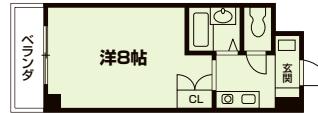


375
MAP
E-14

シャングリラダイヤモンドビルディング

Shan-Gri-La Diamond Building
京都市南区東九条北烏丸町 11歩 18分
駅 43分

家賃 3.95 万円~ 5.65 万円
 東海道本線「京都」徒歩3分
 地下鉄烏丸線「九条」徒歩5分



1996年3月完成 専有面積18~21m² 別タイプあり
 鉄筋コンクリート5階建 全39室 仲介
 共益費: 6,000円
 礼 金: なし
 敷 金: 70,000円
 契 約: 1年 契約更新料: なし
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



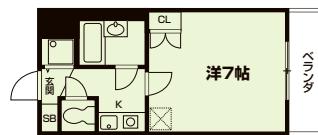
377

パルオオクボ
パル大久保

宇治市広野町西裏 25

歩 38分
駅 27分

家賃 3.95 万円~ 4.5 万円
 近鉄京都線「大久保」徒歩6分
 JR奈良線「新田」徒歩9分



1988年3月完成 専有面積23.6m² 別タイプあり
 鉄筋コンクリート4階建 全39室 専属専任媒介
 共益費: 6,000円
 礼 金: 50,000円
 敷 金: なし
 契 約: 2年 契約更新料: なし
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



379



ファインブルーム丹波橋

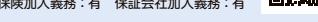
京都市伏見区桃山井伊掃部西町 17-2

歩 30分
駅 37分

家賃 4.6 万円~ 6.5 万円
 京阪本線「丹波橋」徒歩4分
 近鉄京都線「近鉄丹波橋」徒歩4分



1979年6月完成 2013年4月改装 専有面積24.84~47.92m² 別タイプあり
 鉄筋コンクリート4階建 全44室 仲介
 共益費: 5,000円
 礼 金: なし
 敷 金: 70,000円
 契 約: 1年 契約更新料: なし
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



381

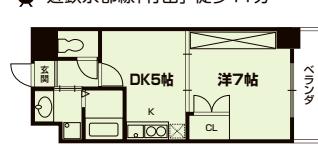


クラージュキヨウトミナミ

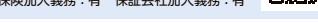
京都市伏見区竹田中島町 243

歩 20分
駅 45分

家賃 4.9 万円~ 6.25 万円
 地下鉄烏丸線「くいな橋」徒歩3分
 近鉄京都線「竹田」徒歩11分



2002年2月完成 専有面積27.6m² 別タイプあり
 鉄筋コンクリート5階建 全96室 専属専任媒介
 共益費: 7,000円
 入館料: 150,000円
 保証金: 50,000円
 契 約: 1年 入館更新料: 家賃0.5ヶ月分
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



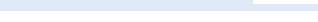
376

カルムインフシモモヤマ
カルムイン伏見桃山
京都市伏見区周防町 322歩 37分
駅 47分

家賃 3.7 万円~ 4.45 万円
 京阪本線「中書島」徒歩7分
 近鉄京都線「桃山御陵前」徒歩11分



1995年3月完成 専有面積16.6~23.9m² 別タイプあり
 鉄筋コンクリート9階建 全128室 専属専任媒介
 共益費: 7,000円
 礼 金: 80,000円
 敷 金: なし
 契 約: 1年 契約更新料: 家賃0.5ヶ月分
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



378

ラクロスモモヤマ
Racross 桃山

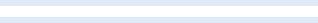
京都市伏見区桃山水野左近西町 37

歩 32分
駅 44分

家賃 4.1 万円~ 4.5 万円
 京阪本線「丹波橋」徒歩8分
 近鉄京都線「近鉄丹波橋」徒歩8分



1995年2月完成 2011年4月改装 専有面積19.42m²
 鉄骨造3階建 全48室 仲介
 共益費: 6,500円
 礼 金: なし
 敷 金: 70,000円
 契 約: 1年 契約更新料: なし
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



380

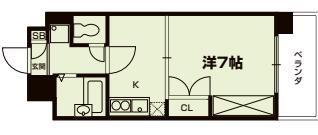


サンメイツケイハンタケダ

京都市伏見区竹田真轟木町 88

歩 20分
駅 40分

家賃 4.85 万円~ 5.8 万円
 近鉄京都線「竹田」徒歩4分
 地下鉄烏丸線「くいな橋」徒歩13分



2001年3月完成 専有面積26.8~46.7m² 別タイプあり
 鉄筋コンクリート6階建 全86室 専属専任媒介
 共益費: 6,500円
 礼 金: 100,000円
 敷 金: 50,000円
 契 約: 1年 契約更新料: 家賃0.5ヶ月分
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



381

カサアカデミカ
カサ・アカデミカ

京田辺市河原御影 30-31

同大まで 14分
同女大まで 12分

家賃 2.4 万円~ 3.3 万円
 近鉄京都線「新田辺」徒歩3分
 JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩10分



1992年4月完成 専有面積18.76m² 別タイプあり
 鉄骨造3階建 全12室 専任媒介
 共益費: 6,000円
 礼 金: なし
 敷 金: 50,000円
 契 約: 1年 契約更新料: なし
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



※本誌掲載物件は空室情報ではありません。空室募集状況は各提携会社へお問い合わせください。

※家賃は10円単位を切り上げて100円表記しています。

391
MAP
O-23生協 大学生協指定学生会館 イストワール
京田辺市田辺深田 10-1

家賃 4万円～4.9万円

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩11分
近鉄京都線「新田辺」徒歩13分

1999年2月完成 専有面積25.27m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全36室 仲介

共益費: 6,500円
入館料: 50,000円
敷 金: なし
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: なし

詳細は▼

383
MAP
P-22生協 ヤングプラザ
京田辺市河原神谷 3

家賃 2.45万円～3.7万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩8分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩12分

1987年3月完成 専有面積19m²
鉄骨造3階建 全30室 専属専任媒介

共益費: 5,000円
入館料: 50,000円
敷 金: なし
契 約: 1年 入館更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック
バス・トイレ別
独立洗面台
防犯カメラ
モニタ付き
インターホン
ネット使用料
無料
宅配ボックス
温水洗浄便座
室内
洗濯機置場
家具・家電付き
エアコン
スーパー・
コンビニ 3分385
MAP
O-21生協 ユニバーシティマルミツ
京田辺市田辺中央 6丁目 3-6

家賃 3.3万円～3.9万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩2分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩3分

1998年3月完成 専有面積20.16m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート9階建 全80室 専任媒介

共益費: 7,000円
入館料: 50,000円
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック
バス・トイレ別
独立洗面台
防犯カメラ
モニタ付き
インターホン
ネット使用料
無料
宅配ボックス
温水洗浄便座
室内
洗濯機置場
家具・家電付き
エアコン
スーパー・
コンビニ 3分387
MAP
O-23生協 シックブルーム
京田辺市田辺深田 9-1

家賃 3.5万円～3.7万円

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩11分
近鉄京都線「新田辺」徒歩13分

1996年3月完成 専有面積21.49m²
鉄骨造2階建 全12室 仲介

共益費: 3,000円
入館料: なし
敷 金: 70,000円
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: なし

詳細は▼

オートロック
バス・トイレ別
独立洗面台
防犯カメラ
モニタ付き
インターホン
ネット使用料
無料
宅配ボックス
温水洗浄便座
室内
洗濯機置場
家具・家電付き
エアコン
スーパー・
コンビニ 3分384
MAP
O-22生協 カーサー高村
京田辺市河原北口 8-3

家賃 3.3万円～4.5万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩3分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩8分

1995年2月完成 専有面積21.52~25.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全74室 専任媒介

共益費: 5,000円
入館料: 50,000円
敷 金: なし
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック
バス・トイレ別
独立洗面台
防犯カメラ
モニタ付き
インターホン
ネット使用料
無料
宅配ボックス
温水洗浄便座
室内
洗濯機置場
家具・家電付き
エアコン
スーパー・
コンビニ 3分386
MAP
O-22生協 ユニバーシティマルミツ
京田辺市田辺中央 1丁目 5-3

家賃 3.4万円～4.9万円

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩2分
近鉄京都線「新田辺」徒歩3分

1999年9月完成 専有面積19.28~24.51m² 别タイプあり
鉄筋コンクリート9階建 全62室 専任媒介

共益費: 7,000円
入館料: 50,000円
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック
バス・トイレ別
独立洗面台
防犯カメラ
モニタ付き
インターホン
ネット使用料
無料
宅配ボックス
温水洗浄便座
室内
洗濯機置場
家具・家電付き
エアコン
スーパー・
コンビニ 3分387
MAP
O-23生協 シックブルーム
京田辺市田辺深田 9-1

家賃 3.5万円～4.25万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩9分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」自転車6分

1995年3月完成 専有面積21.4m² 别タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全36室 専属専任媒介

共益費: 6,000円
入館料: なし
敷 金: 70,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック
バス・トイレ別
独立洗面台
防犯カメラ
モニタ付き
インターホン
ネット使用料
無料
宅配ボックス
温水洗浄便座
室内
洗濯機置場
家具・家電付き
エアコン
スーパー・
コンビニ 3分

提携宿舎

専用・指定

食事・家具家電・
管理人付き食事付き
経済的負担少防犯モデル
上京区左京区
北区中京区
下京区・南区新田辺
興戸

三山木

※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。
※代表的な間取りを掲載しています。

406
MAP
O-23

プレステージパンカン
プレステージ式番館
京田辺市田辺南田 7-2



大きなクローゼット付きの広々9帖♪オート
ロック・防犯カメラもありセキュリティ充実

家賃 **4.95万円～5.95万円**

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩9分
近鉄京都線「新田辺」徒歩10分

2005年3月完成 専有面積29.6m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全23室 専属専任媒介

共益費: 6,000円
礼 金: 50,000円
敷 金: なし
契 約: 1年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



同大まで 10分
学生限定 同女大まで 9分



B41
MAP
N-22

生協 パルエクセルシタナベ
パルエクセル新田辺
京田辺市田辺針ヶ池 15



家賃 **3.9万円～4.3万円**

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩4分
近鉄京都線「新田辺」徒歩8分



オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

1995年3月完成 専有面積24m²
鉄骨3階建 全23室 仲介

共益費: 6,000円
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 无



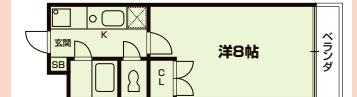
390
MAP
O-22

生協 ディヴァ新田辺
京田辺市田辺中央 3丁目 7-13



家賃 **3.9万円～4.4万円**

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩3分
近鉄京都線「新田辺」徒歩6分



オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

1995年3月完成 専有面積22.68m²
鉄骨4階建 全20室 仲介

共益費: 5,000円
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 无



392
MAP
O-21

生協 ヴィラ京田辺
京田辺市河原食田 10-16



家賃 **4.1万円～4.4万円**

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩3分
近鉄京都線「新田辺」徒歩9分



オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

1999年1月完成 専有面積20.62～28.4m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全11室 仲介

共益費: 5,000円
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 无



B42
MAP
O-22

パン外 フルールロード
京田辺市田辺中央 2丁目 2-5



家賃 **4.1万円～4.6万円**

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩5分
近鉄京都線「新田辺」徒歩5分



オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

1997年5月完成 専有面積23.12～24m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全12室 専任媒介

共益費: 5,000円
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



394
MAP
O-22

ナツカ Crecer 京田辺
京田辺市河原御影 30-7



家賃 **4.1万円～4.9万円**

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩3分
近鉄京都線「新田辺」徒歩9分



オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

2002年3月完成 専有面積25.16m²
鉄筋コンクリート3階建 全12室 仲介

共益費: 6,000円
礼 金: 30,000円
敷 金: なし
契 約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



B43
MAP
O-21

パン外 カサデルアダージョ
京田辺市田辺中央 5丁目 1-4



家賃 **4.2万円～5.1万円**

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩3分
近鉄京都線「新田辺」徒歩5分



オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

1998年3月完成 専有面積21.56m² 別タイプあり
鉄骨造7階建 全35室 専任媒介

共益費: 5,000円
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



407
MAP
O-22メゾン京田辺
京田辺市田辺中央 2 丁目 4-2

居室 8 帖の広々 1DK。2 口 IH キッチンや大型クローゼットなど設備充実です！

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3 分



家賃 4.95 万円～ 6.05 万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩 7 分
JR 片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩 7 分2004年3月完成 専有面積29.9m² 別タイプあり鉄筋コンクリート3階建 全30室 専属専任媒介
共益費: 6,000円
礼 金: 50,000円
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: 50,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

S17
MAP
O-21エルコート
京田辺市田辺中央 6 丁目 7-8

1 階にバン・ネット・システムが入ったセキュリティ抜群の女子学生専用マンション！

専用 防犯 女性限定

家賃 5 万円～ 5.6 万円

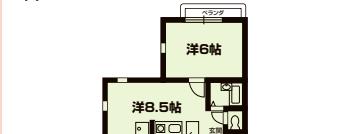
JR 片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩 2 分
近鉄京都線「新田辺」徒歩 4 分1998年3月完成 専有面積27.2m² 別タイプあり鉄筋コンクリート6階建 全45室 専属専任媒介
共益費: 6,000円
礼 金: 50,000円
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

396
MAP
O-22ニシカワハイツ
西川ハイツ
京田辺市田辺中央 3 丁目 6-4

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3 分

家賃 3.9 万円～ 4.8 万円

JR 片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩 5 分
近鉄京都線「新田辺」徒歩 6 分1997年1月完成 専有面積27.5m² 別タイプあり木造3階建 全12室 専任媒介
共益費: 5,000円
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有397
MAP
O-22ベルシナナベ
ベル新田辺
京田辺市田辺中央 1 丁目 7 番 9 号

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3 分

家賃 4.45 万円～ 5.1 万円

JR 片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩 4 分
近鉄京都線「新田辺」徒歩 5 分1996年3月完成 専有面積22.3～23.8m² 別タイプあり鉄筋コンクリート5階建 全44室 専属専任媒介
共益費: 6,000円
礼 金: 50,000円
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

398
MAP
P-22ヘーベルメゾンキョウタナベ
ヘーベルメゾン京田辺
京田辺市東鍛錠 18-25

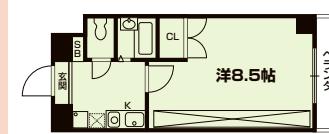
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3 分

家賃 4.5 万円～ 4.8 万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩 12 分
JR 片町線(学研都市線)「京田辺」自転車 7 分2008年12月完成 専有面積26.05～27.21m² 別タイプあり軽量鉄骨3階建 全9室 仲介
共益費: 5,000円
礼 金: 50,000円
敷 金: 50,000円
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有399
MAP
N-21グランディールキョウタナベ
グランディール京田辺
京田辺市田辺中央 5 丁目 1-17

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3 分

家賃 4.5 万円～ 5.35 万円

JR 片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩 3 分
近鉄京都線「新田辺」徒歩 7 分1998年3月完成 専有面積22.9～24.2m² 別タイプあり鉄筋コンクリート7階建 全48室 専属専任媒介
共益費: 6,000円
礼 金: 80,000円
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



提携宿舎

専用・指定
食事・家具家電・
管理人付き食事付き
経済的負担少
防犯モデル上京区
左京区
北区
中京区
下京区・南区
伏見・宇治新田辺
興戸
三山木

B46
MAP
O-22アドニーシンタナベ
アドニー新田辺
京田辺市田辺中央3丁目1-3

家賃

5万円～5.8万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩4分

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩5分

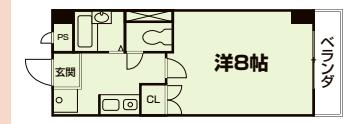
2005年3月完成 2022年8月改装 専有面積25.92m² 鋼筋コンクリート5階建 全32室 仲介共益費: 7,000円
礼 金: 30,000円
敷 金: 70,000円
契 約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有詳細は▼
B44
MAP
O-21タキヤマビル
滝山ビル

京田辺市田辺中央5丁目1-7

防犯
同大まで
14分
同女大まで
12分

家賃

4.0万円～4.5万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩4分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩9分オートロック パス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分1995年3月完成 専有面積24.92～25.92m² 別タイプあり
鉄骨4階建 全10室 専任媒介共益費: 5,000円 詳細は▼
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

QRコード

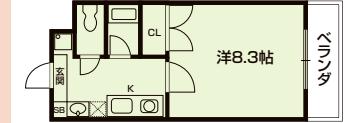
402
MAP
O-22生協 プレステージサンサンカン
プレステージ参番館

京田辺市田辺南田7-2

同大まで
10分
同女大まで
9分

家賃

4.6万円～5.1万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩4分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩9分オートロック パス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分1998年1月完成 専有面積24.37m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全40室 仲介共益費: 5,000円 詳細は▼
礼 金: なし
敷 金: なし
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

QRコード

404
MAP
O-22生協 サンフィールドライタ
サンフィールドライタ

京田辺市田辺中央2丁目3番地8

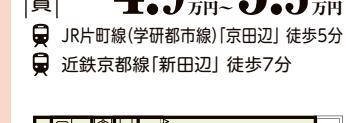
同大まで
12分
同女大まで
10分

家賃

4.6万円～4.9万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩6分

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩10分

オートロック パス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分2002年3月完成 専有面積22.8～23.4m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全15室 仲介共益費: 5,000円 詳細は▼
礼 金: 30,000円
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: なし

QRコード

405
MAP
O-22

生協 ポエム・ガーデン新田辺

京田辺市田辺中央3丁目6-5

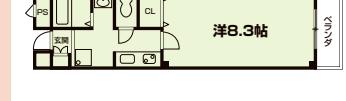
同大まで
12分
女性専用フロア
同女大まで
10分

家賃

4.9万円～5.5万円

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩5分

近鉄京都線「新田辺」徒歩7分

オートロック パス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分2005年1月完成 専有面積27.02m² 別タイプあり
鉄骨3階建 全12室 専任媒介共益費: 6,000円 詳細は▼
礼 金: 70,000円
敷 金: 50,000円
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: なし

QRコード

412
MAP
O-21

スチューデントマンションオルト
student mansion ORTO
京田辺市田辺中央 6 丁目 4-3



IHコンロ2口完備のオール電化マンション!
全室9.8帖の独立洗面台付★

同大まで
15分
学生
限定
同女大まで
12分

408
MAP
O-22

プラッサムキョウタバ
プラッサム京田辺
京田辺市河原御影 30-100



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

413
MAP
O-22

ラボルテ
ラ・ポルテ
京田辺市河原食田 5-8



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

415
MAP
O-22

フレッセシタバ
フレッセ新田辺
京田辺市田辺津田 45-2



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

京田辺市
0120-884-322

京田辺市
0120-36-0669

共立
0120-07-3656



家賃 5.1万円~5.9万円
近鉄京都線「新田辺」徒歩5分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩6分

洋9.8帖

2003年3月完成 2019年3月改修 専有面積26.7m² 鉄筋コンクリート6階建 全32室 仲介

共益費: 7,000円
礼 金: 30,000円
敷 金: なし
契 約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

QRコード

411
MAP
O-22

カリヨンシタバ
カリヨン新田辺
京田辺市河原御影 30-135



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 5.1万円~5.4万円
近鉄京都線「新田辺」徒歩2分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩8分

洋9.5帖

2005年3月完成 専有面積29.67m² 別タイプあり 鉄筋コンクリート4階建 全6室 専任媒介

共益費: 4,000円
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

QRコード

414
MAP
O-22

レスピアニジュウイチ
レスピア21
京田辺市田辺中央 4 丁目 2-2



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 5.2万円~5.5万円
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩3分
近鉄京都線「新田辺」徒歩5分

洋9.3帖

2002年4月完成 専有面積26.97~29.1m² 別タイプあり 鉄筋コンクリート5階建 全20室 仲介

共益費: 6,000円
礼 金: 60,000円
敷 金: 100,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

QRコード

415
MAP
O-22

フレッセシタバ
フレッセ新田辺
京田辺市田辺津田 45-2

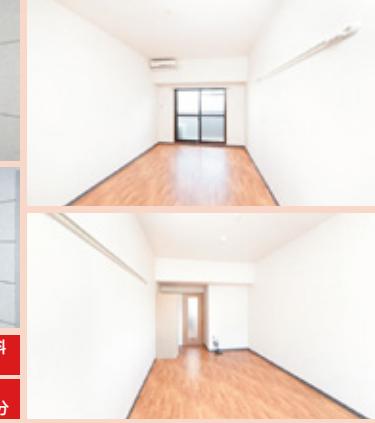


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

京田辺市
0120-884-322

京田辺市
0120-36-0669

共立
0120-07-3656



家賃 5.1万円~5.9万円
近鉄京都線「新田辺」徒歩5分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩6分

洋9.8帖

2003年3月完成 2019年3月改修 専有面積26.7m² 鉄筋コンクリート6階建 全32室 仲介

共益費: 7,000円
礼 金: 30,000円
敷 金: なし
契 約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

QRコード

提携宿舎

専用・指定
食事・家具家電・
管理人付き

食事付き
経済的負担少

防犯モデル
上京区

左京区

北区

中京区

下京区・南区

伏見・宇治

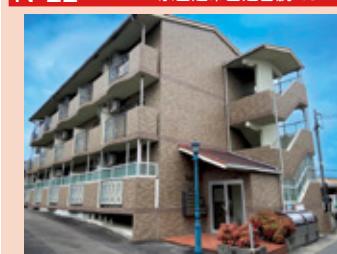
新田辺

興戸
三山木

420
MAP
O-21ケイサンユニティ
(2025年10月入居可能)
京田辺市田辺中央6丁目3-5全室南向きの新築マンション。
JRと近鉄の2駅へ徒歩4分以内で行けます。▶同大まで
14分
▶同女大まで
12分

家賃

7.9万円~8.3万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩3分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩4分2025年9月完成 専有面積32.33m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全15室 専任媒介共益費: 8,000円
礼 金: 家賃2ヶ月分
敷 金: なし
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有詳細は▼
417
MAP
N-22ポリフォニー
京田辺市田辺沓脱43-2▶同大まで
12分
▶同女大まで
12分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **5.5万円~6.8万円**
 JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩3分
 近鉄京都線「新田辺」徒歩9分

2002年3月完成 専有面積27.9m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全15室 専任媒介

共益費: 5,000円 詳細は▼
 礼 金: 50,000円
 敷 金: 50,000円
 契 約: 1年 契約更新料: なし
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

418
MAP
N-22シェルグラン京田辺
京田辺市田辺鳥本6▶同大まで
12分
▶同女大まで
15分

家賃

6.3万円~6.5万円

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩4分
近鉄京都線「新田辺」徒歩7分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

419
MAP
O-22ランドライトシタナベ
LAND LIGHT 新田辺
(2026年2月入居可能)
京田辺市河原御影4-9▶同大まで
13分
▶同女大まで
11分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **7.1万円~7.7万円**
 近鉄京都線「新田辺」徒歩3分
 JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩8分

2026年2月完成 専有面積33.41~34.26m² 別タイプあり
木造3階建 全12室 専任媒介

421
MAP
O-26ビレッタナナセガワ
ビレッタ七瀬川
京田辺市三山木七瀬川18-1▶同大まで
6分
▶同女大まで
9分

家賃

1.9万円~2.4万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩10分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩13分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

422
MAP
Q-24生協 ホワイトレデーンス
ホワイトレデーンス
京田辺市草内山科56-3▶同大まで
8分
▶女性専用フロア
▶同女大まで
13分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **1.9万円~2万円**
 近鉄京都線「興戸」徒歩6分
 JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩10分

1989年3月完成 専有面積19.71m²
鉄骨造2階建 全8室 仲介

423
MAP
O-26コバヤシハイツ
小林ハイツ
京田辺市三山木七瀬川18-1▶女性限定
▶同大まで
6分
▶学生限定
▶同女大まで
9分

家賃

2.2万円~3万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩10分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩13分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

424
MAP
P-24カサヴェール片岡
京田辺市草内山科 11

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

426
MAP
O-23セレーネタナベフォー
セレーネ田辺Ⅳ
京田辺市興戸塚ノ本 69-3

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

428
MAP
O-23セレーネタナベサンビー
セレーネ田辺Ⅲ -B
京田辺市興戸塚ノ本 67-14

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

430
MAP
P-24生協 天勇ハイツ Part II
京田辺市興戸久保 37

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。
※代表的な間取りを掲載しています。

425
MAP
P-25カサデルアンダンテ
京田辺市三山木垣ノ内 56-4

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

427
MAP
O-23セレーネタナベサンエー
セレーネ田辺Ⅲ -A
京田辺市興戸塚ノ本 69-1

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

B37
MAP
P-24エクセランコウド
エクセラン興戸
京田辺市興戸和井田 21-1

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

431
MAP
N-24コープ桑の木
京田辺市興戸宮ノ前 92

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

424
MAP
P-24カサヴェールカタオカ
カサヴェール片岡
京田辺市草内山科 11

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

425
MAP
P-25カサデルアンダンテ
京田辺市三山木垣ノ内 56-4

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

427
MAP
O-23セレーネタナベサンエー
セレーネ田辺Ⅲ -A
京田辺市興戸塚ノ本 69-1

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

428
MAP
O-23セレーネタナベサンビー
セレーネ田辺Ⅲ -B
京田辺市興戸塚ノ本 67-14

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

429
MAP
P-24セレーネタナベサンエー
セレーネ田辺Ⅲ -A
京田辺市興戸塚ノ本 69-1

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

430
MAP
P-24セレーネタナベサンエー
セレーネ田辺Ⅲ -A
京田辺市興戸塚ノ本 69-1

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

431
MAP
N-24コープ桑の木
京田辺市興戸宮ノ前 92

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

432
MAP
P-24カサヴェールカタオカ
カサヴェール片岡
京田辺市草内山科 11

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

433
MAP
P-24カサヴェールカタオカ
カサヴェール片岡
京田辺市草内山科 11

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

434
MAP
P-24カサヴェールカタオカ
カサヴェール片岡
京田辺市草内山科 11

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

435
MAP
P-24カサヴェールカタオカ
カサヴェール片岡
京田辺市草内山科 11

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

436
MAP
P-24カサヴェールカタオカ
カサヴェール片岡
京田辺市草内山科 11

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

437
MAP
P-24カサヴェールカタオカ
カサヴェール片岡
京田辺市草内山科 11

432
MAP
P-24 メドウモリベ
メドウモリベ
京田辺市興戸久保 9-5



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

▶同大まで
10分
▶同女大まで
5分

433
MAP
N-24 生協
ヴァーナルワン
ヴァーナルワン
京田辺市興戸御垣内 59-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

▶同大まで
12分
▶学生限定
▶同女大まで
12分

434
MAP
O-24 バネット
ヴィラコウド
ヴィラ興戸
京田辺市興戸東垣内 11 番地 3



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

▶同大まで
7分
▶同女大まで
11分

家賃	3.2万円~4.5万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」	徒歩2分
近鉄京都線「興戸」	徒歩5分
オートロック	洋8帖
防犯カメラ	ベランダ

1994年3月完成 専有面積23.76~30.78m² 別タイプあり
鉄骨造4階建 全13室 専任媒介

共益費: 5,000円 詳細は▼
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



435
MAP
P-24 生協
ワシントンハイツ村田 A
京田辺市興戸北落延 32-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

▶同大まで
15分
▶学生限定
▶同女大まで
10分

家賃	3.4万円~3.5万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」	徒歩10分
オートロック	洋6帖
防犯カメラ	ベランダ

1988年3月完成 専有面積16.8~23.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全37室 専任媒介

共益費: 6,000円 詳細は▼
礼 金: なし
敷 金: 80,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 无



436
MAP
P-24 生協
メゾン・エンジュ
メゾン・エンジュ
京田辺市草内山科 44-3



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

▶同大まで
8分
▶同女大まで
13分

家賃	3.4万円~3.5万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」	徒歩10分
オートロック	洋7帖
防犯カメラ	ベランダ

1996年3月完成 専有面積21.98m²
鉄骨造2階建 全12室 仲介

共益費: 3,000円 詳細は▼
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 无



437
MAP
P-24 生協
メゾン・ピサンリ
メゾン・ピサンリ
京田辺市草内山科 44-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

▶同大まで
8分
▶同女大まで
13分

家賃	3.5万円~3.6万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」	徒歩10分
オートロック	洋8帖
防犯カメラ	ベランダ

1997年3月完成 専有面積21.2~21.98m² 別タイプあり
鉄骨造2階建 全14室 仲介

共益費: 3,000円 詳細は▼
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 无



438
MAP
P-24 生協
シャトーエルドラド
シャトーエルドラド
京田辺市草内法福寺 15



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

▶同大まで
8分
▶同女大まで
13分

家賃	3.5万円~3.6万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」	徒歩10分
オートロック	洋8帖
防犯カメラ	ベランダ

1998年3月完成 専有面積22.26m²
鉄骨造2階建 全36室 仲介

共益費: 3,000円 詳細は▼
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 无



439
MAP
O-24 バネット
グレース田辺
グレース田辺
京田辺市興戸若宮 6



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

▶同大まで
7分
▶学生限定
▶同女大まで
14分

1994年12月完成 専有面積19.58m² 別タイプあり
鉄骨造3階建 全6室 専任媒介

共益費: 5,000円 詳細は▼
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



ウェブサイト『住まいさがしガイド』では多くの物件(およそ800件以上)を紹介しています。
『簡易検索』を使うと「スーパー・コンビニ徒歩3分以内」「バス・トイレ別」「ネット使用料無料」「独立洗面台」などワンクリックで検索できます。

S18
MAP
P-24



ロイヤルドミトリードウシシャマエ
ロイヤルドミトリー同志社前
京田辺市興戸和井田 9-1

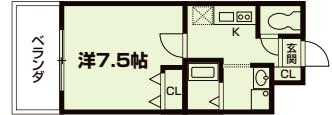


洗面化粧台、温水洗浄便座、宅配ロッカ完備・駅まで徒歩2分のマンション♪



5万円~5.9万円

近鉄京都線「興戸」徒歩2分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩5分



2022年10月改裝
2010年3月完成 専有面積25.01~27.54m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全110室 仲介

共益費: 6,000円
礼 金: 30,000円
敷 金: なし
契 約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

440
MAP
O-24



サンライフタマシマ
サンライフ玉嶋
京田辺市興戸東垣内 3-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

B40
MAP
P-25



KIビレッヂ
KIビレッヂ
京田辺市興戸久保 10-4



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

444
MAP
P-24



レフィナード
レフィナード
京田辺市興戸久保 43-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

441
MAP
P-24



クレセントヴィラ
クレセントヴィラ
京田辺市興戸町田 48-2



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

443
MAP
O-24



モアライフキタオ
モアライフ北尾
京田辺市興戸郡塚 38



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

444
MAP
P-24



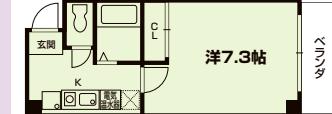
ヴァーナルツー
ヴァーナルII
京田辺市興戸南鉢立 27-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

3.6万円~3.7万円

近鉄京都線「興戸」徒歩6分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩9分



1996年3月完成 専有面積20.28~21.3m² 別タイプあり
鉄骨造3階建 全12室 仲介

共益費: 3,000円
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 无

詳細は▼

3.6万円~4.25万円

近鉄京都線「興戸」徒歩10分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩12分



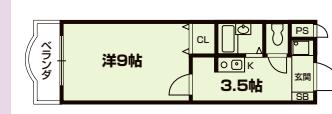
1997年2月完成 専有面積23.38m² 别タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全59室 仲介

共益費: 4,000円
礼 金: 70,000円
敷 金: なし
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

3.7万円~4.2万円

近鉄京都線「興戸」徒歩3分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩4分



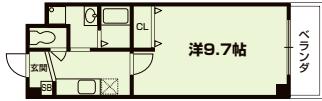
1998年3月完成 専有面積20.16m²
鉄筋コンクリート3階建 全15室 仲介

共益費: 6,000円
礼 金: 30,000円
敷 金: なし
契 約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

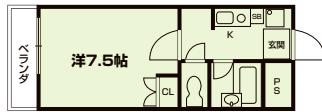
詳細は▼

S20
MAP
P-25
バネッタシャトードウシシャマ工
シャトー同志社前
京田辺市三山木垣ノ内 76-1全室ペアガラス採用。9帖以上の広い室内も
魅力的なハイセキュリティマンションです。同大まで 11分
専用 防犯 学生限定 同女大まで 5分

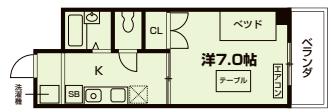
5.1 万円～5.8 万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩2分
近鉄京都線「興戸」徒歩8分2006年3月完成 専有面積29.7m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全25室 専任媒介共益費: 6,000円
礼 金: 50,000円
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: 50,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有詳細は▼
446
MAP
P-25
生協ウエストヒルズウシシャマエイチゴカン
ウエストヒルズ同志社前I号館
京田辺市三山木垣ノ内 31

家賃 3.9 万円～4.6 万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩1分
近鉄京都線「興戸」徒歩7分1994年2月完成 専有面積22.8m²
鉄筋コンクリート5階建 全48室 仲介共益費: 6,500円
礼 金: 50,000円
敷 金: 40,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無詳細は▼
447
MAP
P-25
生協エンデバー93
エンデバー93
京田辺市三山木垣ノ内 75

家賃 3.95 万円～4.6 万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩2分
近鉄京都線「興戸」徒歩8分1993年3月完成 専有面積21m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全39室 専属専任媒介共益費: 6,000円
礼 金: 80,000円
敷 金: なし
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有詳細は▼
448
MAP
P-24
生協カサヴェールカタオカスリー
カサヴェール片岡Ⅲ
京田辺市草内山科 14

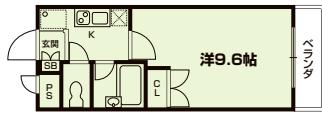
家賃 4.3 万円～4.55 万円

近鉄京都線「興戸」徒歩4分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩9分1997年12月完成 専有面積23.1m²
木造2階建 全8室 専属専任媒介共益費: 5,000円
礼 金: なし
敷 金: なし
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有詳細は▼
449
MAP
O-25
生協ウエストヴィレッジウシシャ
ウエストヴィレッジ同志社
京田辺市興戸南鉢立 107-1

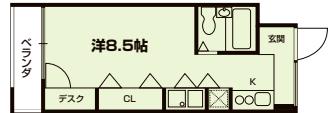
家賃 4.3 万円～4.8 万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩7分
近鉄京都線「興戸」徒歩9分2015年10月完成 専有面積25.98～27.7m² 別タイプあり
木造2階建 全8室 仲介共益費: 5,000円
礼 金: なし
敷 金: なし
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 无詳細は▼
450
MAP
P-25
生協ウエストヒルズウシシャマエニゴウカン
ウエストヒルズ同志社前II号館
京田辺市三山木垣ノ内 32-3

家賃 4.4 万円～4.9 万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩1分
近鉄京都線「興戸」徒歩7分2000年2月完成 専有面積26.4m²
鉄筋コンクリート4階建 全28室 仲介共益費: 6,000円
礼 金: 60,000円
敷 金: 40,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 无詳細は▼
451
MAP
O-24
生協ディコート
D-COURT
京田辺市興戸郡塚 5

家賃 4.5 万円～4.7 万円

近鉄京都線「興戸」徒歩8分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩10分1995年3月完成 専有面積22m²
鉄筋コンクリート3階建 全56室 仲介共益費: 7,000円
礼 金: 50,000円
敷 金: 100,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 无詳細は▼

S21
MAP
O-24 ナジック ジン・クロワール
京田辺市興戸東垣内 101-2



同志社大学・同志社女子大学専用マンション
★1DKで大きなクローゼットあり○

同大まで 13分
専用 防犯 学生限定
JR大まで 8分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分



家賃 5.4万円～5.8万円
近鉄京都線「興戸」徒歩6分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩6分



2019年11月改裝
2007年3月完成 専有面積33.26m²
鉄筋コンクリート3階建 全18室 仲介

共益費: 6,000円
礼 金: 30,000円
敷 金: なし
契 約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

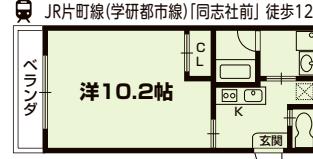
詳細は▼

452
MAP
O-24 生協 ヴァーナルスリー
京田辺市興戸若宮 8-6



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 4.7万円～5.6万円
近鉄京都線「興戸」徒歩10分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩12分



2005年3月完成 専有面積10.1～12.5m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全12室 仲介

共益費: 5,000円

詳細は▼

礼 金: 家賃1ヶ月分

敷 金: なし

契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

455
MAP
P-24 生協 ワシントンハイツ村田 B・C
京田辺市興戸北落延 32-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 5.3万円～5.4万円
近鉄京都線「興戸」徒歩3分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩7分



1994年4月完成 専有面積30～32.33m² 別タイプあり
木造2階建 全8室 仲介

共益費: 7,000円

礼 金: 30,000円

敷 金: 80,000円

契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 无

詳細は▼

456
MAP
O-24 生協 エスコート S-COURT
京田辺市興戸東垣内 26



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 5.3万円～5.5万円
近鉄京都線「興戸」徒歩8分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩10分



2001年2月完成 専有面積27m²
鉄筋コンクリート4階建 全30室 仲介

共益費: 7,000円

詳細は▼

礼 金: 50,000円

敷 金: 60,000円

契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 无

458
MAP
P-23 生協 グループキョウタナベ GROOVE 京田辺
京田辺市草内大切 49-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 5.6万円～6万円
近鉄京都線「興戸」徒歩10分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」自転車7分



2018年2月完成 専有面積28.98m² 别タイプあり
木造3階建 全18室 仲介

共益費: 5,000円

礼 金: なし

敷 金: なし

契 紦: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 无

詳細は▼

459
MAP
P-25 生協 ヴィラージュドウシャマエ
ヴィラージュ・ジユ・同志社前
京田辺市三山木垣内 32-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 5.9万円～6.4万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩1分
近鉄京都線「興戸」徒歩7分



2011年3月完成 専有面積32.87m² 别タイプあり
木造2階建 全18室 仲介

共益費: 6,000円

詳細は▼

礼 金: 80,000円

敷 金: 60,000円

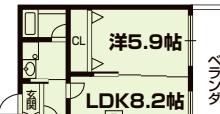
契 紦: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 无

B47
MAP
O-24 ハウジングコート ウイングコート
京田辺市興戸田 46



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 6.6万円～6.7万円
近鉄京都線「興戸」徒歩6分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩8分



2011年3月完成 専有面積35m² 别タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全12室 専任媒介

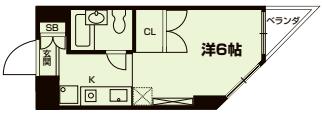
共益費: 5,000円

礼 金: 100,000円

敷 金: 家賃1ヶ月分

契 紦: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

468
MAP
P-26ガクセイカイカンシティパレスキウ
学生会館シティパレス京都
京田辺市三山木袖ノ木 2家賃 **2.45 万円～3.35 万円**JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩8分
近鉄京都線「三山木」徒歩10分1992年3月完成 専有面積17.2～19.3m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全120室 専属専任媒介

共益費：6,000円 詳細は▼

礼 金：0～50,000円

敷 金：なし 食事代：(食事利用者のみ) 28,600円

契 約：1年 契約更新料：なし

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

461

生協

ハイツクラオカ
ハイツ鞍岡

相楽郡精華町大字下泊小字林前 6 番地



MAP

P-26

ジョイフルミヤマキ
ジョイフル三山木

京田辺市三山木袖ノ木 31-2

MAP

同大まで
15分
同女大まで
8分

家賃

1.9 万円～3.25 万円JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩10分
近鉄京都線「三山木」徒歩11分

2023年12月改装

1988年2月完成 専有面積16.5m²

鉄骨造3階建 全26室 仲介

共益費：4,500円 詳細は▼

礼 金：なし

敷 金：なし

契 約：1年 契約更新料：なし

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

463

生協

カサヴェールカタオカツー
カサヴェール片岡Ⅱ

京田辺市宮津宮ノ下 45



MAP

P-26

エクセルタナベ
エクセル田辺

京田辺市三山木谷ノ上 2-11

MAP

同大まで
15分
同女大まで
8分

家賃

2 万円～2.5 万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩10分

近鉄京都線「三山木」徒歩11分

1991年1月完成 専有面積17.16m² 別タイプあり

鉄骨造4階建 全36室 仲介

共益費：5,000円 詳細は▼

礼 金：なし

敷 金：なし

契 約：2年 契約更新料：なし

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

465

生協

ダイガクセイキヨウシティガクセイカインフラワードハイツガッケン
大学生協指定学生会館 フラワードハイツ学研

相楽郡精華町大字下泊小字上新庄 81-4



MAP

P-25

ケーズコモンガーデンドウシシャマ工
K's Common Garden 同志社前

京田辺市三山木野神 106

MAP

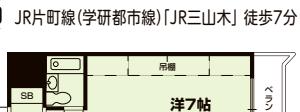
同大まで
15分
同女大まで
9分

家賃

2.2 万円～2.6 万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩7分

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩7分

1987年3月完成 専有面積18.7m² 别タイプあり

鉄筋コンクリート4階建 全101室 専属専任媒介

共益費：6,000～10,000円 詳細は▼

礼 金：なし

敷 金：50,000円

契 約：1年 契約更新料：なし

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

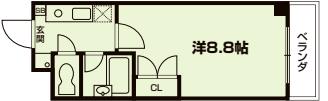
詳細は▼

※本誌掲載物件は空室情報ではございません。空室募集状況は各提携会社へお問い合わせください。

※家賃は10円単位を切り上げて100円表記しています。

470
MAP
P-27ダイガクセイキヨウシティガクセイカイカンユーシーディーキヨウタナベ
大学生協指定学生会館 U.C.D 一京田辺 家賃 2万円台からの 8.8 帖広々セパレート!
京田辺市三山木善入山 2-3 ショッピングモールまで自転車圏内!同大まで
8分
学生
限定
同女大まで
8分

家賃 2.95万円~4.25万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩10分
近鉄京都線「三山木」徒歩10分1996年4月完成 専有面積22.96m²
鉄筋コンクリート5階建 全79室 仲介共益費: 6,500円
入館料: 50,000円
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: なし

詳細は▼

467
MAP
P-26リバティコバヤシ
リバティ小林
京田辺市三山木越前 28

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

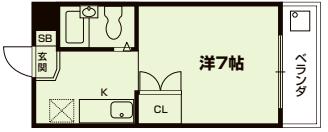
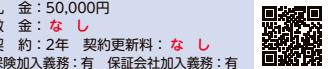
471
MAP
P-26スタジオエム
スタジオ M
京田辺市三山木中央 6 丁目 7 番地 5

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

473
MAP
Q-26セイジンナバ
セイジン田辺
京田辺市三山木中央 6 丁目 4-27

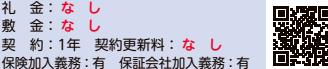
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 2.2万円~2.7万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩12分
近鉄京都線「三山木」徒歩13分1987年3月完成 専有面積18.6m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全41室 専属専任媒介
共益費: 5,000円 詳細は▼
礼金: 50,000円
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有469
MAP
P-26ジュネスヴィラ
ジュネスヴィラ
京田辺市三山木上谷浦 5-1

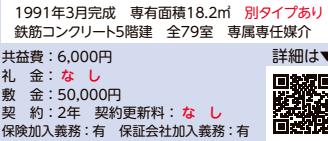
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 2.85万円~3.3万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩8分
近鉄京都線「三山木」徒歩9分1994年12月完成 専有面積18.18m²
鉄骨造3階建 全24室 仲介
共益費: 5,000円 詳細は▼
礼金: なし
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有472
MAP
P-26コスモヴィレッジ
コスモヴィレッジ
京田辺市三山木中央 5 丁目 2 番地 1

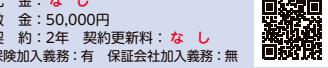
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 3万円~3.7万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩5分
近鉄京都線「三山木」徒歩7分1991年3月完成 専有面積18.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全79室 専属専任媒介
共益費: 6,000円 詳細は▼
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有473
MAP
Q-26セイジンナバ
セイジン田辺
京田辺市三山木中央 6 丁目 4-27

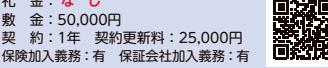
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 3.1万円~3.3万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩4分
近鉄京都線「三山木」徒歩6分1995年2月完成 専有面積19.62m² 別タイプあり
鉄骨造2階建 全8室 仲介
共益費: 3,000円 詳細は▼
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無B38
MAP
P-26ノースリバーハイツ
ノースリバーハイツ
京田辺市三山木上谷浦 4

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 3.2万円~3.6万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩6分
近鉄京都線「三山木」徒歩8分1993年3月完成 専有面積19.72m² 別タイプあり
鉄骨造6階建 全50室 専任媒介
共益費: 6,000円 詳細は▼
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: 25,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

提携宿舎

専用・指定
食事・家具家電・
管理人付き食事付き
経済的負担少防犯モデル
上京区

左京区

北区

中京区

下京区・南区
伏見・宇治

新田辺

興戸

三山木

※掲載条件は本誌制作時のものであります。諸条件が改定された場合は、現況を優先します。
※代表的な間取りを掲載しています。

479
MAP
P-27
ナシック ソル・レヴェンテ
京田辺市三山木北垣内 52-4

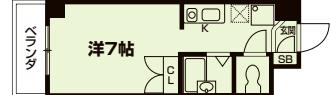


温水洗浄便座・宅配ボックス付き家具・家電
設置プランあり○

同大まで 8分
学生限定
同女大まで 8分



家賃 3.5万円～3.8万円
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩9分
近鉄京都線「三山木」徒歩10分



2025年6月改装
1998年3月完成 専有面積20.72m²
鉄筋コンクリート3階建 全24室 仲介
共益費: 6,000円
礼 金: 30,000円
敷 金: なし
契 約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

B39
MAP
R-26
ルネット スカイハイツミヤマキ
京田辺市三山木直田 11



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 3.2万円～4.0万円
近鉄京都線「三山木」徒歩3分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩4分



1994年3月完成 専有面積21m²
鉄筋コンクリート5階建 全80室 専任媒介
共益費: 6,000円
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



476
MAP
P-25
生協 ユニコートタナベ
京田辺市三山木野神 100-5



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 3.3万円～3.5万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩7分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩9分

家賃 3.3万円～3.5万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩7分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩9分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1994年11月完成 専有面積26.1m² 別タイプあり
鉄骨造2階建 全6室 仲介
共益費: 5,000円
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

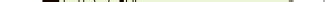
詳細は▼

477
MAP
P-25
エイジ ヤングヴィレッジミヤマキ
京田辺市三山木野神 100-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 3.35万円～3.95万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩9分
近鉄京都線「三山木」徒歩10分



1987年3月完成 専有面積19m²
鉄筋コンクリート3階建 全36室 専属専任媒介
共益費: 6,000円
礼 金: 50,000円
敷 金: なし
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



478
MAP
P-25
生協 ヴィノテリアムラカミ
京田辺市三山木野神 51



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 3.4万円～3.8万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩5分
近鉄京都線「興戸」徒歩9分

家賃 3.4万円～3.8万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩5分
近鉄京都線「興戸」徒歩9分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1990年11月完成 専有面積21.29～24.18m² 別タイプあり
鉄骨造3階建 全23室 仲介
共益費: 6,000円
礼 金: 50,000円
敷 金: なし
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

481
MAP
Q-26
エイジ コンフォートヒルノヴァ
京田辺市三山木山崎 82-3



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 3.65万円～4.8万円
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩4分
近鉄京都線「三山木」徒歩5分



1996年3月完成 専有面積24.8～25.6m²
鉄筋コンクリート5階建 全49室 専属専任媒介
共益費: 5,000円
礼 金: 50,000円
敷 金: 50,000円
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



482
MAP
P-25
生協 リュウライフ中川
京田辺市三山木西ノ河原 58



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 3.9万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩9分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩10分

家賃 3.9万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩9分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩10分

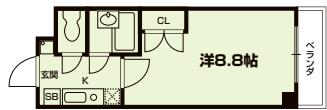
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **3.55万円～4.25万円**
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩10分
近鉄京都線「三山木」徒歩12分



1996年3月完成 専有面積23.1m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全39室 仲介

共益費: 6,500円
入館料: 70,000円
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: なし

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **4.25万円～5.15万円**
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩7分
近鉄京都線「三山木」徒歩9分



1995年3月完成 専有面積22.37～22.95m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全29室 仲介

共益費: 6,500円
入館料: 70,000円
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: なし

詳細は▼



家賃 **3.95万円～4.65万円**

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩10分
近鉄京都線「三山木」徒歩11分

2007年3月完成 専有面積19.8m²
鉄骨造2階建 全14室 専属専任媒介

共益費: 5,000円
礼金: 50,000円
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



家賃 **3.95万円～4.65万円**

近鉄京都線「三山木」徒歩9分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩11分

1995年3月完成 専有面積21.9m²
鉄筋コンクリート5階建 全25室 専属専任媒介

共益費: 6,000円
礼金: 50,000円
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

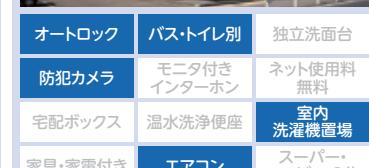


家賃 **3.95万円～4.8万円**

近鉄京都線「三山木」徒歩8分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩9分

1999年3月完成 専有面積21m²
鉄筋コンクリート5階建 全20室 専属専任媒介

共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



家賃 **4万円～4.85万円**

近鉄京都線「三山木」徒歩8分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩9分

1998年2月完成 専有面積24m²
鉄筋コンクリート5階建 全55室 専属専任媒介

共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

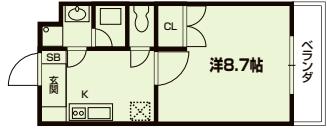
488
MAP
P-25ダイガワセイキヨウシティガクセイカイカングランシャリオムラカミ
大学生協指定学生会館 グラン・シャリオ村上
京田辺市三山木西ノ河原 33-1

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃

4.6万円~5.35万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩9分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩13分

2001年2月完成 専有面積25.9~26.4m² 別タイプあり
鉄骨造3階建 全32室 仲介

共益費: 6,500円
入館料: 80,000円
敷 金: なし
契 約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

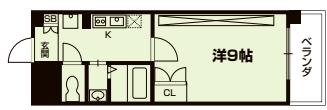
詳細は▼
492
MAP
P-25エスポワールケイワン
Espoir K-1
京田辺市三山木西ノ河原 27-1

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

防犯カメラやモニター付インターホン、
オール電化で初めてのひとり暮らしも安心♪同大まで 11分
学生限定期間 12分

家賃

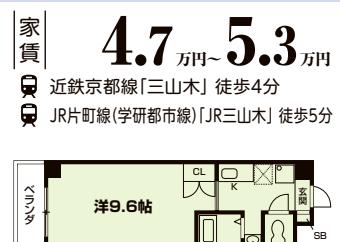
4.95万円~6.05万円

近鉄京都線「三山木」自転車6分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩8分2006年2月完成 専有面積25.5~29.8m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全39室 専属専任媒介

共益費: 6,000円
礼 金: 80,000円
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼
489
MAP
Q-26student mansion SENTIO
ナック

京田辺市三山木八反坪 58-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2005年3月完成 専有面積26.1m²

鉄筋コンクリート3階建 全12室 仲介

共益費: 6,000円

礼 金: 30,000円

敷 金: なし

契 約: 1年 契約更新料: 30,000円

保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

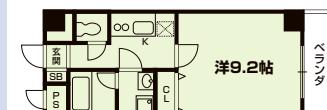
詳細は▼
490
MAP
P-26マンションタケチヨウ
生協 マンション竹長

京田辺市三山木中央 5 丁目 1-10



家賃

4.8万円~5.3万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩5分
近鉄京都線「三山木」徒歩7分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2009年2月完成 専有面積30.8m²

鉄筋コンクリート4階建 全30室 仲介

共益費: 5,000円

礼 金: 100,000円

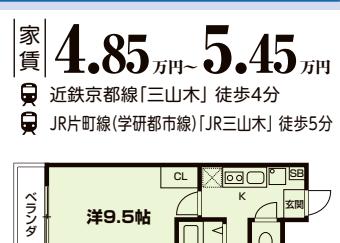
敷 金: 100,000円

契 約: 1年 契約更新料: なし

保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼
S16
MAP
Q-26ブランパックス
ナック

京田辺市三山木中央 2 丁目 3 番地 10



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2010年3月完成 専有面積26.04~28.05m²

鉄筋コンクリート3階建 全12室 仲介

共益費: 6,000円

礼 金: 30,000円

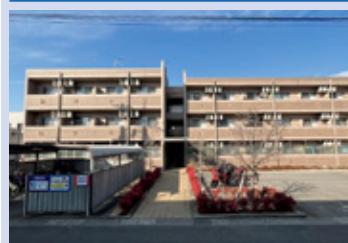
敷 金: なし

契 約: 1年 契約更新料: 30,000円

保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼
S19
MAP
Q-26ソル・レヴェンテⅡ
ナック

京田辺市三山木中央 3 丁目 3 番地 12



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2009年3月完成 専有面積24.84m²

鉄筋コンクリート3階建 全30室 仲介

共益費: 6,000円

礼 金: 30,000円

敷 金: なし

契 約: 1年 契約更新料: 30,000円

保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

S22
MAP
Q-26

グランディールニジュウニ
グランディール 22
京田辺市三山木中央 1 丁目 1-5

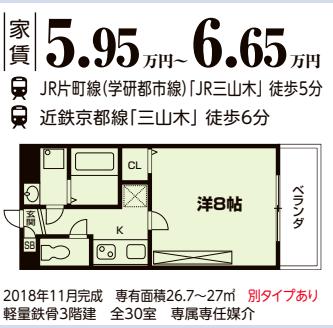
駅やスーパー、コンビニも近く、キッチンは
IH2口備付の学生専用 マンションです。



499
MAP
P-26

グランフィールド
京田辺市三山木中央 6 丁目 5-18

同志社大・「三山木」駅まで徒歩圏内で生活
便利な立地です！防犯システム導入済み★



494
MAP
Q-26

カグヤヒメタワービル
京田辺市三山木中央 8 丁目 7 番地 18



497
MAP
P-26

アートプラザキヨウタナベ
アートプラザ京田辺 2
京田辺市三山木中央 6 丁目 9-2



496
MAP
P-26

ダイガクセイキヨウシティガクセイカインファミールナカムラ
大学生協指定学生会館
Famill Nakamura



498
MAP
P-26

アートプラザキヨウタナベ
アートプラザ京田辺
京田辺市三山木上谷浦 2-2

