円
●契約更新料	20,000円
・水道費	実費
・火災保険料	15,200円(2年)
・鍵交換代	11,000円(初回)
・安心サポート24プラス	880円(月額)
・ハウスクリーニング代	33,000円(初回)
・害	30,800円(初回)

めやす賃料 65,083円~87,593円

・ハイツ・軽量鉄骨2階建・全12室
・2003年3月完成・2年契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 — 8分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 14分
コンビニまで — 1分
スーパーまで — 3分

No. 0308010



専有面積／27~35.25m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（2口）
その他	光インターネット対応 /BS/ エアコン / ウォークインクローゼット / 独立洗面台 / 駐輪場 / 駐車場		

185 男女学生 MAP G-5

ユニライフ

ベルウェルオモテチョウ
Belwell表町
京都市上京区表町34-1

同大・同女徒歩圏内☆商店街徒歩1分で
買い物便利！オートロック・防犯カメラで安心◎

同大まで 徒歩 8分
同女大まで 徒歩 3分

家賃 60,000~70,000円

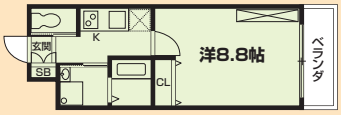
●共益費	7,000円
●礼　金	150,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	新家賃1ヶ月分
・水道代	メーター(偶月)
・衛生費	682円(月額)
・保険料	21,120円(年額)
・鍵交換代	18,700円(入居時)

めやす賃料 73,344円~83,969円

・マンション・鉄筋3階建・全16室
・2019年3月完成・1年契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 — 6分
市バス「河原町今出川」バス停 — 2分
コンビニまで — 2分
スーパーまで — 3分

No. 0303070



専有面積／26.3~28.0m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2口）
その他	センサーライト / 宅配ロッカー /TV インターホン / 光インターネット対応 /BS/CS/ エアコン / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 中扉		

187 男女学生 MAP G-5

バンネット

サラサゴショヒガシ
Sarasa御所東
京都市上京区一真町68-2

同大まで 徒歩 9分
同女大まで 徒歩 6分

家賃 62,000~69,000円

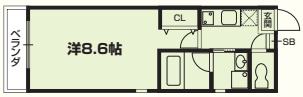
●共益費	5,000円
●礼　金	家賃1ヶ月分
●敷　金	80,000円
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	2,500円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	20,000円(2年)

めやす賃料 69,584円~76,875円

・マンション・鉄筋3階建・全11室
・2015年2月完成・2年契約・仲介

京阪本線「出町柳駅」駅 — 6分
地下鉄烏丸線「今出川駅」駅 — 11分
コンビニまで — 3分
スーパーまで — 1分

No. 0302125



専有面積／26.99~27.44m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2口）
その他	宅配ロッカー /TV インターホン / 光インターネット対応（無料）/BS/CS/ エアコン / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 中扉		

188 男女一般 MAP G-6

生協

メゾンブレス
メゾン・ブレス
京都市上京区今出川通寺町東入南側米屋町300-3

同大まで 徒歩 8分
同女大まで 徒歩 6分

家賃 62,000~72,000円

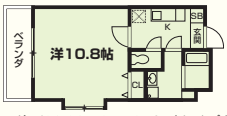
●共益費	6,500円
●礼　金	200,000円~260,000円
●敷　金	なし
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道代	基本料4,700円/2ヶ月+定量超過実費
・タイコーメゾンクラブ	24,000円(2年)
・インターネット加入金	9,000円(入居時)
・火災保険料	16,000円(2年)
・駐輪ステッカー代	200円
・インターネット料	無料(月額)
・鍵ローテーション代	5,500円(入居時)

めやす賃料 73,448円~85,417円

・マンション・鉄筋5階建・全13室
・2014年1月完成・2年契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 — 5分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 11分
コンビニまで — 4分
スーパーまで — 3分

No. 0301139



専有面積／28.38~31.46m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（2口）
その他	TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応（無料）/BS/CS/ エアコン / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 原付可 / 駐輪場 / 中扉		

189 男女一般 MAP G-8

京都ライフ

セトルゴショヒガシ
セトル御所東
京都市上京区桝屋町357

同大まで 自転車 9分
同女大まで 自転車 9分

家賃 63,000~64,000円

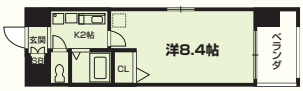
●共益費	6,000円
●礼　金	120,000円
●敷　金	50,000円
●契約更新料	新家賃1ヶ月分
・保証会社	家賃総賃料30%(入居時)
・鍵交換代	16,500円(入居時)
・ライフサポート	16,500円(2年)
・害虫駆除	22,000円(入居時)
・水道代	実費
・害虫駆除+消毒費用	30,800円(税込)入居時

めやす賃料 72,813円~73,417円

・マンション・鉄筋8階建・全18室
・2003年3月完成・2年契約・仲介

京阪本線「神宮丸太町」駅 — 4分
地下鉄烏丸線「丸太町」駅 — 12分
コンビニまで — 1分
スーパーまで — 3分

No. 0308026



専有面積／22.82~37.77m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（1口）
その他	エレベーター / 光インターネット対応 / エアコン / システムキッチン / 独立洗面台 / 駐輪場		

190 男女一般 MAP G-6

京都ライフ

アプレストイマデガワ
アプレスト今出川
京都市上京区今出川通寺町東入大宮町313-1

同大まで 徒歩 9分
同女大まで 徒歩 6分

家賃 65,000~68,000円

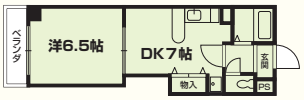
●共益費	7,000円
●礼　金	家賃1ヶ月
●敷　金	なし
●契約更新料	家賃1ヶ月
・インターネット料	無料(月額)
・火災保険料	1,000円(月額)
・ゴミ処理代	150円(月額)
・ライフサポート	880円(月額)
・鍵交換代	16,500円(入居時)
・保証会社保証料	月額賃料総額×40%(入居時)
・害虫駆除+消毒	30,800円(入居時)

めやす賃料 74,708円~77,833円

・マンション・鉄骨7階建・全4室
・1988年3月完成・2契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 — 4分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 12分
コンビニまで — 3分
スーパーまで — 3分

No. 0308028



専有面積／31~31m²

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（1口）
その他	TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/BS/CS/ エアコン / 原付可 / 駐輪場		

191 男女一般 MAP G-7

ユニライフ

フローレゴショヒガシ
フローレ御所東
京都府京都市上京区出水町280

同大まで 自転車 10分
同女大まで 自転車 9分

家賃 65,000~70,000円

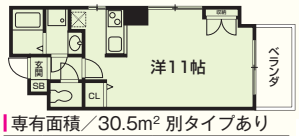
●共益費	7,000円
●礼　金	130,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	新家賃1ヶ月分
・水道料	2,000円(月額)
・保険料	21,120円(年額)
・鍵交換代	18,700円(入居時)

めやす賃料 78,240円~84,083円

・マンション・鉄筋8階建・全14室
・2005年3月完成・1年契約・仲介

京阪本線「神宮丸太町」駅 — 6分
市バス「河原町丸太町」バス停 — 1分
コンビニまで — 3分
スーパーまで — 1分

No. 0303073



専有面積／30.5m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2口）
その他	TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応 / エアコン / オール電化 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 中扉		

192 男女学生 MAP F-4

ユニライフ

サンライズクラマグチ
サンライズ鞍馬口
京都市上京区上御霊馬場町390-2

同大まで 徒歩 10分
同女大まで 徒歩 11分

家賃 65,000~71,000円

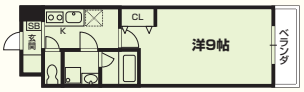
●共益費	6,000円
●礼　金	なし
●敷　金	70,000円
●契約更新料	なし
・水道代	1,650円(月額)
・保険料	21,120円(年額)
・鍵交換代	18,700円(入居時)
・衛生費	682円(月額)

めやす賃料 71,000円~77,000円

・マンション・鉄筋5階建・全21室
・2012年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 5分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 11分
コンビニまで — 4分
スーパーまで — 5分

No. 0303065



専有面積／27.02~27.41m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2口）
その他	宅配ロッカー /TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応 /BS/CS/ エアコン / オール電化 / ロフト付 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 原付可 / 駐輪場 / 中扉		

生協 同志社生活協同組合 0120-040-552
バンネット ㈱バン・ネット・システム 0120-933-311
ユニライフ UniLife 0120-952-066
ナジック ㈱学生情報センター 0120-749-025

196 男女一般 MAP G-6

フラット　ドゥドリームサカエマチ
Do Dream栄町
京都市上京区栄町376番地

出町柳駅近くのマンションです。
鴨川沿いを散歩するのにぴったり！

同大まで 徒歩 12分
同女大まで 徒歩 9分

家賃 67,000~86,000円

- ●共益費 6,000円
- ●礼　金 敷引賃料の1ヶ月分
- ●敷　金 保証金賃料の2ヶ月分
- ●契約更新料 なし
- ・くらしーど24 16,500円(2年)
- ・水道代 実費
- ・火災保険 15,000円(2年)
- ・保証会社 15,330円(入居時)
- ・インターネット料 無料(月額)
- ・鍵交換代 33,000円(入居時)

めやす賃料 74,396円~93,792円

・マンション・鉄筋5階建・全30室
・2012年3月完成・2年契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 ―― 徒歩 7分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 ―― 自転車 7分
コンビニまで ―― 徒歩 6分
スーパーまで ―― 徒歩 3分

No. 0305142

専有面積／26.68~37.47m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2 口）
その他	宅配ロッカー /TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/BS/CS/ エアコン / システムキッチン / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 駐車場		

193 男女一般 MAP F-5

京都ライフ　アクエルドゴショキタ
アクエルド御所北
京都市上京区相国寺門前町643-2

同大まで 徒歩 1分
同女大まで 徒歩 10分

家賃 65,000~77,000円

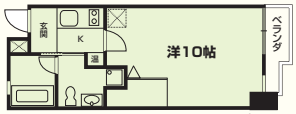
- ●共益費 5,300円
- ●礼　金 家賃1ヶ月分~家賃2ヶ月分
- ●敷　金 家賃1ヶ月分
- ●契約更新料 新家賃1ヶ月分
- ・保証会社 家賃総賃料30%(入居時)
- ・ホームマイスター24 16,500円(2年)
- ・害虫駆除 22,000円(入居時)
- ・火災保険 18,000円(2年)
- ・水道代 実費
- ・ハウスクリーニング代 38,500円(退去時)
- ・インターネット料 無料(月額)
- ・害虫駆除+消毒代 30,800円(初 回)

めやす賃料 74,363円~85,508円

・マンション・鉄筋3階建・全24室
・2008年10月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 ―― 徒歩 4分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 ―― 徒歩 7分
コンビニまで ―― 徒歩 2分
スーパーまで ―― 徒歩 7分

No. 0308018



専有面積／26~35m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2 口）
その他	センサーライト /TV インターホン / 光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/CS/ エアコン / オール電化 / システムキッチン / 独立洗面台 / 床付可 / 駐輪場 / 駐車場		

194 男女一般 MAP F-3

フラット　ハナノキフラット
Hananoki FLAT
京都市北区小山西花池町29

同大まで 自転車 6分
同女大まで 自転車 8分

家賃 65,000~78,000円

- ●共益費 5,000円
- ●礼　金 賃料の2ヶ月分
- ●敷　金 賃料の1ヶ月分
- ●契約更新料 賃料の1ヶ月分
- ・町会費 100円(月 額)
- ・くらしーど24 16,500円(2年)
- ・鍵交換代(任意) 33,000円(入居時)
- ・退去時清掃代 38,500円(退去時)
- ・インターネット料 無料(月額)
- ・火災保険 15,000円(入居時)
- ・保証会社 15,000円(入居時)

めやす賃料 74,507円~89,219円

・マンション・鉄筋3階建・全12室
・2019年6月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 ―― 徒歩 4分
地下鉄烏丸線「北大路」駅 ―― 徒歩 5分
コンビニまで ―― 徒歩 4分
スーパーまで ―― 徒歩 5分

No. 0305139

専有面積／27.21~35.41m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	クッションフロア / フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（2 口）
その他	宅配ロッカー /TV インターホン / 光インターネット対応 / 光インターネット対応（無料）/ エアコン / システムキッチン / 家主在住 / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 駐車場		

195 男女一般 MAP G-5

生協　グラティアゴショキタ
グラティア御所北
京都市上京区毘沙門横町368

同大まで 徒歩 10分
同女大まで 徒歩 7分

家賃 66,000~72,000円

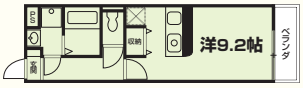
- ●共益費 5,000円
- ●礼　金 200,000円
- ●敷　金 100,000円
- ●契約更新料 家賃2ヶ月分
- ・水道代 実費
- ・火災保険料 8,500円(1年)
- ・インターネット料 無料(月額)

めやす賃料 77,917円~84,167円

・マンション・鉄筋3階建・全6室
・2016年3月完成・2年契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 ―― 徒歩 10分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 ―― 徒歩 13分
コンビニまで ―― 徒歩 3分
スーパーまで ―― 徒歩 5分

No. 0301148



専有面積／24.93~29.8m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（2 口）
その他	宅配ロッカー /TV インターホン / 光インターネット対応（無料）/BS/CS/ エアコン / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 中庭		

197 女子学生 MAP G-6

パンネット　ヴェルデゴショヒガシ
ヴェルデ御所東
京都市上京区梶井町448-55

同大まで 徒歩 11分
同女大まで 徒歩 9分

家賃 67,000~87,000円

- ●共益費 8,000円
- ●礼　金 120,000円
- ●敷　金 なし
- ●契約更新料 家賃1ヶ月分
- ・水道代 実費
- ・インターネット料 無料(月額)
- ・保険料 10,000円(1年)
- ・Relo Rent24+ 16,500円(2年)
- ・退去時清掃費用 28,600円(入居時)
- ・保証会社 総賃料40%(入居時)総賃料1%(月額)

めやす賃料 78,896円~99,313円

・マンション・鉄筋6階建・全16室
・2007年3月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 ―― 徒歩 15分
京阪本線「出出柳」駅 ―― 徒歩 6分
コンビニまで ―― 徒歩 4分
スーパーまで ―― 徒歩 2分

No. 0302129

専有面積／30.2m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2 口）
その他	TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応（無料）/BS/ エアコン / オール電化 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 中庭		

198 男女一般 MAP G-6

京都ライフ　カリスゴショヒガシ
CHARIS御所東
京都市上京区真如堂前町111-1

同大まで 徒歩 8分
同女大まで 徒歩 5分

家賃 68,000~87,000円

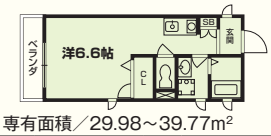
- ●共益費 4,000円
- ●礼　金 150,000円~200,000円
- ●敷　金 80,000円~100,000円
- ●契約更新料 家賃0.5ヶ月分
- ・水道費 実費
- ・ハウスクリーニング代(1K) 33,000円(退去時)
- ・ハウスクリーニング代(1DK・1LDK) 44,000円(退去時)
- ・ライフサポート 880円(月 額)
- ・火災保険 1,000円(月 額)
- ・保証会社保証料 月額賃料総額40%
- ・インターネット料 無料(月額)
- ・害虫駆除+消毒代 30,800円(初 回)

めやす賃料 75,833円~96,072円

・マンション・重量鉄骨3階建・全8室
・2018年2月完成・2年契約・仲介

京阪本線「出出柳」駅 ―― 徒歩 6分
地下鉄烏丸線「今出川」駅 ―― 徒歩 11分
コンビニまで ―― 徒歩 5分
スーパーまで ―― 徒歩 3分

No. 0308017



専有面積／29.98~39.77m²

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（2 口）
その他	TV インターホン / 光インターネット対応（無料）/ エアコン / システムキッチン / 浴室乾燥機 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 駐車場		

199 男女一般 MAP F-4

フラット　プリビアスフィールドカラスマシメイ
PreviousField 烏丸紫明
京都市北区小山下総町11番地1

同大まで 徒歩 14分
同女大まで 自転車 8分

家賃 68,000~90,000円

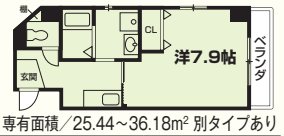
- ●共益費 5,000円
- ●礼　金 賃料2ヶ月分
- ●敷　金 賃料1ヶ月分
- ●契約更新料 賃料1ヶ月分
- ・退去時清掃代 27,500円~44,000円(退去時)
- ・保証会社(全保連) 初回:月額総賃料の50%、更新:1万円
- ・火災保険 16,000円(2年)
- ・水道代 2,000円(月 額)
- ・鍵交換代 11,000円(入居時)

めやす賃料 77,250円~100,625円

・マンション・鉄筋4階建・全11室
・2022年1月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 ―― 徒歩 5分
地下鉄烏丸線「北大路」駅 ―― 徒歩 8分
コンビニまで ―― 徒歩 4分
スーパーまで ―― 徒歩 5分

No. 0305144



専有面積／25.44~36.18m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（2 口）
その他	宅配ロッカー /TV インターホン / 光インターネット対応（無料）/ エアコン / 家主近隣在住 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場		

※家賃は100円単位を切り上げて1,000円表記しています。

200 エスペランサ鴨川

男女一般 MAP G-5 京都ライフ

エスペランサカモガワ

京都市北区出雲路神楽町1-2

同大まで 徒歩 14分
同女大まで 徒歩 13分

家賃 78,000~106,000円

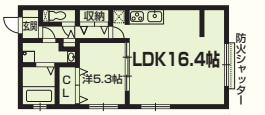
- 共益費 4,000円
- 礼金 150,000円~200,000円
- 敷金 50,000円
- 契約更新料 家賃1ヶ月分
- 水道費 実費
- 火災保険料 1,000円(月額)
- 駐輪費(自転車・原付) 0円~2,000円(月額)
- インターネット料 無料(月額)
- ハウスクリーニング代 33,000円(退去時)
- ライフサポート 880円(月額)
- 保証会社保証料 月額賃料総額40%

めやす賃料 86,750円~116,375円

・マンション・木造2階建・全6室
・2015年3月完成・2年契約・仲介

京阪本線「出町柳」駅 11分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 12分
コンビニまで 4分
スーパーまで 9分

No. 0308011



専有面積／33.19~52.37m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（3口）
その他	TVインターホン／光インターネット対応／光インターネット対応（無料）/CATV/BS/エアコン／システムキッチン／浴室乾燥機／独立洗面台／温水洗浄便座／原付可／駐輪場		

201 AKS NISHIYAMA

男女一般 MAP E-9 フラット

アクスニシヤマ

京都市中京区衣棚通姉小路下る突抜町125-2

同大まで 自転車 13分
同女大まで 自転車 14分

家賃 38,000~46,000円

- 共益費 6,000円
- 礼金 賃料の1ヵ月分
- 敷金 賃料の1ヵ月分
- 契約更新料 賃料の1ヵ月分
- 火災保険料 15,000円(2年)
- くらしーど24 16,500円(2年)
- 退去時清掃代 38,500円(退去時)
- 水道料 実費
- インターネット料 無料(月額)
- 保証会社 15,000円(入居時)

めやす賃料 45,583円~53,917円

・マンション・鉄筋5階建・全12室
・1987年9月完成・2022年3月改装・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「烏丸御池」駅 4分
阪急京都線「烏丸」駅 10分
コンビニまで 3分
スーパーまで 7分

No. 0405006

専有面積／17.98~17.98m² 別タイプあり

浴室	シャワー付	床	木質調硬質フロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2口）
その他	宅配ロッカー/TVインターホン／エレベーター／光インターネット対応／光インターネット対応（無料）/CATV/エアコン／システムキッチン／家主近隣在住／独立洗面台／温水洗浄便座／駐輪場		

202 Duo姉小路

男女学生 MAP D-9 ユニライフ

デュオアネコウジ

京都市中京区姉小路通猪熊西入倉本町281

同大まで 自転車 16分
同女大まで 自転車 18分

家賃 39,000~45,000円

- 共益費 5,000円
- 礼金 80,000円
- 敷金 80,000円
- 契約更新料 なし
- 水道料 メーター(偶月)
- 保険料 21,120円(年額)
- 電子錠初期設定費 9,900円(入居時)

めやす賃料 45,667円~51,667円

・マンション・鉄骨4階建・全14室
・1993年10月完成・1年契約・仲介

地下鉄東西線「二条城前」駅 4分
JR山陰本線「二条」駅 11分
コンビニまで 4分
スーパーまで 5分

No. 0403035

専有面積／23.94m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	フロアタイル
洗濯	洗濯機備付	コンロ	IH 備付（1口）
その他	センサーライト／光インターネット対応/BS/エアコン／オール電化／洗濯機／家主近隣在住／駐輪場		

203 MAISON酒井

男女学生 MAP D-9 ユニライフ

メゾンサカイ

京都市中京区猪熊通姉小路下ル姉猪熊町330-2

同大まで 自転車 16分
同女大まで 自転車 17分

家賃 44,000~50,000円

- 共益費 5,000円
- 礼金 80,000円
- 敷金 70,000円
- 契約更新料 新家賃0.5ヶ月分
- 水道料 メーター(偶月)
- 保険料 21,120円(年額)
- 鍵交換代 18,700円(入居時)

めやす賃料 51,526円~57,714円

・マンション・鉄筋3階建・全9室
・1987年12月完成・1年契約・仲介

地下鉄東西線「二条城前」駅 4分
阪急京都線「大宮」駅 9分
コンビニまで 2分
スーパーまで 5分

No. 0403034

専有面積／19.44~25.92m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	フローリング
洗濯	洗濯機備付	コンロ	ガス備付（1口）
その他	宅配ロッカー／光インターネット対応／エアコン／冷蔵庫／洗濯機／家主在住／駐輪場／照明器具／家具家電付		

204 ジュネス三京

男女一般 MAP F-9 ナジック

ジュネスサンキョウ

京都市中京区室町通三条上ル役行者町377

同大まで 自転車 13分
同女大まで 自転車 15分

家賃 45,000~59,000円

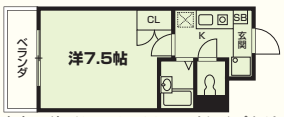
- 共益費 7,000円
- 礼金 入館料60,000円
- 敷金 70,000円
- 契約更新料 更新入館料60,000円
- 水道代 2,750円(月額)
- 衛生費 1,320円(月額)
- 24時間管理 21,780円(年額)
- 町内会費 3,000円(年額)
- カギ交換費 24,200円(入居時)
- 保証会社 30,000円(入居時)
- 火災保険料 個別加入必須

めやす賃料 56,500円~70,500円

・マンション・鉄筋5階建・全32室
・1998年8月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「烏丸御池」駅 4分
市バス「烏丸三条」バス停 4分
コンビニまで 2分
スーパーまで 5分

No. 0404007



専有面積／21~24.86m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	RH 備付（1口）
その他	エレベーター／光インターネット対応/CATV/BS/エアコン／オール電化／温水洗浄便座／原付可／駐輪場／中廊		

205 HGY富小路

男女一般 MAP G-9 ナジック

エイチジーワイトミノコウジ

京都市中京区富小路通三条上ル福長町111

同大まで 自転車 15分
同女大まで 自転車 17分

家賃 46,000~56,000円

- 共益費 7,000円
- 礼金 60,000円
- 敷金 70,000円
- 契約更新料 60,000円
- 水道代 2,750円(月額)
- 衛生費 1,320円(月額)
- 24時間管理 21,780円(年額)
- カギ交換費 24,200円(入居時)
- 保証会社 30,000円(入居時)
- 火災保険料 個別加入必須

めやす賃料 57,500円~68,000円

・マンション・鉄筋5階建・全16室
・2001年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「烏丸御池」駅 8分
地下鉄東西線「京都市役所前」駅 7分
コンビニまで 4分
スーパーまで 4分

No. 0404030

専有面積／24.94~26.87m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（1口）
その他	エレベーター／光インターネット対応/BS/CS/エアコン／オール電化／独立洗面台／温水洗浄便座／駐輪場		

206 キャニオンテラスⅥ

男女一般 MAP F-11 ユニライフ

キャニオンテラスシックス

京都市下京区万寿寺通烏丸西入御供石町351-1

同大まで 自転車 19分
同女大まで 自転車 21分

家賃 50,000~55,000円

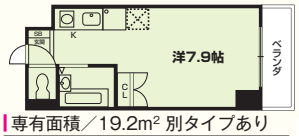
- 共益費 6,000円
- 礼金 80,000円
- 敷金 70,000円
- 契約更新料 家賃0.5ヶ月分
- 水道料 1,650円(月額)
- 保険料 21,120円(1年)
- 鍵交換代 18,700円(入居時)

めやす賃料 59,229円~64,229円

・マンション・鉄骨5階建・全32室
・1999年3月完成・2012年3月改築・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「五条」駅 3分
地下鉄烏丸線「四条」駅 7分
コンビニまで 1分
スーパーまで 7分

No. 0403072



専有面積／19.2m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フロアタイル/クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（1口）
その他	宅配ロッカー／光インターネット対応/BS/エアコン／温水洗浄便座／大型バイク可／原付可／駐輪場／家具家電付		

207 Peaceful 朱雀

男女一般 MAP C-9 ナジック

ピースフルスザク

京都市中京区壬生朱雀町5番

同大まで 自転車 20分
同女大まで 自転車 22分

家賃 49,000~57,000円

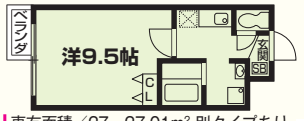
- 共益費 5,000円
- 礼金 60,000円
- 敷金 70,000円
- 契約更新料 60,000円
- 水道代 2,750円(月額)
- 衛生費 1,320円(月額)
- 設備維持費 990円(月額)
- 24時間管理 21,780円(年額)
- 町内会費 1,800円(年額)
- カギ交換費 24,200円(入居時)
- 保証会社 30,000円(入居時)
- 火災保険料 個別加入必須

めやす賃料 58,500円~66,500円

・マンション・鉄筋4階建・全49室
・2009年1月完成・1年契約・仲介

JR嵯峨野線「二条」駅 6分
阪急京都線「大宮」駅 9分
コンビニまで 2分
スーパーまで 3分

No. 0404087



専有面積／27~27.01m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調硬質フロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（2口）
その他	防犯シャッター／宅配ロッカー/TVインターホン／光インターネット対応/BS/CS/エアコン／独立洗面台／原付可／駐輪場／中廊		

ウェブサイト『住まいさがしガイド』ではさらに多くの物件（およそ 1,200 物件以上）を紹介しています。
『かんたん検索』を使うと「キャンパスに近い」「セキュリティ重視」「女子学生専用」「築 5 年以内」でワンクリックで検索ができます。

B27 男女一般 MAP E-10

ナジック　エル・セレーノホンノウジチョウ
エル・セレーノ本能寺町
京都市中京区六角通油小路東入ル本能寺町102

新品家電3点設置可能です♪（冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ）※D・Eタイプ以外　防犯

同大まで 自転車 15分
同大学まで 自転車 17分

家賃 58,000~66,000円

●共益費	6,000円
●礼　金	なし
●敷　金	70,000円
●契約更新料	なし
・水道代	2,750円(月額)
・衛生費	1,320円(月額)
・24時間管理	21,780円(年額)
・町内会費	3,600円(年額)
・カギ交換費	24,200円(入居時)
・保証会社	30,000円(入居時)
・インターネット料	無料(月額)
・火災保険料	個別加入必須
めやす賃料	63,500円~71,500円

・マンション・鉄筋7階建・全60室
・2002年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「烏丸御池」駅 － 徒歩 9分
地下鉄烏丸線「四条」駅 ── 徒歩 12分
コンビニまで ── 徒歩 4分
スーパーまで ── 徒歩 7分

No. 0404021

専有面積／23.9~25.9m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2口）
その他	宅配ロッカー /TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応（無料）/ BS/CS/ エアコン / オール電化 / 温水洗浄便座 / 自動販売機 / 大型バイク可 / 原付可 / 駐輪場 / 家具家電付 / 中屏		

208 男女一般 MAP E-9

ナジック　マホガニーコート
マホガニーコート
京都市中京区小川通御池下ル壺屋町448

同大まで 自転車 14分
同大学まで 自転車 16分

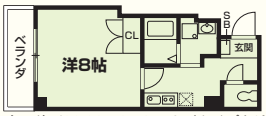
家賃 50,000~60,000円

●共益費	6,000円
●礼　金	入館料60,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	更新入館料60,000円
・水道代	2,750円(月額)
・衛生費	1,320円(月額)
・24時間管理	21,780円(年額)
・町内会費	1,000円(年額)
・カギ交換費	24,200円(入居時)
・保証会社	30,000円(入居時)
・火災保険料	個別加入必須
めやす賃料	61,000円~70,500円

・マンション・鉄骨6階建・全40室
・2006年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「烏丸御池」駅 － 徒歩 7分
市バス「堀川御池」バス停 ── 徒歩 3分
コンビニまで ── 徒歩 2分
スーパーまで ── 徒歩 4分

No. 0404009



専有面積／22.99~25.67m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	RH 備付（2口）
その他	エレベーター / 光インターネット対応 /BS/CS/ エアコン / オール電化 / 家主在住 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 原付可 / 駐輪場 / 中屏		

209 男女学生 MAP F-11

ユニライフ　マンジュジビル
万寿寺ビル
京都市下京区万寿寺通室町東入御供石町352

同大まで 自転車 19分
同大学まで 自転車 21分

家賃 52,000~58,000円

●共益費	6,000円
●礼　金	150,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	家賃0.5ヶ月分
・衛生費	682円(月額)
・水道料	3,454円超過分はメーター(偶月)
・町内会費	4,000円(年額)
・保険料	21,120円(1年)
・電子錠初期設定費	9,900円(入居時)
めやす賃料	62,916円~69,620円

・マンション・鉄筋5階建・全15室
・1997年5月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「五条」駅 ── 徒歩 3分
地下鉄烏丸線「四条」駅 ── 徒歩 7分
コンビニまで ── 徒歩 1分
スーパーまで ── 徒歩 7分

No. 0403073

専有面積／21.56~23.14m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（1口）
その他	センサーライト / 宅配ロッカー / 光インターネット対応 /BS/ エアコン / ロフト付 / 原付可 / 駐輪場 / 中屏		

210 男女一般 MAP G-10

ナジック　オクトヒル
Octhill
京都市中京区蛸薬師通富小路東入ル油屋町141

同大まで 自転車 16分
同大学まで 自転車 18分

家賃 52,000~71,000円

●共益費	7,000円
●礼　金	60,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	60,000円
・水道代	2,750円(月額)
・衛生費	1,320円(月額)
・24時間管理	21,780円(年額)
・カギ交換費	24,200円(契約時)
・設備維持費	990円(月額)
・保証会社	30,000円(契約時)
・インターネット料	無料(月額)
・火災保険料	個別加入必須
めやす賃料	64,000円~83,000円

・マンション・鉄筋8階建・全72室
・1999年8月完成・2010年11月改装・1年契約・仲介

阪急京都線「京都河原町」駅 － 徒歩 6分
地下鉄烏丸線「四条」駅 ── 徒歩 10分
コンビニまで ── 徒歩 3分
スーパーまで ── 徒歩 3分

No. 0404039

専有面積／19.55~27.44m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調クッションフロア / 木質調複層フロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（1口）
その他	宅配ロッカー /TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応（無料）/BS/ 電子レンジ / エアコン / オール電化 / 冷蔵庫 / 洗濯機 / 家主在住 / 原付可 / 駐輪場 / 照明器具 / 家具家電付		

211 男女一般 MAP E-11

ナジック　エスポワールキョウト
エスポワール京都
京都市下京区新町通仏光寺上ル船鉾町402

同大まで 自転車 18分
同大学まで 自転車 20分

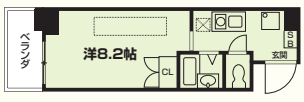
家賃 53,000~63,000円

●共益費	6,000円
●礼　金	なし
●敷　金	70,000円
●契約更新料	なし
・水道代	2,750円(月額)
・衛生費	1,320円(月額)
・24時間管理	21,780円(年額)
・町内会費	3,600円(年額)
・カギ交換費	24,200円(入居時)
・保証会社	30,000円(入居時)
・インターネット料	無料(月額)
・火災保険料	個別加入必須
めやす賃料	58,500円~69,000円

・マンション・鉄筋8階建・全29室
・2001年3月完成・2012年6月改装・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「四条」駅 ── 徒歩 5分
阪急京都線「烏丸」駅 ── 徒歩 6分
コンビニまで ── 徒歩 3分
スーパーまで ── 徒歩 5分

No. 0404059



専有面積／22.49~31.62m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（1口）
その他	宅配ロッカー / エレベーター / 光インターネット対応（無料）/BS/CS/ エアコン / オール電化 / 家主近隣在住 / 温水洗浄便座 / 原付可 / 駐輪場		

S07 男女学生 MAP E-9

ユニライフ　ルミネスアネニシノトウイン
ルミネス姉西洞院
京都市中京区西洞院通三条上る姉西洞院町518番地　防犯　指定

同大まで 自転車 14分
同大学まで 自転車 16分

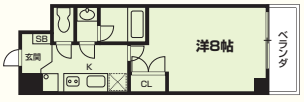
家賃 54,000~67,000円

●共益費	7,000円
●礼　金	150,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	新家賃1ヶ月分
・水道料	1,900円(月額)
・衛生費	682円(月額)
・保険料	21,120円(年額)
・町内会費	800円(年額)
・電子錠初期設定費	9,900円(入居時)
めやす賃料	66,969円~80,781円

・マンション・鉄筋5階建・全28室
・2013年2月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「烏丸御池」駅 － 徒歩 7分
地下鉄東西線「二条城前」駅 － 徒歩 9分
コンビニまで ── 徒歩 3分
スーパーまで ── 徒歩 5分

No. 0403016



専有面積／24.6~28.17m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH+RH 備付（2口）
その他	センサーライト / 宅配ロッカー /TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応 /BS/CS/ エアコン / オール電化 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 駐輪場 / 中屏		

213 男女学生 MAP E-10

ユニライフ　エスペランスシジョウカラスマ
エスペランス四条烏丸
京都市下京区西洞院通四条下ル妙伝寺町692

同大まで 自転車 17分
同大学まで 自転車 19分

家賃 55,000~63,000円

●共益費	7,000円
●礼　金	150,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・水道料	3,454円超過分はメーター(偶月)
・給湯代	1,572円超過分はメーター(月額)
・衛生費	682円(月額)
・町内会費	3,600円(1年)
・保険料	21,120円(1年)
・電子錠初期設定費	9,900円(入居時)
・祇園祭負担金	556円(1年)
めやす賃料	69,245円~77,245円

・マンション・鉄骨10階建・全36室
・2000年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「四条」駅 ── 徒歩 6分
阪急京都線「烏丸」駅 ── 徒歩 5分
コンビニまで ── 徒歩 1分
スーパーまで ── 徒歩 1分

No. 0403049

専有面積／22.29m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり / 洗濯機備付（一部）	コンロ	IH 備付（2口）
その他	センサーライト / 宅配ロッカー /TV インターホン / エレベーター / 光インターネット対応 /BS/CS/ エアコン / ロフト付 / 温水洗浄便座 / 原付可 / 駐輪場 / 家具家電付 / 中屏		

221 男女一般 MAP D-9

フラット (カショウ)スミレスタニジョウジョウマエ
(仮称)スミレスタ二条城前(2024年1月入居可能)
京都市中京区三坊大宮町118番地

2023年12月末完成予定の新築マンション！ネット無料・エレベーター付きです！

同大まで 自転車 16分
同女大まで 自転車 18分

家賃 66,000~71,000円

●共益費	6,000円
●礼　金	賃料の2ヶ月分
●敷　金	賃料の1ヶ月分
●契約更新料	賃料の1ヶ月分
・フラットプラス(会員)	1,870円(月額)
・退去時清掃代	27,500円(退去時)
・保証会社	15,000円(入居時)
・インターネット料	無料(月額)

めやす賃料 76,125円~81,438円

・マンション・鉄筋5階建・全23室
・2023年12月完成・2契約・仲介

地下鉄東西線「二条城前」駅 – 徒歩 5分
地下鉄烏丸線「烏丸御池」駅 徒歩 13分
コンビニまで 徒歩 4分
スーパーまで 徒歩 4分

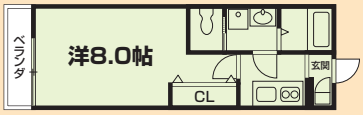
No. 0405110
※完成イメージ図です。

※イメージです。

※イメージです。

※イメージです。

※イメージです。



専有面積／23.78~24.43m²

浴室	セパレート	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス備付（2口）
その他	宅配ロッカー／TVインターホン／エレベーター／光インターネット対応／光インターネット対応（無料）/BS/エアコン／システムキッチン／浴室乾燥機／独立洗面台／温水洗浄便座／駐輪場／照明器具		

214 男女一般 MAP F-11

ナジック オードヴィカラスマドオリ
Eau de Vie烏丸通
京都市下京区烏丸通松原下ル五条烏丸町406

同大まで 自転車 19分
同女大まで 自転車 21分

家賃 55,000~67,000円

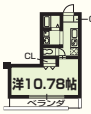
●共益費	7,000円
●礼　金	60,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	60,000円
・水道代	2,750円(月額)
・衛生費	1,320円(月額)
・24時間管理	21,780円(年額)
・町内会費	3,000円(年額)
・カギ交換費	24,200円(入居時)
・保証会社	30,000円(入居時)
・火災保険料	個別加入必須

めやす賃料 67,000円~79,000円

・マンション・鉄筋8階建・全53室
・2005年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「五条」駅 徒歩 4分
市バス「烏丸五条停」バス停 – 徒歩 3分
コンビニまで 徒歩 2分
スーパーまで 徒歩 7分

No. 0404071



専有面積／25.2~32.35m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調硬質フロア
洗濯	室内置場あり/CDタイプのみ浴室乾燥機付	コンロ	IH+RH 備付（2口）
その他	エレベーター／光インターネット対応/BS/エアコン／オール電化／浴室乾燥機／独立洗面台／自動販売機／原付可／駐輪場／中庭		

215 男女学生 MAP G-10

ナジック アミカーレニシキ
アミカーレ錦
京都市中京区富小路通錦小路下ル西大文字町609番地

同大まで 自転車 17分
同女大まで 自転車 19分

家賃 57,000~70,000円

●共益費	8,000円
●礼　金	60,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	60,000円
・水道代	2,750円(月額)
・衛生費	1,320円(月額)
・24時間管理	21,780円(年額)
・町内会費	3,000円(年額)
・カギ交換費	24,200円(入居時)
・保証会社	30,000円(入居時)
・インターネット料	無料(月額)
・火災保険料	個別加入必須

めやす賃料 69,500円~82,500円

・マンション・鉄筋9階建・全96室
・2010年3月完成・1年契約・仲介

阪急京都線「京都河原町」駅 – 徒歩 6分
地下鉄烏丸線「四条」駅 徒歩 8分
コンビニまで 徒歩 2分
スーパーまで 徒歩 5分

No. 0404045

専有面積／24.57~33.18m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（2口）
その他	宅配ロッカー／TVインターホン／エレベーター／光インターネット対応（無料）/CATV/BS/CS/エアコン／浴室乾燥機／独立洗面台／温水洗浄便座／駐輪場		

217 女子学生 MAP E-11

ナジック ラプルミエールカラスマゴジョウ
ラ プルミエール烏丸五条
京都市下京区小田原町237

同大まで 自転車 20分
同女大まで 自転車 22分

家賃 61,000~68,000円

●共益費	6,000円
●礼　金	なし
●敷　金	70,000円
●契約更新料	なし
・水道代	2,750円(月額)
・衛生費	1,320円(月額)
・24時間管理	21,780円(年額)
・町内会費	3,600円(年額)
・カギ交換費	24,200円(入居時)
・保証会社	30,000円(入居時)
・火災保険料	個別加入必須

めやす賃料 66,500円~73,500円

・マンション・鉄筋5階建・全18室
・2011年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「五条」駅 徒歩 4分
京阪本線「清水五条」駅 徒歩 14分
コンビニまで 徒歩 2分
スーパーまで 徒歩 5分

No. 0404088

専有面積／24.54~24.65m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	RH 備付（2口）
その他	防犯シャッター／TVインターホン／エレベーター／光インターネット対応/BS/エアコン／オール電化／独立洗面台／駐輪場／中庭		

218 男女一般 MAP F-10

フラット クリサンセマム
クリサンセマム
京都市中京区堺町通四条上る八百屋町546

同大まで 自転車 16分
同女大まで 自転車 18分

家賃 62,000~65,000円

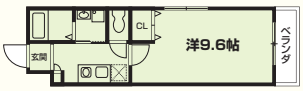
●共益費	6,000円
●礼　金	賃料の2ヶ月分
●敷　金	賃料の1ヶ月分
●契約更新料	賃料の1ヶ月分
・フラットプラス(会員)	1,870円(月額)
・水道料	実費
・鍵交換代	16,500円(入居時)
・インターネット料	無料(月額)
・保証会社	15,000円(入居時)
・退去時清掃代	27,500円(退去時)

めやす賃料 71,875円~75,063円

・マンション・鉄筋5階建・全28室
・2011年3月完成・2年契約・貸主

地下鉄烏丸線「四条」駅 徒歩 5分
阪急京都線「烏丸」駅 徒歩 5分
コンビニまで 徒歩 6分
スーパーまで 徒歩 2分

No. 0405038



専有面積／25.79~28.31m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調硬質フロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH+RH 備付（2口）
その他	TVインターホン／エレベーター／光インターネット対応／光インターネット対応（無料）/BS/エアコン／システムキッチン／浴室乾燥機／独立洗面台／温水洗浄便座／駐輪場／ペアガラス		

219 男女一般 MAP E-11

ナジック アネックスニシノトウイン
アネックス西洞院
京都市下京区西洞院通高辻下ル高辻西洞院町801-1

同大まで 自転車 20分
同女大まで 自転車 22分

家賃 64,000~71,000円

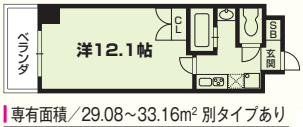
●共益費	7,350円
●礼　金	60,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	なし
・水道代	2,750円(月額)
・衛生費	1,320円(月額)
・24時間管理	21,780円(年額)
・カギ交換費	24,200円(入居時)
・保証会社	30,000円(入居時)
・火災保険料	個別加入必須

めやす賃料 72,100円~79,600円

・マンション・鉄筋8階建・全47室
・2007年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「四条」駅 徒歩 9分
市バス「西洞院松原」バス停 – 徒歩 3分
コンビニまで 徒歩 3分
スーパーまで 徒歩 6分

No. 0404081



専有面積／29.08~33.16m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	RH 備付（2口）
その他	宅配ロッカー／エレベーター／光インターネット対応/BS/CS/エアコン／独立洗面台／温水洗浄便座／原付可／駐輪場／中庭		

220 男女一般 MAP F-10

フラット カノンカリガネ
カノン雁金
京都市中京区蛸薬師通高倉東入ル雁金町369

同大まで 自転車 15分
同女大まで 自転車 17分

家賃 64,000~71,000円

●共益費	6,000円
●礼　金	150,000円
●敷　金	100,000円
●契約更新料	家賃1ヶ月分
・火災保険料	15,000円(2年)
・くらしーど24	16,500円(2年)
・水道料	共益費に含む
・保証会社	15,000円(入居時)
・退去時清掃代	27,500円(退去時)

めやす賃料 74,459円~81,605円

・マンション・鉄筋8階建・全33室
・2001年3月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「四条」駅 徒歩 8分
阪急京都線「烏丸」駅 徒歩 8分
コンビニまで 徒歩 1分
スーパーまで 徒歩 7分

No. 0405018

専有面積／28.5~31.45m² 別タイプあり

浴室	セパレート	床	木質調硬質フロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH 備付（2口）
その他	宅配ロッカー／エレベーター／光インターネット対応/BS/CS/エアコン／オール電化／システムキッチン／家主在住／独立洗面台／温水洗浄便座／駐輪場		

生協 同志社生活協同組合 0120-040-552
バンネット ㈱バン・ネット・システム 0120-933-311
ユニライフ UniLife 0120-952-066
ナジック ㈱学生情報センター 0120-749-025

222 男女学生 MAP D-5
ハンネット
イコマハイツ
生駒ハイツ
京都市上京区聖天町1-2
同大まで 自転車 7分
同大学まで 自転車 10分

家賃 24,000~28,000円

●共益費	6,000円
●礼　金	なし
●敷　金	30,000円
●契約更新料	なし
・水道代	共益費に含む
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	20,000円(2年)
・VNSクラブ	11,000円(初年度)
・鍵交換費	17,600円(入居時)
・インターネット初回手続料	5,500円(入居時)
・保証会社	12,000円(入居時)
めやす賃料	30,000円~34,000円

・マンション・鉄骨4階建・全9室
・1981年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 7分
市バス「今出川浄福寺」バス停 — 4分
コンビニまで — 4分
スーパーまで — 3分

No.0502191

専有面積／15~17m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	ウッドタイル/畳
洗濯	コインランドリー(無料)	コンロ	ガス持込(1口)
その他	光インターネット対応(無料)/CATV/エアコン/照明器具		

223 男女一般 MAP D-5
ハンネット
プティメゾンニシジン
プティメゾン西陣
京都市上京区大宮通寺之内一丁下る西入伊佐町239番地
同大まで 徒歩 15分
同大学まで 自転車 10分

家賃 27,000~28,000円

●共益費	2,000円
●礼　金	なし
●敷　金	40,000円
●契約更新料	なし
・水道代	2,000円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	20,000円(2年)
・VNSクラブ	11,000円(初年度)
・鍵交換費	17,600円(入居時)
・インターネット初回手続料	5,500円(入居時)
・保証会社	総賃料の30%(入居時)
めやす賃料	29,000円~30,000円

・マンション・鉄骨3階建・全18室
・1980年8月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 7分
市バス「今出川大宮」バス停 — 7分
コンビニまで — 3分
スーパーまで — 2分

No.0502208

専有面積／15m²

浴室	ユニットバス	床	クッションフロア
洗濯	コインランドリー	コンロ	ガス持込(1口)
その他	TVインターホン/光インターネット対応(無料)/エアコン/駐輪場		

224 男女学生 MAP B-4
ナジック
キャニオンテラススリー
キャニオンテラスⅢ
京都市北区紫野南花ノ坊町41番地4
同大まで 自転車 13分
同大学まで 自転車 17分

家賃 28,000~42,000円

●共益費	5,000円
●礼　金	なし
●敷　金	70,000円
●契約更新料	なし
・水道代	2,750円(月額)
・衛生費	1,320円(月額)
・24時間管理	21,780円(年額)
・町内会費	1,000円(年額)
・カギ交換費	18,700円(入居時)
・保証会社	30,000円(入居時)
・火災保険料	個別加入必須
めやす賃料	33,000円~47,000円

・マンション・鉄骨4階建・全36室
・1994年3月完成・2016年6月改装・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「北大路」駅 — 12分
市バス「千本北大路」バス停 — 4分
コンビニまで — 4分
スーパーまで — 7分

No.0504195

専有面積／17.99~18.9m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	クッションフロア
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込(1口)
その他	光インターネット対応/BS/エアコン/原付可/駐輪場/照明器具/家具家電付		

225 男女一般 MAP D-6
京都ライフ
メローペウエスト
メローペウエスト
京都市上京区中立売通千本東入加賀屋町409
同大まで 自転車 9分
同大学まで 自転車 11分

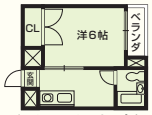
家賃 30,000~33,000円

●共益費	3,000円
●礼　金	無~38,000円
●敷　金	なし
●契約更新料	50,000円
・鍵交換代	11,000円(入居時)
・ハウスクリーニング代	33,000円(退去時)
・入居サポート	880円(月額)
・害虫駆除代+消毒代	30,800円(入居時)
・保証会社保証料	月額賃料総額40%(入居時)
・保証会社保証料	月額賃料総額20%(2年枚更新時)
・保証会社保証料	880円(月額)
・火災保険料	1,000円(月額)
・水道代	2,000円(月額)
めやす賃料	33,625円~36,688円

・マンション・鉄骨4階建・全12室
・1986年3月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 9分
地下鉄烏丸線「丸太町」駅 — 11分
コンビニまで — 3分
スーパーまで — 4分

No.0508062



専有面積／18~18m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	クッションフロア
洗濯	室外置場あり	コンロ	ガス持込(2口)
その他	光インターネット対応/エアコン/原付可/駐輪場		

226 男女一般 MAP D-6
生協
アーベインハウス
アーベインハウス
京都市上京区南新在家町345
同大まで 自転車 8分
同大学まで 自転車 10分

家賃 30,000~34,000円

●共益費	4,000円
●礼　金	なし
●敷　金	なし
●契約更新料	なし
・水道代	共益費に含む
・火災保険料	8,500円(1年)
・学生生活110番	9,450円(4年)
・インターネット料	無料(月額)
めやす賃料	34,000円~38,000円

・マンション・鉄骨3階建・全15室
・1982年3月完成・2008年改築・4年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 8分
市バス「今出川浄福寺」バス停 — 7分
コンビニまで — 3分
スーパーまで — 4分

No.0501128

専有面積／15.8~15.8m²

浴室	ユニットバス	床	クッションフロア
洗濯	コインランドリー	コンロ	ガス備付(1口)
その他	光インターネット対応(無料)/BS/CS/エアコン/冷蔵庫/駐輪場/照明器具		

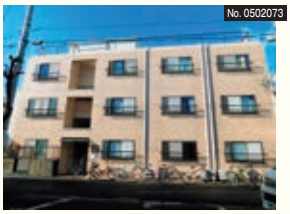
B02 男女一般 MAP D-5
ハンネット
プチ・パレ
プチ・パレ
京都市上京区杉若町670-3
防犯
同大まで 自転車 8分
同大学まで 自転車 10分

家賃 30,000~38,000円

●共益費	4,500円
●礼　金	なし
●敷　金	50,000円
●契約更新料	なし
・水道代	2,200円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	20,000円(2年)
・VNSクラブ	11,000円(初年度)
・鍵交換費	17,600円(入居時)
・インターネット初回手続料	5,500円(入居時)
・保証会社	12,000円~総賃料の30%(入居時)
めやす賃料	34,500円~42,500円

・マンション・鉄骨3階建・全12室
・1994年10月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 8分
市バス「今出川浄福寺」バス停 — 3分
コンビニまで — 3分
スーパーまで — 4分


No.0502073

専有面積／15.3~22m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	フローリング/クッションフロア
洗濯	室外置場あり/コインランドリーあり	コンロ	ガス持込(2口)
その他	TVインターホン/光インターネット対応(無料)/BS/エアコン/家主近隣在住		

228 男女一般 MAP D-4
フラット
ヴィラクラマグチ
ヴィラ鞍馬口
京都市北区紫野東藤ノ森町9-11
同大まで 自転車 10分
同大学まで 自転車 13分

家賃 30,000~40,000円

●共益費	無し
●礼　金	賃料の1ヶ月分
●敷　金	なし
●契約更新料	なし
・退去時清掃代	27,500円(入居時)
・保証会社	15,000円(入居時)
・水道料	2,000円(月額)
・鍵交換代	16,500円(入居時)
・フラットプラス(会員)	1,870円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
めやす賃料	30,625円~40,833円

・マンション・鉄筋3階建・全9室
・1981年10月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 6分
コンビニまで — 6分
スーパーまで — 5分

No.0505202

専有面積／16~18m² 別タイプあり

浴室	シャワー付	床	フローリング
洗濯	コインランドリー	コンロ	IH備付(1口)
その他	TVインターホン/光インターネット対応/光インターネット対応(無料)/エアコン/温水洗浄便座/原付可/駐輪場		

229 女子一般 MAP E-5
ハンネット
グランドバリューニシジン
GRAND VALUE西陣
京都市上京区大北小路東町490
同大まで 徒歩 11分
同大学まで 自転車 8分

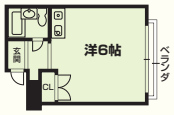
家賃 30,000~42,000円

●共益費	3,500円
●礼　金	なし
●敷　金	なし
●契約更新料	なし
・水道代	2,000円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	21,600円(2年)
・スマイルパック	20,000円(入居時)
・保証会社	22,000円(入居時)
めやす賃料	34,125円~46,375円

・マンション・鉄骨5階建・全16室
・1984年2月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 15分
市バス「堀川上立売」バス停 — 1分
コンビニまで — 5分
スーパーまで — 3分

No.0502014



専有面積／16~18.87m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	ウッドタイル
洗濯	コインランドリー/(無料)	コンロ	IH備付(1口)
その他	光インターネット対応(無料)/エアコン/駐輪場		

※家賃は100円単位を切り上げて1,000円表記しています。

230 ビアンカ1
男女一般 MAP C-5
ビアンカワン
京都市上京区西五辻東町66
同大まで 自転車 9分
同女大まで 自転車 11分

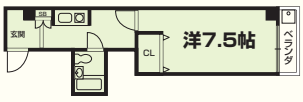
家賃 32,000~35,000円

●共益費	6,000円
●礼　金	なし
●敷　金	なし
●契約更新料	家賃0.5ヶ月分
・水道代	2,000円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	20,000円(2年)
・VNSクラブ	11,000円(初年度)
・鍵交換費	17,600円(入居時)
・インターネット初回手続料	5,500円(入居時)
・保証会社	総賃料の30%(入居時)
めやす賃料	39,000円~42,094円

・マンション・鉄骨4階建・全10室
・1991年9月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 9分
市バス「千本今出川」バス停 — 徒歩 4分
コンビニまで — 徒歩 3分
スーパーまで — 徒歩 2分

No. 0502202



専有面積／20.2~20.4m²

浴室	ユニットバス	床	フローリング/ウッドタイル
洗濯	室外置場あり	コンロ	IH備付（1口）
その他	TV インターホン／光インターネット対応（無料）／CATV/BS/ エアコン／原付可／駐輪場／中廊		

231 FIDUCIA
男女一般 MAP C-4
フィデューシア
京都市上京区千本通廬山寺上ル閻魔前町26
同大まで 自転車 10分
同女大まで 自転車 14分

家賃 33,000~42,000円

●共益費	5,000円
●礼　金	なし
●敷　金	50,000円
●契約更新料	家賃0.5ヶ月分
・水道代	2,000円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	20,000円(2年)
・VNSクラブ	11,000円(初年度)
・鍵交換費	17,600円(入居時)
・インターネット初回手続料	5,500円(入居時)
・保証会社	総賃料の30%(入居時)
めやす賃料	39,032円~48,313円

・マンション・鉄筋5階建・全18室
・1988年5月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 11分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 徒歩 10分
コンビニまで — 徒歩 2分
スーパーまで — 徒歩 1分

No. 0502195

専有面積／17.7~18.6m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	木質/クッションフロア/ウッドタイル
洗濯	室内置場あり	コンロ	IH備付（1口）
その他	TV インターホン／エレベーター／光インターネット対応（無料）／CATV/BS/ エアコン／原付可／駐輪場／家具家電付／中廊		

232 フィールド88
男女学生 MAP D-6
フィールド88
京都市上京区下石橋町710
同大まで 自転車 7分
同女大まで 自転車 8分

家賃 33,000~44,000円

●共益費	5,000円
●礼　金	なし
●敷　金	50,000円
●契約更新料	なし
・水道代	2,000円(月額)
・インターネット料	無料(無料)
・保険料	20,000円(2年)
・VNSクラブ	11,000円(初年度)
・鍵交換費	17,600円(入居時)
・インターネット初回手続料	5,500円(入居時)
・保証会社	総賃料の30%(入居時)
めやす賃料	38,000円~49,000円

・マンション・鉄骨3階建・全4室
・1988年3月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 6分
市バス「今出川大宮」バス停 — 徒歩 5分
コンビニまで — 徒歩 6分
スーパーまで — 徒歩 5分

No. 0502205

専有面積／22.44m² 別タイプあり

浴室	セパレート／ユニットバス	床	フローリング
洗濯	室外置場あり	コンロ	電気持込
その他	TV インターホン／光インターネット対応（無料）／CATV/ エアコン／オール電化／家主近隣在住／原付可／駐輪場		

233 モンテベルデエイト
男女学生 MAP C-6
モンテベルデエイト
京都市上京区笹屋町通六軒町西入笹屋5丁目307-1
同大まで 自転車 10分
同女大まで 自転車 12分

家賃 34,000~35,000円

●共益費	4,000円
●礼　金	30,000円
●敷　金	70,000円
●契約更新料	なし
・水道代	共益費に含む
・保険料	21,120円(年額)
・鍵交換代	18,700円(入居時)
・インターネット加入金	8,800円(初回のみ)
・インターネット料	無料(月額)
めやす賃料	38,625円~39,625円

・マンション・鉄筋4階建・全8室
・1985年10月完成・1年契約・仲介

京福北野線「北野白梅町」駅 — 徒歩 13分
市バス「千本今出川」バス停 — 徒歩 3分
コンビニまで — 徒歩 4分
スーパーまで — 徒歩 5分

No. 0503134

専有面積／17.51m²

浴室	ユニットバス	床	フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込
その他	TV インターホン／光インターネット対応（無料）／エアコン／家主在住／大型バイク可／原付可／駐輪場／照明器具		

234 ハウス・ザ・クレスト
男女一般 MAP D-5
ハウスザクレスト
京都市上京区樋之口町251-1
同大まで 自転車 6分
同女大まで 自転車 10分

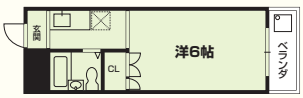
家賃 34,000~36,000円

●共益費	3,000円
●礼　金	なし
●敷　金	50,000円
●契約更新料	なし
・水道代	2,000円(月額)
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	20,000円(2年)
・VNSクラブ	11,000円(初年度)
・鍵交換費	17,600円(入居時)
・インターネット初回手続料	5,500円(入居時)
・保証会社	12,000円~総賃料の30%(入居時)
めやす賃料	37,000円~39,000円

・マンション・鉄筋4階建・全11室
・1985年8月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 7分
市バス「今出川大宮」バス停 — 徒歩 5分
コンビニまで — 徒歩 2分
スーパーまで — 徒歩 2分

No. 0502038



専有面積／19.72~21m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	フロアタイル
洗濯	室外置場あり	コンロ	ガス持込（1口）
その他	TV インターホン／光インターネット対応（無料）／BS/CS/ エアコン／家主在住／駐輪場		

235 プラザ出水通
男女一般 MAP C-7
プラザデミズドオリ
京都市上京区尼ケ崎横町351-3
同大まで 自転車 13分
同女大まで 自転車 14分

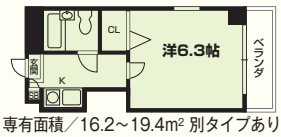
家賃 34,000~36,000円

●共益費	5,000円
●礼　金	なし
●敷　金	50,000円
●契約更新料	なし
・水道代	共益費に含む
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	20,000円(2年)
・VNSクラブ	11,000円(初年度)
・鍵交換費	17,600円(入居時)
・インターネット初回手続料	5,500円(入居時)
・保証会社	総賃料の30%(入居時)
めやす賃料	39,000円~41,000円

・マンション・鉄骨9階建・全17室
・1990年2月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 12分
市バス「千本出水」バス停 — 徒歩 1分
コンビニまで — 徒歩 6分
スーパーまで — 徒歩 4分

No. 0502172



専有面積／16.2~19.4m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	フローリング/木質/クッションフロア
洗濯	室外置場あり	コンロ	IH備付（1口）
その他	TV インターホン／エレベーター／光インターネット対応（無料）／CATV/BS/ エアコン／原付可／駐輪場／照明器具／中廊		

236 ぱんぷきん
男女一般 MAP C-5
パンプキン
京都市上京区上立売通千本東入二丁目姥ケ東西町637番地
同大まで 自転車 8分
同女大まで 自転車 11分

家賃 34,000~37,000円

●共益費	4,000円
●礼　金	なし
●敷　金	50,000円
●契約更新料	なし
・水道代	共益費に含む
・インターネット料	無料(月額)
・保険料	20,000円(2年)
・VNSクラブ	11,000円(初年度)
・鍵交換費	17,600円(入居時)
・インターネット初回手続料	5,500円(入居時)
・保証会社	総賃料の30%(入居時)
めやす賃料	38,000円~41,000円

・マンション・鉄骨3階建・全9室
・1985年10月完成・1年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 9分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 — 徒歩 10分
コンビニまで — 徒歩 5分
スーパーまで — 徒歩 3分

No. 0502200

専有面積／17.01~20.25m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	クッションフロア/フローリング
洗濯	室内置場あり	コンロ	ガス持込（1口）
その他	TV インターホン／光インターネット対応（無料）／CATV/BS/ エアコン／家主在住／駐輪場		

237 DETOM-1一条通
男女一般 MAP E-6
デトムワンイチジョウドオリ
京都市上京区福大明神町104-1
同大まで 徒歩 15分
同女大まで 自転車 8分

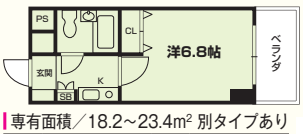
家賃 35,000~39,000円

●共益費	5,000円
●礼　金	0~30,000円
●敷　金	0~20,000円
●契約更新料	0~家賃1ヶ月分
・水道代	実費
・町内会費	200円(月額)
・駐輪代(自転車)	500円(月額)
・鍵交換代	11,000円(入居時)
・保険料	1,200円(月額)
めやす賃料	40,625円~44,625円

・マンション・鉄筋鉄骨11階建・全101室
・1989年2月完成・2年契約・仲介

地下鉄烏丸線「今出川」駅 — 徒歩 13分
市バス「一条戻橋晴明神社前」バス停 — 徒歩 1分
コンビニまで — 徒歩 2分
スーパーまで — 徒歩 7分

No. 0501023



専有面積／18.2~23.4m² 別タイプあり

浴室	ユニットバス	床	フローリング
洗濯	室内置場あり／一部室内備付	コンロ	IH備付（1口）
その他	エレベーター／光インターネット対応／エアコン／オール電化／冷蔵庫／大型バイク可／原付可／駐輪場／照明器具／中廊		

ウェブサイト『住まいさがしガイド』ではさらに多くの物件（およそ 1,200 物件以上）を紹介しています。
『かんたん検索』を使うと「キャンパスに近い」「セキュリティ重視」「女子学生専用」「築 5 年以内」でワンクリックで検索ができます。