

004

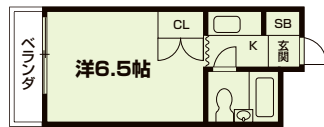
MAP  
C-5プティメゾン西陣  
京都市上京区伊佐町 239▶同大まで  
15分  
▶同女大まで  
10分家賃  
2.7万円～3.1万円  
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車7分  
市バス「今出川大宮」 徒歩7分1980年8月完成 専有面積15㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全18室 専任媒介  
共益費: 2,000円  
礼金: なし  
敷金: 40,000円  
契約: 1年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

005

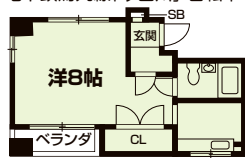
MAP  
D-5ヒラギマンション  
終マンション  
京都市上京区道正町 459▶同大まで  
8分  
▶同女大まで  
7分家賃  
2.9万円～3万円  
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩8分  
市バス「堀川寺ノ内」 徒歩6分1979年3月完成 専有面積20.25㎡  
鉄筋コンクリート3階建 全20室 一般媒介  
共益費: 6,500円  
礼金: なし  
敷金: なし  
契約: 1年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

006

MAP  
B-5ヴィラ宇野  
京都市上京区南上善寺町 98▶同大まで  
9分  
▶同女大まで  
11分家賃  
2.9万円～3.9万円  
京福北野線「北野白梅町」 自転車6分  
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車10分1984年3月完成 専有面積21.36～22.32㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート5階建 全8室 仲介  
共益費: 6,500円  
礼金: なし  
敷金: 家賃1ヶ月分  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

007

MAP  
C-7グレースコブキ  
グレース寿  
京都市上京区須浜東町 450-5▶同大まで  
10分  
▶同女大まで  
11分家賃  
2.95万円～5.6万円  
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車10分  
市バス「堀川中立売」 徒歩6分1996年8月完成 専有面積14.4～15.8㎡ 別タイプあり  
その他4階建 全14室 専属専任媒介  
共益費: 5,500円  
礼金: 80,000円  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: 家賃0.5ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

008

MAP  
E-5コーポマルス  
コーポマルス  
京都市上京区相国寺門前町 642-4▶同大まで  
1分  
▶同女大まで  
10分家賃  
3万円  
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩3分  
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩8分1979年7月完成 専有面積18㎡  
鉄筋コンクリート4階建 全28室 専属専任媒介  
共益費: 3,000円  
礼金: なし  
敷金: なし  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

009

MAP  
D-5ハイツいちほ  
ハイツいちほ  
京都市上京区寺之内通新町東元古木町 407▶同大まで  
7分  
▶同女大まで  
15分家賃  
3万円～3.2万円  
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩10分  
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩9分1987年10月完成 専有面積16.3～20㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全7室 仲介  
共益費: 6,000円  
礼金: なし  
敷金: 50,000円  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

010

MAP  
C-6アーベインハウス  
アーベインハウス  
京都市上京区一条通淨福寺東入南新在家町 345▶同大まで  
9分  
▶同女大まで  
11分家賃  
3万円～3.4万円  
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分  
市バス「智恵光院中立売」 徒歩3分1982年12月完成 専有面積15.8㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全15室 仲介  
共益費: 4,000円  
礼金: なし  
敷金: なし  
契約: 4年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

011

MAP  
D-5パルハイツウエダ  
パルハイツウエダ  
京都市上京区今出川通新町西元本満寺町 307▶同大まで  
6分  
▶同女大まで  
11分家賃  
3万円～3.5万円  
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩4分  
市バス「上京区総合庁舎前」 徒歩2分1984年3月完成 専有面積18㎡  
鉄骨造5階建 全20室 仲介  
共益費: 3,000円  
礼金: 50,000円  
敷金: なし  
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

**B03**  
MAP  
C-5

**パチパレ**  
プチ・パレ  
京都市上京区杉若町 670-3

防犯  
▶同大まで 8分  
▶同女大まで 10分

家賃 **3万円～3.8万円**  
地下鉄丸線「今出川」 自転車8分  
市バス「今出川浄福寺」 徒歩3分

洋6帖

1994年10月完成 専有面積15.3～22㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全12室 専任媒介

共益費: 4,500円  
礼金: なし  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

**013**  
MAP  
D-5

GRAND VALUE 西陣  
京都市上京区大北小路東町 490

女性限定  
▶同大まで 11分  
▶同女大まで 8分

家賃 **3万円～4.2万円**  
地下鉄丸線「今出川」 徒歩13分  
市バス「堀川上立売」 徒歩1分

洋6帖

1984年2月完成 専有面積16～18.87㎡ 別タイプあり  
鉄骨造5階建 全16室 仲介

共益費: 3,500円  
礼金: なし  
敷金: なし  
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

**014**  
MAP  
E-5

ツキヤママンション  
築山マンション  
京都市上京区築山南半町 237 番地

▶同大まで 4分  
▶同女大まで 8分

家賃 **3.1万円～4.1万円**  
地下鉄丸線「今出川」 徒歩3分  
京阪鴨東線「出町柳」 自転車8分

洋7.5帖

1987年1月完成 専有面積16～21㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全12室 専任媒介

共益費: 5,500円  
礼金: なし  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: 11,000円  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

**015**  
MAP  
B-5

ピアンカワ  
ビアンカ 1  
京都市上京区西五辻東町 66

▶同大まで 9分  
▶同女大まで 11分

家賃 **3.2万円～3.5万円**  
地下鉄丸線「今出川」 自転車9分  
市バス「千本今出川」 徒歩4分

洋7.5帖

1991年9月完成 専有面積20.2～20.4㎡ 別タイプあり  
鉄骨造4階建 全10室 専任媒介

共益費: 6,000円  
礼金: なし  
敷金: なし  
契約: 1年 契約更新料: 家賃0.5ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

**016**  
MAP  
D-7

スカイセブンタナカ  
スカイセブン田中  
京都市上京区東堀川通下長者町上二丁目 31 番地

学生限定  
▶同大まで 9分  
▶同女大まで 10分

家賃 **3.2万円～5.35万円**  
地下鉄丸線「今出川」 自転車7分  
市バス「堀川下長者町」 徒歩1分

洋6帖

1980年2月完成 専有面積14.8～29.7㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート7階建 全51室 専属専任媒介

共益費: 6,000円  
礼金: なし  
敷金: 70,000円  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

**017**  
MAP  
F-6

コージーハウス  
COZY HOUSE  
京都市上京区大宮町 336-1

学生限定  
▶同大まで 9分

家賃 **3.2万円～5.9万円**  
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩6分  
地下鉄丸線「今出川」 徒歩12分

洋7帖

1985年11月完成 専有面積16.1～29.7㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート3階建 全12室 専属専任媒介

共益費: 4,000円  
礼金: なし  
敷金: 80,000円  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

**018**  
MAP  
D-5

アストロプラザン  
アストロプラザI  
京都市上京区西大路町 74

▶同大まで 6分  
▶同女大まで 15分

家賃 **3.2万円～6.6万円**  
地下鉄丸線「今出川」 徒歩7分  
地下鉄丸線「鞍馬口」 徒歩12分

洋6帖

1982年4月完成 専有面積17.83～35.67㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート3階建 全58室 仲介

共益費: 5,000～6,000円  
礼金: 0～100,000円  
敷金: 50,000円  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

**019**  
MAP  
D-5

カーサキューボ  
Casa Cubo  
京都市上京区室町新町の間寺之内上る下木下町 175

▶同大まで 6分  
▶同女大まで 15分

家賃 **3.3万円～3.5万円**  
地下鉄丸線「今出川」 徒歩10分  
地下鉄丸線「鞍馬口」 徒歩9分

洋6帖

1980年3月完成 専有面積17.82㎡  
鉄骨造3階建 全11室 専属専任媒介

共益費: 3,000円  
礼金: なし  
敷金: なし  
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分



020 マーク西陣  
MAP C-6 生協  
京都市上京区元中之町 493

▶同大まで 8分  
▶同女大まで 10分

家賃 3.3万円～3.7万円  
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分  
市バス「今出川浄福寺」 徒歩3分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

1988年1月完成 専有面積17.21～17.52㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート4階建 全57室 仲介  
共益費: 3,000円  
礼金: 33,000～37,000円  
敷金: 40,000円  
契約: 4年(定期借家) 再契約料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

021 フィデューシア  
MAP B-4 ハネット  
京都市上京区間廣前町 26

▶同大まで 11分  
▶同女大まで 14分

家賃 3.3万円～4.2万円  
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車11分  
市バス「乾隆校前」 徒歩1分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

1988年5月完成 専有面積17.72～18.6㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート5階建 全18室 専任媒介  
共益費: 5,000円  
礼金: なし  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: 家賃0.5ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

022 フィールド 88  
MAP C-6 ハネット  
京都市上京区下石橋町 710

▶同大まで 7分  
▶同女大まで 9分

家賃 3.3万円～4.4万円  
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車7分  
市バス「今出川大宮」 徒歩5分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

1988年3月完成 専有面積22.44㎡ 別タイプあり  
軽量気泡コンクリート3階建 全4室 専任媒介  
共益費: 5,000円  
礼金: なし  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

B04 シティアスカ  
MAP D-6 ハネット  
京都市上京区飛鳥井町 264

▶同大まで 9分  
▶同女大まで 13分

家賃 3.3万円～4.8万円  
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩7分  
市バス「堀川今出川」 徒歩1分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

1994年4月完成 専有面積18～21.4㎡ 別タイプあり  
鉄骨造7階建 全17室 専任媒介  
共益費: 6,000円  
礼金: なし  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

024 カミゴリョウマンション  
MAP E-4 エニイ  
京都市上京区上御霊馬場町 366-3

▶同大まで 10分  
▶同女大まで 14分

家賃 3.35万円～4.25万円  
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩7分  
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩11分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

1988年3月完成 専有面積19.7㎡  
重量鉄骨3階建 全14室 専属専任媒介  
共益費: 5,000円  
礼金: 50,000円  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

025 ユニエトワールイマデガワ  
MAP C-6 エニイ  
京都市上京区智恵光院通笹屋町下る橋町 631

▶同大まで 8分  
▶同女大まで 10分

家賃 3.35万円～5.25万円  
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分  
市バス「今出川浄福寺」 徒歩5分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

1985年2月完成 2017年3月改築 専有面積17.4㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート4階建 全37室 専属専任媒介  
共益費: 6,000円  
礼金: 0～50,000円  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

026 プラザメイズドオリ  
MAP B-7 ハネット  
京都市上京区尼ヶ崎横町 351-3

▶同大まで 13分  
▶同女大まで 14分

家賃 3.4万円～3.6万円  
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車12分  
市バス「千本出水」 徒歩1分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

1990年2月完成 専有面積18.2㎡ 別タイプあり  
鉄骨造9階建 全16室 専任媒介  
共益費: 5,000円  
礼金: なし  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

027 パンキン  
MAP B-5 ハネット  
京都市上京区姥ヶ東西町 637

▶同大まで 8分  
▶同女大まで 11分

家賃 3.4万円～3.7万円  
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車9分  
市バス「千本上立売」 徒歩4分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

1985年10月完成 専有面積17.01～20.25㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全9室 専任媒介  
共益費: 4,000円  
礼金: なし  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

**B05**  
MAP D-5

ハマソーキョウトイマデガワ  
**HAMASO 京都今出川**  
京都市上京区御三軒町 53

▶同大まで 6分  
▶同女大まで 15分

家賃 **3.4万円～3.9万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩8分  
京阪鴨東線「出町柳」自転車10分

洋8帖  
ベランダ

1989年3月完成 専有面積16.3～19.1㎡ **別タイプあり**  
鉄筋コンクリート4階建 全23室 専任媒介

共益費：5,000円  
礼金：なし  
敷金：50,000円  
契約：1年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

**029**  
MAP B-5

ドームスオガワ  
**Domus Ogawa**  
京都市上京区姥ヶ東西町 631-1

▶同大まで 8分  
▶同女大まで 11分

家賃 **3.4万円～4.1万円**

地下鉄烏丸線「今出川」自転車9分  
京福北野線「北野白梅町」自転車8分

洋6.7帖

1996年8月完成 専有面積18.66㎡  
鉄筋コンクリート3階建 全11室 仲介

共益費：6,000円  
礼金：家賃1ヶ月分  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

**030**  
MAP C-5

ハウスザクレスト  
**ハウス・ザ・クレスト**  
京都市上京区樋之口町 251-1

▶同大まで 15分  
▶同女大まで 9分

家賃 **3.4万円～4.3万円**

地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分  
市バス「堀川上立売」徒歩5分

洋6帖

1985年8月完成 専有面積17.9～20.4㎡ **別タイプあり**  
鉄筋コンクリート4階建 全12室 専任媒介

共益費：3,000円  
礼金：なし  
敷金：50,000円  
契約：1年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

**031**  
MAP D-6

ササキビル  
**佐々木ビル**  
京都市上京区今出川通室町西入堀出シ町 309

▶同大まで 4分  
▶同女大まで 8分

家賃 **3.4万円～4.45万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩3分  
市バス「上京区総合庁舎前」徒歩2分

洋7.4帖

1985年1月完成 専有面積15.2～16.2㎡ **別タイプあり**  
鉄筋コンクリート5階建 全10室 専属専任媒介

共益費：5,000円  
礼金：50,000円  
敷金：50,000円  
契約：1年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

**032**  
MAP E-6

ムロマチキタノマンション  
**室町北野マンション**  
京都市上京区北小路室町 392

▶同大まで 4分  
▶同女大まで 8分

家賃 **3.5万円～3.6万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩2分  
京阪鴨東線「出町柳」自転車7分

洋6帖

1994年3月完成 専有面積21㎡ **別タイプあり**  
鉄骨造5階建 全12室 専任媒介

共益費：4,000円  
礼金：なし  
敷金：50,000円  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

**033**  
MAP D-5

シャトーイズミ  
**シャトー泉**  
京都市上京区上立売町 20

▶同大まで 3分  
▶同女大まで 11分

家賃 **3.5万円～4万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩5分  
京阪鴨東線「出町柳」自転車9分

洋6帖

1983年9月完成 専有面積15.8～19.8㎡ **別タイプあり**  
鉄骨造3階建 全18室 仲介

共益費：3,000円  
礼金：なし  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：40,000円  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

**034**  
MAP E-4

ハーフタイム21  
**ハーフタイム 21**  
京都市上京区内溝町 425-1

▶同大まで 7分  
▶同女大まで 7分

家賃 **3.5万円～4万円**

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩2分  
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩9分

洋6帖

1986年4月完成 専有面積17㎡ **別タイプあり**  
鉄骨造5階建 全13室 仲介

共益費：6,000円  
礼金：家賃1ヶ月分  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

**035**  
MAP F-4

デトムワンカモガワ  
**DETOM-1 鴨川**  
京都市上京区鶴山町 1-1,1-2

▶同大まで 12分  
▶同女大まで 12分

家賃 **3.5万円～4.3万円**

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩8分  
京阪鴨東線「出町柳」徒歩15分

洋6.3帖

1986年1月完成 専有面積17.52㎡ **別タイプあり**  
鉄筋コンクリート4階建 全48室 仲介

共益費：5,000円  
礼金：0～43,000円  
敷金：30,000円  
契約：2年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。  
※代表的な間取りを掲載しています。

提携宿舎

専用・指定

食事・家賃・管理・人付き

食事付き

経済的負担少

防犯モデル

上京区

左京区

北区

中京区

下京区・南区

伏見・宇治

新田辺

興戸

三山木



036  
MAP  
E-5

キブネハイツ  
木船ハイツ  
京都市上京区薬山北半町 232

家賃  
3.6万円～3.7万円

地下鉄丸線「今出川」 徒歩2分  
京阪鴨東線「出町柳」 自転車8分

1980年4月完成 専有面積17～18㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全5室 専任媒介

共益費：5,000円  
礼金：なし  
敷金：50,000円  
契約：1年 契約更新料：11,000円  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

037  
MAP  
D-5

シンマチシャルムハルナ  
新町シャルム春奈  
京都市上京区上立売通室町西入上の裏風呂町 375-1

家賃  
3.6万円～3.7万円

地下鉄丸線「今出川」 徒歩7分  
市バス「上京区総合庁舎前」 徒歩7分

1989年10月完成 専有面積18.57～20.93㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート3階建 全21室 仲介

共益費：5,000円  
礼金：36,000～37,000円  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

038  
MAP  
F-5

テラタイム  
テラタイム  
京都市上京区表町 44

家賃  
3.6万円～4.5万円

地下鉄丸線「今出川」 徒歩14分  
叡山電鉄叡山本線「出町柳」 徒歩8分

1989年6月完成 専有面積21～26.19㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート4階建 全17室 仲介

共益費：5,000円  
礼金：なし  
敷金：50,000円  
契約：2年 契約更新料：なし  
保険加入義務：無 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

039  
MAP  
D-7

ブライトハウス  
ブライトハウス  
京都市上京区御堂町 70-7

家賃  
3.6万円～5.2万円

地下鉄丸線「丸太町」 徒歩8分  
地下鉄丸線「今出川」 徒歩12分

1979年4月完成 専有面積17～26㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート3階建 全8室 専任媒介

共益費：4,000円  
礼金：なし  
敷金：50,000円  
契約：2年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

040  
MAP  
C-5

ハイムミノベ  
ハイムみのべ  
京都市上京区大宮通寺之内下西入新美濃部町 160

家賃  
3.6万円～6.5万円

地下鉄丸線「今出川」 自転車7分  
市バス「今出川浄福寺」 徒歩8分

1980年1月完成 専有面積18.6～37.2㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全11室 仲介

共益費：5,000円  
礼金：30,000～100,000円  
敷金：30,000円  
契約：2年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

041  
MAP  
E-4

トウラクハイツ  
東楽ハイツ  
京都市上京区高徳寺町 355-26

家賃  
3.7万円～4.2万円

地下鉄丸線「鞍馬口」 徒歩6分  
地下鉄丸線「今出川」 徒歩13分

1975年3月完成 専有面積15.12㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート3階建 全24室 仲介

共益費：4,000円  
礼金：なし  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

042  
MAP  
C-5

レ・タン・ドゥ・ラ・メール・シーケーファイブ  
レ・タン・ドゥ・ラ・メール・CKV  
京都市上京区元伊佐町 278-3

家賃  
3.7万円～4.7万円

地下鉄丸線「今出川」 徒歩12分  
市バス「今出川大宮」 徒歩1分

1994年3月完成 専有面積18～21㎡ 別タイプあり  
鉄骨造9階建 全33室 専任媒介

共益費：5,000円  
礼金：なし  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：22,000円  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

B06  
MAP  
C-5

ヤマイクマンション  
やまいくマンション  
京都市上京区大宮通寺之内上西入東千本町 422

家賃  
3.7万円～4.8万円

地下鉄丸線「今出川」 自転車8分  
市バス「今出川大宮」 徒歩9分

1985年11月完成 専有面積17.51㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全24室 仲介

共益費：3,000円  
礼金：なし  
敷金：50,000円  
契約：2年(定期借家) 再契約料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

**044** マンションカツマ  
MAP E-5 京都市上京区上立売東町 43

家賃 **3.8**万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩3分  
京阪鴨東線「出町柳」 自転車8分

1990年11月完成 専有面積17.8㎡  
鉄筋コンクリート3階建 全14室 仲介

共益費: なし  
礼金: なし  
敷金: なし  
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

**045** カーサ・ドマーニ  
MAP C-7 京都市上京区大宮通下長者町下る清元町 727

家賃 **3.8万円~4**万円

地下鉄烏丸線「丸太町」 自転車8分  
地下鉄東西線「二条城前」 自転車8分

1997年7月完成 専有面積20.28~21.11㎡ 別タイプあり  
木造2階建 全4室 仲介

共益費: 4,500円  
礼金: なし  
敷金: 50,000円  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

**046** ロイヤルレジデンス  
MAP D-6 京都市上京区今図子町 380

家賃 **3.8万円~4.1**万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩3分  
京阪鴨東線「出町柳」 自転車8分

1979年4月完成 専有面積16~18㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全18室 専任媒介

共益費: 6,000円  
礼金: なし  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: 11,000円  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

**047** シリウス星の子  
MAP D-6 京都市上京区飛鳥井町 263

家賃 **3.8万円~4.4**万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩8分  
市バス「堀川今出川」 徒歩1分

1995年11月完成 専有面積16.3~20.1㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート11階建 全68室 仲介

共益費: 6,000円  
礼金: なし  
敷金: なし  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

**048** ハイツオオミヤ  
MAP C-5 京都市上京区大宮通今出川上る観世町 134-1

家賃 **3.8万円~4.5**万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩13分  
市バス「今出川大宮」 徒歩2分

1996年1月完成 専有面積15.42㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全18室 仲介

共益費: 7,000円  
礼金: なし  
敷金: 45,000~52,000円  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

**049** ダイヤモンドパレス堀川  
MAP D-7 京都市上京区東堀川通下長者町下る三丁目 13 番地 2

家賃 **3.8万円~4.9**万円

地下鉄烏丸線「丸太町」 徒歩14分  
市バス「堀川下立売」 徒歩2分

1986年1月完成 専有面積16~23.5㎡ 別タイプあり  
鉄骨鉄筋コンクリート6階建 全36室 専属専任媒介

共益費: 6,000円  
礼金: 0~50,000円  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: なし 家賃0.5ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

**050** パープルクラウド  
MAP B-6 京都市上京区若松町 346-1

家賃 **3.8万円~5.3**万円

地下鉄烏丸線「今出川」 自転車10分  
市バス「千本今出川」 徒歩4分

1998年3月完成 専有面積17.82~21.34㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全10室 仲介

共益費: 3,000円  
礼金: 家賃1ヶ月分  
敷金: 家賃1ヶ月分  
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

**052** クレインマザ  
MAP C-6 京都市上京区山里町 238-5

家賃 **3.85万円~4.9**万円

地下鉄烏丸線「今出川」 自転車9分  
市バス「智恵院中立売」 徒歩3分

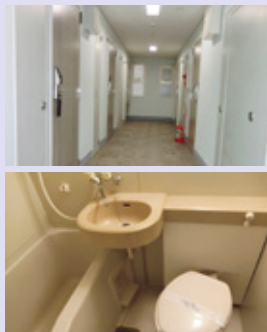
1996年3月完成 専有面積16.7㎡ 別タイプあり  
鉄骨造4階建 全11室 専属専任媒介

共益費: 5,000円  
礼金: 50,000円  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: 家賃0.5ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

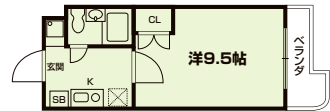
詳細は▼



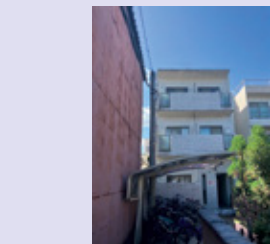
051  
MAP  
D-7ダイガクセイキョウセイガイセイカイカン プチロワイヤル  
大学生協指定学生会館 プチロワイヤル  
京都市上京区元福大明神町 309バス停徒歩1分、全室家電付でネット無料！  
商店街・スーパー近くで買い物も便利！▶同女大まで  
9分  
▶同女大まで  
11分

家賃

3.9万円～4.8万円

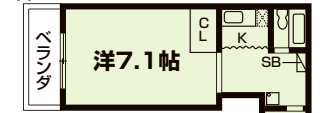
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車9分  
市バス「堀川下立売」 徒歩3分1994年9月完成 専有面積22.05～22.96㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート4階建 全24室 仲介共益費：6,500円  
入館料：90,000円  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：60,000円  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

053  
MAP  
D-5コートハウスオオニシ  
コートハウス大西  
京都市上京区室町頭町 272▶同女大まで  
7分  
▶同女大まで  
13分

家賃

3.85万円～5.5万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩8分  
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩8分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1987年10月完成 専有面積17.95～30.5㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート3階建 全23室 一般媒介  
共益費：6,000円  
礼金：60,000円  
敷金：70,000円  
契約：1年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

054  
MAP  
D-5メゾンドラッカ  
メゾンド洛花  
京都市上京区上立売町 16▶同女大まで  
3分  
▶同女大まで  
12分

家賃

3.9万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩5分  
京阪鴨東線「出町柳」 自転車9分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

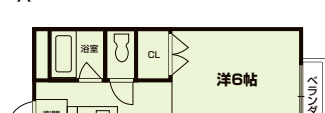
1987年12月完成 専有面積15.41㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート3階建 全13室 仲介  
共益費：4,000円  
礼金：なし  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

055  
MAP  
F-5グレースハイツ  
グレースハイツ  
京都市上京区藪之下町 423▶同女大まで  
9分  
▶同女大まで  
11分

家賃

3.9万円～4万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩10分  
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩10分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

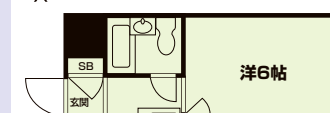
1989年12月完成 専有面積20㎡  
軽量鉄骨2階建 全10室 仲介  
共益費：3,000円  
礼金：なし  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

056  
MAP  
E-5ケイティーマンション  
KT マンション  
京都市上京区岡松町 262-3▶同女大まで  
3分  
▶同女大まで  
7分

家賃

3.9万円～4.1万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩1分  
京阪鴨東線「出町柳」 自転車7分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1984年3月完成 専有面積15.18～15.68㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート3階建 全45室 仲介  
共益費：4,500～7,500円  
礼金：0～50,000円  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

057  
MAP  
C-8ニッポウマルタマチビル  
日邦丸太町ビル  
京都市上京区丸太町通大宮西一丁目 855-5▶同女大まで  
13分  
▶同女大まで  
14分

家賃

3.9万円～4.5万円

地下鉄烏丸線「丸太町」 徒歩13分  
市バス「堀川丸太町」 徒歩4分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1995年2月完成 専有面積17.8～19㎡ 別タイプあり  
鉄骨造8階建 全42室 仲介  
共益費：6,500円  
礼金：なし  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

058  
MAP  
F-6ユニティハイツキタ  
ユニティハイツ喜多  
京都市上京区今出川通寺町東一丁目 91-84▶同女大まで  
8分  
▶同女大まで  
5分

家賃

4.1万円～5.1万円

京阪鴨東線「出町柳」 徒歩5分  
市バス「河原町今出川」 徒歩1分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1996年11月完成 専有面積19.3～21.2㎡ 別タイプあり  
鉄骨造5階建 全16室 仲介  
共益費：6,000円  
礼金：80,000円  
敷金：50,000円  
契約：2年(定期借家) 再契約料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



059  
MAP C-7  
キャラダイコフ  
キャラ・ダイコフ  
京都市上京区黒門通下長者町下る吉野町 704-1

▶同大まで 9分  
▶同女大まで 11分

家賃 3.9万円～5万円

地下鉄烏丸線「丸太町」自転車8分  
市バス「堀川下長者町」徒歩3分

1995年3月完成 専有面積18.5～19.6㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート3階建 全20室 専属専任媒介

共益費: 5,500円  
礼金: 80,000円  
敷金: 70,000円  
契約: 1年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

060  
MAP C-7  
パレスオオハシ  
パレス大橋  
京都市上京区猪熊通水上る蛸子町 412

▶同大まで 9分  
▶同女大まで 11分

家賃 3.9万円～5.1万円

地下鉄烏丸線「丸太町」自転車7分  
市バス「堀川下立売」徒歩4分

1986年8月完成 2020年3月改築 専有面積21.4～22.2㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート3階建 全11室 専属専任媒介

共益費: 4,000円  
礼金: 100,000円  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

061  
MAP B-4  
スペシャリークラマグチ  
スペシャリー鞍馬口  
京都市上京区芦山寺通千本東入 2 丁目北裏木瓜原町 73-6

▶同大まで 10分  
▶同女大まで 14分

家賃 3.95万円～5.85万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」自転車10分  
市バス「乾隆校前」徒歩4分

1987年2月完成 専有面積23.5～37.8㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全15室 専属専任媒介

共益費: 5,500円  
礼金: 80,000円  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: 家賃0.5ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

062  
MAP D-5  
アストロプラザリー  
アストロプラザⅢ  
京都市上京区木下突抜町 388-1

▶同大まで 5分  
▶同女大まで 14分

家賃 4万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩8分  
京阪鴨東線「出町柳」自転車10分

1992年11月完成 専有面積22.68㎡  
木造2階建 全4室 仲介

共益費: 5,000円  
礼金: なし  
敷金: 50,000円  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

063  
MAP D-5  
アストロプラザフォー  
アストロプラザⅣ  
京都市上京区上立売通室町西上る裏風呂町 363-1

▶同大まで 5分  
▶同女大まで 14分

家賃 4万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩7分  
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩9分

1994年1月完成 専有面積22.68㎡  
木造2階建 全8室 仲介

共益費: 6,000円  
礼金: なし  
敷金: 50,000円  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

064  
MAP F-5  
メゾン・ド・ロゼ  
メゾン・ド・ロゼ  
京都市上京区寺町通今出川上る 2 丁目数之下町 433-2

▶同大まで 7分  
▶同女大まで 9分

女性限定

家賃 4万円～4.2万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩11分  
市バス「同志社前」徒歩8分

1984年3月完成 専有面積19.25㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート3階建 全14室 仲介

共益費: 6,000円  
礼金: 50,000円  
敷金: 家賃1ヶ月分  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

065  
MAP C-5  
カーサコンソール  
CASA・コンソール  
京都市上京区大宮通上立売上る樋之口町 252

▶同大まで 14分  
▶同女大まで 9分

家賃 4万円～4.4万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩14分  
市バス「堀川上立売」徒歩5分

1989年1月完成 専有面積22㎡  
鉄筋コンクリート3階建 全23室 専属専任媒介

共益費: 3,000円  
礼金: なし  
敷金: なし  
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

066  
MAP E-7  
ゴシニシラフィーネシハラ  
御所西ラフィーネ石原  
京都市上京区武衛陣町 237

▶同大まで 7分  
▶同女大まで 9分

家賃 4万円～4.5万円

地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩3分  
地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分

1989年4月完成 専有面積25.62㎡  
鉄骨造4階建 全4室 仲介

共益費: 5,000円  
礼金: 家賃1ヶ月分  
敷金: なし  
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

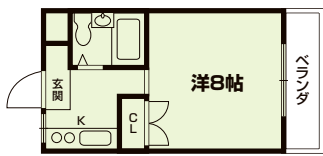
詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

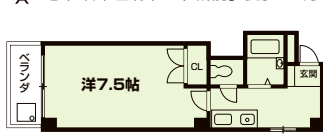


068  
MAP  
F-5プラッツ 1 ゴウカン 2 ゴウカン  
プラッツ M1 号館 2 号館  
京都市上京区寺町通今出川上る鶴山町 3-78女性限定アパートです！独立洗面台付に改装  
済みのお部屋もございます！女性  
限定  
▶同大まで  
12分  
▶同女大まで  
11分家賃  
4万円～6万円地下鉄烏丸線「今出川」 自転車6分  
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩10分1990年1月完成 専有面積20～28㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート3階建 全8室 仲介共益費：なし  
礼金：家賃1ヶ月分  
敷金：家賃1ヶ月分  
契約：2年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

067  
MAP  
C-5オオカワマンション  
大川マンション  
京都市上京区大宮通上立売上る西入伊佐町 213▶同大まで  
8分  
▶同女大まで  
10分家賃  
4万円～5.8万円地下鉄烏丸線「今出川」 自転車7分  
市バス「今出川浄福寺」 徒歩6分1981年4月完成 専有面積21.6～26.64㎡ 別タイプあり  
鉄骨造5階建 全29室 仲介共益費：5,000円  
礼金：30,000～60,000円  
敷金：30,000円  
契約：2年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

071  
MAP  
C-7ハイツナカミカド  
ハイツ中御門  
京都市上京区榎本町通黒門東入中御門横町 585▶同大まで  
11分  
▶同女大まで  
13分家賃  
4.1万円～4.8万円地下鉄烏丸線「丸太町」 自転車6分  
地下鉄東西線「二条城前」 徒歩14分1991年6月完成 専有面積23.58～34㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全9室 仲介共益費：6,000円  
礼金：なし  
敷金：家賃1ヶ月分  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



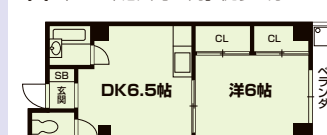
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

069  
MAP  
C-5アーバンハウススキタニシ  
アーバンハウス北西  
京都市上京区大宮通寺之内上る前之町 454-3▶同大まで  
7分  
▶同女大まで  
10分家賃  
4.1万円～4.5万円地下鉄烏丸線「鞍馬口」 自転車7分  
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分1989年6月完成 専有面積20～22.35㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全9室 仲介共益費：5,000円  
礼金：なし  
敷金：家賃1ヶ月分  
契約：2年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

072  
MAP  
C-5コーポアユミ  
コーポ AYUMI  
京都市上京区前之町 456▶同大まで  
7分  
▶同女大まで  
10分家賃  
4.2万円～4.3万円地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分  
市バス「堀川寺ノ内」 徒歩4分1990年5月完成 専有面積27.43㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全5室 専任媒介共益費：3,000円  
礼金：50,000円  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼



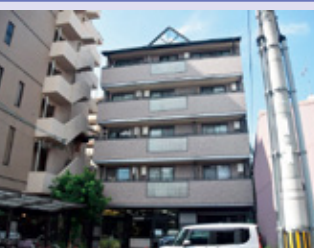
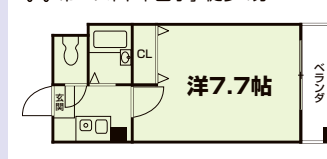
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

073  
MAP  
D-5ガクセイマンションズカケ  
学生マンションSUZUKAKE  
京都市上京区新町通今出川 1丁上る東入中御門園子町 125女性限定  
▶同大まで  
5分  
▶同女大まで  
11分家賃  
4.2万円～4.7万円地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩4分  
市バス「上京区総合庁舎前」 徒歩4分1977年10月完成 専有面積16～16㎡ 別タイプあり  
鉄骨鉄筋コンクリート5階建 全27室 仲介共益費：4,000円  
礼金：50,000円  
敷金：50,000円  
契約：4年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

074  
MAP  
B-7ローレルコートマツカン  
ローレルコート松勘  
京都市上京区下立売通千本東入田中町 422▶同大まで  
14分  
▶同女大まで  
15分家賃  
4.2万円～4.8万円地下鉄東西線「二条」 徒歩13分  
市バス「千本出水」 徒歩4分1996年3月完成 専有面積20.3～23㎡ 別タイプあり  
鉄骨造5階建 全18室 仲介共益費：6,000円  
礼金：50,000円  
敷金：50,000円  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

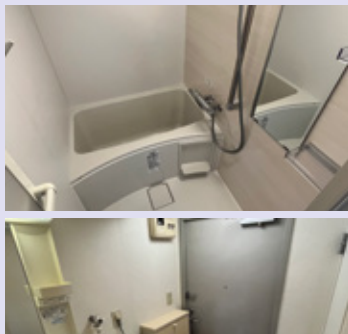


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分



070  
MAP  
D-7

生協 マンション パイシーズ  
京都市上京区東堀川通上長者町下る二丁目 29 番地 1



家賃 4.2万円~4.6万円

地下鉄烏丸線「今出川」 自転車7分  
市バス「堀川下長者町」 徒歩2分

1995年3月完成 専有面積16.02~16.42㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート11階建 全60室 仲介

共益費: 6,800円  
礼金: 48,800~52,800円  
敷金: 50,000円  
契約: 4年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

075  
MAP  
F-5

エレガンスゴショキタ  
エレガンス御所北  
京都市上京区北横町 350-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 4.2万円~4.9万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩13分  
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩11分

1998年9月完成 専有面積19.8~22.9㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート3階建 全12室 専任媒介

共益費: 6,000円  
礼金: 50,000円  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: 家賃0.5ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

076  
MAP  
F-7

グランドゴショ  
Grace de 御所  
京都市上京区新烏丸頭町 180



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 4.2万円~5万円

京阪鴨東線「神宮丸太町」 徒歩7分  
地下鉄烏丸線「丸太町」 徒歩12分

1988年1月完成 専有面積18~19.3㎡  
鉄筋コンクリート3階建 全18室 専属専任媒介

共益費: 5,000円  
礼金: 42,000~50,000円  
敷金: なし  
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

077  
MAP  
B-6

メゾンエチーフ  
メゾン・エチーフ  
京都市上京区革堂町 443



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 4.2万円~5.1万円

地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分  
市バス「今出川浄福寺」 徒歩4分

1989年4月完成 専有面積24~34.5㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート5階建 全37室 仲介

共益費: 6,000円  
礼金: なし  
敷金: なし  
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

078  
MAP  
F-5

ユウ・スカイハイツ  
ユウ・スカイハイツ  
京都市上京区寺町通今出川上る 3 筋目西入毘沙門横町 374



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 4.2万円~5.2万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩12分  
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩12分

2005年2月完成 専有面積18.9~22.2㎡ 別タイプあり  
木造2階建 全8室 仲介

共益費: 4,000円  
礼金: 42,000~52,000円  
敷金: 家賃1ヶ月分  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

079  
MAP  
F-5

メゾンアオイ  
メゾン葵  
京都市上京区阿弥陀寺前町 20



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 4.2万円~6.3万円

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩14分  
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩12分

1986年2月完成 専有面積17.02~33㎡ 別タイプあり  
軽量鉄骨3階建 全8室 仲介

共益費: 5,000円  
礼金: 家賃1ヶ月分  
敷金: 家賃1ヶ月分  
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

080  
MAP  
F-5

デ・リードゴショキタ  
デ・リード御所北  
京都市上京区塔之段通今出川上る 1 丁目下塔之段町 510



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 4.2万円~7.4万円

京阪鴨東線「出町柳」 徒歩8分  
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩9分

1988年12月完成 専有面積17.67~29.07㎡  
鉄筋コンクリート4階建 全20室 仲介

共益費: 5,000円  
礼金: なし  
敷金: 30,000円  
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。  
※代表的な間取りを掲載しています。

提携宿舎  
専用・指定  
食事・家具家電・  
管理人員付き  
食事付き  
経済的負担少  
防犯モデル  
上京区  
左京区  
北区  
中京区  
下京区・南区  
伏見・宇治  
新田辺  
興戸  
三山木



081  
MAP  
F-6

ポストハウスハシモト  
ポストハウス橋本  
京都市上京区米屋町 288-5

家賃 4.3万円～4.4万円

京阪鴨東線「出町柳」徒歩7分  
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩11分

洋6.8帖  
(オープンクローゼット付)

1985年4月完成 2022年6月未改築 専有面積16.02～18.15㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート5階建 全9室 仲介

共益費: 5,000円  
礼金: 家賃1ヶ月分  
敷金: 家賃1ヶ月分  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

082  
MAP  
D-5

カーサクレスト  
カーサ・クレスト  
京都市上京区大北小路東町 479

家賃 4.3万円～4.6万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩13分  
市バス「堀川上立売」徒歩2分

洋6.5帖

1995年2月完成 専有面積19.04～19.2㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全12室 専任媒介

共益費: 4,000円  
礼金: なし  
敷金: 50,000円  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

083  
MAP  
C-5

ポエムシジシカン  
ぼえむ西陣館  
京都市上京区寺之内通大宮西入大猪熊町 87

家賃 4.3万円～4.7万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」自転車8分  
地下鉄烏丸線「今出川」自転車8分

洋7.3帖

1997年3月完成 専有面積21.51～25.69㎡ 別タイプあり  
鉄骨造5階建 全16室 仲介

共益費: 5,000円  
礼金: なし  
敷金: 家賃1ヶ月分  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

084  
MAP  
E-6

ゴジョシシシワマンション  
御所西シシワマンション  
京都市上京区北小路室町 393-1

家賃 4.3万円～4.9万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩2分  
京阪鴨東線「出町柳」自転車7分

洋7帖

1992年12月完成 専有面積19.03～24.6㎡ 別タイプあり  
鉄骨造8階建 全23室 専任媒介

共益費: 5,000円  
礼金: 家賃1ヶ月分  
敷金: 家賃1ヶ月分  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

085  
MAP  
C-5

ジョイフルナガサワ  
ジョイフル長澤  
京都市上京区寺之内通大宮西入大猪熊町 90

家賃 4.5万円～5.3万円

地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分  
市バス「今出川大宮」徒歩8分

洋6帖

1995年3月完成 専有面積16.98～19.95㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全14室 仲介

共益費: 4,500円  
礼金: 50,000円  
敷金: 50,000円  
契約: 2年(定期借家) 再契約料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

086  
MAP  
C-6

レジデンスニシジ  
レジデンス西陣  
京都市上京区中立売通大宮東入梨木町 195-5

家賃 4.3万円～5.4万円

地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分  
市バス「堀川中立売」徒歩4分

洋7.5帖

1994年1月完成 専有面積18.98～21.73㎡ 別タイプあり  
鉄骨造5階建 全18室 仲介

共益費: 5,000円  
礼金: 43,000～54,000円  
敷金: 家賃1ヶ月分  
契約: 2年(定期借家) 再契約料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

087  
MAP  
C-6

グランパレ  
グランパレ  
京都市上京区今出川通大宮西入元北小路町 152

家賃 4.3万円～6.3万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩14分  
市バス「今出川大宮」徒歩2分

洋7.5帖

1985年10月完成 専有面積18～26㎡ 別タイプあり  
鉄骨鉄筋コンクリート10階建 全86室 仲介

共益費: 5,000円  
礼金: なし  
敷金: なし  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

088  
MAP  
E-5

メゾンテラノウチ  
メゾン寺ノ内  
京都市上京区寺之内通室町西入納屋町 201-1

家賃 4.4万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩9分  
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩7分

洋7.2帖

1999年3月完成 専有面積20.43㎡  
鉄筋コンクリート4階建 全12室 仲介

共益費: 6,000円  
礼金: 家賃1ヶ月分  
敷金: 家賃1ヶ月分  
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

089 MAP C-5 **ハイムハナミズキ** **ハイツはなみずき** 京都市上京区芝大宮町 19

▶同大まで 8分  
▶同女大まで 9分



**家賃** 4.4万円～4.6万円  
 地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩12分  
 市バス「今出川大宮」 徒歩4分



1997年1月完成 専有面積20.46㎡  
 軽量鉄骨2階建 全8室 仲介

共益費：3,000円  
 礼金：なし  
 敷金：なし  
 契約：2年 契約更新料：なし  
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

090 MAP B-6 **グランブルー** 京都市上京区笹屋 4 丁目 279-1

▶同大まで 10分  
▶同女大まで 12分



**家賃** 4.4万円～5万円  
 地下鉄烏丸線「今出川」 自転車10分  
 市バス「千本今出川」 徒歩3分



1999年1月完成 専有面積22.91～27.91㎡ **別タイプあり**  
 鉄骨造4階建 全15室 仲介

共益費：5,000円  
 礼金：0～50,000円  
 敷金：なし  
 契約：1年 契約更新料：30,000円  
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

091 MAP C-5 **ペペールエンヌ** **Pepere N** 京都市上京区西船橋町 322

▶同大まで 12分  
▶同女大まで 7分



**家賃** 4.4万円～5.3万円  
 地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩11分  
 地下鉄烏丸線「鞍馬口」 自転車9分



1995年7月完成 専有面積22.95～27.75㎡ **別タイプあり**  
 鉄筋コンクリート5階建 全14室 仲介


共益費：6,000円  
 礼金：家賃1ヶ月分  
 敷金：50,000円  
 契約：2年 契約更新料：なし  
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

092 MAP F-5 **ウッドビレッジ** 京都市上京区青龍町 225

▶同大まで 11分  
▶同女大まで 9分



**家賃** 4.45万円～6.3万円  
 地下鉄烏丸線「今出川」 自転車7分  
 京阪鴨東線「出町柳」 徒歩6分



1998年3月完成 専有面積14.97～22.17㎡ **別タイプあり**  
 鉄筋コンクリート5階建 全42室 一般媒介

共益費：7,000円  
 礼金：60,000円  
 敷金：70,000円  
 契約：1年 契約更新料：60,000円  
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

093 MAP C-5 **ヴィラウィスタリア** **VILLA WISTARIA** 京都市上京区聖天町 24

▶同大まで 7分  
▶同女大まで 11分



**家賃** 4.5万円～4.6万円  
 地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分  
 市バス「今出川浄福寺」 徒歩6分



1998年10月完成 専有面積17.5～19.01㎡ **別タイプあり**  
 鉄骨造3階建 全6室 一般媒介


共益費：5,000円  
 礼金：家賃1ヶ月分  
 敷金：なし  
 契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

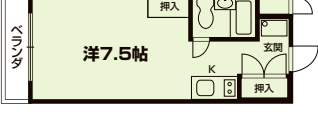
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

094 MAP D-5 **オオヒフラッツ** **大樋フラッツ** 京都市上京区室町通上立売下の裏築地町 97

▶同大まで 3分  
▶同女大まで 10分



**家賃** 4.5万円～4.6万円  
 地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩2分  
 市バス「上京区総合庁舎前」 徒歩4分



1989年4月完成 専有面積21.5～22.3㎡ **別タイプあり**  
 鉄筋コンクリート3階建 全10室 仲介

共益費：5,000円  
 礼金：70,000円  
 敷金：50,000円  
 契約：2年 契約更新料：なし  
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

095 MAP C-7 **ヒューマンハイツ** 京都市上京区常陸町 432-2・3

▶同大まで 8分  
▶同女大まで 10分



**家賃** 4.5万円～4.7万円  
 地下鉄烏丸線「今出川」 自転車7分  
 市バス「堀川今出川」 徒歩4分



1990年4月完成 専有面積17.82㎡ **別タイプあり**  
 鉄骨鉄筋コンクリート4階建 全19室 仲介


共益費：3,000円  
 礼金：家賃1ヶ月分  
 敷金：なし  
 契約：2年 契約更新料：50,000円  
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

096 MAP C-7 **モナクヴィラウエバ** 京都市上京区大黒町 464

▶同大まで 11分  
▶同女大まで 13分



**家賃** 4.5万円～4.7万円  
 地下鉄東西線「二条城前」 徒歩12分  
 市バス「堀川丸太町」 徒歩3分



1988年4月完成 専有面積20.9～26㎡ **別タイプあり**  
 鉄筋コンクリート4階建 全8室 仲介

共益費：3,000円  
 礼金：家賃1ヶ月分  
 敷金：なし  
 契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
 保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分



**B10**  
MAP  
C-6

生協  
ダイワハウスエイチディイカシカン ショーメン レ コパン イチジョウ  
大学生協指定学生会館 Sha Maison les copains 一条  
京都市上京区一条通淨福寺東入北新在家町 320 番地 1

防犯  
女性限定  
学生限定

同大まで 9分  
同女大まで 11分

家賃 **4.45万円～4.9万円**  
地下鉄丸線「今出川」 自転車8分  
市バス「智恵光院中立売」 徒歩4分

洋8帖

1994年3月完成 専有面積21～26㎡ 別タイプあり  
軽量鉄骨2階建 全12室 仲介

共益費: 6,500円  
礼金: 50,000円  
敷金: なし  
契約: 2年 契約更新料: 50,000円  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

**098**  
MAP  
C-5

京都市上京区中猪熊町 318

サンパティック壹番館

同大まで 8分  
同女大まで 12分

家賃 **4.5万円～5万円**  
地下鉄丸線「今出川」 自転車9分  
市バス「堀川寺ノ内」 徒歩8分

洋7.2帖

1997年11月完成 専有面積21.77㎡  
鉄骨造4階建 全14室 仲介

共益費: 5,000円  
礼金: なし  
敷金: なし  
契約: 4年 契約更新料: 家賃1ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

**099**  
MAP  
E-6

グリーンヴィレッジカラスマ  
グリーンヴィレッジ烏丸  
京都市上京区梅屋町 466-2

同大まで 4分  
同女大まで 9分

家賃 **4.5万円～5.3万円**  
地下鉄丸線「今出川」 徒歩2分  
京阪鴨東線「出町柳」 自転車7分

洋6.5帖

1996年3月完成 専有面積20～21.98㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全6室 仲介

共益費: 5,000円  
礼金: 家賃1ヶ月分  
敷金: なし  
契約: 2年 契約更新料: 50,000円  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

**100**  
MAP  
B-8

ドーリアニジウジョウキタ  
ドーリア二条城北  
京都市上京区中務町 491-35

同大まで 14分  
同女大まで 16分

家賃 **4.45万円～5.55万円**  
JR山陰本線(嵯峨野線)「二条」 徒歩10分  
市バス「千本丸太町」 徒歩1分

洋7.5帖

2013年5月完成 専有面積17.5～22.2㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート4階建 全11室 専属専任媒介

共益費: 6,000円  
礼金: 100,000円  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: 家賃1ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

**S01**  
MAP  
D-6

モニターニューメ  
モニターニュー染  
京都市上京区東今町 382

同大まで 10分  
同女大まで 14分

家賃 **4.6万円～5.3万円**  
地下鉄丸線「今出川」 徒歩8分  
市バス「堀川今出川」 徒歩2分

洋6帖

1996年3月完成 専有面積20～21.28㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート4階建 全16室 専任媒介

共益費: 6,000円  
礼金: 80,000円  
敷金: 50,000円  
契約: 1年 契約更新料: 11,000円  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

**102**  
MAP  
B-5

ガネーシャ 994  
GANESHA 994  
京都市上京区柏清盛町 994 番地

同大まで 10分  
同女大まで 13分

家賃 **4.7万円～4.8万円**  
地下鉄丸線「今出川」 自転車11分  
市バス「乾隆校前」 徒歩2分

DK6帖 洋6帖

1992年3月完成 専有面積26.91～27.37㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全24室 仲介

共益費: 3,000円  
礼金: なし  
敷金: なし  
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

**103**  
MAP  
C-7

生協  
ルネッサンス・アン  
ルネッサンス・アン  
京都市上京区智恵光院通水上の天秤丸町 180

同大まで 11分  
同女大まで 13分

家賃 **4.7万円～4.9万円**  
地下鉄東西線「二条」 自転車8分  
市バス「智恵光院中立売」 徒歩5分

洋9帖

1990年4月完成 専有面積27.5～30㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート4階建 全15室 仲介

共益費: 6,000円  
礼金: 50,000円  
敷金: 50,000円  
契約: 2年 契約更新料: 家賃1ヶ月分  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

**104**  
MAP  
C-5

生協  
ソワバンティアン  
ソワバンティアン  
京都市上京区大宮通寺之内上西入東千本町 415

同大まで 7分  
同女大まで 11分

家賃 **4.7万円～6万円**  
地下鉄丸線「今出川」 自転車8分  
市バス「堀川寺之内」 徒歩6分

洋7.5帖

1989年2月完成 専有面積20.84～34㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全11室 仲介

共益費: 5,000円  
礼金: 50,000～60,000円  
敷金: 30,000円  
契約: 2年 契約更新料: なし  
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

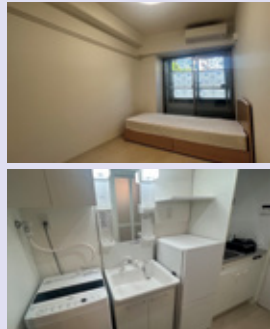
詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

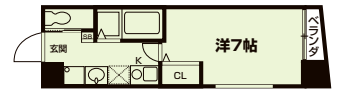


111  
MAP  
D-5

生協 マンション カプリコルン  
マンション カプリコルン  
京都市上京区堀川通上立売下る北舟橋町 847-7



家賃 4.8万円～5.6万円  
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩12分  
市バス「堀川今出川」徒歩1分



2013年2月完成 専有面積17.53～20.65㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート7階建 全26室 仲介  
共益費：6,800円  
礼金：82,200～94,200円  
敷金：50,000円  
契約：4年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

105  
MAP  
B-6

カーサセブン  
カーサセブン  
京都市上京区一観音町 418



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 4.7万円～5.2万円  
地下鉄烏丸線「今出川」自転車12分  
市バス「上七軒」徒歩4分



1997年5月完成 専有面積25㎡ 別タイプあり  
鉄骨造7階建 全25室 仲介  
共益費：5,500円  
礼金：なし  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

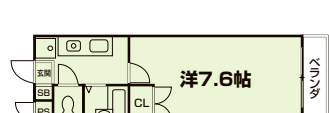
106  
MAP  
B-6

スカイハイツ中野  
スカイハイツ中野  
京都市上京区東今小路町 744-10



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 4.7万円～5.5万円  
地下鉄烏丸線「今出川」自転車11分  
市バス「上七軒」徒歩2分



1995年3月完成 専有面積19～21.8㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート5階建 全33室 専任媒介  
共益費：5,000円  
礼金：なし  
敷金：50,000円  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

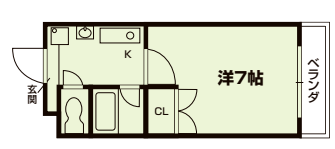
B11  
MAP  
C-6

生協 ダイタクセイキョウシティガクセイカikan プリティエイマデガフ  
大学生協指定学生会館 Prettie 今出川  
京都市上京区智恵光院通一条上る智恵光院前之町 232



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 4.65万円～5.3万円  
地下鉄烏丸線「今出川」自転車7分  
市バス「智恵光院中立売」徒歩3分



1998年3月完成 専有面積20.74～21.24㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート4階建 全43室 仲介  
共益費：6,500円  
入館料：60,000円  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：50,000円  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

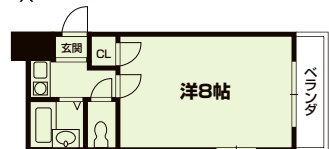
108  
MAP  
D-6

ベルヴィ武者小路  
ベルヴィ武者小路  
京都市上京区武者小路町 434



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 4.8万円～5万円  
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩4分  
京阪鴨東線「出町柳」自転車8分



1994年1月完成 専有面積21.2～23.5㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート4階建 全22室 仲介  
共益費：4,000円  
礼金：0～80,000円  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

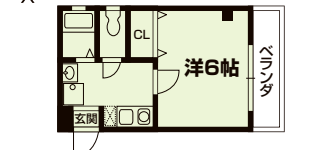
109  
MAP  
E-4

パープルクラウドⅡ  
パープルクラウドⅡ  
京都市上京区相国寺門前町 699-2



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 4.8万円～5.5万円  
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分  
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩9分



2000年3月完成 専有面積18.55～28.55㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全10室 仲介  
共益費：4,000円  
礼金：家賃1ヶ月分  
敷金：家賃1ヶ月分  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

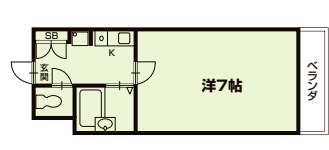
110  
MAP  
D-6

生協 ピラズゴシュニ  
ピラズ御所西  
京都市上京区室町通武者小路下る福長町 532 番



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 4.8万円～5.5万円  
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩4分  
市バス「上京区総合庁舎前」徒歩4分



1997年3月完成 専有面積18.48～26.24㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート4階建 全63室 仲介  
共益費：5,000円  
礼金：48,000～55,000円  
敷金：家賃1ヶ月分  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無



112 MAP C-5 **生協** フラッティセンボンカミダチウリ **フラッティ千本上立売** 京都市上京区上立売通浄福寺半丁西入真倉町 755 ▶同大まで 9分 ▶同女大まで 11分

家賃 **4.8万円～5.6万円**  
地下鉄丸線「今出川」 自転車9分  
市バス「千本上立売」 徒歩5分

洋室8帖

2009年10月完成 専有面積22.36～22.82㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全14室 仲介  
共益費：6,000円  
礼金：なし  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

113 MAP F-8 **フラット** オクダカワマチビル **奥田河原町ビル** 京都市上京区河原町通丸太町上る樹屋町 368-9 ▶同大まで 10分 ▶同女大まで 9分

家賃 **4.8万円～6万円**  
地下鉄丸線「今出川」 自転車11分  
京阪鴨東線「神宮丸太町」 徒歩5分

洋6帖

1997年8月完成 専有面積18.63～27.16㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート6階建 全20室 仲介  
共益費：7,000円  
礼金：なし  
敷金：家賃1ヶ月分  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

114 MAP D-7 **生協** シンユウカンヒガシホリカワ **心悠館東堀川** 京都市上京区東堀川通上長者町下る二丁目 28番地 1 ▶同大まで 7分 ▶同女大まで 9分

家賃 **4.9万円**  
地下鉄丸線「今出川」 自転車7分  
市バス「堀川下長者町」 徒歩2分

洋7帖

1996年11月完成 専有面積21.46～21.93㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート2階建 全12室 仲介  
共益費：5,000円  
礼金：50,000円  
敷金：50,000円  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

115 MAP C-6 **京都ライフ** グランドアベニュー **グランドアベニュー** 京都市上京区薬師町 251-1 ▶同大まで 15分 ▶同女大まで 8分

家賃 **4.9万円～5万円**  
地下鉄丸線「今出川」 徒歩14分  
市バス「一条戻橋・晴明神社前」 徒歩2分

洋7.6帖

1995年3月完成 専有面積21.5～23㎡  
鉄骨造3階建 全19室 専属専任媒介  
共益費：5,000円  
礼金：なし  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

116 MAP C-5 **京都ライフ** サンパティックゴバンカン **サンパティック伍番館** 京都市上京区中猪熊町 320 ▶同大まで 8分 ▶同女大まで 12分

家賃 **4.9万円～5.2万円**  
地下鉄丸線「今出川」 自転車9分  
市バス「今出川浄福寺」 徒歩7分

洋7帖

2009年3月完成 専有面積20.36㎡  
軽量気泡コンクリート5階建 全16室 仲介  
共益費：6,000円  
礼金：なし  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

117 MAP B-5 **エニライ** グロリアスマデカワ **グロリアス今出川** 京都市上京区溝前町 965-6 ▶同大まで 11分 ▶同女大まで 13分

家賃 **4.9万円～5.6万円**  
京福北野線「北野白梅町」 自転車6分  
市バス「千本上立売」 徒歩3分

洋8.7帖

2006年3月完成 専有面積23.7～24.1㎡ 別タイプあり  
鉄骨造3階建 全12室 専属専任媒介  
共益費：5,000円  
礼金：100,000円  
敷金：80,000円  
契約：1年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

118 MAP B-4 **エニライ** フラッティラザンゲンセンボン **フラッティ廬山寺千本** 京都市上京区戌亥町 129 ▶同大まで 10分 ▶同女大まで 13分

家賃 **4.9万円～5.6万円**  
地下鉄丸線「鞍馬口」 自転車10分  
市バス「乾隆校前」 徒歩4分

洋8帖

2006年7月完成 専有面積22.1～24.8㎡ 別タイプあり  
鉄骨造4階建 全14室 専属専任媒介  
共益費：6,000円  
礼金：120,000円  
敷金：70,000円  
契約：1年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

119 MAP C-5 **京都ライフ** ニシジンノナカ **西陣の中** 京都市上京区伊佐町 246 ▶同大まで 15分 ▶同女大まで 9分

家賃 **4.9万円～5.7万円**  
地下鉄丸線「今出川」 自転車6分  
市バス「堀川上立売」 徒歩5分

洋8.3帖

1997年9月完成 専有面積22.74～24.76㎡  
鉄筋コンクリート5階建 全18室 専属専任媒介  
共益費：6,000円  
礼金：49,000～57,000円  
敷金：なし  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台  
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料  
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場  
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

125  
MAP  
C-5

セントヘブン  
京都府上京区聖天町 8



シックなデザイナーズマンションです。  
オートロック付き、さらにオーナー在住で安心。

▶同大まで  
7分  
▶同女大まで  
10分

家賃 **5万円～5.6万円**

地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分  
市バス「今出川浄福寺」 徒歩5分

洋10.1帖

1992年3月完成 専有面積23.7～31.85㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート3階建 全12室 専任媒介

共益費：5,000円  
礼金：なし  
敷金：50,000円  
契約：1年 契約更新料：家賃0.5ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

120  
MAP  
E-4

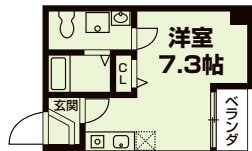
グランドファースト  
**GRAND FIRST**  
京都市上京区上御霊馬場町 379-3



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **4.9万円～6.25万円**

地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩5分  
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩11分



2018年2月完成 専有面積18.2～23.2㎡ 別タイプあり  
鉄骨造5階建 全15室 専任専任媒介

共益費：6,000円  
礼金：150,000円  
敷金：50,000円  
契約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



121  
MAP  
C-5

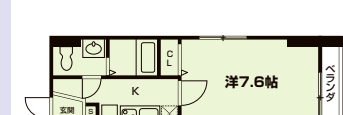
リュクスエコウイン  
**Luxe 智恵光院**  
京都市上京区古美濃町 178-3



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **4.95万円～5.9万円**

地下鉄烏丸線「今出川」 自転車8分  
市バス「今出川浄福寺」 徒歩7分



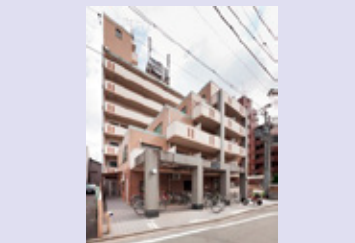
2007年5月完成 専有面積20.3～23.7㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート5階建 全14室 専任専任媒介

共益費：6,000円  
礼金：150,000円  
敷金：50,000円  
契約：1年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



122  
MAP  
F-5

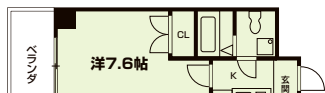
ラヴィーダ  
**ラ・ヴィーダ**  
京都市上京区相生町 119



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **4.95万円～6.25万円**

京阪鴨東線「出町柳」 徒歩7分  
地下鉄烏丸線「今出川」 自転車6分



1998年3月完成 専有面積22.1～23.8㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート7階建 全44室 一般媒介

共益費：7,000円  
礼金：60,000円  
敷金：70,000円  
契約：1年 契約更新料：60,000円  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



B13  
MAP  
C-7

ヴィヴァーチェエコウイン  
**ヴィヴァーチェ 智恵光院**  
京都市上京区須賀町 571-2



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **5万円～5.2万円**

地下鉄烏丸線「今出川」 自転車9分  
市バス「智恵光院中立売」 徒歩3分



1991年4月完成 専有面積25.2～28.56㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート6階建 全41室 専任媒介

共益費：6,000円  
礼金：家賃1ヶ月分  
敷金：家賃1ヶ月分  
契約：2年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無



124  
MAP  
D-6

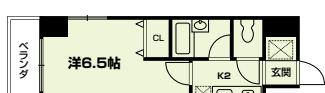
エクセレントゴジョニシ  
**エクセレント御所西**  
京都市上京区今出川通小川東入南兼康町 337



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **5万円～5.6万円**

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩6分  
市バス「上京区総合庁舎前」 徒歩3分



1999年4月完成 専有面積20.3～22.6㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート8階建 全29室 仲介

共益費：6,000円  
礼金：100,000円  
敷金：20,000円  
契約：2年 契約更新料：なし  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無



126  
MAP  
F-5

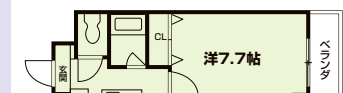
イセハン21  
**ISEHAN21**  
京都市上京区出町通今出川上青龍町 242



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

家賃 **5万円～6.2万円**

地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩14分  
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩4分



1997年3月完成 専有面積22.7～27.62㎡ 別タイプあり  
鉄筋コンクリート6階建 全30室 仲介

共益費：6,000円  
礼金：100,000円  
敷金：70,000円  
契約：2年 契約更新料：家賃1ヶ月分  
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。  
※代表的な間取りを掲載しています。

提携宿舎

専用・指定

食事・家具家電・  
管理入付

食事付き

経済的負担少

防犯モデル

上京区

左京区

北区

中京区

下京区・南区

伏見・宇治

新田辺

興戸

三山木

65