

提携
宿舎

専用・指定

食
事
管理
人
付
き

食
事
付
き

経
済
的
負
担
少

防
犯
モ
デ
ル

上
京
区

左
京
区

北
区

中
京
区

下
京
区・
南
区

伏
見
・
宇
治

新
田
辺

興
戸

三
山
木

004 **MAP C-5** **ハネット** プティメゾン西陣
京都市上京区伊佐町 239

▶同大まで 15分
▶同女大まで 10分

家賃 **2.7万円~3.1万円**

地下鉄丸線「今出川」 自転車7分
市バス「今出川大宮」 徒歩7分

洋7帖

1980年8月完成 専有面積15㎡ **別タイプあり**
鉄骨造3階建 全18室 専任媒介

共益費: 2,000円
礼金: なし
敷金: 40,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

005 **MAP D-5** **ナジック** ヒイラギマンション 柵マンション
京都市上京区道正町 459

▶同大まで 8分
▶同女大まで 7分

家賃 **2.9万円~3万円**

地下鉄丸線「鞍馬口」 徒歩8分
市バス「堀川寺ノ内」 徒歩6分

洋6.5帖

1979年3月完成 専有面積20.25㎡
鉄筋コンクリート3階建 全20室 一般媒介

共益費: 6,500円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

006 **MAP B-5** **フラット** ヴィラ宇野
京都市上京区南上善寺町 98

▶同大まで 9分
▶同女大まで 11分

家賃 **2.9万円~3.9万円**

京福北野線「北野白梅町」 自転車6分
地下鉄丸線「今出川」 自転車10分

洋8帖

1984年3月完成 専有面積21.36~22.32㎡ **別タイプあり**
鉄筋コンクリート5階建 全8室 仲介

共益費: 6,500円
礼金: なし
敷金: 家賃1ヶ月分
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

007 **MAP C-7** **エー7** グレースコブキ グレース寿
京都市上京区須賀東町 450-5

▶同大まで 10分
▶同女大まで 11分

家賃 **2.95万円~5.6万円**

地下鉄丸線「今出川」 自転車10分
市バス「堀川中立売」 徒歩6分

洋6.6帖

1996年8月完成 専有面積14.4~15.8㎡ **別タイプあり**
その他4階建 全14室 専属専任媒介

共益費: 5,500円
礼金: 80,000円
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: 家賃0.5ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

008 **MAP E-5** **京都ライフ** コーポマルス
京都市上京区相国寺門前町 642-4

▶同大まで 1分
▶同女大まで 10分

家賃 **3万円**

地下鉄丸線「今出川」 徒歩3分
地下鉄丸線「鞍馬口」 徒歩8分

洋6帖

1979年7月完成 専有面積18㎡
鉄筋コンクリート4階建 全28室 専属専任媒介

共益費: 3,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

009 **MAP D-5** **フラット** ハイツいちほら
京都市上京区寺之内通新町東元古木町 407

▶同大まで 7分
▶同女大まで 15分

家賃 **3万円~3.2万円**

地下鉄丸線「今出川」 徒歩10分
地下鉄丸線「鞍馬口」 徒歩9分

洋6帖

1987年10月完成 専有面積16.3~20㎡ **別タイプあり**
鉄骨造3階建 全7室 仲介

共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

010 **MAP C-6** **生協** アーベインハウス
京都市上京区一条通福寺東入南新在家町 345

▶同大まで 9分
▶同女大まで 11分

家賃 **3万円~3.4万円**

地下鉄丸線「今出川」 自転車8分
市バス「智恵光院中立売」 徒歩3分

洋6帖

1982年12月完成 専有面積15.8㎡ **別タイプあり**
鉄骨造3階建 全15室 仲介

共益費: 4,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 4年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

011 **MAP D-5** **京都ライフ** パルハイツウエダ
京都市上京区今出川通新町西元本満寺町 307

▶同大まで 6分
▶同女大まで 11分

家賃 **3万円~3.5万円**

地下鉄丸線「今出川」 徒歩4分
市バス「上京区総合庁舎前」 徒歩2分

洋6帖

1984年3月完成 専有面積18㎡
鉄骨造5階建 全20室 仲介

共益費: 3,000円
礼金: 50,000円
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

B03 MAP C-5 **ハネット** プチ. パレ 京都市上京区杉若町 670-3

防犯 同大まで 8分 同女大まで 10分



家賃 3万円~3.8万円

地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分
市バス「今出川浄福寺」 徒歩3分



1994年10月完成 専有面積15.3~22㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全12室 専任媒介

共益費: 4,500円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

013 MAP D-5 **ハネット** グランドバリューニシジヨ GRAND VALUE 西陣 京都市上京区大北小路東町 490

女性限定 同大まで 11分 同女大まで 8分



家賃 3万円~4.2万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩13分
市バス「堀川上立売」 徒歩1分



1984年2月完成 専有面積16~18.87㎡ 別タイプあり
鉄骨造5階建 全16室 仲介

共益費: 3,500円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

014 MAP E-5 **ハネット** ツキヤママンション 築山マンション 京都市上京区築山南半町 237 番地

同大まで 4分 同女大まで 8分



家賃 3.1万円~4.1万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩3分
京阪鴨東線「出町柳」 自転車8分



1987年1月完成 専有面積16~21㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全12室 専任媒介

共益費: 5,500円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: 11,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

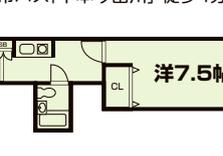
015 MAP B-5 **ハネット** ビアンカワン ビアンカ 1 京都市上京区西五辻東町 66

同大まで 9分 同女大まで 11分



家賃 3.2万円~3.5万円

地下鉄烏丸線「今出川」 自転車9分
市バス「千本今出川」 徒歩4分



1991年9月完成 専有面積20.2~20.4㎡ 別タイプあり
鉄骨造4階建 全10室 専任媒介

共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: 家賃0.5ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

016 MAP D-7 **エニイ** スカイセブタナカ スカイセブ田中 京都市上京区東堀川通下長者町上る二丁目 31 番地

学生限定 同大まで 9分 同女大まで 10分



家賃 3.2万円~5.35万円

地下鉄烏丸線「今出川」 自転車7分
市バス「堀川下長者町」 徒歩1分



1980年2月完成 専有面積14.8~29.7㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート7階建 全51室 専属専任媒介

共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 70,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

017 MAP F-6 **エニイ** コージーハウス COZY HOUSE 京都市上京区大宮町 336-1

学生限定 同大まで 9分



家賃 3.2万円~5.9万円

京阪鴨東線「出町柳」 徒歩6分
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩12分



1985年11月完成 専有面積16.1~29.7㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全12室 専属専任媒介

共益費: 4,000円
礼金: なし
敷金: 80,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

018 MAP D-5 **フラット** アストロプラザワン アストロプラザI 京都市上京区西大路町 74

同大まで 6分 同女大まで 15分



家賃 3.2万円~6.6万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩7分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩12分



1982年4月完成 専有面積17.83~35.67㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全58室 仲介

共益費: 5,000~6,000円
礼金: 0~100,000円
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

019 MAP D-5 **京都ライフ** カーサキューボ Casa Cubo 京都市上京区室町新町の間寺之内上る下木下町 175

同大まで 6分 同女大まで 15分



家賃 3.3万円~3.5万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩10分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩9分



1980年3月完成 専有面積17.82㎡
鉄骨造3階建 全11室 専属専任媒介

共益費: 3,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

提携
宿舎

専用・指定

食
事
・
家
具
・
家
電
・
管
理
人
付
き

食
事
付
き

経
済
的
負
担
少

防
犯
モ
デ
ル

上
京
区

左
京
区

北
区

中
京
区

下
京
区
・
南
区

伏
見
・
宇
治

新
田
辺

興
戸

三
山
木

020 マークニシジヨ
MAP C-6 **生協** マーク西陣
京都市上京区元中之町 493



家賃 **3.3万円~3.7万円**
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分
市バス「今出川浄福寺」 徒歩3分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

1988年1月完成 専有面積17.21~17.52㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全57室 仲介
共益費: 3,000円
礼金: 33,000~37,000円
敷金: 40,000円
契約: 4年(定期借家) 再契約料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



021 フィデューシア
MAP B-4 **ハネット** FIDUCIA
京都市上京区間廣前町 26



家賃 **3.3万円~4.2万円**
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車11分
市バス「乾隆校前」 徒歩1分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

1988年5月完成 専有面積17.72~18.6㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全18室 専任媒介
共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: 家賃0.5ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



022 フィールド 88
MAP C-6 **ハネット** フィールド 88
京都市上京区下石橋町 710



家賃 **3.3万円~4.4万円**
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車7分
市バス「今出川大宮」 徒歩5分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

1988年3月完成 専有面積22.44㎡ 別タイプあり
軽量気泡コンクリート3階建 全4室 専任媒介
共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



B04 シティアスカ
MAP D-6 **ハネット** シティアスカ
京都市上京区飛鳥井町 264



家賃 **3.3万円~4.8万円**
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩7分
市バス「堀川今出川」 徒歩1分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

1994年4月完成 専有面積18~21.4㎡ 別タイプあり
鉄骨造7階建 全17室 専任媒介
共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



024 カミゴリョウマンション
MAP E-4 **エナジー** 上御霊マンション
京都市上京区上御霊馬場町 366-3



家賃 **3.35万円~4.25万円**
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩7分
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩11分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

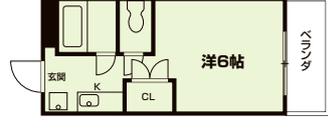
1988年3月完成 専有面積19.7㎡
重畳鉄骨3階建 全14室 専属専任媒介
共益費: 5,000円
礼金: 50,000円
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



025 ユニエトワールイマデガワ
MAP C-6 **エナジー** ユニエトワール今出川
京都市上京区智恵光院通笹屋町下る橋町 631



家賃 **3.35万円~5.25万円**
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分
市バス「今出川浄福寺」 徒歩5分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

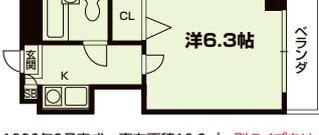
1985年2月完成 2017年3月改築 専有面積17.4㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全37室 専属専任媒介
共益費: 6,000円
礼金: 0~50,000円
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



026 プラザデミズドリ
MAP B-7 **ハネット** プラザ出水通
京都市上京区尼ヶ崎横町 351-3



家賃 **3.4万円~3.6万円**
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車12分
市バス「千本出水」 徒歩1分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

1990年2月完成 専有面積18.2㎡ 別タイプあり
鉄骨造9階建 全16室 専任媒介
共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



027 パンキン
MAP B-5 **ハネット** ぱんぷきん
京都市上京区姥ヶ東西町 637



家賃 **3.4万円~3.7万円**
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車9分
市バス「千本上立売」 徒歩4分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

1985年10月完成 専有面積17.01~20.25㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全9室 専任媒介
共益費: 4,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



B05 MAP D-5 ハマソーキョウトイマデガワ
HAMASO 京都今出川
 京都市上京区御三軒町 53

防犯 同大まで 6分
 同女大まで 15分

家賃 **3.4万円~3.9万円**
 地下鉄烏丸線「今出川」徒歩8分
 京阪鴨東線「出町柳」自転車10分

洋8帖
ベランダ

1989年3月完成 専有面積16.3~19.1㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート4階建 全23室 専任媒介

共益費: 5,000円
 礼金: なし
 敷金: 50,000円
 契約: 1年 契約更新料: 家賃0.5ヶ月分
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
 防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
 宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
 家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

029 MAP B-5 ドームスオガワ
Domus Ogawa
 京都市上京区姥ヶ東西町 631-1

同大まで 8分
 同女大まで 11分

家賃 **3.4万円~4.1万円**
 地下鉄烏丸線「今出川」自転車9分
 京福北野線「北野白梅町」自転車8分

洋6.7帖

1996年8月完成 専有面積18.66㎡
 鉄筋コンクリート3階建 全11室 仲介

共益費: 6,000円
 礼金: 家賃1ヶ月分
 敷金: なし
 契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
 防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
 宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
 家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

030 MAP C-5 ハウスザクレスト
ハウス・ザ・クレスト
 京都市上京区樋之口町 251-1

同大まで 15分
 同女大まで 9分

家賃 **3.4万円~4.3万円**
 地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分
 市バス「堀川上立売」徒歩5分

洋6帖

1985年8月完成 専有面積17.9~20.4㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート4階建 全12室 専任媒介

共益費: 3,000円
 礼金: なし
 敷金: 50,000円
 契約: 1年 契約更新料: なし
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
 防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
 宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
 家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

031 MAP D-6 ササキビル
佐々木ビル
 京都市上京区今出川通室町西入堀出シ町 309

同大まで 4分
 同女大まで 8分

家賃 **3.4万円~4.45万円**
 地下鉄烏丸線「今出川」徒歩3分
 市バス「上京区総合庁舎前」徒歩2分

洋7.4帖

1985年1月完成 専有面積15.2~16.2㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート5階建 全10室 専属専任媒介

共益費: 5,000円
 礼金: 50,000円
 敷金: 50,000円
 契約: 1年 契約更新料: なし
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
 防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
 宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
 家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

032 MAP E-6 ムロマチキタノマンション
室町北野マンション
 京都市上京区北小路室町 392

同大まで 4分
 同女大まで 8分

家賃 **3.5万円~3.6万円**
 地下鉄烏丸線「今出川」徒歩2分
 京阪鴨東線「出町柳」自転車7分

洋6帖

1994年3月完成 専有面積21㎡ 別タイプあり
 鉄骨造5階建 全12室 専任媒介

共益費: 4,000円
 礼金: なし
 敷金: 50,000円
 契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
 防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
 宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
 家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

033 MAP D-5 シャトーイズミ
シャトー泉
 京都市上京区上立売町 20

同大まで 3分
 同女大まで 11分

家賃 **3.5万円~4万円**
 地下鉄烏丸線「今出川」徒歩5分
 京阪鴨東線「出町柳」自転車9分

洋6帖

1983年9月完成 専有面積15.8~19.8㎡ 別タイプあり
 鉄骨造3階建 全18室 仲介

共益費: 3,000円
 礼金: なし
 敷金: なし
 契約: 2年 契約更新料: 40,000円
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
 防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
 宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
 家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

034 MAP E-4 ハーフタイム21
ハーフタイム 21
 京都市上京区内溝町 425-1

同大まで 7分
 同女大まで 7分

家賃 **3.5万円~4万円**
 地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩2分
 地下鉄烏丸線「今出川」徒歩9分

洋6帖

1986年4月完成 専有面積17㎡ 別タイプあり
 鉄骨造5階建 全13室 仲介

共益費: 6,000円
 礼金: 家賃1ヶ月分
 敷金: なし
 契約: 2年 契約更新料: 家賃0.5ヶ月分
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

オートロック バストイレ別 独立洗面台
 防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
 宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
 家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

035 MAP F-4 デトムワンカモガワ
DETOM-1 鴨川
 京都市上京区鶴山町 1-1, 1-2

同大まで 12分
 同女大まで 12分

家賃 **3.5万円~4.3万円**
 地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩8分
 京阪鴨東線「出町柳」徒歩15分

洋6.3帖

1986年1月完成 専有面積17.52㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート4階建 全48室 仲介

共益費: 5,000円
 礼金: 0~43,000円
 敷金: 30,000円
 契約: 2年 契約更新料: なし
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

オートロック バストイレ別 独立洗面台
 防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
 宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
 家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。
 ※代表的な間取りを掲載しています。

- 提携宿舎
- 専用・指定
- 食事・家具家電・管理・人付き
- 食事付き
- 経済的負担少
- 防犯モデル
- 上京区
- 左京区
- 北区
- 中京区
- 下京区・南区
- 伏見・宇治
- 新田辺
- 興戸
- 三山木

提携宿舎

専用・指定

食事・家具家電・管理入付

食事付き

経済的負担少

防犯モデル

上京区

左京区

北区

中京区

下京区・南区

伏見・宇治

新田辺

興戸

三山木

036 キブネハイツ **木船ハイツ**
 MAP E-5 同大まで 4分 同女大まで 9分



家賃 3.6万円～3.7万円
 地下鉄烏丸線「今出川」徒歩2分
 京阪鴨東線「出町柳」自転車8分



1980年4月完成 専有面積17～18㎡ 別タイプあり
 鉄骨造3階建 全5室 専任媒介

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

共益費：5,000円
 礼金：なし
 敷金：50,000円
 契約：1年 契約更新料：11,000円
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼


037 シンマチシャルムハルナ **新町シャルム春奈**
 MAP D-5 同大まで 5分 同女大まで 15分



家賃 3.6万円～3.7万円
 地下鉄烏丸線「今出川」徒歩7分
 市バス「上京区総合庁舎前」徒歩7分



1989年10月完成 専有面積18.57～20.93㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート3階建 全21室 仲介

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

共益費：5,000円
 礼金：36,000～37,000円
 敷金：なし
 契約：2年 契約更新料：なし
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼


038 テラタイム **テラタイム**
 MAP F-5 同大まで 10分 同女大まで 8分



家賃 3.6万円～4.5万円
 地下鉄烏丸線「今出川」徒歩14分
 叡山電鉄叡山本線「出町柳」徒歩8分



1989年6月完成 専有面積21～26.19㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート4階建 全17室 仲介

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

共益費：5,000円
 礼金：なし
 敷金：50,000円
 契約：2年 契約更新料：なし
 保険加入義務：無 保証会社加入義務：有

詳細は▼


039 ブライトハウス **ブライトハウス**
 MAP D-7 同大まで 15分 同女大まで 8分



家賃 3.6万円～5.2万円
 地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩8分
 地下鉄烏丸線「今出川」徒歩12分



1979年4月完成 専有面積17～26㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート3階建 全8室 専任媒介

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

共益費：4,000円
 礼金：なし
 敷金：50,000円
 契約：2年 契約更新料：なし
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼


040 ハイムミノベ **ハイムみのべ**
 MAP C-5 同大まで 7分 同女大まで 10分



家賃 3.6万円～6.5万円
 地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分
 市バス「今出川浄福寺」徒歩8分



1980年1月完成 専有面積18.6～37.2㎡ 別タイプあり
 鉄骨造3階建 全11室 仲介

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

共益費：5,000円
 礼金：30,000～100,000円
 敷金：30,000円
 契約：2年 契約更新料：なし
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼


041 トウラクハイツ **東楽ハイツ**
 MAP E-4 同大まで 12分 同女大まで 14分



家賃 3.7万円～4.2万円
 地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩6分
 地下鉄烏丸線「今出川」徒歩13分



1975年3月完成 専有面積15.12㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート3階建 全24室 仲介

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

共益費：4,000円
 礼金：なし
 敷金：なし
 契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼


042 レ・タン・ドゥ・ラ・メール・シーケーファイブ **レ・タン・ドゥ・ラ・メール・CKV**
 MAP C-5 同大まで 14分 同女大まで 7分



家賃 3.7万円～4.7万円
 地下鉄烏丸線「今出川」徒歩12分
 市バス「今出川大宮」徒歩1分



1994年3月完成 専有面積18～21㎡ 別タイプあり
 鉄骨造9階建 全33室 専任媒介

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

共益費：5,000円
 礼金：なし
 敷金：なし
 契約：2年 契約更新料：22,000円
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼


B06 ヤマイクマンション **やまいくマンション**
 MAP C-5 同大まで 7分 同女大まで 10分



家賃 3.7万円～4.8万円
 地下鉄烏丸線「今出川」自転車8分
 市バス「今出川大宮」徒歩9分



1985年11月完成 専有面積17.51㎡ 別タイプあり
 鉄骨造3階建 全24室 仲介

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

共益費：3,000円
 礼金：なし
 敷金：50,000円
 契約：2年(定期借家) 再契約料：なし
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼


044 マンションカツマ
MAP E-5
京都市上京区上立売東町 43

同大まで 1分
同女大まで 10分



家賃 **3.8**万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩3分
京阪鴨東線「出町柳」自転車8分



1990年11月完成 専有面積17.8㎡
鉄筋コンクリート3階建 全14室 仲介

共益費：なし
礼金：なし
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼
QRコード

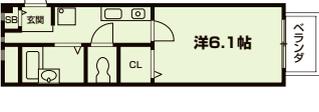
045 カーサ・ドマーニ
MAP C-7
京都市上京区大宮通下長者町下る清元町 727

同大まで 10分
同女大まで 12分



家賃 **3.8万円~4**万円

地下鉄烏丸線「丸太町」自転車8分
地下鉄東西線「二条城前」自転車8分



1997年7月完成 専有面積20.28~21.11㎡ 別タイプあり
木造2階建 全4室 仲介

共益費：4,500円
礼金：なし
敷金：50,000円
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼
QRコード

046 ロイヤルレジデンス
MAP D-6
京都市上京区今園子町 380

同大まで 5分
同女大まで 10分



家賃 **3.8万円~4.1**万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩3分
京阪鴨東線「出町柳」自転車8分



1979年4月完成 専有面積16~18㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全18室 専任媒介

共益費：6,000円
礼金：なし
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：11,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼
QRコード

047 シリウス星の子
MAP D-6
京都市上京区飛鳥井町 263

同大まで 9分
同女大まで 13分



家賃 **3.8万円~4.4**万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩8分
市バス「堀川今出川」徒歩1分



1995年11月完成 専有面積16.3~20.1㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート11階建 全68室 仲介

共益費：6,000円
礼金：なし
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼
QRコード

048 ハイツオオミヤ
MAP C-5
京都市上京区大宮通今出川上る観世町 134-1

同大まで 14分
同女大まで 8分



家賃 **3.8万円~4.5**万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩13分
市バス「今出川大宮」徒歩2分



1996年1月完成 専有面積15.42㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全18室 仲介

共益費：7,000円
礼金：なし
敷金：45,000~52,000円
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼
QRコード

049 ダイヤモンドパレス堀川
MAP D-7
京都市上京区東堀川通下長者町下る三丁目 13番地 2

同大まで 9分
同女大まで 11分



家賃 **3.8万円~4.9**万円

地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩14分
市バス「堀川下立売」徒歩2分



1986年1月完成 専有面積16~23.5㎡ 別タイプあり
鉄骨鉄筋コンクリート6階建 全36室 専属専任媒介

共益費：6,000円
礼金：0~50,000円
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：なし 家賃0.5ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼
QRコード

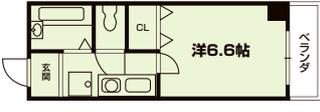
050 パープルクラウド
MAP B-6
京都市上京区若松町 346-1

同大まで 11分
同女大まで 13分



家賃 **3.8万円~5.3**万円

地下鉄烏丸線「今出川」自転車10分
市バス「千本今出川」徒歩4分



1998年3月完成 専有面積17.82~21.34㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全10室 仲介

共益費：3,000円
礼金：家賃1ヶ月分
敷金：家賃1ヶ月分
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼
QRコード

052 クレインヤマザト
MAP C-6
京都市上京区山里町 238-5

同大まで 10分
同女大まで 11分



家賃 **3.85万円~4.9**万円

地下鉄烏丸線「今出川」自転車9分
市バス「智恵光院中立売」徒歩3分



1996年3月完成 専有面積16.7㎡ 別タイプあり
鉄骨造4階建 全11室 専属専任媒介

共益費：5,000円
礼金：50,000円
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼
QRコード

提携
宿舎

専用・
指定

食
事・
管理
人付
き

食
事
付
き

経
済
的
負
担
少

防
犯
モ
デ
ル

上
京
区

左
京
区

北
区

中
京
区

下
京
区
・
南
区

伏
見
・
宇
治

新
田
辺

興
戸

三
山
木

051
MAP
D-7



ダイクグセイキョウシテイグセイカイカン プチロワイヤル
大学生協指定学生会館 プチロワイヤル

バス停徒歩1分、全室家電付でネット無料！
商店街・スーパー近くで買い物も便利！

同大まで9分
学生限定
同女大まで11分



家賃 3.9万円~4.8万円
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車9分
市バス「堀川下立売」 徒歩3分



1994年9月完成 専有面積22.05~22.96㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全24室 仲介

共益費：6,500円
入館料：90,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：60,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無



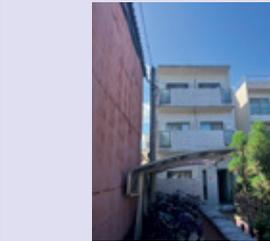
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー コンビニ 3分

053
MAP
D-5



コートハウスオオシ
コートハウス大西

同大まで7分
同女大まで13分



家賃 3.85万円~5.5万円
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩8分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩8分



1987年10月完成 専有面積17.95~30.5㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全23室 一般媒介
共益費：6,000円
礼金：60,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー コンビニ 3分

054
MAP
D-5



メゾンドラッカ
メゾンド洛花

同大まで3分
同女大まで12分



家賃 3.9万円
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩5分
京阪鴨東線「出町柳」 自転車9分



1987年12月完成 専有面積15.41㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全13室 仲介
共益費：4,000円
礼金：なし
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー コンビニ 3分

055
MAP
F-5

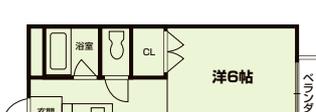


グレースハイツ
グレースハイツ

同大まで9分
同女大まで11分



家賃 3.9万円~4万円
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩10分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩10分



1989年12月完成 専有面積20㎡
軽量鉄骨2階建 全10室 仲介
共益費：3,000円
礼金：なし
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー コンビニ 3分

056
MAP
E-5



ケイティマンション
KTマンション

同大まで3分
同女大まで7分



家賃 3.9万円~4.1万円
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩1分
京阪鴨東線「出町柳」 自転車7分



1984年3月完成 専有面積15.18~15.68㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全45室 仲介
共益費：4,500~7,500円
礼金：0~50,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー コンビニ 3分

057
MAP
C-8



ニッポウマルタマチビル
日邦丸太町ビル

同大まで13分
学生限定
同女大まで14分



家賃 3.9万円~4.5万円
地下鉄烏丸線「丸太町」 徒歩13分
市バス「堀川丸太町」 徒歩4分



1995年2月完成 専有面積17.8~19㎡ 別タイプあり
鉄骨造8階建 全42室 仲介
共益費：6,500円
礼金：なし
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー コンビニ 3分

058
MAP
F-6



ユニティハイツキタ
ユニティハイツ喜多

同大まで8分
同女大まで5分



家賃 4.1万円~5.1万円
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩5分
市バス「河原町今出川」 徒歩1分



1996年11月完成 専有面積19.3~21.2㎡ 別タイプあり
鉄骨造5階建 全16室 仲介
共益費：6,000円
礼金：80,000円
敷金：50,000円
契約：2年(定期借家) 再契約料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー コンビニ 3分

059 キャラダイコク
MAP C-7
京都市上京区黒門通下長者町下る吉野町 704-1

同大まで 9分
同女大まで 11分

家賃 **3.9万円~5万円**

地下鉄烏丸線「丸太町」自転車8分
市バス「堀川下長者町」徒歩3分

1995年3月完成 専有面積18.5~19.6㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全20室 専属専任媒介

共益費: 5,500円
礼金: 80,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

060 パレスオオハシ
MAP C-7
京都市上京区猪熊通水上る蛸子町 412

同大まで 9分
同女大まで 11分

家賃 **3.9万円~5.1万円**

地下鉄烏丸線「丸太町」自転車7分
市バス「堀川下立売」徒歩4分

1986年8月完成 2020年3月改築 専有面積21.4~22.2㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全11室 専属専任媒介

共益費: 4,000円
礼金: 100,000円
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

061 スペシャルークラマグチ
MAP B-4
京都市上京区芦山寺通千本東入2丁目北裏木原町 73-6

同大まで 10分
同女大まで 14分

家賃 **3.95万円~5.85万円**

地下鉄烏丸線「鞍馬口」自転車10分
市バス「乾隆校前」徒歩4分

1987年2月完成 専有面積23.5~37.8㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全15室 専属専任媒介

共益費: 5,500円
礼金: 80,000円
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: 家賃0.5ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

062 アストロプラザリー
MAP D-5
京都市上京区木下突抜町 388-1

同大まで 5分
同女大まで 14分

家賃 **4万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩8分
京阪鴨東線「出町柳」自転車10分

1992年11月完成 専有面積22.68㎡
木造2階建 全4室 仲介

共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

063 アストロプラザフォー
MAP D-5
京都市上京区上立売通室町西上る裏風呂町 363-1

同大まで 5分
同女大まで 14分

家賃 **4万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩7分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩9分

1994年1月完成 専有面積22.68㎡
木造2階建 全8室 仲介

共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

064 メゾン・ド・ロゼ
MAP F-5
京都市上京区寺町通今出川上る2丁目致之下町 433-2

同大まで 7分
同女大まで 9分

家賃 **4万円~4.2万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩11分
市バス「同志社前」徒歩8分

1984年3月完成 専有面積19.25㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全14室 仲介

共益費: 6,000円
礼金: 50,000円
敷金: 家賃1ヶ月分
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

065 カーサコンソール
MAP C-5
京都市上京区大宮通上立売上る樋之口町 252

同大まで 14分
同女大まで 9分

家賃 **4万円~4.4万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩14分
市バス「堀川上立売」徒歩5分

1989年1月完成 専有面積22㎡
鉄筋コンクリート3階建 全23室 専属専任媒介

共益費: 3,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

066 ゴジニシラフィーネシハラ
MAP E-7
京都市上京区武衛陣町 237

同大まで 7分
同女大まで 9分

家賃 **4万円~4.5万円**

地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩3分
地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分

1989年4月完成 専有面積25.62㎡
鉄骨造4階建 全4室 仲介

共益費: 5,000円
礼金: 家賃1ヶ月分
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

提携
宿舎

専用・指定

食
事
管理
人
付
き

食
事
付
き

経
済
的
負
担
少

防
犯
モ
デ
ル

上
京
区

左
京
区

北
区

中
京
区

下
京
区・南
区

伏
見
・宇
治

新
田
辺

興
戸

三
山
木

068
MAP
F-5



プラッツ1ゴウカン2ゴウカン
プラッツM1号館2号館
京都市上京区寺町通今出川上る鶴山町 3-78

女性限定アパートです！独立洗面台付に改装
済みのお部屋もございます！

女性限定
▶同大まで 12分
▶同女大まで 11分



家賃 **4万円～6万円**

地下鉄丸線「今出川」自転車6分
地下鉄丸線「鞍馬口」徒歩10分



1990年1月完成 専有面積20～28㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全8室 仲介

共益費：なし
礼金：家賃1ヶ月分
敷金：家賃1ヶ月分
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



067
MAP
C-5



オオカワマンション
大川マンション
京都市上京区大宮通上立売上る西入伊佐町 213

▶同大まで 8分
▶同女大まで 10分



家賃 **4万円～5.8万円**

地下鉄丸線「今出川」自転車7分
市バス「今出川浄福寺」徒歩6分



1981年4月完成 専有面積21.6～26.64㎡ 別タイプあり
鉄骨造5階建 全29室 仲介

共益費：5,000円
礼金：30,000～60,000円
敷金：30,000円
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無



069
MAP
C-5



アーバンハウススタディ
アーバンハウス北西
京都市上京区大宮通寺之内上る前之町 454-3

▶同大まで 7分
▶同女大まで 10分



家賃 **4.1万円～4.5万円**

地下鉄丸線「鞍馬口」自転車7分
地下鉄丸線「今出川」自転車8分



1989年6月完成 専有面積20～22.35㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全9室 仲介

共益費：5,000円
礼金：なし
敷金：全額即時返却(保証料2000円、新築14000円、修繕費5000円)※
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



071
MAP
C-7



ハイツナカミカド
ハイツ中御門
京都市上京区榎木町通黒門東入中御門横町 585

▶同大まで 11分
▶同女大まで 13分



家賃 **4.1万円～4.8万円**

地下鉄丸線「丸太町」自転車6分
地下鉄東西線「二条城前」徒歩14分



1991年6月完成 専有面積23.58～34㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全9室 仲介

共益費：6,000円
礼金：なし
敷金：家賃1ヶ月分
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



072
MAP
C-5



コーポアユミ
コーポ AYUMI
京都市上京区前之町 456

▶同大まで 7分
▶同女大まで 10分



家賃 **4.2万円～4.3万円**

地下鉄丸線「今出川」自転車8分
市バス「堀川寺ノ内」徒歩4分



1990年5月完成 専有面積27.43㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全5室 専任媒介

共益費：3,000円
礼金：50,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無



073
MAP
D-5



ガクセイマンションズカケ
学生マンションSUZUKAKE
京都市上京区新町通今出川1丁上る東入中御堂園子町 125

▶同大まで 5分
▶同女大まで 11分
女性限定
学生限定



家賃 **4.2万円～4.7万円**

地下鉄丸線「今出川」徒歩4分
市バス「上京区総合庁舎前」徒歩4分



1977年10月完成 専有面積16～16㎡ 別タイプあり
鉄骨鉄筋コンクリート5階建 全27室 仲介

共益費：4,000円
礼金：50,000円
敷金：50,000円
契約：4年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無



074
MAP
B-7



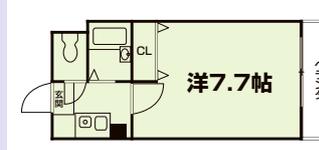
ローレルコートマツカン
ローレルコート松勘
京都市上京区下立売通千本東入田中町 422

▶同大まで 14分
▶同女大まで 15分



家賃 **4.2万円～4.8万円**

地下鉄東西線「二条」徒歩13分
市バス「千本出水」徒歩4分



1996年3月完成 専有面積20.3～23㎡ 別タイプあり
鉄骨造5階建 全18室 仲介

共益費：6,000円
礼金：50,000円
敷金：50,000円
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無



070 マンション パイシーズ
MAP D-7 生協 マンション パイシーズ
京都市上京区東堀川通上長者町下る二丁目 29 番地 1

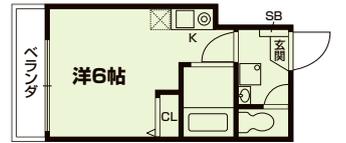
家賃 4 万円台で独立洗面台、家具家電付き。
セキュリティの設備も充実しています！

同大まで 7分
同女大まで 9分
学生限定



家賃 4.2 万円~ 4.6 万円

地下鉄烏丸線「今出川」 自転車7分
市バス「堀川下長者町」 徒歩2分



1995年3月完成 専有面積16.02~16.42㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート11階建 全60室 仲介

共益費: 6,800円
礼金: 48,800~52,800円
敷金: 50,000円
契約: 4年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

075 エレガンスゴショキタ
MAP F-5 ハネット エレガンス御所北
京都市上京区北横町 350-1

076 グラسدゴショ
MAP F-7 京都ライヴ Grace de 御所
京都市上京区新烏丸頭町 180



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 4.2 万円~ 4.9 万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩13分
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩11分



1998年9月完成 専有面積19.8~22.9㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート3階建 全12室 専任媒介

共益費: 6,000円
礼金: 50,000円
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: 家賃0.5ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 4.2 万円~ 5 万円

京阪鴨東線「神宮丸太町」 徒歩7分
地下鉄烏丸線「丸太町」 徒歩12分



1988年1月完成 専有面積18~19.3㎡
鉄筋コンクリート3階建 全18室 専属専任媒介

共益費: 5,000円
礼金: 42,000~50,000円
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



077 メゾンエチーフ
MAP B-6 ハネット メゾン・エチーフ
京都市上京区革堂町 443

078 ユウ・スカイハイツ
MAP F-5 生協 ユウ・スカイハイツ
京都市上京区寺町通今出川上る 3 筋目西入毘沙門横町 374



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 4.2 万円~ 5.1 万円

地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分
市バス「今出川浄福寺」 徒歩4分



1989年4月完成 専有面積24~34.5㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全37室 仲介

共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 4.2 万円~ 5.2 万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩12分
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩12分



2005年2月完成 専有面積18.9~22.2㎡ 別タイプあり
木造2階建 全8室 仲介

共益費: 4,000円
礼金: 42,000~52,000円
敷金: 家賃1ヶ月分
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



079 メゾンアオイ
MAP F-5 フラット メゾン葵
京都市上京区阿弥陀寺町 20

080 デ・リードゴショキタ
MAP F-5 生協 デ・リード御所北
京都市上京区塔之段通今出川上る 1 丁目下塔之段町 510



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 4.2 万円~ 6.3 万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩14分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩12分



1986年2月完成 専有面積17.02~33㎡ 別タイプあり
軽量鉄骨3階建 全8室 仲介

共益費: 5,000円
礼金: 家賃1ヶ月分
敷金: 家賃1ヶ月分
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 4.2 万円~ 7.4 万円

京阪鴨東線「出町柳」 徒歩8分
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩9分



1988年12月完成 専有面積17.67~29.07㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート4階建 全20室 仲介

共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 30,000円
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無



※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。
※代表的な間取りを掲載しています。

提携宿舎
専用・指定
食事・家具家電・管理人員付き
食事付き
経済的負担少
防犯モデル
上京区
左京区
北区
中京区
下京区・南区
伏見・宇治
新田辺
興戸
三山木

提携
宿舎

専用・指定

食事・家具家電
管理入付

食事付き

経済的負担少

防犯モデル

上京区

左京区

北区

中京区

下京区・南区

伏見・宇治

新田辺

興戸

三山木

081 MAP F-6 777 同大まで 8分 同女大まで 5分



ポストハウスハシモト
ポストハウス橋本
京都市上京区米屋町 288-5

家賃 4.3万円~4.4万円
京阪鴨東線「出町柳」徒歩7分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩11分



1985年4月完成 2022年6月末改装 専有面積16.02~18.15㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート5階建 全9室 仲介
共益費: 5,000円
礼金: 家賃1ヶ月分
敷金: 家賃1ヶ月分
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



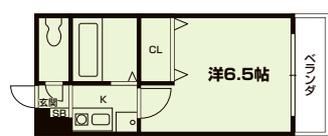
Table with 3 columns: オートロック, 防犯カメラ, 宅配ボックス, 家具・家電付き. Rows include: バス・トイレ別, ネット使用料無料, 温水洗浄便座, エアコン. 独立洗面台, 室内洗濯機置場, スーパー・コンビニ 3分.

082 MAP D-5 同大まで 12分 同女大まで 8分



カーサクレスト
カーサ・クレスト
京都市上京区大北小路東町 479

家賃 4.3万円~4.6万円
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩13分
市バス「堀川上立売」徒歩2分



1995年2月完成 専有面積19.04~19.2㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全12室 専任媒介
共益費: 4,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



Table with 3 columns: オートロック, 防犯カメラ, 宅配ボックス, 家具・家電付き. Rows include: バス・トイレ別, ネット使用料無料, 温水洗浄便座, エアコン. 独立洗面台, 室内洗濯機置場, スーパー・コンビニ 3分.

083 MAP C-5 777 同大まで 7分 同女大まで 10分



ボエムシランカン
ぼえむ西陣館
京都市上京区寺之内通大宮西入大猪熊町 87

家賃 4.3万円~4.7万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」自転車8分
地下鉄烏丸線「今出川」自転車8分



1997年3月完成 専有面積21.51~25.69㎡ 別タイプあり
鉄骨造5階建 全16室 仲介
共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 家賃1ヶ月分
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



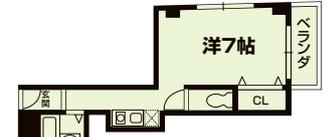
Table with 3 columns: オートロック, 防犯カメラ, 宅配ボックス, 家具・家電付き. Rows include: バス・トイレ別, ネット使用料無料, 温水洗浄便座, エアコン. 独立洗面台, 室内洗濯機置場, スーパー・コンビニ 3分.

084 MAP E-6 同大まで 4分 同女大まで 8分



ゴションシンワマンション
御所西シンワマンション
京都市上京区北小路室町 393-1

家賃 4.3万円~4.9万円
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩2分
京阪鴨東線「出町柳」自転車7分



1992年12月完成 専有面積19.03~24.6㎡ 別タイプあり
鉄骨造8階建 全23室 専任媒介
共益費: 5,000円
礼金: 家賃1ヶ月分
敷金: 家賃1ヶ月分
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



Table with 3 columns: オートロック, 防犯カメラ, 宅配ボックス, 家具・家電付き. Rows include: バス・トイレ別, ネット使用料無料, 温水洗浄便座, エアコン. 独立洗面台, 室内洗濯機置場, スーパー・コンビニ 3分.

085 MAP C-5 同大まで 7分 同女大まで 10分



ジョイフルナガサワ
ジョイフル長澤
京都市上京区寺之内通大宮西入大猪熊町 90

家賃 4.5万円~5.3万円
地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分
市バス「今出川大宮」徒歩8分



1995年3月完成 専有面積16.98~19.95㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全14室 仲介
共益費: 4,500円
礼金: 50,000円
敷金: 50,000円
契約: 2年(定期借家) 再契約料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



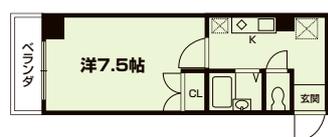
Table with 3 columns: オートロック, 防犯カメラ, 宅配ボックス, 家具・家電付き. Rows include: バス・トイレ別, ネット使用料無料, 温水洗浄便座, エアコン. 独立洗面台, 室内洗濯機置場, スーパー・コンビニ 3分.

086 MAP C-6 同大まで 8分 同女大まで 10分



レジデンスニシン
レジデンス西陣
京都市上京区中立売通大宮東入梨木町 195-5

家賃 4.3万円~5.4万円
地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分
市バス「堀川中立売」徒歩4分



1994年1月完成 専有面積18.98~21.73㎡ 別タイプあり
鉄骨造5階建 全18室 仲介
共益費: 5,000円
礼金: 43,000~54,000円
敷金: 家賃1ヶ月分
契約: 2年(定期借家) 再契約料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



Table with 3 columns: オートロック, 防犯カメラ, 宅配ボックス, 家具・家電付き. Rows include: バス・トイレ別, ネット使用料無料, 温水洗浄便座, エアコン. 独立洗面台, 室内洗濯機置場, スーパー・コンビニ 3分.

087 MAP C-6 同大まで 7分 同女大まで 8分



グランパレ
グランパレ
京都市上京区今出川通大宮西元北小路町 152

家賃 4.3万円~6.3万円
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩14分
市バス「今出川大宮」徒歩2分



1985年10月完成 専有面積18~26㎡ 別タイプあり
鉄骨鉄筋コンクリート10階建 全86室 仲介
共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



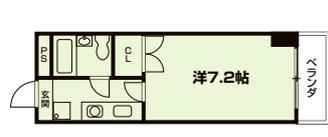
Table with 3 columns: オートロック, 防犯カメラ, 宅配ボックス, 家具・家電付き. Rows include: バス・トイレ別, ネット使用料無料, 温水洗浄便座, エアコン. 独立洗面台, 室内洗濯機置場, スーパー・コンビニ 3分.

088 MAP E-5 同大まで 5分 同女大まで 14分



メゾンテラノウチ
メゾン寺ノ内
京都市上京区寺之内通室町西入納屋町 201-1

家賃 4.4万円
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩9分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩7分



1999年3月完成 専有面積20.43㎡
鉄筋コンクリート4階建 全12室 仲介
共益費: 6,000円
礼金: 家賃1ヶ月分
敷金: 家賃1ヶ月分
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



Table with 3 columns: オートロック, 防犯カメラ, 宅配ボックス, 家具・家電付き. Rows include: バス・トイレ別, ネット使用料無料, 温水洗浄便座, エアコン. 独立洗面台, 室内洗濯機置場, スーパー・コンビニ 3分.

089 MAP C-5 **ハイツハナミズキ** 京都市上京区芝大宮町 19

▶同大まで 8分
▶同女大まで 9分

家賃 4.4万円~4.6万円

🚶 地下鉄烏丸線「今出川」徒歩12分
🚌 市バス「今出川大宮」徒歩4分

洋6帖

1997年1月完成 専有面積20.46㎡
軽量鉄骨2階建 全8室 仲介

共益費: 3,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

090 MAP B-6 **グランブルー** 京都市上京区笹屋 4丁目 279-1

▶同大まで 10分
▶同女大まで 12分

家賃 4.4万円~5万円

🚶 地下鉄烏丸線「今出川」自転車10分
🚌 市バス「千本今出川」徒歩3分

洋8.4帖

1999年1月完成 専有面積22.91~27.91㎡ **別タイプあり**
鉄骨造4階建 全15室 仲介

共益費: 5,000円
礼金: 0~50,000円
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

091 MAP C-5 **ペペールエンヌ Peper N** 京都市上京区西船橋町 322

▶同大まで 12分
▶同女大まで 7分

家賃 4.4万円~5.3万円

🚶 地下鉄烏丸線「今出川」徒歩11分
🚶 地下鉄烏丸線「鞍馬口」自転車9分

洋7.8帖

1995年7月完成 専有面積22.95~27.75㎡ **別タイプあり**
鉄筋コンクリート5階建 全14室 仲介

共益費: 6,000円
礼金: 家賃1ヶ月分
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

092 MAP F-5 **ウッドビレッジ** 京都市上京区青龍町 225

▶同大まで 11分
▶同女大まで 9分

家賃 4.45万円~6.3万円

🚶 地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分
🚶 京阪鴨東線「出町柳」徒歩6分

洋7.5帖

1998年3月完成 専有面積14.97~22.17㎡ **別タイプあり**
鉄筋コンクリート5階建 全42室 一般媒介

共益費: 7,000円
礼金: 60,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: 60,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

093 MAP C-5 **VILLA WISTARIA** 京都市上京区聖天町 24

▶同大まで 7分
▶同女大まで 11分

家賃 4.5万円~4.6万円

🚶 地下鉄烏丸線「今出川」自転車8分
🚌 市バス「今出川浄福寺」徒歩6分

洋6帖

1998年10月完成 専有面積17.5~19.01㎡ **別タイプあり**
鉄骨造3階建 全6室 一般媒介

共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

094 MAP D-5 **大樋フラッツ** 京都市上京区室町通上立売下の裏築地町 97

▶同大まで 3分
▶同女大まで 10分

家賃 4.5万円~4.6万円

🚶 地下鉄烏丸線「今出川」徒歩2分
🚌 市バス「上京区総合庁舎前」徒歩4分

洋7.5帖

1989年4月完成 専有面積21.5~22.3㎡ **別タイプあり**
鉄筋コンクリート3階建 全10室 仲介

共益費: 5,000円
礼金: 70,000円
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

095 MAP C-7 **ヒューマンハイツ** 京都市上京区常陸町 432-2・3

▶同大まで 8分
▶同女大まで 10分

家賃 4.5万円~4.7万円

🚶 地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分
🚌 市バス「堀川今出川」徒歩4分

洋7帖

1990年4月完成 専有面積17.82㎡ **別タイプあり**
鉄骨鉄筋コンクリート4階建 全19室 仲介

共益費: 3,000円
礼金: 家賃1ヶ月分
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 50,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

096 MAP C-7 **モナクヴィラウエバ** 京都市上京区大黒町 464

▶同大まで 11分
▶同女大まで 13分

家賃 4.5万円~4.7万円

🚶 地下鉄東西線「二条城前」徒歩12分
🚌 市バス「堀川丸太町」徒歩3分

洋7帖

1988年4月完成 専有面積20.9~26㎡ **別タイプあり**
鉄筋コンクリート4階建 全8室 仲介

共益費: 3,000円
礼金: 家賃1ヶ月分
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分



提携
宿舎

専用・指定

食
事
管理
人
付
き

食
事
付
き

経
済
的
負
担
少

防
犯
モ
デ
ル

上
京
区

左
京
区

北
区

中
京
区

下
京
区・
南
区

伏
見
・
宇
治

新
田
辺

興
戸

三
山
木

B10 MAP C-6 **生協** ダイワセキョウシテイガクセカイカン ショーメン レ コパン イチジョウ **防犯** ▶同大まで 9分 ▶同女大まで 11分

大学生協指定学生会館 Sha Maison les copains 一条
京都市上京区一条通浄福寺東入北新在家町 320 番地 1

家賃 4.45万円～4.9万円
 地下鉄丸丸線「今出川」 自転車8分
 市バス「智恵光院中立売」 徒歩4分

1994年3月完成 専有面積21～26㎡ 別タイプあり
 軽量鉄骨2階建 全12室 仲介

共益費：6,500円
 入館料：50,000円
 敷金：なし
 契約：2年 契約更新料：50,000円
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

オートロック バストイレ別 独立洗面台
 防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
 宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
 家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

098 MAP C-5 **京都市717** サンパティックイチバンカン ▶同大まで 8分 ▶同女大まで 12分

サンパティック壹番館
京都市上京区中猪熊町 318

家賃 4.5万円～5万円
 地下鉄丸丸線「今出川」 自転車9分
 市バス「堀川寺ノ内」 徒歩8分

1997年11月完成 専有面積21.77㎡
 鉄骨造4階建 全14室 仲介

共益費：5,000円
 礼金：なし
 敷金：なし
 契約：4年 契約更新料：家賃1ヶ月分
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
 防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
 宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
 家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

099 MAP E-6 **心ネット** グリーンヴィレッジカラスマ ▶同大まで 4分 ▶同女大まで 9分

グリーンヴィレッジ烏丸
京都市上京区梅屋町 466-2

家賃 4.5万円～5.3万円
 地下鉄丸丸線「今出川」 徒歩2分
 京阪鴨東線「出町柳」 自転車7分

1996年3月完成 専有面積20～21.98㎡ 別タイプあり
 鉄骨造3階建 全6室 仲介

共益費：5,000円
 礼金：家賃1ヶ月分
 敷金：なし
 契約：2年 契約更新料：50,000円
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
 防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
 宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
 家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

100 MAP B-8 **エー717** ドーリアニジョウジョウキタ ▶同大まで 14分 ▶同女大まで 16分

ドーリアニ条城北
京都市上京区中務町 491-35

家賃 4.45万円～5.55万円
 JR山陰本線(嵯峨野線)「二条」 徒歩10分
 市バス「千本丸太町」 徒歩1分

2013年5月完成 専有面積17.5～22.2㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート4階建 全11室 専属専任媒介

共益費：6,000円
 礼金：100,000円
 敷金：50,000円
 契約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
 防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
 宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
 家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

S01 MAP D-6 **心ネット** モンターニューモ ▶同大まで 10分 ▶同女大まで 14分

モンターニュー染
京都市上京区東今町 382

家賃 4.6万円～5.3万円
 地下鉄丸丸線「今出川」 徒歩8分
 市バス「堀川今出川」 徒歩2分

1996年3月完成 専有面積20～21.28㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート4階建 全16室 専任媒介

共益費：6,000円
 礼金：80,000円
 敷金：50,000円
 契約：1年 契約更新料：11,000円
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
 防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
 宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
 家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

102 MAP B-5 **心ネット** ガネーシャ 994 ▶同大まで 10分 ▶同女大まで 13分

GANESHA 994
京都市上京区柏清盛町 994 番地

家賃 4.7万円～4.8万円
 地下鉄丸丸線「今出川」 自転車11分
 市バス「乾隆校前」 徒歩2分

1992年3月完成 専有面積26.91～27.37㎡ 別タイプあり
 鉄骨造3階建 全24室 仲介

共益費：3,000円
 礼金：なし
 敷金：なし
 契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
 防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
 宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
 家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

103 MAP C-7 **生協** ルネッサンス・アン ▶同大まで 11分 ▶同女大まで 13分

ルネッサンス・アン
京都市上京区智恵光院通水上の天秤丸町 180

家賃 4.7万円～4.9万円
 地下鉄東西線「二条」 自転車8分
 市バス「智恵光院中立売」 徒歩5分

1990年4月完成 専有面積27.5～30㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート4階建 全15室 仲介

共益費：6,000円
 礼金：50,000円
 敷金：50,000円
 契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

オートロック バストイレ別 独立洗面台
 防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
 宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
 家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

104 MAP C-5 **生協** ソワバンティアン ▶同大まで 7分 ▶同女大まで 11分

ソワバンティアン
京都市上京区大通寺之内上西入東千本町 415

家賃 4.7万円～6万円
 地下鉄丸丸線「今出川」 自転車8分
 市バス「堀川寺之内」 徒歩6分

1989年2月完成 専有面積20.84～34㎡ 別タイプあり
 鉄骨造3階建 全11室 仲介

共益費：5,000円
 礼金：50,000～60,000円
 敷金：30,000円
 契約：2年 契約更新料：なし
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

オートロック バストイレ別 独立洗面台
 防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
 宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
 家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

111 MAP D-5 **生協** マンション カプリコロン
 京都市上京区堀川通上立売下る北府橋町 847-7

大通り沿い、フロアセキュリティで防犯面も安心。スーパー隣接で生活利便性◎！

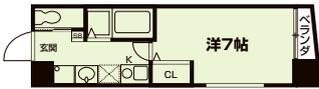




オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **4.8万円~5.6万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩12分
 市バス「堀川今出川」徒歩1分



2013年2月完成 専有面積17.53~20.65㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート7階建 全26室 仲介

共益費: 6,800円
 礼金: 82,200~94,200円
 敷金: 50,000円
 契約: 4年 契約更新料: なし
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼



105 MAP B-6 **心ネット** カーサセブン
 京都市上京区一観音町 418

家賃 **4.7万円~5.2万円**

地下鉄烏丸線「今出川」自転車12分
 市バス「上七軒」徒歩4分




1997年5月完成 専有面積25㎡ 別タイプあり
 鉄骨造7階建 全25室 仲介

共益費: 5,500円
 礼金: なし
 敷金: なし
 契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

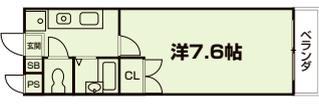
詳細は▼



106 MAP B-6 **心ネット** スカイハイツ中野
 京都市上京区東今小路町 744-10

家賃 **4.7万円~5.5万円**

地下鉄烏丸線「今出川」自転車11分
 市バス「上七軒」徒歩2分

1995年3月完成 専有面積19~21.8㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート5階建 全33室 専任媒介

共益費: 5,000円
 礼金: なし
 敷金: 50,000円
 契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

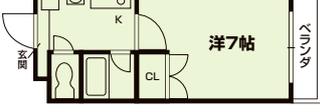


B11 MAP C-6 **生協** ダイガクセイキョウシティガクセイカikan プリティエマデガワ
 大学生協指定学生会館 Prettie 今出川
 京都市上京区智恵光院通一条上る智恵光院前之町 232

防犯 女性限定 学生限定

家賃 **4.65万円~5.3万円**

地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分
 市バス「智恵光院中立売」徒歩3分

1998年3月完成 専有面積20.74~21.24㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート4階建 全43室 仲介

共益費: 6,500円
 入館料: 60,000円
 敷金: なし
 契約: 2年 契約更新料: 50,000円
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼



108 MAP D-6 **心ネット** ベルヴィンシャノコウジ
 ベルヴィ武者小路
 京都市上京区武者小路町 434

家賃 **4.8万円~5万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩4分
 京阪鴨東線「出町柳」自転車8分




1994年1月完成 専有面積21.2~23.5㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート4階建 全22室 仲介

共益費: 4,000円
 礼金: 0~80,000円
 敷金: なし
 契約: 2年 契約更新料: なし
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



109 MAP E-4 **心ネット** パープルクラウドツ
 パープルクラウドⅡ
 京都市上京区相国寺門前町 699-2

家賃 **4.8万円~5.5万円**

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分
 地下鉄烏丸線「今出川」徒歩9分




2000年3月完成 専有面積18.55~28.55㎡ 別タイプあり
 鉄骨造3階建 全10室 仲介

共益費: 4,000円
 礼金: 家賃1ヶ月分
 敷金: 家賃1ヶ月分
 契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼



110 MAP D-6 **生協** ピラズゴシヨシ
 ピラズ御所西
 京都市上京区室町通武者小路下る福長町 532 番

家賃 **4.8万円~5.5万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩4分
 市バス「上京区総合庁舎前」徒歩4分




1997年3月完成 専有面積18.48~26.24㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート4階建 全63室 仲介

共益費: 5,000円
 礼金: 48,000~55,000円
 敷金: 家賃1ヶ月分
 契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼



提携
宿舎

専用・指定

食
事
管理
人
付
き

食
事
付
き

経
済
的
負
担
少

防
犯
モ
デ
ル

上
京
区

左
京
区

北
区

中
京
区

下
京
区・
南
区

伏
見
・
宇
治

新
田
辺

興
戸

三
山
木

112 MAP C-5 **生協** フラッティセンボンカミダチウリ **フラッティ千本上立売** 京都市上京区上立売通浄福寺半丁西入真倉町 755



家賃 **4.8万円~5.6万円**
地下鉄丸線「今出川」 自転車9分
市バス「千本上立売」 徒歩5分



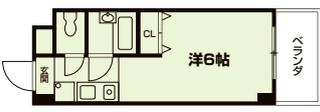
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

2009年10月完成 専有面積22.36~22.82㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全14室 仲介
共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

113 MAP F-8 **7ラット** オクダカラマチビル **奥田河原町ビル** 京都市上京区河原町通丸太町上る樹屋町 368-9



家賃 **4.8万円~6万円**
地下鉄丸線「今出川」 自転車11分
京阪鴨東線「神宮丸太町」 徒歩5分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

1997年8月完成 専有面積18.63~27.16㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート6階建 全20室 仲介
共益費: 7,000円
礼金: なし
敷金: 家賃1ヶ月分
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

114 MAP D-7 **生協** シンユウカンヒガシホリカワ **心悠館東堀川** 京都市上京区東堀川通上長者町下る二丁目 28番地 1



家賃 **4.9万円**
地下鉄丸線「今出川」 自転車7分
市バス「堀川下長者町」 徒歩2分



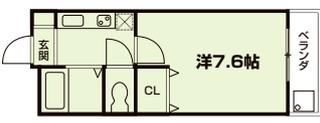
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

1996年11月完成 専有面積21.46~21.93㎡ 別タイプあり
鉄筋コンクリート2階建 全12室 仲介
共益費: 5,000円
礼金: 50,000円
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

115 MAP C-6 **京都市717** グランドアベニュー **グランドアベニュー** 京都市上京区薬師町 251-1



家賃 **4.9万円~5万円**
地下鉄丸線「今出川」 徒歩14分
市バス「一条辰橋・晴明神社前」 徒歩2分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

1995年3月完成 専有面積21.5~23㎡
鉄骨造3階建 全19室 専属専任媒介
共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

116 MAP C-5 **京都市717** サンパティックゴバンカン **サンパティック伍番館** 京都市上京区中猪熊町 320



家賃 **4.9万円~5.2万円**
地下鉄丸線「今出川」 自転車9分
市バス「今出川浄福寺」 徒歩7分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

2009年3月完成 専有面積20.36㎡
軽量気泡コンクリート5階建 全16室 仲介
共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

117 MAP B-5 **エー717** グロリアスマテカワ **グロリアス今出川** 京都市上京区溝前町 965-6



家賃 **4.9万円~5.6万円**
京福北野線「北野白梅町」 自転車6分
市バス「千本上立売」 徒歩3分



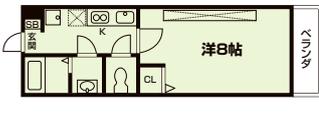
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

2006年3月完成 専有面積23.7~24.1㎡ 別タイプあり
鉄骨造3階建 全12室 専属専任媒介
共益費: 5,000円
礼金: 100,000円
敷金: 80,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

118 MAP B-4 **エー717** フラッティロザンゲンセンボン **フラッティ廬山寺千本** 京都市上京区成亥町 129



家賃 **4.9万円~5.6万円**
地下鉄丸線「鞍馬口」 自転車10分
市バス「乾隆校前」 徒歩4分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

2006年7月完成 専有面積22.1~24.8㎡ 別タイプあり
鉄骨造4階建 全14室 専属専任媒介
共益費: 6,000円
礼金: 120,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

119 MAP C-5 **京都市717** ニシジンノナカ **西陣の中** 京都市上京区伊佐町 246



家賃 **4.9万円~5.7万円**
地下鉄丸線「今出川」 自転車6分
市バス「堀川上立売」 徒歩5分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

1997年9月完成 専有面積22.74~24.76㎡
鉄筋コンクリート5階建 全18室 専属専任媒介
共益費: 6,000円
礼金: 49,000~57,000円
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

※本誌掲載物件は空室情報ではございません。空室募集状況は各提携会社へお問い合わせください。
※家賃は10円単位を切り上げて100円表記しています。

125 MAP C-5 セントヘブן
京都市上京区聖天町 8

シックなデザイナーズマンションです。
オートロック付き、さらにオーナー在住で安心。

同大まで 7分
同女大まで 10分



家賃 **5万円~5.6万円**
 地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分
 市バス「今出川浄福寺」 徒歩5分

洋10.1帖

1992年3月完成 専有面積23.7~31.85㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート3階建 全12室 専任媒介
 共益費:5,000円
 礼金:なし
 敷金:50,000円
 契約:1年 契約更新料:家賃0.5ヶ月分
 保険加入義務:有 保証会社加入義務:有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

120 MAP E-4 グランドファースト
GRAND FIRST
京都市上京区上御霊馬場町 379-3

同大まで 10分
同女大まで 7分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **4.9万円~6.25万円**
 地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩5分
 地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩11分

洋室 7.3帖

2018年2月完成 専有面積18.2~23.2㎡ 別タイプあり
 鉄骨造5階建 全15室 専属専任媒介
 共益費:6,000円
 礼金:150,000円
 敷金:50,000円
 契約:1年 契約更新料:家賃1ヶ月分
 保険加入義務:有 保証会社加入義務:有

121 MAP C-5 リュクスチエコウイン
Luxe 智恵光院
京都市上京区古美濃部町 178-3

同大まで 7分
同女大まで 11分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **4.95万円~5.9万円**
 地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分
 市バス「今出川浄福寺」 徒歩7分

洋7.6帖

2007年5月完成 専有面積20.3~23.7㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート5階建 全14室 専属専任媒介
 共益費:6,000円
 礼金:150,000円
 敷金:50,000円
 契約:1年 契約更新料:家賃1ヶ月分
 保険加入義務:有 保証会社加入義務:有

122 MAP F-5 ラヴィーダ
ラ・ヴィーダ
京都市上京区相生町 119

同大まで 11分
同女大まで 8分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **4.95万円~6.25万円**
 京阪鴨東線「出町柳」 徒歩7分
 地下鉄烏丸線「今出川」 自転車6分

洋7.6帖

1998年3月完成 専有面積22.1~23.8㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート7階建 全44室 一般媒介
 共益費:7,000円
 礼金:60,000円
 敷金:70,000円
 契約:1年 契約更新料:60,000円
 保険加入義務:有 保証会社加入義務:有

B13 MAP C-7 ヴィヴァーチェエコウイン
ヴィヴァーチェ智恵光院
京都市上京区須浜町 571-2

同大まで 10分
同女大まで 11分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **5万円~5.2万円**
 地下鉄烏丸線「今出川」 自転車9分
 市バス「智恵光院中立売」 徒歩3分

洋8.5帖

1991年4月完成 専有面積25.2~28.56㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート6階建 全41室 専任媒介
 共益費:6,000円
 礼金:家賃1ヶ月分
 敷金:家賃1ヶ月分
 契約:2年 契約更新料:なし
 保険加入義務:有 保証会社加入義務:無

124 MAP D-6 エクセレントゴジョウシ
エクセレント御所西
京都市上京区今出川通小川東入南兼康町 337

同大まで 7分
同女大まで 12分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **5万円~5.6万円**
 地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩6分
 市バス「上京区総合庁舎前」 徒歩3分

洋6.5帖

1999年4月完成 専有面積20.3~22.6㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート8階建 全29室 仲介
 共益費:6,000円
 礼金:100,000円
 敷金:20,000円
 契約:2年 契約更新料:なし
 保険加入義務:有 保証会社加入義務:無

126 MAP F-5 イセハン21
ISEHAN21
京都市上京区出町通今出川上青龍町 242

同大まで 14分
同女大まで 8分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

家賃 **5万円~6.2万円**
 地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩14分
 京阪鴨東線「出町柳」 徒歩4分

洋7.7帖

1997年3月完成 専有面積22.7~27.62㎡ 別タイプあり
 鉄筋コンクリート6階建 全30室 仲介
 共益費:6,000円
 礼金:100,000円
 敷金:70,000円
 契約:2年 契約更新料:家賃1ヶ月分
 保険加入義務:有 保証会社加入義務:有

※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。
 ※代表的な間取りを掲載しています。

提携宿舎
 専用・指定
 食事・家具家電・管理人付き
 食事付き
 経済的負担少
 防犯モデル
 上京区
 左京区
 北区
 中京区
 下京区・南区
 伏見・宇治
 新田辺
 興戸
 三山木