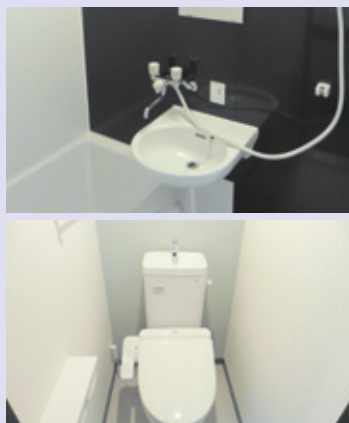
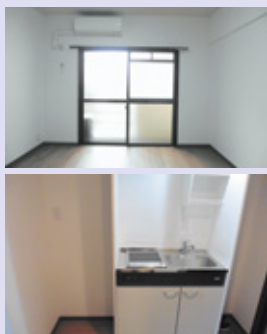


128
MAP
D-7

カームハウスホリカワ

カームハウス堀川

京都市上京区東堀川通上長者町下る二丁目 27 番地 2

夜間も安心、大通り近くの学生専用マンショ
ン。浴室リノベーション済できれいです！▶同大まで
8分
▶同女大まで
9分

家賃

5.1 万円～ 5.2 万円

地下鉄烏丸線「今出川」 自転車7分
市バス「堀川下長者町」 徒歩2分1985年3月完成 専有面積18.29㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全20室 仲介共益費：5,000円
礼金：50,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

127
MAP
F-5

イマデガワアイビーハウス

今出川アイビーハウス

京都市上京区三栄町 55

▶同大まで
10分
▶同女大まで
7分

家賃

5 万円～ 7 万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩13分
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩7分1989年10月完成 専有面積23.5㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全27室 仲介共益費：4,000円
礼金：家賃1ヶ月分
敷金：家賃1ヶ月分
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

130
MAP
C-5

サンパティックサンパンカン

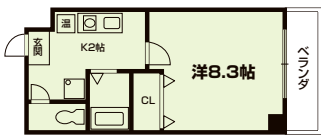
サンパティック参番館

京都市上京区中猪熊町 316-1

▶同大まで
8分
▶同女大まで
12分

家賃

5.1 万円～ 5.5 万円

地下鉄烏丸線「今出川」 自転車9分
市バス「今出川浄福寺」 徒歩7分2001年5月完成 専有面積22.42～24.7㎡
軽量気泡コンクリート5階建 全16室 仲介共益費：6,000円
礼金：なし
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

133
MAP
B-7

グラマシーセンボンドオリ

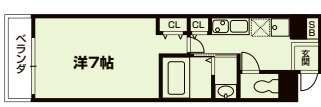
Gramercy 千本通

京都市上京区革堂前之町 111

▶同大まで
13分
▶同女大まで
14分

家賃

5.1 万円～ 5.6 万円

地下鉄烏丸線「今出川」 自転車11分
市バス「千本出水」 徒歩2分2012年3月完成 専有面積20.14～25.92㎡ 別タイプあり
鉄骨造7階建 全19室 専任媒介共益費：6,000円
礼金：50,000円
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

129
MAP
D-6

シャンテニシノトウイン

シャンテ西洞院

京都市上京区西洞院通武者小路下る大峰園子町 620-3

▶同大まで
9分
▶同女大まで
14分

家賃

5.1 万円～ 5.4 万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩7分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 自転車8分2006年8月完成 専有面積18.86～20.34㎡
鉄骨造3階建 全5室 仲介共益費：3,000円
礼金：家賃1ヶ月分
敷金：家賃1ヶ月分
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

131
MAP
E-5

ジュネスゴショキタ

ジュネス御所北

京都市上京区相国寺門前町 684-3

▶同大まで
9分
▶同女大まで
11分

家賃

5.1 万円～ 5.5 万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩9分
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩13分1998年3月完成 専有面積24.4㎡
木造2階建 全12室 専任媒介共益費：5,000円
礼金：家賃1ヶ月分
敷金：家賃1ヶ月分
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

134
MAP
D-7

アブレストニシオジチウ

アブレスト西大路町

京都市上京区西大路町 138

▶同大まで
9分
▶同女大まで
11分

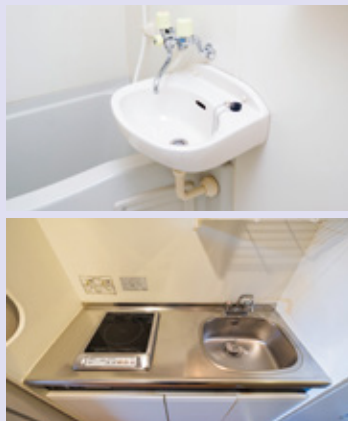
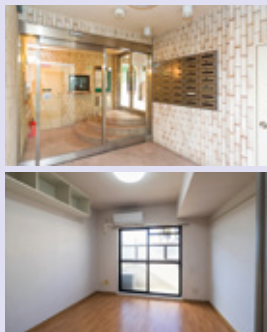
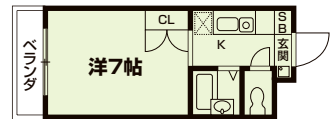
家賃

5.1 万円～ 5.8 万円

地下鉄烏丸線「丸太町」 徒歩10分
市バス「堀川下立売」 徒歩3分1996年3月完成 専有面積19.5㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全40室 専属専任媒介共益費：6,000円
礼金：100,000円
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

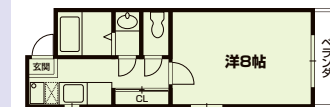


B16
MAP
E-6 **ナジック** ゴジョシセントラルハイツ
御所西セントラルハイツ
京都市上京区観三橋町 562-2**家賃** 5.2万円～6.3万円地下鉄烏丸線「今出川」徒歩6分
市バス「烏丸一条」徒歩2分1997年8月完成 専有面積19.16～19.53㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全33室 一般媒介共益費：6,000円
礼金：なし
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

**141**
MAP
B-6 **ナジック** トップウェル
TOP-WELL
京都市上京区西亀屋町 344**家賃** 5.2万円～5.8万円京福北野線「北野白梅町」自転車8分
地下鉄烏丸線「今出川」自転車10分

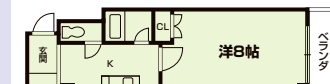
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2007年3月完成 専有面積24.9～25.34㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全26室 一般媒介共益費：7,500円
礼金：100,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：20,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有**143**
MAP
B-6 **ハネット** カサデルアダージョイマデガワ
CASA DEL ADAGIO 今出川
京都市上京区東上善寺町 174**家賃** 5.2万円～8.3万円地下鉄烏丸線「今出川」自転車8分
市バス「今出川浄福寺」徒歩2分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2003年9月完成 専有面積23.65～52.89㎡ 別タイプあり
鉄骨造6階建 全12室 専任媒介共益費：6,000円
礼金：50,000～83,000円
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有**144**
MAP
F-7 **京都市営** セイワインマンション
清和院マンション
京都市上京区寺町通広小路下る東入東桜町 8**家賃** 5.3万円京阪鴨東線「神宮丸太町」徒歩11分
地下鉄烏丸線「丸太町」自転車7分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1998年4月完成 専有面積19.41～20.46㎡
軽量気泡コンクリート4階建 全15室 専任媒介共益費：4,000円
礼金：4,000円
敷金：70,000円
敷金：30,000円
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有**145**
MAP
D-5 **京都市営** ヴィライツクラ
ヴィラ伊豆蔵
京都市上京区竹屋町 586**家賃** 5.3万円～5.7万円地下鉄烏丸線「今出川」徒歩12分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」自転車6分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1994年3月完成 専有面積23.15㎡
軽量気泡コンクリート6階建 全18室 専任媒介共益費：なし
礼金：10,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有**146**
MAP
E-4 **ナジック** ルプロビュールクラマグチ
ル・プロ・ピュール鞍馬口
京都市上京区上御堂中町 457-10**家賃** 5.3万円～5.75万円地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩2分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩13分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

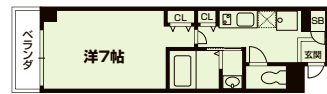
2003年3月完成 専有面積24.09～27.3㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全29室 一般媒介共益費：7,000円
入居料：60,000円
敷金：70,000円
契約：1年 更新入居料：60,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有**147**
MAP
D-5 **京都市営** アクティホリカワ
アクティ堀川
京都市上京区今出川通堀川東入飛鳥井町 246**家賃** 5.3万円～5.9万円地下鉄烏丸線「今出川」徒歩11分
市バス「堀川今出川」徒歩1分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1999年3月完成 専有面積20.11～21.25㎡
鉄骨鉄筋コンクリート11階建 全49室 仲介共益費：7,000円
礼金：53,000～59,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



家賃 **5.3万円～6万円**
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車11分
市バス「千本中立売」 徒歩1分



2013年3月完成 専有面積20.14～25.92㎡ 別タイプあり
鉄骨造7階建 全18室 専任媒介
共益費：6,000円
礼金：50,000円
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

148 イーズゴショウ
MAP B-7 **Ease 御所西**
京都市上京区下長者町通土屋町西入二本松町 17



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **5.3万円～5.95万円**
JR山陰本線(嵯峨野線)「二条」 自転車7分
市バス「千本出水」 徒歩2分



2019年2月完成 専有面積20.1～25㎡ 別タイプあり
鉄骨造4階建 全15室 専任媒介
共益費：7,000円
礼金：130,000円
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼

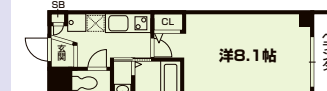


149 ウェストイチジョウ
MAP B-6 **ウェスト一条**
京都市上京区泰童片原町 660



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **5.3万円～6万円**
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車10分
市バス「千本中立売」 徒歩1分



2013年3月完成 専有面積21.14～26.94㎡ 別タイプあり
鉄骨造7階建 全19室 専任媒介
共益費：6,000円
礼金：50,000円
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼

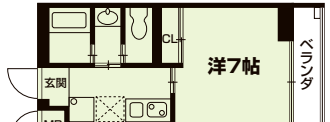


151 ウィーブスゴショウ
MAP F-5 **ウィーブス御所北**
京都市上京区寺町通今出川上 4 丁目西入毘沙門町 450



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **5.3万円～6.3万円**
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩10分
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩12分



2016年1月完成 専有面積22.07㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全21室 仲介
共益費：6,000円
礼金：120,000円
敷金：60,000円
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無
詳細は▼

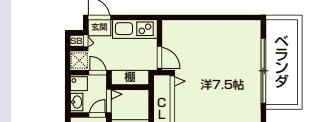


152 ネストル
MAP B-7 **ネストルー Nestor**
京都市上京区仁和寺街道六軒町西入四番町 150-5



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **5.3万円～6.9万円**
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車12分
市バス「千本中立売」 徒歩4分



2015年9月完成 専有面積26～32.34㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全28室 仲介
共益費：6,000円
礼金：100,000～180,000円
敷金：なし
契約：1年 契約更新料：30,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼

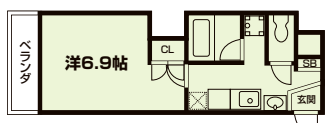


153 エスケイビガシホリカワ
MAP D-6 **SK 東堀川**
京都市上京区主計町 1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **5.4万円～5.6万円**
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩14分
市バス「一条辰橋・晴明神社前」 徒歩2分



2004年2月完成 専有面積20.3～23.88㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート10階建 全25室 専任媒介
共益費：7,000円
礼金：54,000～56,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼

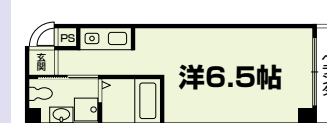


154 マルブ
MAP B-5 **marubu**
京都市上京区西五辻北町 432



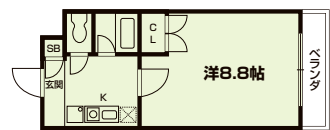
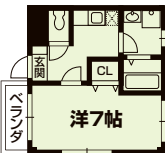
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **5.4万円～5.6万円**
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 自転車10分
市バス「乾隆校前」 徒歩1分

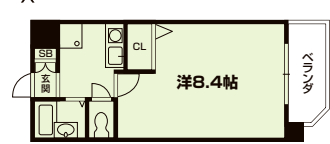


2019年9月完成 専有面積16.47～19.22㎡ 別タイプあり
鉄骨造5階建 全14室 専任媒介
共益費：5,500円
礼金：家賃1ヶ月分
敷金：なし
契約：1年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



171
MAP
D-6ダイワロイネットシティダイワロイネットシティ
大学生協指定学生会館 レジディア今出川
京都市上京区今出川通室町西入堀出シ町 296大学まで徒歩4分の8.8帖セパレート！
管理人常駐・女子専用フロアあり！家賃 **5.6万円～6.55万円**
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩3分
市バス「上京区総合庁舎前」徒歩1分1999年2月完成 専有面積22.2～25.5㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート7階建 全154室 仲介
共益費：7,000円
入館料：120,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：60,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無
詳細は▼155
MAP
D-6サワラビイチジョウ
sawarabi 一条
京都市上京区西川端町 558-12家賃 **5.4万円～5.9万円**
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩10分
市バス「一条戻橋・清明神社前」徒歩2分2000年2月完成 専有面積24.74㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全5室 仲介
共益費：3,000円
礼金：50,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無
詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

B18
MAP
F-5エムエフゴシキタ
エムエフ御所北
京都市上京区北横町 352-3家賃 **5.4万円～6.2万円**
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩12分
京阪鴨東線「出町柳」徒歩9分1997年2月完成 専有面積23.4㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全20室 専任媒介
共益費：6,000円
礼金：家賃1ヶ月分
敷金：家賃1ヶ月分
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無
詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

157
MAP
E-5キャピタルシティ
キャピタル・シティ
京都市上京区室町通上立売下の裏築地町 84家賃 **5.4万円～6.3万円**
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩5分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩10分2002年3月完成 専有面積22.13～28.85㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全12室 仲介
共益費：6,000円
礼金：0～50,000円
敷金：50,000円
契約：2年 契約更新料：30,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

158
MAP
F-5メゾン・イーグル
メゾン・イーグル
京都市上京区今出川通寺町東入一真町 78家賃 **5.7万円～7万円**
京阪鴨東線「出町柳」徒歩6分
市バス「河原町今出川」徒歩1分2005年1月完成 専有面積26.97～28.56㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全21室 仲介
共益費：5,500円
礼金：114,000～175,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無
詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

159
MAP
B-5メサヴェルデニジシツ
MESA VERDE 西陣Ⅱ
京都市上京区寺之内通浄福寺西入2丁目下る姥ヶ北町 819-1家賃 **5.4万円～5.75万円**
地下鉄烏丸線「今出川」自転車9分
市バス「千本上立売」徒歩4分2012年3月完成 専有面積24.5～30.4㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全14室 専任専任媒介
共益費：6,500円
礼金：100,000～150,000円
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

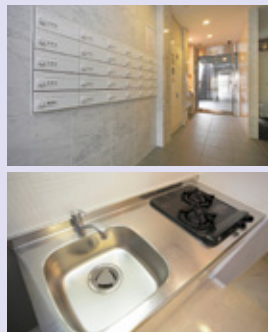
160
MAP
B-6ミッレリブロールム
MILLE LIBRORUM
京都市上京区西中筋町 9家賃 **5.4万円～8.5万円**
地下鉄烏丸線「今出川」自転車11分
市バス「千本中立売」徒歩1分2018年4月完成 専有面積21.1～34.99㎡ 別タイプあり
鉄骨造7階建 全21室 専任媒介
共益費：6,000円
礼金：家賃1ヶ月分
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

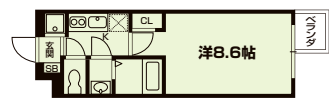
173
MAP
B-5
ディーエーアコート
DAI コート
京都市上京区西五辻東町 58

全室 8.0 帖以上とゆったり広々居室☆
浴室ミストサウナ付きでお風呂も充実！

学生限定
同大まで 9分
同女大まで 11分



家賃 5.55 万円～ 6.9 万円
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車9分
市バス「千本今出川」 徒歩3分



2014年2月完成 専有面積25.2～34.6㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全28室 専属専任媒介
共益費：7,000円
礼金：150,000円
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼

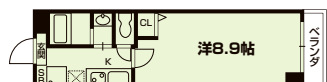


161
MAP
C-4
ラスペランツァサンジュウサン
LA SPERANZA33
京都市上京区大宮通西裏鞍馬口上る西宮宮北半町 150

学生限定
同大まで 9分
同女大まで 13分



家賃 5.45 万円～ 6.4 万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 自転車7分
市バス「大徳寺前」 徒歩5分



2016年3月完成 専有面積19.1～24.2㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全33室 専属専任媒介
共益費：7,000円
礼金：150,000円
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



163
MAP
C-7
フラッティシモダチュウリ
フラッティ下立売
京都市上京区黒門通下長者町下る吉野町 696

同大まで 9分
同女大まで 11分



家賃 5.5 万円～ 5.9 万円
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車9分
市バス「堀川下長者町」 徒歩4分



2011年3月完成 専有面積22.36～24.14㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全5室 専属専任媒介
共益費：6,000円
礼金：82,500～88,500円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



162
MAP
C-4
クレドルニシジヲオミヤ
クレドル西陣大宮
京都市上京区中社町 357

学生限定
同大まで 8分
同女大まで 12分



家賃 5.45 万円～ 6.5 万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 自転車7分
市バス「天神公園」 徒歩7分



2015年1月完成 専有面積24.6～24.8㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全25室 専属専任媒介
共益費：7,000円
礼金：150,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



165
MAP
D-6
ガーネットゴジョニシ
ガーネット御所西
京都市上京区武者小路町 425-1

同大まで 7分
同女大まで 11分



家賃 5.5 万円～ 6 万円
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩4分
京阪鴨東線「出町柳」 自転車8分



2005年11月完成 専有面積21～23.5㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全14室 仲介
共益費：5,000円
礼金：50,000円
敷金：50,000円
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



164
MAP
C-7
フラッティヨシノチュウ
フラッティ吉野町 A 棟 B 棟
京都市上京区黒門通下長者町下る吉野町 689

同大まで 10分
同女大まで 11分



家賃 5.5 万円～ 5.9 万円
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車9分
市バス「堀川下長者町」 徒歩4分



2010年1月完成 専有面積22.55～23.11㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全36室 専属専任媒介
共益費：6,000円
礼金：82,500～88,500円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



166
MAP
C-5
マアビタシヨシ
マ・アビタシヨシ
京都市上京区一色町 17

同大まで 8分
同女大まで 10分



家賃 5.5 万円～ 6 万円
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩4分
京阪鴨東線「出町柳」 自転車8分



2003年2月完成 専有面積24㎡
鉄筋コンクリート6階建 全38室 仲介
共益費：5,000円
礼金：家賃1ヶ月分
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



166
MAP
C-5
マアビタシヨシ
マ・アビタシヨシ
京都市上京区一色町 17

学生限定
同大まで 8分
同女大まで 10分



家賃 5.5 万円～ 6 万円
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車6分
市バス「今出川浄福寺」 徒歩3分



2003年2月完成 専有面積24㎡
鉄筋コンクリート6階建 全38室 仲介
共益費：5,000円
礼金：家賃1ヶ月分
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。
※代表的な間取りを掲載しています。

提携宿舎

専用・指定

食事・家具家電・
管理人付き

食事付き

経済的負担少

防犯モデル

上京区

左京区

北区

中京区

下京区・南区

伏見・宇治

新田辺

興戸

三山木

174
MAP
C-4

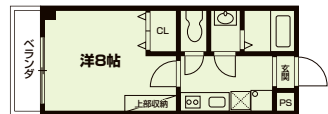
ピュアリスミヤビ
ピュアリス Miyabi
京都市上京区大宮通鞍馬口下る東入新町 602、604

フロアごとにアクセントクロスのデザインが
変わります！浴室乾燥機能付き☆

同大まで
8分
同女大まで
11分



家賃
5.6万円～6.1万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」自転車6分
地下鉄烏丸線「今出川」自転車9分



2018年3月完成 専有面積24.65～25.76㎡ 別タイプあり
鉄骨造5階建 全23室 仲介

共益費：5,000円
礼金：100,000円
敷金：家賃1ヶ月分
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



167
MAP
D-6

メゾンカレ
メゾンカレ
京都市上京区下小川町 190-2

同大まで
14分
同女大まで
8分



家賃
5.5万円～6万円
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩13分
市バス「堀川中立売」徒歩5分



2000年4月完成 専有面積23.7～27㎡ 別タイプあり
軽量鉄骨2階建 全8室 専属専任媒介

共益費：5,000円
礼金：70,000円
敷金：なし
契約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：無 保証会社加入義務：有

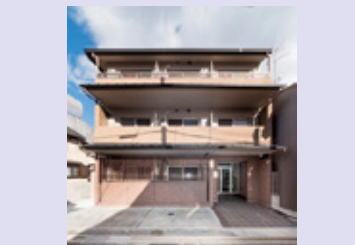
詳細は▼



B19
MAP
D-5

コートハウスオオニシツ
コートハウス大西Ⅱ
京都市上京区木下突抜町 387

同大まで
7分
同女大まで
14分



家賃
5.5万円～6.15万円
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩8分
市バス「烏丸中前停」徒歩5分



2014年3月完成 専有面積23.45～25.59㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全14室 一般媒介

共益費：6,000円
礼金：60,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：60,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



172
MAP
D-5

アヤソフィア
AYASOFYA
京都市上京区畠山町 209

同大まで
5分
同女大まで
9分



家賃
5.5万円～6.6万円
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩4分
京阪鴨東線「出町柳」自転車8分



2009年2月完成 専有面積24.96～30.16㎡ 別タイプあり
木造2階建 全8室 仲介

共益費：7,000円
礼金：100,000円
敷金：50,000円
契約：2年 契約更新料：70,500円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



168
MAP
C-6

アークリードイマデガワオオミヤ
アークリード今出川大宮
京都市上京区薬師町 237

同大まで
15分
同女大まで
8分



家賃
5.5万円～6.1万円
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩14分
市バス「今出川大宮」徒歩3分



2015年3月完成 専有面積20.3～24.6㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全20室 仲介

共益費：6,000円
礼金：55,000～61,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼



170
MAP
D-4

シャトレカルムカラスマクラマダチ
シャトレカルム烏丸鞍馬口
京都市上京区室町通寺之内上 3丁目上柳原町 127

同大まで
8分
同女大まで
7分



家賃
5.5万円～6.5万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩8分



2006年1月完成 専有面積20.7～25.1㎡
鉄筋コンクリート3階建 全22室 専属専任媒介

共益費：6,000円
礼金：110,000～130,000円
敷金：80,000円
契約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



175
MAP
C-7

モナド monado
モナド monado
京都市上京区新柳馬場頭町 532

同大まで
11分
同女大まで
12分



家賃
5.6万円～7.5万円
地下鉄烏丸線「今出川」自転車10分
市バス「智恵光院中立売」徒歩3分



2017年2月完成 専有面積26.87～33.73㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全24室 仲介

共益費：7,000円
礼金：150,000～180,000円
敷金：なし
契約：1年 契約更新料：30,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



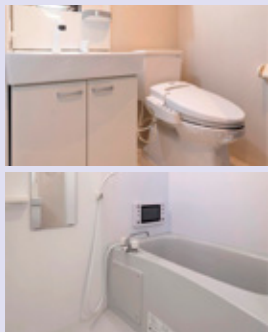
ウェブサイト『住まいさがしガイド』では多くの物件（およそ800件以上）を紹介しています。
『簡易検索』を使うと「スーパー・コンビニ徒歩3分以内」「バス・トイレ別」「ネット使用料無料」「独立洗面台」などワンクリックで検索できます。

189
MAP
D-6

ナジック
RUSCELLO-UNO
京都市上京区小川通一条上る草堂町 583 番地 4

ガスコンロ 2口、モニターホン付きの 3 点セ
パレート物件です。

▶同大まで
11分
▶同女大まで
7分



家賃
5.7 万円～ 6.5 万円
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩 11 分
地下鉄烏丸線「丸太町」 自転車 9 分



2014年3月完成 専有面積22.95～27.36㎡ 別タイプあり
鉄骨造5階建 全35室 一般媒介
共益費：6,000円
礼 金：家賃1ヶ月分
敷 金：70,000円
契 約：1年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



176
MAP
D-6

プラネシアホシノキョウトゴショ
プラネシア星の子京都御所
京都市上京区西町 457

▶同大まで
11分
▶同女大まで
7分



家賃
5.6 万円～ 9.1 万円
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩8分
市バス「堀川今出川」 徒歩2分



2005年10月完成 専有面積24.22～40.99㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート7階建 全42室 仲介
共益費：6,000円
礼 金：0～91,000円
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



178
MAP
C-6

生協
アティマデガワ
アティ今出川
京都市上京区今出川通智恵光院東元北小路町 171

▶同大まで
7分
▶同女大まで
9分



家賃
5.7 万円～ 6 万円
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車6分
市バス「今出川浄福寺」 徒歩2分



2003年3月完成 専有面積26.96～27.01㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート9階建 全28室 仲介
共益費：5,000円
礼 金：80,000円
敷 金：50,000円
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



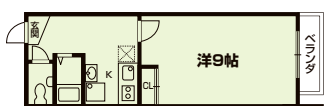
180
MAP
F-6

生協
エフ・エフコーポ
エフ・エフコーポ
京都市上京区寺町通今出川下る真如堂前町 106

▶同大まで
8分
▶同女大まで
6分



家賃
5.7 万円～ 6 万円
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩6分
市バス「河原町今出川」 徒歩3分



2005年3月完成 専有面積26.65～27.35㎡ 別タイプあり
鉄骨鉄筋コンクリート4階建 全14室 仲介
共益費：6,000円
礼 金：100,000円
敷 金：家賃1ヶ月分
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無
詳細は▼



177
MAP
C-5

京都ライフ
ウエストポイントホリ
ウエストポイント堀
京都市上京区大猪熊町 51

▶同大まで
9分
▶同女大まで
11分



家賃
5.7 万円～ 5.9 万円
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車9分
市バス「堀川寺ノ内」 徒歩7分



2008年完成 専有面積25.65～29.16㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全9室 専属専任媒介
共益費：6,000円
礼 金：57,000～59,000円
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



179
MAP
F-5

京都ライフ
アパートメントゴシヒガシ
Appartamento 御所東
京都市上京区毘沙門横町 367-1

▶同大まで
9分
▶同女大まで
8分



家賃
5.7 万円～ 6 万円
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩10分
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩10分



2015年10月完成 専有面積22.67～25.6㎡
鉄筋コンクリート3階建 全19室 専属専任媒介
共益費：5,000円
礼 金：114,000～120,000円
敷 金：家賃1ヶ月分
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



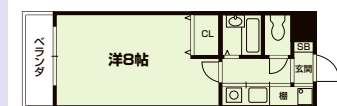
181
MAP
D-7

心ネット
モトツチミカド
元土御門
京都市上京区元土御門町 522

▶同大まで
12分
▶同女大まで
7分



家賃
5.7 万円～ 6 万円
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩9分
京阪鴨東線「出町柳」 自転車10分



1997年11月完成 専有面積22.91～23.24㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全35室 仲介
共益費：8,000円
礼 金：なし
敷 金：50,000円
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無
詳細は▼



S10
MAP
F-5

アヴァンツァーレキョウト
アヴァンツァーレ京都
京都市上京区歓喜寺前町 8

同大・同女大指定マンション！
最大 9.5 帖のゆったり居室で快適☆

指定 防犯 学生限定 同大まで 11分 同女大まで 11分



家賃 **5.8 万円～6.85 万円**

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩10分
京阪鴨東線「出町柳」徒歩14分

洋9.5帖

2004年3月完成 専有面積27.2～27.8㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全28室 専属専任媒介
共益費：7,000円
礼 金：150,000円
敷 金：50,000円
契 約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

182
MAP
C-6

アークリードエコウイン
アークリード智恵光院
京都市上京区一条通松屋町西入鏡石町 6

同大まで 9分 同女大まで 10分



家賃 **5.7 万円～6.15 万円**

地下鉄烏丸線「今出川」自転車9分
市バス「大宮中売」徒歩5分

洋10帖

2011年3月完成 専有面積23.6～26㎡ 別タイプあり
鉄骨造4階建 全14室 専属専任媒介
共益費：6,500円
礼 金：150,000円
敷 金：50,000円
契 約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

183
MAP
C-5

ラファソンドビープル
La facon de vivre
京都市上京区今出川通智恵光院西入西北小路町 244

同大まで 7分 同女大まで 9分



家賃 **5.7 万円～6.2 万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩15分
市バス「今出川浄福寺」徒歩2分

洋8帖

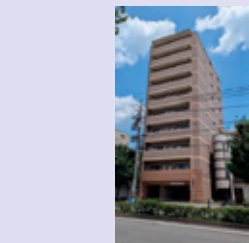
2014年3月完成 専有面積22.09～24.57㎡ 別タイプあり
鉄骨造4階建 全22室 仲介
共益費：5,000円
礼 金：80,000円
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

184
MAP
B-5

オークニシジロ
オーク西陣
京都市上京区上善寺町 94

同大まで 10分 同女大まで 10分



家賃 **5.7 万円～6.25 万円**

地下鉄烏丸線「今出川」自転車10分
市バス「千本今出川」徒歩2分

洋13.5帖

2006年3月完成 専有面積30.43～36.23㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート10階建 全51室 一般媒介
共益費：8,000円
礼 金：60,000円
敷 金：70,000円
契 約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

185
MAP
C-6

アネックスニシジロ
アネックス西陣
京都市上京区北小路中之町 218

同大まで 8分 同女大まで 10分



家賃 **5.7 万円～6.3 万円**

地下鉄烏丸線「今出川」自転車8分
市バス「今出川浄福寺」徒歩1分

洋13.3帖

2006年3月完成 専有面積28.69～34.97㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート11階建 全49室 一般媒介
共益費：8,000円
礼 金：60,000円
敷 金：70,000円
契 約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

186
MAP
C-7

ベルリッドシモダチウリ
ベルリッド下立売
京都市上京区出水通千本東入田中町 465・463・461-1

同大まで 13分 同女大まで 15分



家賃 **5.7 万円～6.3 万円**

JR山陰本線「嵯峨野線」二条 自転車7分
地下鉄東西線「二条城前」自転車8分

洋9.4帖

2008年9月完成 専有面積29.82㎡
木造2階建 全8室 仲介
共益費：4,000円
礼 金：50,000円
敷 金：家賃1ヶ月分
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

187
MAP
D-7

リヴェキョウトゴシヨニシ
リヴェ京都御所西
京都市上京区東堀川通上長者町下二丁目 34

同大まで 8分 同女大まで 10分



家賃 **5.7 万円～6.3 万円**

地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分
市バス「堀川下長者町」徒歩1分

洋7.5帖

2017年2月完成 専有面積21.6～25.2㎡ 別タイプあり
その他4階建 全9室 専属専任媒介
共益費：6,000円
礼 金：150,000円
敷 金：70,000円
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

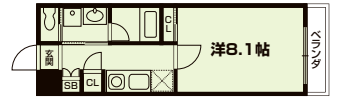
204
MAP
C-6
レピア西陣
京都市上京区中筋通浄福寺東入菱屋町 278-1

白を基調とした明るい室内。オートロック付。
3口ガスコンロ付広々キッチンが魅力！

▶同大まで
8分
▶同女大まで
9分



家賃 5.9万円~6.5万円
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車7分
市バス「今出川浄福寺」 徒歩2分



2022年1月完成 専有面積26.66~27.12㎡
鉄筋コンクリート5階建 全29室 仲介

共益費：7,000円
礼金：150,000~180,000円
敷金：なし
契約：1年 契約更新料：30,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

B21
MAP
D-5
サトウハウス
京都市上京区油小路通今出川上る美相院町 150-5



家賃 5.3万円~6.4万円
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩8分
市バス「堀川今出川」 徒歩2分



1972年9月完成 2021年4月改築 専有面積27~30㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全21室 仲介
共益費：8,000円
礼金：53,000~64,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

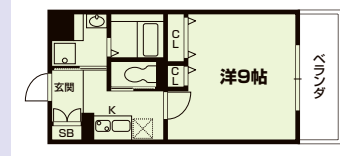


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

190
MAP
B-6
アコリエンテ条
京都市上京区一条通千本東入伊勢殿構町 273 番 1



家賃 5.7万円~6.65万円
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車10分
市バス「千本中立売」 徒歩2分



2016年3月完成 専有面積29.2~32.2㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全28室 専属専任媒介
共益費：7,000円
礼金：150,000円
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

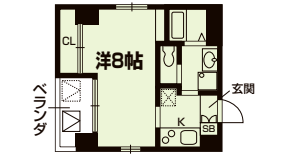


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

191
MAP
B-6
ダイガクセイキョウシテイカセイカカン ホワイトモンプラン
大学生協指定学生会館 ホワイトモンプラン
京都市上京区東石橋町 30-3



家賃 5.8万円~6.5万円
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車10分
市バス「千本中立売」 徒歩1分



2013年3月完成 専有面積25.89~27.21㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート7階建 全12室 仲介
共益費：7,000円
入館料：120,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：60,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

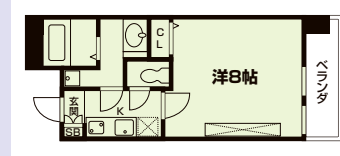


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

192
MAP
C-6
パウゼヤクニョウ
PAUSE 役人町
京都市上京区中立売通堀川西入役人町 243



家賃 5.75万円~6.8万円
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車6分
市バス「堀川中立売」 徒歩2分



2017年1月完成 専有面積21.8~31.1㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全35室 専属専任媒介
共益費：7,000円
礼金：150,000円
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

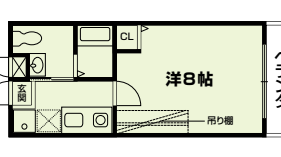


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

193
MAP
B-5
サントス千本今出川
京都市上京区五辻通千本東入上る桐木町 864



家賃 5.8万円~6万円
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車10分
市バス「千本今出川」 徒歩3分



2016年2月完成 専有面積22.36~23.19㎡
鉄骨造3階建 全20室 専属専任媒介
共益費：6,000円
礼金：60,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

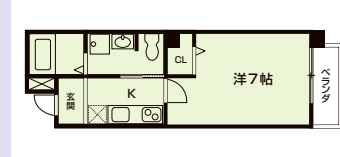


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

194
MAP
C-5
メサヴェルデ今出川
京都市上京区西北小路町 223



家賃 5.8万円~6.1万円
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車7分
市バス「今出川浄福寺」 徒歩1分



2010年2月完成 専有面積22.11~27.19㎡
軽量気泡コンクリート5階建 全14室 仲介
共益費：6,000円
礼金：なし
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

205
MAP
E-5

ワット
ロックリバー烏丸
京都市上京区相国寺門前町 643-2

ネット無料・オートロック・独立洗面台付き！
地下鉄今出川駅徒歩3分です☆

▶同大まで 2分
▶同女大まで 11分



家賃 5.9万円～6.6万円
地下鉄烏丸線「今出川」駅徒歩3分
京阪鴨東線「出町柳」自転車9分



2010年12月完成 専有面積26.36～28.4㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全20室 仲介
共益費：6,000円
礼金：150,000円
敷金：100,000円
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



195
MAP
C-4

生協
Casa Sollazzo 京都西陣
京都市上京区中社町 371-1

▶同大まで 9分
▶同女大まで 12分



家賃 5.8万円～6.5万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」自転車8分
市バス「乾隆校前」徒歩8分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2009年1月完成 専有面積23.85㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全14室 仲介
共益費：5,000円
礼金：家賃1ヶ月分
敷金：家賃1ヶ月分
契約：年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



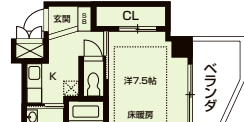
196
MAP
B-5

シェリオン
京都市上京区千本通寺之内下る花車町 461-2

▶同大まで 10分
▶同女大まで 13分



家賃 5.8万円～6.5万円
地下鉄烏丸線「今出川」自転車10分
市バス「乾隆校前」徒歩1分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2006年6月完成 専有面積26.58～35.38㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート8階建 全21室 仲介
共益費：7,000円
礼金：50,000円
敷金：なし
契約：1年 契約更新料：30,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



B22
MAP
D-6

生協
ウィーブス御所西
京都市上京区油橋詰町 79 番地

▶同大まで 12分
▶同女大まで 7分



家賃 5.8万円～6.6万円
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩12分
市バス「一条戻橋・晴明神社前」徒歩4分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2023年3月完成 専有面積22.09～27.22㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全22室 仲介
共益費：6,000円
礼金：150,000円
敷金：60,000円
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無
詳細は▼



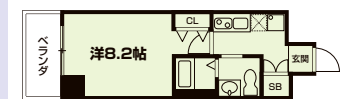
198
MAP
B-7

エスペレニシジ
京都市上京区革堂前之町 101

▶同大まで 12分
▶同女大まで 14分



家賃 5.8万円～6.6万円
京福北野線「北野白梅町」自転車8分
市バス「千本中立売」徒歩4分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2016年3月完成 専有面積24.27～30.88㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全41室 一般媒介
共益費：7,000円
礼金：100,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：20,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



200
MAP
C-5

エスエフ
ウェルスクエア京都西陣
京都市上京区寺之内通大宮西入大猪熊町 54

▶同大まで 8分
▶同女大まで 11分



家賃 5.8万円～6.9万円
地下鉄烏丸線「今出川」自転車8分
市バス「堀川寺之内」徒歩8分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

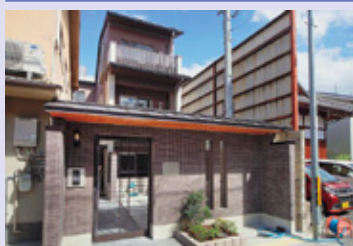
2021年3月完成 専有面積24～30.4㎡ 別タイプあり
鉄骨造4階建 全30室 専属専任媒介
共益費：6,500円
礼金：150,000円
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



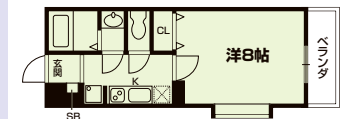
201
MAP
D-6

エスエフ
シャトレプレシャス御所西
京都市上京区讃州寺町 248

▶同大まで 12分
▶同女大まで 7分



家賃 5.85万円～6.65万円
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩10分
市バス「堀川中立売」徒歩5分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2015年8月完成 専有面積22.6～27.2㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全15室 専属専任媒介
共益費：6,000円
礼金：150,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼



208
MAP
D-6

パウゼゴジニシ
PAUSE 御所西
京都市上京区東堀川通一条上る堅富田町 434-3

2022年3月完成の学生マンション！
同大徒歩圏内♪IHコンロ2口備付☆

▶同大まで 12分
 ▶同女大まで 7分

家賃 5.95万円～6.9万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩10分
市バス「一条戻橋・晴明神社前」徒歩3分

2022年3月完成 専有面積22.2～22.7㎡ **別タイプあり**
鉄筋コンクリート5階建 全19室 専属専任媒介

共益費：6,500円
礼 金：150,000円
敷 金：50,000円
契 約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

202
MAP
E-5

ウィルムロマチ
ウィル室町
京都市上京区室町頭町 290

▶同大まで 3分
 ▶同女大まで 12分

家賃 5.9万円～6.5万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩5分
京阪鴨東線「出町柳」自転車9分

2011年2月完成 専有面積22.75～23.5㎡ **別タイプあり**
鉄筋コンクリート3階建 全13室 仲介

共益費：3,500円
礼 金：62,500～68,500円
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

203
MAP
D-6

グラヴィスゴジニシ
Gladvis 御所西
京都市上京区武者小路町 447

▶同大まで 6分
 ▶同女大まで 10分

家賃 5.9万円～6.5万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩4分
市バス「烏丸今出川」徒歩3分

2023年6月完成 専有面積21.75～26.84㎡ **別タイプあり**
鉄骨造4階建 全14室 仲介

共益費：7,000円
礼 金：家賃2ヶ月分
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

206
MAP
B-5

ピアンコキョウトニジン
ピアンコ京都西陣
京都市上京区姥ケ西町 604

▶同大まで 9分
 ▶同女大まで 12分

家賃 5.9万円～6.95万円

京福北野線「北野白梅町」自転車9分
市バス「千本上立売」徒歩2分

2023年10月完成 専有面積22.3～23.6㎡ **別タイプあり**
軽量鉄骨4階建 全14室 専属専任媒介

共益費：6,500円
礼 金：150,000円
敷 金：50,000円
契 約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

207
MAP
B-7

ベラジオリンジンジュラク
ベラジオ西陣聚楽
京都市上京区千本通上長者町上る百万遍町 94

▶同大まで 12分
 ▶同女大まで 14分

家賃 6.59万円～7.55万円

JR山陰本線「嵯峨野線」二条「自転車6分
市バス「千本中立売」徒歩2分

2014年2月完成 専有面積27.18～30.86㎡ **別タイプあり**
鉄筋コンクリート7階建 全25室 仲介

共益費：8,420～9,570円
礼 金：75,000～85,000円
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

209
MAP
C-4

エイモンカミギョウケン
A-mon 上京 KENKUN
京都市上京区若宮横町 129

▶同大まで 10分
 ▶同女大まで 13分

家賃 5.95万円～6.95万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」自転車6分
市バス「大徳寺前」徒歩4分

2022年1月完成 専有面積25.6～27㎡ **別タイプあり**
鉄筋コンクリート5階建 全40室 専属専任媒介

共益費：8,000円
礼 金：150,000円
敷 金：50,000円
契 約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

211
MAP
D-6

ビッグバンキョウトニジン
ビッグバン京都西陣
京都市上京区西今町 396

▶同大まで 10分
 ▶同女大まで 15分

家賃 5.95万円～6.95万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩9分
市バス「堀川今出川」徒歩1分

2008年2月完成 専有面積24～29.9㎡ **別タイプあり**
鉄筋コンクリート8階建 全43室 専属専任媒介

共益費：7,000円
礼 金：120,000円
敷 金：50,000円
契 約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。
※代表的な間取りを掲載しています。

提携宿舎
専用・指定
食事・家具家電・管理人付き
食事付き
経済的負担少
防犯モデル
上京区
左京区
北区
中京区
下京区・南区
伏見・宇治
新田辺
興戸
三山木

B25

MAP C-5

コスモノエル
COSMO Noel
京都市上京区今出川通浄福寺西入北小路中之町 206

水周りの設備と広々居室が魅力☆明るい色が
基調の外観・室内がオススメポイントです！

防犯 学生限定 女性専用フロア 同大まで 8分 同女大まで 10分



家賃 **5.95万円～6.95万円**
 地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分
 市バス「今出川浄福寺」 徒歩1分



2013年3月完成 専有面積30～34㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート7階建 全60室 専属専任媒介
 共益費：8,000円
 礼金：180,000円
 敷金：50,000円
 契約：1年 契約更新料：家賃1.5ヶ月分
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



212

MAP D-6

ボヌールハナニシジ
ボヌール華 西陣
京都市上京区堀川上之町 838

同大まで 13分 同女大まで 7分



家賃 **5.95万円～7.55万円**
 地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩14分
 市バス「堀川今出川」 徒歩4分



2018年1月完成 専有面積27.2㎡
 鉄筋コンクリート7階建 全46室 一般媒介
 共益費：7,000円
 礼金：家賃1ヶ月分
 敷金：70,000円
 契約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

214

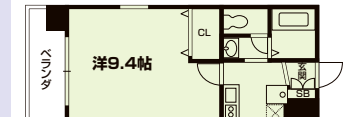
MAP F-6

ハウスセゾンイマデガワカワラマチ
ハウスセゾン今出川河原町
京都市上京区一真町 93

同大まで 8分 同女大まで 6分



家賃 **6万円～6.4万円**
 京阪鴨東線「出町柳」 徒歩5分
 地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩11分



2003年3月完成 専有面積25.57～26.39㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート11階建 全28室 仲介
 共益費：7,400円
 礼金：家賃1ヶ月分
 敷金：なし
 契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

215

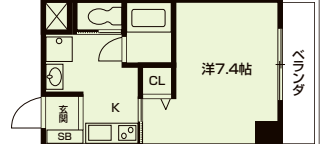
MAP B-6

ベルヴィル千本今出川
BelleVille 千本今出川
京都市上京区南上善寺町 165

同大まで 9分 同女大まで 11分



家賃 **6万円～6.4万円**
 地下鉄烏丸線「今出川」 自転車9分
 市バス「千本今出川」 徒歩1分



2007年10月完成 専有面積23.51～23.52㎡
 鉄筋コンクリート9階建 全24室 仲介
 共益費：5,000円
 礼金：なし
 敷金：なし
 契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

217

MAP F-5

カリヨンデマチ
カリヨン出町
京都市上京区相生町 100

同大まで 12分 同女大まで 9分



家賃 **6万円～7.1万円**
 京阪鴨東線「出町柳」 徒歩7分
 地下鉄烏丸線「今出川」 自転車6分



2006年3月完成 専有面積27.06～47.45㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート4階建 全7室 仲介
 共益費：4,000円
 礼金：家賃1ヶ月分
 敷金：50,000円
 契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

218

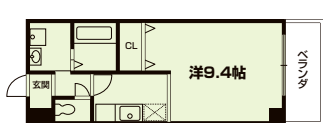
MAP D-5

プログレスフナシ
プログレスふなはし
京都市上京区北府橋町 854

同大まで 11分 同女大まで 7分



家賃 **6万円～9万円**
 地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩10分
 市バス「堀川今出川」 徒歩3分



2002年2月完成 専有面積29.4～51.1㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート6階建 全50室 仲介
 共益費：7,000円
 礼金：家賃1.5ヶ月分
 敷金：家賃1ヶ月分
 契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

219

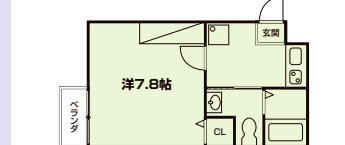
MAP B-6

フラッティキョウトニシジ
フラッティ京都西陣
京都市上京区西尾屋町 342

同大まで 9分 同女大まで 11分



家賃 **6.1万円～6.5万円**
 地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分
 市バス「千本今出川」 徒歩2分



2020年2月完成 専有面積22.6～29.63㎡
 鉄骨造4階建 全11室 専属専任媒介
 共益費：7,000円
 礼金：家賃2ヶ月分
 敷金：なし
 契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

ウェブサイト『住まいさがしガイド』では多くの物件（およそ800件以上）を紹介しています。
 『簡易検索』を使うと「スーパー・コンビニ徒歩3分以内」「バス・トイレ別」「ネット使用料無料」「独立洗面台」などワンクリックで検索できます。

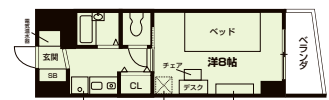
213 MAP D-5 **学生会館 UniE'meal 京都今出川I** ガクセイカイカン ユニエミールキョウトイマデガワウン 京都市上京区芝之町 521

同大・同女専用学生マンション♪
シェアサイクルありで、生活便利！

学生限定 女性専用707 同大まで13分 同女まで8分



家賃 **5.95万円~6.6万円**
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩14分
市バス「堀川寺之内」徒歩1分



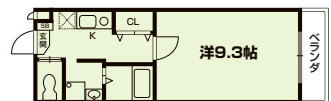
1999年3月完成 専有面積21.3~24.5㎡
鉄骨鉄筋コンクリート10階建 全44室 専属専任媒介
共益費：19,000円
入館料：100,000~180,000円
敷金：50,000円 食事代：(夕食選択制) 550円/食
契約：1年(定期借家) 再契約料：100,000~180,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

220 MAP D-5 **フォレスト新町** フォレストシンマチ 京都市上京区室町通上立売上西入裏風呂町 371

学生限定 同大まで5分 同女まで15分



家賃 **6.1万円~6.7万円**
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩7分
市バス「上京区総合庁舎前」徒歩6分



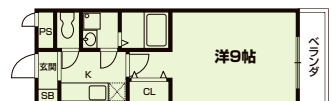
2008年3月完成 専有面積28.5㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全12室 仲介
共益費：6,000円
礼金：80,000円
敷金：50,000円
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

B29 MAP E-5 **メゾン・エム** メゾン・エイム 京都市上京区上立売通室町西上立売町 22-1

防犯 同大まで3分 同女まで12分



家賃 **6.4万円~7.9万円**
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩4分
市バス「上京区総合庁舎前」徒歩6分



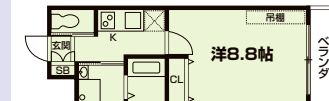
2011年12月完成 専有面積26.47~30.41㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全39室 仲介
共益費：6,500円
礼金：160,000~237,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

221 MAP F-5 **ベルウェル表町** ベルウェルオモテチヨウ 京都市上京区寺町通今出川上る表町 34-1

学生限定 同大まで8分 同女まで3分



家賃 **6.05万円~7.2万円**
京阪鴨東線「出町柳」徒歩6分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩11分



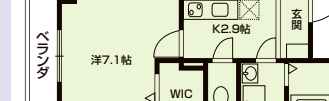
2019年3月完成 専有面積26.3~28㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全16室 専属専任媒介
共益費：7,000円
礼金：150,000円
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

224 MAP E-5 **ファミリーユソマ** ファミリーユソマ 京都市上京区柳園子町 319

同大まで3分 同女まで12分



家賃 **6.2万円~6.5万円**
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩4分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩8分



2012年7月完成 専有面積23.72~29.04㎡
鉄骨造4階建 全7室 仲介
共益費：6,000円
礼金：150,000円
敷金：家賃1ヶ月分
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

225 MAP D-7 **SWISS 京都堀川 EAST** スイスキョウトホリカウイースト 京都市上京区東堀川通上長者町下る二丁目 19-4

同大まで7分 同女まで9分



家賃 **6.2万円~6.6万円**
地下鉄烏丸線「今出川」自転車6分
地下鉄烏丸線「丸太町」自転車8分



2008年1月完成 専有面積25.08㎡
鉄筋コンクリート7階建 全25室 仲介
共益費：7,000円
礼金：なし
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

226 MAP D-6 **Vine Oak General** バインオークジェネラル 京都市上京区晴明町 828

同大まで15分 同女まで8分



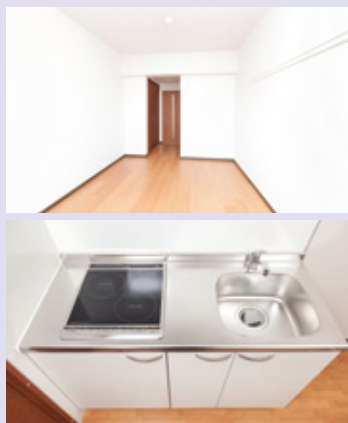
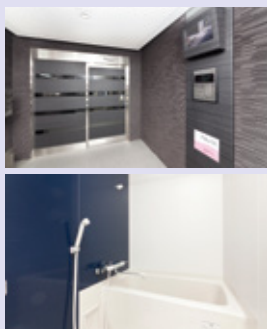
家賃 **6.2万円~6.7万円**
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩13分
地下鉄烏丸線「丸太町」自転車10分



2020年3月完成 専有面積22.16~22.8㎡
鉄筋コンクリート3階建 全30室 専属専任媒介
共益費：7,000円
礼金：124,000~130,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

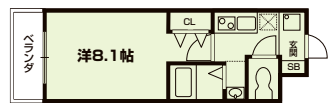
B28
MAP
E-4ケーシーシーフラットクラマグチ
KCCフラット鞍馬口
京都市上京区上御霊前通室町東入内構町 434

システムキッチン・洗面化粧台・温水洗浄便座と充実設備！



家賃

6万円～7万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩3分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩11分2012年3月完成 専有面積25.01～27.75㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全26室 一般媒介

共益費：8,000円

礼金：なし

敷金：70,000円

契約：1年 契約更新料：なし

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

227
MAP
D-5ローズハイム
ローズハイム
京都市上京区納屋町 197▶同大まで5分
▶同女大まで14分

家賃

6.2万円～6.8万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩7分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩8分1978年9月完成 専有面積35.5～41.5㎡ 別タイプあり
鉄骨造4階建 全4室 仲介

共益費：6,000円

礼金：なし

敷金：家賃1ヶ月分

契約：2年 契約更新料：なし

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

228
MAP
F-5サラサゴショビガシ
Sarasa 御所東
京都市上京区一真町 68-2▶同大まで9分
▶同女大まで6分

家賃

6.2万円～7万円

京阪鴨東線「出町柳」徒歩6分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩12分2015年2月完成 専有面積26.99～27.44㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全11室 専任媒介

共益費：5,000円

礼金：家賃1ヶ月分

敷金：80,000円

契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

229
MAP
C-5ワイズフラツツニシジ
Y's Flats 西陣
京都市上京区西北小路町 235▶同大まで7分
▶同女大まで9分

家賃

6.2万円～7万円

地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分
市バス「今出川浄福寺」徒歩1分2008年3月完成 専有面積29.45～36.54㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート10階建 全45室 仲介

共益費：6,000円

礼金：家賃1.5ヶ月分

敷金：家賃1ヶ月分

契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

B30
MAP
D-8サンカノンゴショニシ
サンカノン御所西
京都市上京区東島屋町 368-1▶同大まで9分
▶同女大まで11分

家賃

6.2万円～7.1万円

地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩8分
地下鉄烏丸線「今出川」自転車8分2014年3月完成 専有面積23.64～25.5㎡ 別タイプあり
鉄骨造5階建 全15室 専任媒介

共益費：6,000円

礼金：家賃1ヶ月分

敷金：50,000円

契約：1年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

232
MAP
D-5ハウゼゴショノモリ
ハウゼ御所の杜
京都市上京区挽木町 527▶同大まで8分
▶同女大まで7分

家賃

6.2万円～7.1万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩9分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩12分2020年1月完成 専有面積24.57～24.86㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全11室 仲介

共益費：6,000円

礼金：家賃1ヶ月分

敷金：なし

契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

233
MAP
E-5アクエルドゴショキタ
アクエルド御所北
京都市上京区相国寺門前町 643-2▶同大まで2分
▶同女大まで11分

家賃

6.2万円～7.8万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩3分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩7分2008年10月完成 専有面積26～35㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全24室 専任媒介

共益費：5,300円

礼金：124,000～156,000円

敷金：家賃1ヶ月分

契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分



家賃 **6.1万円～7.6万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩11分
市バス「堀川中立売」徒歩4分

洋8.3帖

2013年3月完成 専有面積23.49～27.7㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全42室 専任媒介

共益費：7,500円
礼金：100,000円
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

234
MAP
D-5

シルクハウストナミ
SILK HOUSE となみ
京都市上京区堀川通寺之内上西入東西町 407-1

同大まで 13分 同女大まで 9分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **6.2万円～8万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩14分
市バス「堀川寺ノ内」徒歩1分

洋9.5帖

2011年3月完成 専有面積27.72～37.62㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全36室 専任媒介

共益費：4,000～6,000円
礼金：120,000～150,000円
敷金：家賃1ヶ月分
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

235
MAP
D-5

メゾン・エイムウエスト
メゾン・エイムウエスト
京都市上京区上立売通室町西上立売町 22

同大まで 3分 同女大まで 12分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **6.55万円～7.9万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩4分
市バス「烏丸今出川」徒歩8分

洋8.6帖

2016年11月完成 専有面積26.1～26.96㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全18室 仲介

共益費：6,500円
礼金：163,000～237,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

236
MAP
D-6

スミレスタグジョニシ
スミレスタ御所西
京都市上京区元百万遍町 536-5

同大まで 11分 同女大まで 7分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **6.3万円～6.6万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩9分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」自転車9分

洋7.7帖

2023年3月完成 専有面積22.76～23.46㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート建 全14室 仲介

共益費：6,000円
礼金：家賃2ヶ月分
敷金：家賃1ヶ月分
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

237
MAP
E-6

ケイエチゴショマエ
K.H 御所前
京都市上京区今出川町 314

同大まで 3分 同女大まで 7分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **6.3万円～6.9万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩2分
京阪鴨東線「出町柳」自転車7分

洋8帖

2017年3月完成 専有面積27.73～28.62㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全14室 仲介

共益費：6,000円
礼金：家賃2ヶ月分
敷金：家賃1ヶ月分
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

238
MAP
C-5

ベラジオチエコウイン
ベラジオ智恵光院
京都市上京区五辻町 70

同大まで 7分 同女大まで 9分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **6.3万円～8.4万円**

地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分
市バス「今出川浄福寺」徒歩3分

洋7.3帖

2019年9月完成 専有面積24.49～30.22㎡
鉄筋コンクリート5階建 全28室 仲介

共益費：8,000～9,500円
礼金：71,000～93,500円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

239
MAP
F-6

メゾン・ブレス
メゾン・ブレス
京都市上京区今出川通寺町東入米屋町 300-3

同大まで 8分 同女大まで 6分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **6.65万円～7.8万円**

京阪鴨東線「出町柳」徒歩5分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩11分

洋10.8帖

2014年1月完成 専有面積28.38～31.46㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全13室 仲介

共益費：6,500円
礼金：199,000～234,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

230
MAP
D-5カーサヴィラゴジヨ
Casa Ville 御所
京都市上京区挽木町 536同志社大学新町キャンパスまで徒歩5分！
明るい色が基調の室内で2口コンロ備付です♪▶同大まで
8分
▶同女大まで
7分家賃 **6.2万円～7.1万円**
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩9分
京阪鴨東線「出町柳」自転車11分2011年11月完成 専有面積25.7㎡
鉄骨造3階建 全11室 仲介共益費：5,000円
礼金：150,000円
敷金：50,000円
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

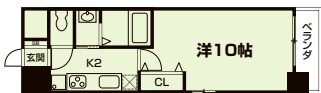
詳細は▼

240
MAP
D-8アトリーチェビガシホリカワ
attrice 東堀川
京都市上京区六町目 217-3▶同大まで
11分
▶同女大まで
12分家賃 **6.4万円～6.9万円**
地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩10分
市バス「堀川丸太町」徒歩2分2023年2月完成 専有面積24.01～26.44㎡ 別タイプあり
鉄骨造5階建 全18室 仲介共益費：7,000円
礼金：家賃2ヶ月分
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

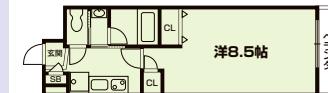
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

241
MAP
D-6ミヤヴィゴジヨニシ
ミヤヴィ御所西
京都市上京区武者小路町 421▶同大まで
7分
▶同女大まで
12分家賃 **6.4万円～8.2万円**
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩5分
市バス「上京総合庁舎前」徒歩4分2022年1月完成 専有面積21.77～30.58㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全12室 仲介共益費：6,000円
礼金：家賃2ヶ月分
敷金：家賃1ヶ月分
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

242
MAP
D-5シルクハウストナミニゴウカン
SILK HOUSE となみ 2号館
京都市上京区堀川通寺之内上寺之内堅町 700▶同大まで
7分
▶同女大まで
9分家賃 **6.4万円～8.8万円**
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩14分
市バス「堀川寺ノ内」徒歩1分2014年1月完成 専有面積30.08～41.7㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート7階建 全49室 専任媒介共益費：5,000～6,000円
礼金：120,000～150,000円
敷金：家賃1ヶ月分
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

243
MAP
D-5アルティストゴジヨニシドゥーエ
ARTISTA 御所西ドゥーエ
京都市上京区挽木町 532 番地▶同大まで
8分
▶同女大まで
7分家賃 **6.4万円～12.3万円**
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩9分
市バス「堀川上立売」徒歩5分2021年6月完成 専有面積25.65～53.96㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全12室 仲介共益費：6,000～8,000円
礼金：家賃2ヶ月分
敷金：100,000円
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

244
MAP
F-7フローレゴジヨヒガシ
フローレ御所東
京都市上京区河原町通丸太町上る出水町 280▶同大まで
9分
▶同女大まで
9分家賃 **6.45万円～7万円**
京阪鴨東線「神宮丸太町」徒歩6分
市バス「河原町丸太町」徒歩1分2005年3月完成 専有面積30.5㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート8階建 全14室 専属専任媒介共益費：7,000円
礼金：130,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

245
MAP
F-6アプレストイマデガワ
アプレスト今出川
京都市上京区今出川通寺町東入大宮町 313-1▶同大まで
8分
▶同女大まで
6分家賃 **6.5万円～6.7万円**
京阪鴨東線「出町柳」徒歩4分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩11分1998年3月完成 専有面積31～32㎡ 別タイプあり
軽量気泡コンクリート7階建 全24室 仲介共益費：7,000円
礼金：65,000～67,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分