

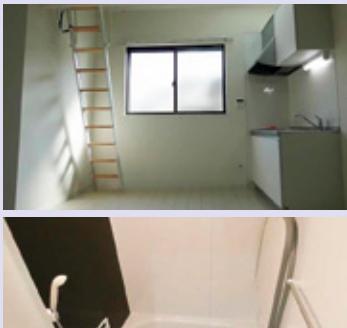
246

MAP
C-5

エスペランサンシジンシバオオミヤ
エスペランサ西陣芝大宮
京都市上京区大宮通上立売下る芝大宮町 20番地2

メゾネットタイプ+ロフト付の個性的な間取りが魅力。オートロック付！ネット無料！

▶同大まで
14分
▶同女大まで
9分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃

6.5万円~6.7万円

地下鉄烏丸線「今出川」自転車6分
市バス「今出川大宮」徒歩4分



2022年2月完成 専有面積26.49~28.15m²
木造2階建 全9室 専属専任媒介

共益費：5,000円
礼 金：65,000~67,000円
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



247 MAP D-5



フェルミホリカワ
フェルミ堀川
京都市上京区北舟橋町 807



家賃 6.5万円~7万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩10分
市バス「堀川今出川」徒歩1分



2010年2月完成 専有面積27.86~32.97m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全23室 仲介

共益費：6,000円

詳細は▼

礼 金：120,000円

敷 金：50,000円

契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

QR code

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

249 MAP C-5



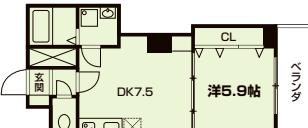
グラシオンニシジン
グラシオン西陣
京都市上京区薬師町 226



家賃

6.5万円~7.6万円

地下鉄烏丸線「今出川」自転車6分
市バス「今出川大宮」徒歩1分



2004年3月完成 専有面積30.56~46.02m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート11階建 全48室 仲介

共益費：8,000円

詳細は▼

礼 金：150,000円

敷 金：100,000円

契 約：1年 契約更新料：30,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

QR code

B32 MAP D-6



ランプラスゴショニシ
ランプラス御所西
京都市上京区中立売通室町西入三丁町 463



家賃 6.5万円~7.8万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩10分
地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩14分



2005年6月完成 専有面積29.55~34.14m²
鉄筋コンクリート6階建 全29室 専属専任媒介

共益費：9,000円

詳細は▼

礼 金：65,000~78,000円

敷 金：なし

契 約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

QR code

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

251 MAP D-5



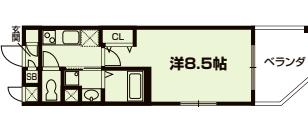
ベラジオホリカワマテガワ
ベラジオ堀川今出川
京都市上京区上立売通堀川西入芝薬師町 628-1



家賃

6.52万円~8.1万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩14分
市バス「堀川上立売」徒歩2分



2015年2月完成 専有面積25.16~29.79m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全37室 仲介

共益費：6,540~7,740円

詳細は▼

礼 金：71,700~88,740円

敷 金：なし

契 紺：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

QR code

252 MAP E-4

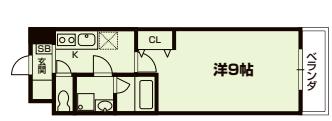


サンライズクラマグチ
サンライズ鞍馬口
京都市上京区上御靈馬場町 390-2



家賃 6.55万円~7.15万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩11分



2012年3月完成 専有面積27~27.4m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全21室 専属専任媒介

共益費：7,000円

詳細は▼

礼 金：なし

敷 金：70,000円

契 納：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

QR code

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

253 MAP C-6



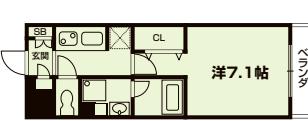
ベラジオホリカワマテガワII
ベラジオ堀川今出川II
京都市上京区元誓願寺通大宮東入寺今町 510.512-2



家賃

6.56万円~8.76万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩10分
市バス「今出川大宮」徒歩3分



2019年3月完成 専有面積23.63~32.85m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全31室 仲介

共益費：5,440~7,560円

詳細は▼

礼 金：71,000~95,000円

敷 金：なし

契 納：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

QR code

※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。

※代表的な間取りを掲載しています。

248
MAP
C-5

クオリエキヨウトホリカワアネックス
京都市上京区寺之内通大宮東入妙蓮寺前町 353



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

254
MAP
C-5

ケーピーアール
K.B.R
京都市上京区上立売通大宮西入硯屋町 296-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

258
MAP
E-4

メゾングレイス
メゾングレイス
京都市上京区上御霊中町 456-4



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

260
MAP
D-5

アパートメントゴショニシ
Appartamento 御所西
京都市上京区新町通今出川上る西入元本満寺町 307-10



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

オートロック、防犯カメラ付！隣にオーナーの会社が有り安心。ネット無料！！

▶同大まで 15分
▶同女大まで 10分

6.5 万円～ 7.2 万円

地下鉄烏丸線「今出川」自転車6分
市バス「堀川寺ノ内」徒歩3分



2023年12月完成 専有面積25.08～25.52m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全24室 仲介

共益費：6,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

255
MAP
F-5

グラティアゴショキタ
グラティア御所北
京都市上京区毘沙門横町 368



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

259
MAP
C-5

クオリエキヨウトホリカワ
クオリエ京都堀川
京都市上京区寺之内通大宮東入妙蓮寺前町 359



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

260
MAP
D-5

アパートメントゴショニシ
Appartamento 御所西
京都市上京区新町通今出川上る西入元本満寺町 307-10



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

261
MAP
F-6

ヴェルデゴショヒガシ
ヴェルデ御所東
京都市上京区梶井町 448-55



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

262
MAP
F-6

6.7 万円～ 7.5 万円

地下鉄烏丸線「出町柳」徒歩6分
市バス「堀川寺ノ内」徒歩3分

2007年3月完成 専有面積30.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全16室 仲介

共益費：8,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

263
MAP
F-6

6.7 万円～ 7.5 万円

電車で 11分
女性限定
▶同大まで 9分

2007年3月完成 専有面積30.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全16室 仲介

共益費：8,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

264
MAP
F-6

6.7 万円～ 7.5 万円

電車で 11分
女性限定
▶同大まで 9分

2007年3月完成 専有面積30.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全16室 仲介

共益費：8,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

265
MAP
F-6

6.7 万円～ 7.5 万円

電車で 11分
女性限定
▶同大まで 9分

2007年3月完成 専有面積30.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全16室 仲介

共益費：8,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

266
MAP
F-6

6.7 万円～ 7.5 万円

電車で 11分
女性限定
▶同大まで 9分

2007年3月完成 専有面積30.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全16室 仲介

共益費：8,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

267
MAP
F-6

6.7 万円～ 7.5 万円

電車で 11分
女性限定
▶同大まで 9分

2007年3月完成 専有面積30.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全16室 仲介

共益費：8,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

268
MAP
F-6

6.7 万円～ 7.5 万円

電車で 11分
女性限定
▶同大まで 9分

2007年3月完成 専有面積30.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全16室 仲介

共益費：8,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

269
MAP
F-6

6.7 万円～ 7.5 万円

電車で 11分
女性限定
▶同大まで 9分

2007年3月完成 専有面積30.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全16室 仲介

共益費：8,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

270
MAP
F-6

6.7 万円～ 7.5 万円

電車で 11分
女性限定
▶同大まで 9分

2007年3月完成 専有面積30.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全16室 仲介

共益費：8,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

271
MAP
F-6

6.7 万円～ 7.5 万円

電車で 11分
女性限定
▶同大まで 9分

2007年3月完成 専有面積30.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全16室 仲介

共益費：8,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

272
MAP
F-6

6.7 万円～ 7.5 万円

電車で 11分
女性限定
▶同大まで 9分

2007年3月完成 専有面積30.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全16室 仲介

共益費：8,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

273
MAP
F-6

6.7 万円～ 7.5 万円

電車で 11分
女性限定
▶同大まで 9分

2007年3月完成 専有面積30.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全16室 仲介

共益費：8,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

274
MAP
F-6

6.7 万円～ 7.5 万円

電車で 11分
女性限定
▶同大まで 9分

2007年3月完成 専有面積30.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全16室 仲介

共益費：8,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

275
MAP
F-6

6.7 万円～ 7.5 万円

電車で 11分
女性限定
▶同大まで 9分

2007年3月完成 専有面積30.2m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全16室 仲介

共益費：8,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

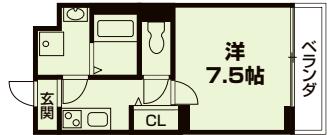
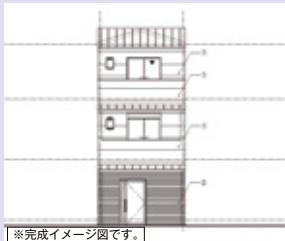
詳細は▼

</

256
MAP
D-5パインオークアゲハ
VineOakAgeha
京都市上京区元新在家町 165-1

家賃

6.6万円～7.3万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩7分
京阪鴨東線「出町柳」自転車8分2022年3月完成 専有面積22.41～25.16m²
鉄筋コンクリート4階建 全29室 専属専任媒介共益費：7,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有詳細は▼
262
MAP
C-6グランキヨウトニシジン
グラン京都西陣 (2025年12月入居可能)
京都市上京区霞屋町通一条上る晴明町 814

家賃 6.7万円～7.5万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩14分
市バス「今出川大宮」徒歩4分2025年11月完成 専有面積22.44～23.15m² 別タイプあり
鉄骨造3階建 全11室 専属専任媒介

共益費：5,000円 詳細は▼

礼 金：家賃1ヶ月分

敷 金：なし

契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

QR code

264
MAP
D-5グラン堀川今出川
京都市上京区寺之内通小川西入妙願寺前町 501

家賃 6.8万円～7.5万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩10分

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩12分

2024年10月完成 専有面積21.54～22.26m² 别タイプあり
鉄骨造4階建 全11室 専属専任媒介

共益費：5,000円 詳細は▼

礼 金：家賃1ヶ月分

敷 金：なし

契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

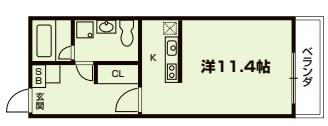
QR code

266
MAP
D-5ボヌール御所西
京都市上京区築山南半町 240

家賃 6.95万円～7.05万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩3分

市バス「上京区総合庁舎前」徒歩2分

2010年2月完成 専有面積31.3～32m² 别タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全8室 専属専任媒介

共益費：6,000円 詳細は▼

礼 金：180,000円

敷 金：100,000円

契 約：1年 契約更新料：なし

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

QR code

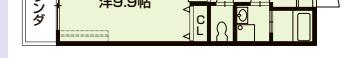
267
MAP
D-4メゾン・アイビー
メゾン・アイビー
京都市上京区下清蔵口町 124-1

家賃

7万円～7.8万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩3分

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩9分

2020年2月完成 専有面積28.38～28.5m² 别タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全27室 仲介

共益費：7,000円 詳細は▼

礼 金：140,000～156,000円

敷 金：なし

契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

QR code

268
MAP
D-5ボヌールゴショニシ
ボヌール御所西
京都市上京区築山南半町 240

家賃 6.95万円～7.05万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩3分

市バス「上京区総合庁舎前」徒歩2分

2010年2月完成 専有面積31.3～32m² 别タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全8室 専属専任媒介

共益費：6,000円 詳細は▼

礼 金：180,000円

敷 金：100,000円

契 約：1年 契約更新料：なし

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

QR code

269
MAP
D-4メゾン・メルシー
メゾン・メルシー
京都市上京区下清蔵口町 124-1

家賃

7.2万円～7.7万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩6分

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩13分

2021年12月完成 専有面積29.72～32.56m² 别タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全20室 仲介

共益費：6,500円 詳細は▼

礼 金：184,000～194,000円

敷 金：なし

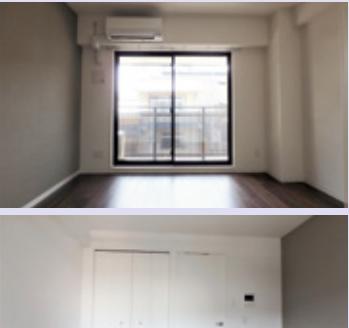
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

QR code

257
MAP
E-7

サンカノンゴショムロマチ
サンカノン御所室町
京都市上京区清和院町 572-1

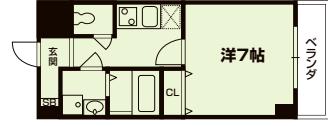


家賃

6.6万円～7.4万円

地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩9分

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩10分

2017年3月完成 専有面積24.5～28.01m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全14室 専任媒介

共益費：6,000円

礼 金：家賃1ヶ月分

敷 金：50,000円

契 約：1年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

268
MAP
F-6

カリスゴショヒガシ
Charis 御所東
京都市上京区真如堂前町 111-1



7万円～9.2万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩10分
京阪鴨東線「出町柳」徒歩7分2018年2月完成 専有面積31.99～42.53m² 別タイプあり
鉄骨造3階建 全8室 専属専任媒介

共益費：4,000円

礼 金：150,000～200,000円

敷 金：なし

契 約：2年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

269
MAP
D-6

アメリゴショニシ
アメリ御所西
京都市上京区一条殿町 493



家賃

7.2万円～7.7万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩6分
市バス「上京区総合庁舎前」徒歩5分

8万円～9.2万円

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

2022年3月完成 専有面積25.17～27.51m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全19室 仲介

共益費：6,000円

礼 金：家賃2ヶ月分

敷 金：家賃1ヶ月分

契 約：2年 契約更新料：87,000円

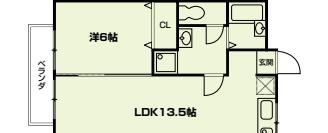
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

270
MAP
F-5

クローバーハイツ
クローバーハイツ
京都市上京区寺町通今出川上る 5丁目桜木町 409



7.5万円～8万円

地下鉄烏丸線「今出川」自軒車6分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩11分1987年9月完成 専有面積41.06m² 別タイプあり
鉄骨造3階建 全9室 仲介

共益費：3,000円

礼 金：家賃1ヶ月分

敷 金：家賃1ヶ月分

契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

271
MAP
D-6

アクアレリストイマテガワ
アクアレリスト今出川
京都市上京区西船橋町 332



家賃

7.6万円～11.4万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩9分
市バス「堀川今出川」徒歩2分

7.5万円～8万円

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

2009年2月完成 専有面積34.35～43.65m² 别タイプあり
鉄骨鉄筋コンクリート11階建 全47室 専属専任媒介

共益費：8,000円

礼 金：75,000～114,000円

敷 金：50,000円

契 約：2年 契約更新料：50,000円

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

272
MAP
D-5

クラスタビル
クラスタビル
京都市上京区裏風呂町 363-1



8.9万円～11.3万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩7分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩10分1981年7月完成 2013年10月改築 専有面積34.83～45.23m² 别タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全11室 専任媒介

共益費：5,000円

礼 金：家賃2ヶ月分

敷 金：家賃1ヶ月分

契 約：2年(定期借家) 再契約料：家賃1ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

273
MAP
D-5

サラソニヨゴショニシ
サラソニヨニヨ御所西
京都市上京区元本満寺町 307-21



家賃

8.6万円～9万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩5分
市バス「上京区総合庁舎前」徒歩2分

8.6万円～9万円

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

2023年3月完成 専有面積35.09m² 别タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全9室 仲介

共益費：6,000円

礼 金：家賃2ヶ月分

敷 金：なし

契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



生協

同志社生活協同組合
0120-040-552

パンネット

株パン・ネット・システム
0120-933-311

UniLife

0120-952-066

ナジック

(株)学生情報センター
0120-749-025

275
MAP
D-7

ウィルパーク御所西

京都市上京区油小路通上長者町下る亀屋町 148



1LDK ゆとりの間取りが魅力。同志社大学今出川キャンパス徒歩圏内。

▶同大まで 8分
自転車 8分
▶同女大まで 10分
市バス「堀川下長者町」徒歩3分

274
MAP
C-6キヨウアートステイニシジンステマツ
京都アートステイ西陣捨松

京都市上京区 525-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

277
MAP
F-4シモガモジョシガクセイカイカンテラッセタダスノモリ
下鴨女子学生会館テラッセ糺の森

京都市左京区下鴨松原町 42-7



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

279
MAP
I-6(シェアハウス) クラハシキッチン
(シェアハウス) 倉橋キッチン

京都市左京区吉田神楽岡町 4-6



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

1LDK ゆとりの間取りが魅力。同志社大学今出川キャンパス徒歩圏内。

▶同大まで 8分
自転車 8分
▶同女大まで 10分
市バス「堀川下長者町」徒歩3分

2015年12月完成 専有面積44.79~45.05m²
鉄筋コンクリート3階建 全11室 専属専任媒介

共益費：7,000円
礼 金：150,000円
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：50,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



274

MAP
F-5トショウカン
登翔館

京都市左京区下鴨宮河町 10-10



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

276

MAP
G-6フォーブル吉田
生協

京都市左京区吉田中阿達町 35-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

277

MAP
I-6(シェアハウス) クラハシキッチン
(シェアハウス) 倉橋キッチン

京都市左京区吉田神楽岡町 4-6



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

278

MAP
G-6フォーブル吉田
生協

京都市左京区吉田中阿達町 35-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

279

MAP
I-6(シェアハウス) クラハシキッチン
(シェアハウス) 倉橋キッチン

京都市左京区吉田神楽岡町 4-6



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

280

MAP
I-6(シェアハウス) クラハシキッチン
(シェアハウス) 倉橋キッチン

京都市左京区吉田神楽岡町 4-6



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

281

MAP
I-6(シェアハウス) クラハシキッチン
(シェアハウス) 倉橋キッチン

京都市左京区吉田神楽岡町 4-6



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

282

MAP
I-6(シェアハウス) クラハシキッチン
(シェアハウス) 倉橋キッチン

京都市左京区吉田神楽岡町 4-6



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

283

MAP
I-6(シェアハウス) クラハシキッチン
(シェアハウス) 倉橋キッチン

京都市左京区吉田神楽岡町 4-6



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

284

MAP
I-6(シェアハウス) クラハシキッチン
(シェアハウス) 倉橋キッチン

京都市左京区吉田神楽岡町 4-6



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

285

MAP
I-6(シェアハウス) クラハシキッチン
(シェアハウス) 倉橋キッチン

京都市左京区吉田神楽岡町 4-6



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

286

MAP
I-6(シェアハウス) クラハシキッチン
(シェアハウス) 倉橋キッチン

京都市左京区吉田神楽岡町 4-6



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

287

MAP
I-6(シェアハウス) クラハシキッチン
(シェアハウス) 倉橋キッチン

京都市左京区吉田神楽岡町 4-6



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

288

MAP
I-6(シェアハウス) クラハシキッチン
(シェアハウス) 倉橋キッチン

京都市左京区吉田神楽岡町 4-6



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニ	

281
MAP
F-4フォルムシモガモ
フォルム下鴨
京都市左京区下鴨宮崎町 8-4▶同大まで
9分
▶同女大まで
9分283
MAP
F-4ハイツ鴨がわ
京都市左京区下鴨下川原町 62-2▶同大まで
8分
▶同女大まで
9分285
MAP
G-5カモジョシカセイカン
賀茂女子学生会館
京都市左京区田中閑田町 20-1▶同大まで
7分
▶同女大まで
15分287
MAP
G-6COZY スチューデントジュラク
ナック
京都市左京区田中閑田町 28-4▶同大まで
7分
▶同女大まで
13分

※本誌掲載物件は空室情報ではございません。空室募集状況は各提携会社へお問い合わせください。

※家賃は10円単位を切り上げて100円表記しています。

282
MAP
F-4エトワールシモガモ
エトワール下鴨
京都市左京区下鴨宮崎町 2-25▶同大まで
9分
▶学生限定
▶同女大まで
9分284
MAP
F-4シモガモアイーハウス
下鴨アイーハウス
京都市左京区下鴨下川原町 18▶同大まで
9分
▶女性限定
▶同女大まで
9分286
MAP
F-3ヴェトロコボ
ヴェトロ久保
京都市左京区下鴨西本町 26▶同大まで
11分
▶同女大まで
12分288
MAP
F-3アディーシモガモ
アディー下鴨
京都市左京区下鴨芝本町 49-25▶同大まで
11分
▶同女大まで
10分

※本誌掲載物件は空室情報ではございません。空室募集状況は各提携会社へお問い合わせください。

※家賃は10円単位を切り上げて100円表記しています。

289
MAP
G-4

フォレストミヤザキ
京都市左京区下鴨西林町 22



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

▶同大まで
10分
▶同女大まで
8分



同大まで

8分



同女大まで

10分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分

同大まで

10分

同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分



同女大まで

8分



同大まで

10分

同女大まで

8分

同大まで

10分

同女大まで

8分

同大まで

10分

同女大まで

8分

同大まで

10分

297
MAP
E-3 ケイアイマンション
KI マンション
京都市北区小山南上総町 56-2



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **3.2万円～3.4万円**
 地下鉄烏丸線「北大路」徒歩4分
 地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分



1984年11月完成 専有面積15.43～18.63m² 別タイプあり
 鉄骨造5階建 全9室 専任媒介
 共益費：4,000円
 礼金：なし
 敷金：50,000円
 契約：1年 契約更新料：なし
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

298
MAP
D-3 メゾンオクムラ
メゾンおくむら
京都市北区紫野西御所田町 48-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **3.5万円**
 地下鉄烏丸線「北大路」徒歩8分
 地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩13分



1986年4月完成 専有面積22.68m² 別タイプあり
 鉄骨造3階建 全8室 専任媒介
 共益費：5,000円
 礼金：なし
 敷金：50,000円
 契約：1年 契約更新料：なし
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

299
MAP
D-4 生協 **ドミールハイツ**
ドミールハイツ
京都市北区鞍馬口通新町東入長乗西町 182



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **3.8万円～5.2万円**
 地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分
 市バス「堀川鞍馬口」徒歩7分



1988年2月完成 専有面積18.19～21.71m² 别タイプあり
 鉄筋コンクリート4階建 全29室 仲介
 共益費：4,500円
 礼金：60,000円
 敷金：なし
 契約：2年 契約更新料：なし
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

300
MAP
D-4 ナジック **コートハウスシメイ**
コートハウス紫明
京都市北区小山中溝町 14-9



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **4.05万円～4.95万円**
 地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩6分
 地下鉄烏丸線「北大路」徒歩13分



1991年2月完成 専有面積17.68～22.51m² 别タイプあり
 軽量空泡コンクリート3階建 全15室 一般媒介
 共益費：5,000円
 礼金：30,000円
 敷金：70,000円
 契約：1年 契約更新料：なし
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

301
MAP
E-4 **京都ライフ** **ノースカナルシメイ**
ノースカナル紫明
京都市北区小山南上総町 75-2



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **4.1万円～4.3万円**
 地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分
 地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分



1997年3月完成 専有面積17.16～17.27m² 别タイプあり
 鉄筋コンクリート5階建 全16室 仲介
 共益費：4,000円
 礼金：なし
 敷金：なし
 契約：2年 契約更新料：41,000円
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

302
MAP
E-3 パンネット **寺川ビル**
京都市北区小山南上総町 56



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **4.2万円～4.5万円**
 地下鉄烏丸線「北大路」徒歩4分
 地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分



2011年7月完成 専有面積15.08～19.42m² 别タイプあり
 鉄骨造5階建 全6室 専任媒介
 共益費：5,000円
 礼金：家賃1ヶ月分
 敷金：家賃1ヶ月分
 契約：1年 契約更新料：11,000円
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

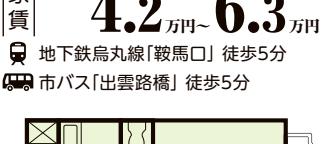
詳細は▼

303
MAP
E-4 **生協** **クラマグチアイビーハウス**
鞍馬口アイビーハウス
京都市北区鞍馬口通寺町西入新御靈口町 281-5



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **4.2万円～6.3万円**
 地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分
 市バス「出雲路橋」徒歩5分



1987年11月完成 専有面積19.6m² 别タイプあり
 鉄筋コンクリート5階建 全41室 仲介
 共益費：3,000円
 礼金：家賃1ヶ月分
 敷金：家賃1ヶ月分
 契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

304
MAP
D-4 フラット **ハチモンジカン**
ハ文字館
京都市北区鞍馬口通新町東入長乗東町 208-2、208-5



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **4.3万円～4.8万円**
 地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩3分
 地下鉄烏丸線「北大路」徒歩11分



1995年1月完成 専有面積24m² 别タイプあり
 鉄骨造5階建 全14室 専任媒介
 共益費：5,000円
 礼金：家賃1ヶ月分
 敷金：家賃1ヶ月分
 契約：2年 契約更新料：なし
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

305

MAP
E-4

クラマグチフラット
鞍馬口フラット
京都市北区小山下総町 50



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

307

MAP
D-3

グリュックユウ
グリュック・雄
京都市北区小山東大野町 81-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

309

MAP
C-3

グランデュールシングツ
グランデュール真月
京都市北区紫雲林院町 30



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

311

MAP
E-4

アルカディア
アルカディア
京都市北区鞍馬口通室町東入小山町 216



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

306

MAP
D-4

アツツホリカワ
アツツ堀川
京都市北区紫野宮西町 14-4



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

308

MAP
E-4

コーポハヅキ
コーポ葉月
京都市北区小山南上総町 3-2



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

310

MAP
D-4

ハウスセゾンクラマグチ
ハウスセゾン鞍馬口
京都市北区長乗東町 199



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

5

MAP
8分

5万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩4分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩12分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

312

MAP
D-4

フローラルクララ
フローラル鞍楽
京都市北区鞍馬口通新町東入長乗西町 180-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

313
MAP
E-3メゾン・ド・アベニール
京都市北区小山下内河原町 57-1

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃
5.1万円～5.6万円地下鉄烏丸線「北大路」徒歩3分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩13分1998年2月完成 専有面積22.68～30.20m² 別タイプあり
木造2階建 全16室 仲介

共益費：4,000円

礼 金：家賃1ヶ月分

敷 金：家賃1ヶ月分

契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

315
MAP
D-4シメイフラツツ
紫明フラツツ
京都市北区小山下溝町 14-5

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃
5.3万円～7万円地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩7分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩13分1999年9月完成 専有面積25.81～51.85m² 别タイプあり

鉄筋コンクリート5階建 全7室 一般媒介

共益費：6,000円

礼 金：なし

敷 金：70,000円

契 約：1年 契約更新料：なし

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

317
MAP
C-3アイエスマンション
IS マンション
京都市北区紫野石龍町 28

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃
5.5万円～6万円

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩12分

地下鉄烏丸線「鞍馬口」自転車8分

2013年2月完成 専有面積26.12～26.87m² 别タイプあり

鉄骨造4階建 全14室 仲介

共益費：6,000円

礼 金：家賃2ヶ月分

敷 金：家賃1ヶ月分

契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

319
MAP
E-3キタオオジハイムピートウ
北大路ハイムB棟
京都市北区小山上総町 82

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃
3.7万円～4万円

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩2分

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩8分

1993年7月完成 専有面積18.6m² 别タイプあり

木造2階建 全8室 仲介

共益費：4,000円

礼 金：なし

敷 金：50,000円

契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

313
MAP
E-3メゾン・ド・アベニール
京都市北区小山下内河原町 57-1

女性限定

8分

同女大まで

12分

314
MAP
C-4グランアクシア舟岡
京都市北区紫野南舟岡町 46-20同大まで
10分
同女大まで
13分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

315
MAP
D-4ナック
紫明フラツツ
京都市北区小山下溝町 14-5

詳細は▼

317
MAP
C-3アイエスマンション
IS マンション
京都市北区紫野石龍町 28316
MAP
D-3クラウンハイム京都北大路
京都市北区紫野西御所町 64同大まで
9分
同女大まで
12分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

318
MAP
D-3アイエスマンションアネックス
IS マンションアネックス
京都市北区紫野下鳥田町 32同大まで
11分
同女大まで
14分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

319
MAP
E-3キタオオジハイムピートウ
北大路ハイムB棟
京都市北区小山上総町 82同大まで
7分
同女大まで
11分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

319
MAP
E-3キタオオジハイムピートウ
北大路ハイムB棟
京都市北区小山上総町 82

女性限定

8分

同女大まで

12分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

315
MAP
D-4シメイフラツツ
紫明フラツツ
京都市北区小山下溝町 14-5

詳細は▼

317
MAP
C-3アイエスマンション
IS マンション
京都市北区紫野石龍町 28

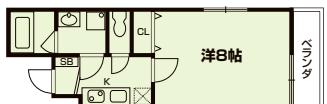
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

318
MAP
D-3アイエスマンションアネックス
IS マンションアネックス
京都市北区紫野下鳥田町 32同大まで
11分
同女大まで
14分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

<tbl_header

321
MAP
D-4レイコートミヤヒガシ
Ray court 宮東
京都市北区紫野宮東町1-49▶同大まで
15分
学生限定
10分
同女大まで家賃 **5.8万円~6.65万円**
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩6分
市バス「堀川鞍馬口」徒歩3分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座 室内 洗濯機置場	
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2016年1月完成 専有面積24~24.8m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全15室 専属専任媒介
共益費: 6,000円 詳細は▼
礼 金: 120,000円
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有323
MAP
E-4アンジュエルヴ
アンジュエルヴエ
京都市北区上御靈上江町 240▶同大まで
9分
学生限定
8分
同女大まで家賃 **5.9万円~6.5万円**
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩2分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩12分

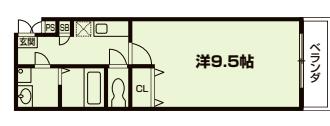
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座 室内 洗濯機置場	
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2013年3月完成 専有面積21.58~23.49m² 別タイプあり
鉄骨造3階建 全6室 一般媒介
共益費: 6,000円 詳細は▼
礼 金: なし
敷 金: 70,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有325
MAP
D-3エイテルキタオオジ
エイテル北大路
京都市北区小山下初音町 1▶同大まで
10分
学生限定
13分
同女大まで家賃 **6万円~6.3万円**
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩6分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩14分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座 室内 洗濯機置場	
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

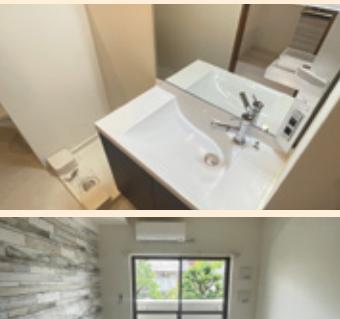
2007年3月完成 専有面積25.02~27.91m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全22室 仲介
共益費: 6,000円 詳細は▼
礼 金: 家賃1ヶ月分
敷 金: 家賃1ヶ月分
契 約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有327
MAP
D-2カルムキタヤマ
CALM 北山
京都市北区紫竹東桃ノ本町 10▶同大まで
13分
学生限定
17分
同女大まで家賃 **6.1万円~6.4万円**
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩12分
地下鉄烏丸線「北山」自転車8分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座 室内 洗濯機置場	
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2005年9月完成 専有面積25.94~27.36m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート2階建 全31室 仲介
共益費: 5,000円 詳細は▼
礼 金: なし
敷 金: 家賃1ヶ月分
契 約: 4年 契約更新料: 家賃2ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有322
MAP
E-4ジェイフォートカラスマシメイ
J'fort 烏丸紫明
京都市北区小山下総町 15-15▶同大まで
13分
学生限定
9分
同女大まで家賃 **5.83万円~6.83万円**
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩4分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩6分2001年1月完成 専有面積27m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート7階建 全36室 専属専任媒介
共益費: 6,000円 詳細は▼
礼 金: 80,000円
敷 金: 70,000円
契 約: 1年 契約更新料: 家賃0.5ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有324
MAP
E-4アヴェニールクラマグチ
アヴェニール鞍馬口
京都市北区小山下総町 28-1▶同大まで
12分
同女大まで
8分家賃 **6万円~6.2万円**
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩4分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩7分2023年5月完成 専有面積27.54~28.18m² 別タイプあり
木造2階建 全6室 仲介
共益費: 5,000円 詳細は▼
礼 金: 家賃2ヶ月分
敷 金: 家賃1ヶ月分
契 約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有B27
MAP
D-4パラツツオマラサキノイン
パラツツオ紫野院
京都市北区紫野宮西町 14-8▶同大まで
8分
学生限定
11分
同女大まで家賃 **5.2万円~6.5万円**
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩10分
市バス「堀川鞍馬口」徒歩1分2001年2月完成 専有面積26.81~30.52m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全16室 仲介
共益費: 6,000円 詳細は▼
礼 金: 100,000円
敷 金: なし
契 約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 无328
MAP
D-2フラット 28
京都市北区小山板倉町 28▶同大まで
11分
同女大まで
14分家賃 **6.1万円~7.9万円**
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩7分
地下鉄烏丸線「北山」自転車7分2013年9月完成 専有面積30.58~43.62m² 別タイプあり
木造1階建 全7室 仲介
共益費: 3,000円 詳細は▼
礼 金: なし
敷 金: 家賃2ヶ月分
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

333
MAP
E-3ハナノキフラット
Hananoi FLAT

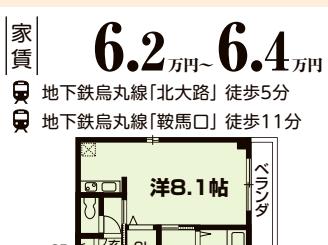
京都市北区小山西花池町 29 番地 6, 29 番地 7

鞍馬口駅徒歩 6 分の IoT 対応マンション！
白を基調としたデザインです☆▶同大まで
14分
▶同女大まで
9分

6.6 万円～8.3 万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩6分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩7分2019年6月完成 専有面積27.21～35.41m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート建 全12室 専任媒介共益費：6,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：家賃1ヶ月分
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有詳細は▼
329
MAP
D-3アルティザンキタオジ
artisan 北大路

京都市北区小山東大野町 44



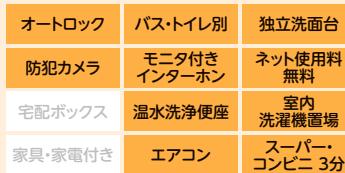
6.2 万円～6.4 万円

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩5分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩11分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2014年12月完成 専有面積24.72～24.96m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全4室 専任媒介
共益費：5,500円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：家賃1ヶ月分
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有詳細は▼
330
MAP
D-3コンフォートナイン
Comfort Nine

京都市北区小山東大野町 41-1



6.3 万円～6.5 万円

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩5分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩11分331
MAP
D-3クロスキタオジ
CROSS 北大路

京都市北区紫野西御所田町 49 番地 2



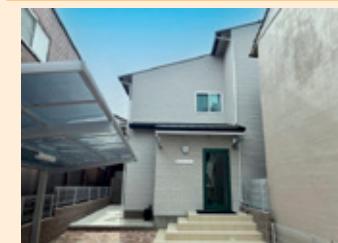
6.3 万円～6.9 万円

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩8分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩13分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2016年2月完成 専有面積27.65～29.48m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全11室 専任媒介
共益費：6,000円
礼 金：家賃1ヶ月分
敷 金：50,000円
契 約：1年 契約更新料：11,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有詳細は▼
332
MAP
D-4カスター二ヤフォレスト
Casteria Forest

京都市北区小山中溝町 17-14



6.5 万円～6.8 万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩12分334
MAP
D-4ドルフソレイユクラマグチ
Dolfrusoleiyou Kuramaguchi

京都市北区長乗西町 186-2



6.7 万円～7.7 万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩4分
地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2014年1月完成 専有面積27.74～31.33m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全23室 仲介
共益費：7,000円
礼 金：80,000～120,000円
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有詳細は▼
335
MAP
E-4Previous Field 烏丸紫明
Previous Field Umarizumi

京都市北区小山下総町 11-1



6.8 万円～9 万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩7分2022年1月完成 専有面積25.44～36.18m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全11室 仲介
共益費：5,000円
礼 金：家賃1.5ヶ月分
敷 金：家賃1ヶ月分
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

※本誌掲載物件は空室情報ではございません。空室募集状況は各提携会社へお問い合わせください。

※家賃は10円単位を切り上げて100円表記しています。

336



セラヴィクラマグチ
セラヴィ鞍馬口
京都市北区小山下総町 51-12



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

338



フェニックスニジョウ
フェニックス二条
京都市中京区西洞院通二条下る二条西洞院町 651



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

340



ボックスハウス
BOX HOUSE
京都市中京区新町通押小路下る中之町 32 番地



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

342



セゾンダイイコクショウ
セゾン大黒町
京都市中京区大黒町 685-3



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。
※代表的な間取りを掲載しています。

B02



シンマチロイヤルハイツ
新町ロイヤルハイツ
京都市中京区新町通丸太町下る大炊町 201-3

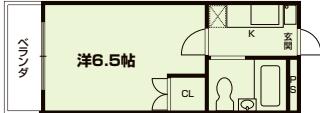


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃

3万円～3.8万円

地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩5分
地下鉄烏丸線「今出川」自転車8分



1982年12月完成 専有面積17m² 別タイプあり
鉄骨造4階建 全36室 仲介
共益費：2,500円
礼 金：なし
敷 金：50,000円
契 約：2年(定期借家) 再契約料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



339



デトムワンムロマチニジョウ
DETOM-1 室町二条
京都市中京区室町通二条上る泉冷泉町 70

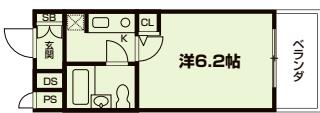


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃

3.5万円～3.9万円

地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩4分
地下鉄烏丸線「烏丸御池」徒歩6分



1989年2月完成 専有面積17.64～22.52m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全43室 仲介
共益費：6,000円
礼 金：0～50,000円
敷 金：なし
契 約：2年(定期借家) 再契約料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼



340



ボックスハウス
BOX HOUSE
京都市中京区新町通押小路下る中之町 32 番地



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

341



デュオアネコウジ
Duo 姉小路
京都市中京区姉小路通猪熊西入倉本町 281



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

3.9万円～4.4万円

地下鉄東西線「烏丸御池」徒歩5分
地下鉄東西線「二条城前」徒歩6分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃

3.9万円～4.5万円

地下鉄東西線「二条城前」徒歩4分
阪急京都本線「大宮」徒歩9分



1993年10月完成 専有面積23.9～62.7m² 別タイプあり
鉄骨造4階建 全14室 専属専任媒介
共益費：0～5,000円
礼 金：80,000円
敷 金：80,000円
契 約：1年(定期借家) 再契約料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



342



セゾンダイイコクショウ
セゾン大黒町
京都市中京区大黒町 685-3



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

4万円～4.4万円

地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩7分
地下鉄東西線「烏丸御池」徒歩10分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃

4.25万円～4.85万円

地下鉄東西線「二条城前」徒歩4分
阪急京都本線「大宮」徒歩9分



1987年12月完成 専有面積19.4～25.9m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全9室 専属専任媒介
共益費：6,000円
礼 金：80,000円
敷 金：50,000円
契 約：1年(定期借家) 再契約料：家賃0.5ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。

※代表的な間取りを掲載しています。

344
MAP
B-9

ナシック

サンパティック二条
京都市中京区西ノ京北聖町 18

学生限定

▶同大まで
18分
▶同女大まで
20分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

346
MAP
F-9

ナシック

HGY 富小路
京都市中京区福長町 111▶同大まで
15分
▶同女大まで
14分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

348
MAP
D-9

ナシック

AKS NISHIYAMA
京都市中京区突抜町 125-2▶同大まで
13分
▶同女大まで
15分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

350
MAP
F-9

ナシック

センター・ヴィレッジオイケ
センターヴィレッジ御池
京都市中京区亀屋町 404▶同大まで
12分
▶同女大まで
12分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

ウェブサイト『住まいさがしガイド』では多くの物件(およそ800件以上)を紹介しています。

『簡易検索』を使うと「スーパー・コンビニ徒歩3分以内」「バス・トイレ別」「ネット使用料無料」「独立洗面台」などワンクリックで検索できます。

345
MAP
E-8

ナシック

グランディールパレ
京都市中京区東洞院通二条上る壺屋町 530-1▶同大まで
11分
▶同女大まで
11分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

347
MAP
D-9

ナシック

カゼノヤカタ
風の館
京都市中京区下松屋町 717▶同大まで
12分
▶同女大まで
14分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

349
MAP
E-8

ナシック

ジュネスラシマ
ジュネス寺島
京都市中京区壺屋町 516-2▶同大まで
10分
▶同女大まで
12分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

351
MAP
D-9

ナシック

ウイズキョウシーズンズ
With 京 Seasons
京都市中京区下古城町 399▶同大まで
14分
▶同女大まで
15分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

96

352
MAP
E-8

トライグループカラスマビル
京都市中京区烏丸通竹屋町下る少将井町 230-4



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **4.95** 万円～ **5.65** 万円
 ◆ 地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩1分
 ◆ 地下鉄烏丸線「烏丸御池」徒歩8分



1998年6月完成 専有面積22.17m² 別タイプあり
 鉄筋コンクリート9階建 全36室 専属専任媒介
 共益費：6,000円
 礼 金：100,000円
 敷 金：50,000円
 契 約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

353
MAP
D-9

マホガニーコート
京都市中京区壺屋町 448



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **4.95** 万円～ **6.25** 万円
 ◆ 阪急京都本線「大宮」自転車7分
 ◆ 地下鉄東西線「二条城前」徒歩7分



2006年3月完成 専有面積22.99～25.67m² 別タイプあり
 鉄骨造6階建 全40室 一般媒介
 共益費：7,000円
 礼 金：60,000円
 敷 金：70,000円
 契 約：1年 契約更新料：60,000円
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

354
MAP
F-8

エビスソウ
恵比須荘

京都市中京区御幸町通夷川上る松本町 582



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **5.1** 万円～ **5.2** 万円
 ◆ 地下鉄東西線「京都市役所前」徒歩10分
 ◆ 地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩10分



1967年2月完成 2006年6月改裝 専有面積24.9m² 別タイプあり
 鉄骨造3階建 全18室 仲介
 共益費：4,000円
 礼 金：100,000円
 敷 金：家賃1ヶ月分
 契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

355
MAP
D-8

ツウインウッド
ツウインウッド

京都市中京区西夷川町 575



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **5.2** 万円～ **5.4** 万円
 ◆ 地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩8分
 ◆ 地下鉄東西線「二条城前」徒歩8分



2000年12月完成 専有面積24.8～25.6m² 別タイプあり
 鉄筋コンクリート4階建 全6室 仲介
 共益費：3,000円
 礼 金：0～30,000円
 敷 金：50,000円
 契 約：2年 契約更新料：20,000円
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

356
MAP
F-10

オクトヒル
Oct hill

京都市中京区油屋町 141



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **5.25** 万円～ **7.15** 万円
 ◆ 地下鉄烏丸線「四条」徒歩12分
 ◆ 阪急京都本線「京都河原町」徒歩9分



1999年8月完成 2010年11月改裝 専有面積19.55～27.44m² 別タイプあり
 鉄筋コンクリート8階建 全72室 仲介
 共益費：7,000円
 礼 金：60,000円
 敷 金：70,000円
 契 約：1年 契約更新料：60,000円
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

357
MAP
F-8

カーサヴェルデテラマチニジョウ
CASA VERDE 寺町二条

京都市中京区妙満寺前町 444-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **5.25** 万円～ **5.85** 万円
 ◆ 地下鉄東西線「京都市役所前」徒歩6分
 ◆ 京阪本線「三条」徒歩13分



2000年3月完成 専有面積21.18m² 別タイプあり
 鉄筋コンクリート10階建 全45室 一般媒介
 共益費：7,000円
 礼 金：60,000円
 敷 金：70,000円
 契 約：1年 契約更新料：60,000円
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

358
MAP
D-9

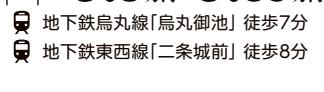
ヒビキノヤカタ
響の館

京都市中京区下松屋町 713



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **5.3** 万円～ **5.85** 万円
 ◆ 地下鉄烏丸線「烏丸御池」徒歩7分
 ◆ 地下鉄東西線「二条城前」徒歩8分



2002年3月完成 専有面積22.14～25.24m² 別タイプあり
 鉄筋コンクリート8階建 全40室 一般媒介
 共益費：6,000円
 礼 金：60,000円
 敷 金：70,000円
 契 約：1年 契約更新料：なし
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

S08
MAP
D-9

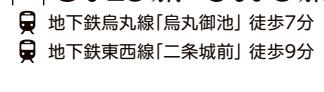
ルミネス姉西洞院

京都市中京区西洞院通三条上る姉西洞院町 518

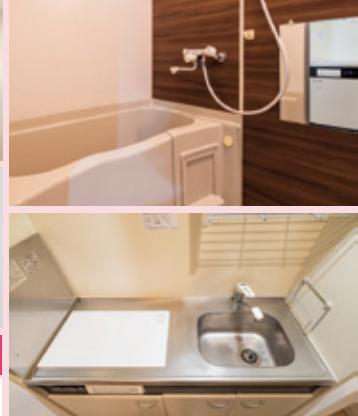


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **5.45** 万円～ **6.75** 万円
 ◆ 地下鉄烏丸線「烏丸御池」徒歩7分
 ◆ 地下鉄東西線「二条城前」徒歩9分



2013年2月完成 専有面積24.6～28.1m² 別タイプあり
 鉄筋コンクリート5階建 全28室 専属専任媒介
 共益費：7,000円
 礼 金：150,000円
 敷 金：50,000円
 契 約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

B23
MAP
D-10
エル・セレーノホンノウジショウ
エル・セレーノ本能寺町
京都市中京区本能寺町102

家賃

5.85万円～7万円

地下鉄東西線「烏丸御池」徒歩11分
地下鉄烏丸線「四条」徒歩14分2002年3月完成 専有面積23.9～25.9m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート7階建 全60室 一般媒介共益費：7,000円
礼金：なし
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有詳細は▼
360
MAP
F-8
オクムラビル
オクムラビル
京都市中京区新桜木町通竹屋町上る西革堂町 184

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

363
MAP
E-10
クリサンセマム
クリサンセマム
京都市中京区堺町通四条上る八百屋町 546

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

365
MAP
E-8
ゴショミナミヒヤ
御所南100
京都市中京区松竹町 130

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

モニター付きインターホン・防犯カメラ完備
でセキュリティ◎リニューアル部屋あり★同大まで
16分
防犯
同女大まで
17分

UniLife 0120-952-066

同志社生活協同組合
0120-040-552株バン・ネット・システム
0120-933-311ナック (株)学生情報センター
0120-749-025

UniLife 0120-952-066

家賃

5.85万円～7万円

地下鉄東西線「烏丸御池」徒歩11分
地下鉄烏丸線「四条」徒歩14分2002年3月完成 専有面積23.9～25.9m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート7階建 全60室 一般媒介共益費：7,000円
礼金：なし
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有詳細は▼
361
MAP
F-10
アミカーレニシキ
アミカーレ錦
京都市中京区西大文字町 609

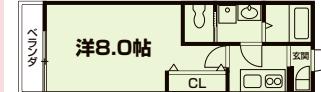
家賃

5.7万円～7.4万円

阪急京都本線「京都河原町」徒歩7分
京阪本線「紙園四条」徒歩10分2010年3月完成 専有面積24.57～33.18m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート9階建 全96室 仲介共益費：8,000円
礼金：60,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：60,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有詳細は▼
364
MAP
C-9
スミレスタニジョウジョウマエ
スミレスター二条城前
京都市中京区三坊大宮町 118

家賃

6.6万円～7.1万円

地下鉄東西線「二条城前」徒歩6分
JR山陰本線(嵯峨野線)「二条」徒歩11分2023年12月完成 専有面積23.78～24.43m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全23室 仲介共益費：6,000円
礼金：家賃2ヶ月分
敷金：家賃1ヶ月分
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有詳細は▼
366
MAP
E-9
カリカンカン
花梨館
京都市中京区堀町通姫小路下る大阪材木町 695

家賃

6.8万円～7.7万円

地下鉄烏丸線「烏丸御池」徒歩6分
地下鉄東西線「京都市役所前」徒歩9分2002年4月完成 専有面積26.17～30.86m² 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全9室 仲介共益費：6,000円
礼金：150,000円
敷金：家賃1ヶ月分
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有詳細は▼


367
MAP
D-10ベルビューアシカリヤ
京都市下京区芦刈山町 111▶同大まで
20分
▶同女大まで
21分

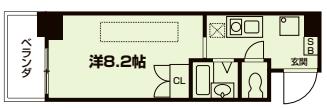
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座 室内 洗濯機置場	
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 4.9万円~5.9万円
 ◆ 地下鉄烏丸線「四条」徒歩8分
 ◆ 阪急京都本線「大宮」徒歩8分

1995年3月完成 専有面積24.55m²
 鉄骨造5階建 全24室 仲介
 共益費: 7,000円
 礼 金: 60,000円
 敷 金: 70,000円
 契 約: 1年 契約更新料: 60,000円
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

368
MAP
D-11エスピワールキヨト
エスピワール京都
京都市下京区船鉾町 402▶同大まで
19分
▶同女大まで
20分

家賃 5.25万円~6.3万円
 ◆ 地下鉄烏丸線「四条」徒歩6分
 ◆ 阪急京都本線「烏丸」徒歩6分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座 室内 洗濯機置場	
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2001年3月完成 2012年6月改築 専有面積22.49~31.62m² 別タイプあり
 鉄筋コンクリート8階建 全29室 仲介
 共益費: 7,000円
 礼 金: なし
 敷 金: 70,000円
 契 約: 1年 契約更新料: なし
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

369
MAP
D-10エスペランスシジョウカラスマ
エスペランス四条烏丸
京都市下京区西洞院通四条下る妙寺町 692▶同大まで
18分
▶同女大まで
19分

家賃 5.35万円~6.4万円
 ◆ 地下鉄烏丸線「四条」徒歩6分
 ◆ 阪急京都本線「烏丸」徒歩6分

2000年3月完成 専有面積22.2m² 別タイプあり
 鉄骨造10階建 全36室 専属専任媒介
 共益費: 7,000円
 礼 金: 150,000円
 敷 金: 50,000円
 契 約: 1年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

371
MAP
E-11ボナレテラキチモンジ
ボナレテラ吉文字
京都市下京区柳馬場通高辻下る吉文字町 441▶同大まで
20分
▶同女大まで
21分

家賃 5.7万円~6.5万円
 ◆ 京阪本線「清水五条」徒歩11分
 ◆ 地下鉄烏丸線「五条」徒歩12分

2005年6月完成 専有面積27.08~36.7m² 别タイプあり
 鉄筋コンクリート5階建 全28室 仲介
 共益費: 6,000円
 礼 金: 家賃1.5ヶ月分
 敷 金: 家賃1ヶ月分
 契 約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

372
MAP
E-11カラスマオリトリ
Eau de vie 烏丸通
京都市下京区五条烏丸町 406▶同大まで
19分
▶同女大まで
20分

家賃 5.9万円~7.2万円
 ◆ 地下鉄烏丸線「五条」徒歩5分
 ◆ 地下鉄烏丸線「四条」徒歩7分

2005年3月完成 専有面積25.2~32.35m² 别タイプあり
 鉄骨筋コンクリート8階建 全53室 仲介
 共益費: 7,000円
 礼 金: 60,000円
 敷 金: 70,000円
 契 約: 1年 契約更新料: 60,000円
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

373
MAP
E-11ラ・ブルミエールカラスマゴジョウ
ラ・ブルミエール烏丸五条
京都市下京区小田原町 237▶同大まで
21分
▶同女大まで
22分

家賃 6.05万円~6.75万円
 ◆ 地下鉄烏丸線「五条」徒歩6分
 ◆ 京阪本線「清水五条」自転車6分

2011年3月完成 専有面積24.54~24.65m² 别タイプあり
 鉄筋コンクリート5階建 全18室 仲介
 共益費: 6,000円
 礼 金: なし
 敷 金: 70,000円
 契 約: 1年 契約更新料: なし
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

374
MAP
D-11アネックスニシトウイン
アネックス西洞院
京都市下京区西洞院町 801-1▶同大まで
21分
▶同女大まで
21分

家賃 6.35万円~7.1万円
 ◆ 地下鉄烏丸線「四条」徒歩10分
 ◆ 阪急京都本線「烏丸」徒歩12分

2007年3月完成 専有面積29.08~33.16m² 别タイプあり
 鉄筋コンクリート8階建 全47室 仲介
 共益費: 7,350円
 礼 金: 60,000円
 敷 金: 70,000円
 契 約: 1年 契約更新料: なし
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有