

377 MAP E-11 **ボナレテラ吉文字** 京都市下京区柳馬場通高辻下る吉文字町 441

▶同大まで 20分
▶同女大まで 21分

洋8.2帖

賃料 5.7万円～6.5万円

京阪本線「清水五条」徒歩11分
地下鉄烏丸線「五条」徒歩12分

2005年6月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全28室 専有面積27.08～36.7㎡

共益費：6,000円
礼金：96,000円
敷金：1.5ヶ月
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

378 MAP E-11 **Eau de vie 烏丸通** 京都市下京区五条烏丸町 406

▶同大まで 19分
▶同女大まで 20分

洋10.78帖

賃料 5.9万円～7.2万円

地下鉄烏丸線「五条」徒歩5分
地下鉄烏丸線「四条」徒歩7分

2005年3月完成 代理
鉄骨鉄筋コンクリート8階建 全53室 専有面積25.2～32.35㎡

共益費：7,000円
礼金：60,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：60,000円
保険加入義務：無 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

379 MAP E-11 **ラ・プルミエール烏丸五条** 京都市下京区小田原町 237

▶同大まで 21分
▶同女大まで 22分

洋8.2帖

賃料 6.05万円～6.75万円

地下鉄烏丸線「五条」徒歩6分
京阪本線「清水五条」徒歩15分

2011年3月完成 代理
鉄筋コンクリート5階建 全18室 専有面積24.54～24.65㎡

共益費：6,000円
礼金：なし
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：無 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

380 MAP D-11 **アネックス西洞院** 京都市下京区西洞院町 801-1

▶同大まで 21分
▶同女大まで 21分

洋12.1帖

賃料 6.35万円～7.1万円

地下鉄烏丸線「四条」徒歩10分
阪急京都本線「烏丸」徒歩12分

2007年3月完成 代理
鉄筋コンクリート8階建 全47室 専有面積29.8～33.16㎡

共益費：7,350円
礼金：60,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：無 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

381 **カルムイン伏見桃山** 京都市伏見区周防町 322

▶新大まで 約37分
▶同女大まで 約47分

洋6帖

賃料 3.75万円～5.45万円

京阪本線「中書島」徒歩7分
近鉄京都線「桃山御陵前」徒歩11分

1995年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート9階建 全128室 専有面積16.6～23.9㎡

共益費：7,000円
礼金：80,000円
敷金：なし
契約：1年 契約更新料：0.5ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

382 **Racross 桃山** 京都市伏見区桃山水野左近西町 37

▶新大まで 30分
▶同女大まで 46分

洋7帖

賃料 3.8万円～4.2万円

京阪本線「丹波橋」徒歩8分
近鉄京都線「近鉄丹波橋」徒歩8分

1995年2月完成 2011年4月改装 仲介
鉄骨造3階建 全48室 専有面積19.42㎡

共益費：6,500円
礼金：60,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：60,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

383 **パル大久保** 宇治市広野町西裏 25

▶新大まで 約38分
▶同女大まで 約27分

洋7帖

賃料 3.95万円～4.4万円

近鉄京都線「大久保」徒歩6分
JR奈良線「新田」徒歩9分

1988年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート4階建 全39室 専有面積23.6㎡

共益費：6,000円
礼金：50,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

384 **ニュードミトリー KATO** 宇治市広野町西裏 69-2

▶新大まで 約35分
▶同女大まで 約24分

洋9.1帖

賃料 3.95万円～4.95万円

近鉄京都線「大久保」徒歩3分
JR奈良線「新田」徒歩7分

1999年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート4階建 全23室 専有面積25.5㎡

共益費：6,000円
礼金：70,000円
敷金：70,000円
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック バストイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

385 **ナジック** ファインブルームタンバシ
ファインブルーム丹波橋
京都市伏見区桃山井伊掃部西町 17-2

徒歩27分
徒歩33分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **4.6万円～6.5万円**
京阪本線「丹波橋」徒歩4分
近鉄京都線「近鉄丹波橋」徒歩4分

2019年6月完成 仲介 (2013年4月改装)
鉄筋コンクリート4階建 全44室 専有面積24.84～47.92㎡
共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

386 **エヌイフ** サンメイツケイハンタケダ
サンメイツ京阪・竹田
京都市伏見区竹田真幡木町 88

徒歩約20分
徒歩約40分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **4.75万円～5.85万円**
近鉄京都線「竹田」徒歩4分
地下鉄烏丸線「くいな橋」徒歩13分

2001年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート6階建 全86室 専有面積26.8～46.7㎡
共益費: 6,500円
礼金: 100,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: 0.5ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

387 **エヌイフ** クラージュキョウトミナミ
クラージュ京都南
京都市伏見区竹田中島町 243

徒歩約20分
徒歩約45分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **4.95万円～6.15万円**
地下鉄烏丸線「くいな橋」徒歩3分
近鉄京都線「竹田」徒歩11分

2002年2月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全96室 専有面積27.6㎡
共益費: 7,000円
礼金: 150,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: 0.5ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

388 **エヌイフ** ヤングプラザ
ヤングプラザ
京田辺市河原神谷 3

徒歩13分
徒歩11分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **2.45万円～3.6万円**
近鉄京都線「新田辺」徒歩8分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩12分

1987年3月完成 専属専任媒介
鉄骨造3階建 全30室 専有面積19㎡
共益費: 5,000円
礼金: 50,000円
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

389 **心ネット** カサアカデミカ
カサ・アカデミカ
京田辺市河原御影 30-31

徒歩14分
徒歩12分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **2.6万円～3.3万円**
近鉄京都線「新田辺」徒歩3分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩10分

1992年4月完成 専任媒介
鉄骨造3階建 全12室 専有面積18.76㎡
共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

390 **心ネット** カーサタカムラ
カーサー高村
京田辺市河原北口 8-3

徒歩14分
徒歩11分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **3万円～4.7万円**
近鉄京都線「新田辺」徒歩3分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩8分

1995年2月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全74室 専有面積21.52～25.2㎡
共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

391 **心ネット** ユニバーシティ丸光
ユニバーシティ丸光
京田辺市田辺中央 6丁目 3-6

徒歩14分
徒歩12分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **3.1万円～3.9万円**
近鉄京都線「新田辺」徒歩2分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩3分

1998年3月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート9階建 全80室 専有面積20.16㎡
共益費: 6,000円
礼金: 30,000円
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

392 **心ネット** ユニバーシティ丸光Ⅱ
ユニバーシティ丸光Ⅱ
京田辺市田辺中央 1丁目 5-3

徒歩14分
徒歩12分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **3.4万円～4.9万円**
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩2分
近鉄京都線「新田辺」徒歩3分

1999年9月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート9階建 全62室 専有面積19.28～24.51㎡
共益費: 6,000円
礼金: 30,000円
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

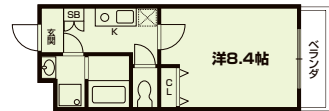
詳細は▼

※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。
※代表的な間取りを掲載しています。

提携宿舎
専用・指定
食事・家具家電・
管理人付き
食事付き
経済的負担少
防犯モデル
上京区
左京区
北区
中京区
下京区
伏見・宇治
新田辺
興戸
三山木

399
MAP
O-23

生協

ダイワロセキョウシティガクセイカインストワール
大学生協指定学生会館イストワール
京田辺市田辺深田 10-1急行停車駅の新田辺エリア、独立洗面台付！
全室東向きで日当たりも良好！▶同大まで
10分
▶同女大まで
9分賃料
4万円～4.85万円
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩11分
近鉄京都線「新田辺」徒歩13分1999年2月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全36室 専有面積25.27㎡共益費: 6,500円
礼金: 50,000円
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

393
MAP
O-23

生協

シックブルーム
京田辺市田辺深田 9-1▶同大まで
10分
▶同女大まで
9分賃料
3.5万円～3.7万円
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩11分
近鉄京都線「新田辺」徒歩13分1996年3月完成 仲介
鉄骨造2階建 全12室 専有面積21.49㎡共益費: 3,000円
礼金: なし
敷金: 70,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

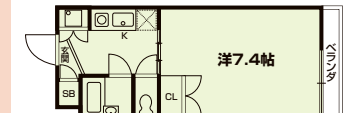
詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

394
MAP
O-21

15:17

タリアセン
京田辺市河原西久保 3▶同大まで
16分
▶同女大まで
13分賃料
3.5万円～4.25万円
近鉄京都線「新田辺」徒歩9分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩15分1995年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート3階建 全36室 専有面積21.4㎡共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

B40
MAP
N-22

生協

パルエクセルシンタナベ
京田辺市田辺針ヶ池 15▶同大まで
12分
▶同女大まで
11分賃料
3.9万円～4.3万円
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩4分
近鉄京都線「新田辺」徒歩8分1995年3月完成 仲介
鉄骨造3階建 全23室 専有面積24㎡共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

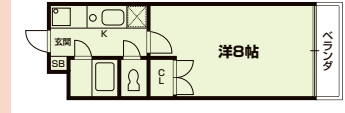
詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

396
MAP
O-22

生協

ディヴァシンタナベ
京田辺市田辺中央 3丁目7-13▶同大まで
13分
▶同女大まで
11分賃料
3.9万円～4.4万円
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩3分
近鉄京都線「新田辺」徒歩6分1995年3月完成 仲介
鉄骨造4階建 全20室 専有面積22.68㎡共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

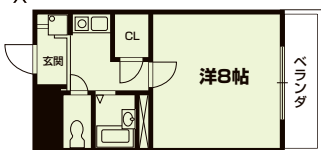
詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

B41
MAP
O-21

ハネット

タキヤマビル
京田辺市田辺中央 5丁目1-7▶同大まで
14分
▶同女大まで
12分賃料
4万円～4.5万円
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩1分
近鉄京都線「新田辺」徒歩4分1995年3月完成 専任媒介
鉄骨4階建 全10室 専有面積24.92～25.92㎡共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

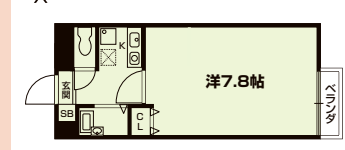
詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

398
MAP
O-22

15:17

ベルシンタナベ
京田辺市田辺中央 1丁目7番9号▶同大まで
13分
▶同女大まで
11分賃料
4万円～4.75万円
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩4分
近鉄京都線「新田辺」徒歩5分1996年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全44室 専有面積22.3～23.8㎡共益費: 6,000円
礼金: 50,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

402
MAP
O-22

クレセールキョウタナベ
Creer 京田辺
京田辺市河原御影 30-7

近鉄新田辺駅まで徒歩2分の好立地♪温水洗
浄便座・モニター付インターホン完備☆

▶同大まで
14分
▶同女大まで
12分

2002年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全12室 専有面積25.16㎡

共益費: 6,000円
礼金: 30,000円
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

400
MAP
O-21

ヴィラキョウタナベ
ヴィラ京田辺
京田辺市河原食田 10-16

▶同大まで
15分
▶同女大まで
12分

2002年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全11室 専有面積20.62~28.4㎡

共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

B42
MAP
O-22

フルールロード
フルールロード
京田辺市田辺中央 2 丁目 2-5

▶同大まで
13分
▶同女大まで
10分

1997年5月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート3階建 全12室 専有面積23.12~24㎡

共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

403
MAP
M-23

オリーブハウス
オリーブハウス
京田辺市田辺狐川 111 番地 4

▶同大まで
9分

2018年2月完成 仲介
鉄骨造2階建 全6室 専有面積16.57~19.5㎡

共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 45,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

B43
MAP
O-21

カサデルアダージョ
カサデルアダージョ
京田辺市田辺中央 5 丁目 1-4

▶同大まで
14分
▶同女大まで
12分

1998年3月完成 専任媒介
鉄骨造7階建 全35室 専有面積21.56㎡

共益費: 7,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

405
MAP
O-22

ニシカワハイツ
西川ハイツ
京田辺市田辺中央 3 丁目 6-4

▶同大まで
12分
▶同女大まで
11分

1997年1月完成 専任媒介
木造3階建 全12室 専有面積27.5㎡

共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

406
MAP
P-22

ハーベルメゾンキョウタナベ
ハーベルメゾン京田辺
京田辺市東鍵田 18-25

▶同大まで
13分
▶同女大まで
11分

2008年12月完成 仲介
軽量鉄骨3階建 全9室 専有面積26.05~27.21㎡

共益費: 5,000円
礼金: 50,000円
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

411
MAP
O-23プレステージバンカン
プレステージ式番館
京田辺市田辺南田 7-2居室は大きなクローゼット付の広々9.0帖！
防犯カメラもありセキュリティ面も充実♪▶同大まで
10分
▶同女大まで
9分

賃料 4.65万円～5.75万円

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩9分
近鉄京都線「新田辺」徒歩10分2005年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート4階建 全23室 専有面積29.6㎡共益費: 6,000円
礼金: 50,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: 50,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

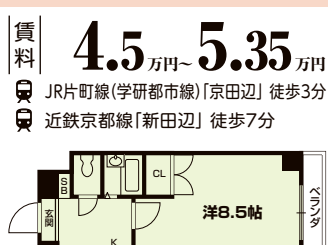
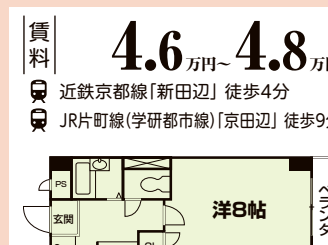
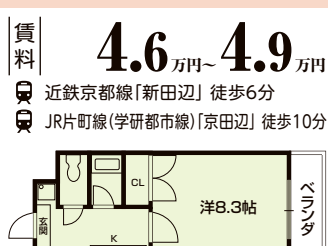
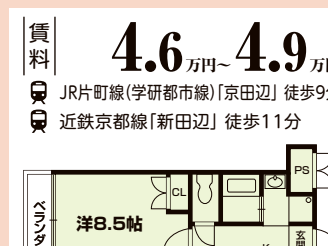
詳細は▼

413
MAP
O-22メゾンキョウタナベ
メゾン京田辺
京田辺市田辺中央 2丁目 4-2居室8.0帖の1DKタイプ♪2口コンロや大
型クローゼット、宅配BOX等設備充実☆▶同大まで
13分
▶同女大まで
11分

賃料 4.95万円～5.95万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩7分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩7分2004年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート3階建 全30室 専有面積29.9㎡共益費: 6,000円
礼金: 50,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: 50,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

407
MAP
N-21グランディールキョウタナベ
グランディール京田辺
京田辺市田辺中央 5丁目 1-17▶同大まで
14分
▶同女大まで
12分1998年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート7階建 全48室 専有面積22.9～24.2㎡共益費: 6,000円
礼金: 80,000円
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有408
MAP
O-22モリスワン
モリスワン
京田辺市河原受田 56▶同大まで
13分
▶同女大まで
11分1998年1月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全40室 専有面積24.37㎡共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有B44
MAP
O-21グリップキョウタナベ
GRIP KYO田辺
京田辺市河原平田 23-10▶同大まで
17分
▶同女大まで
14分2002年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全15室 専有面積22.8～23.4㎡共益費: 5,000円
礼金: 30,000円
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無410
MAP
O-22プレステージサンバンカン
プレステージ参番館
京田辺市田辺南田 7-2▶同大まで
10分
▶同女大まで
9分2005年4月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全28室 専有面積25.92～28.4㎡共益費: 6,000円
礼金: 50,000円
敷金: 70,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

S17
MAP
O-21

エルコート
エルコート
京田辺市田辺中央 6 丁目 7-8



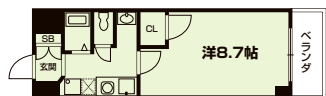
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1階にバン・ネット・システムが入ったセキュ
リティ抜群の女子学生専用マンション！

専用
防犯
女性
限定
▶同大まで
14分
▶同女大まで
12分

賃料
5万円～5.6万円

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩2分
近鉄京都線「新田辺」徒歩4分



1998年3月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート6階建 全45室 専有面積27.2㎡

共益費: 6,000円
礼 金: 50,000円
敷 金: 50,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



B45
MAP
O-22

アドニーシンタナベ
アドニー新田辺
京田辺市田辺中央 3 丁目 1-3



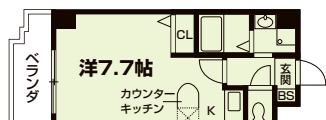
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

防犯モデルマンション認定☆モニター付イン
ターホンあり！

防犯
▶同大まで
13分
▶同女大まで
11分

賃料
5万円～5.8万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩4分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩5分



2005年3月完成 2022年8月改築 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全32室 専有面積25.92㎡

共益費: 6,000円
礼 金: 30,000円
敷 金: 70,000円
契 約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



412
MAP
O-22

サンフィールドライタ
サンフィールドライタ
京田辺市田辺中央 2 丁目 3 番地 8



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料
4.8万円～5.1万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩7分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩6分



2005年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全32室 専有面積25.6㎡

共益費: 6,000円
礼 金: 50,000円
敷 金: 70,000円
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼



414
MAP
O-22

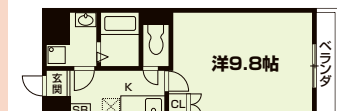
ブラッサムキョウタナベ
ブラッサム京田辺
京田辺市河原御影 30-100



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料
5万円～5.5万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩3分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩8分



2004年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全71室 専有面積27.7～29.9㎡

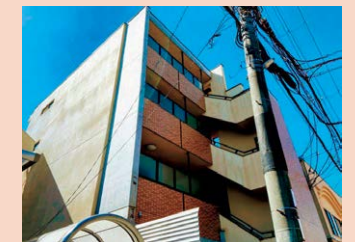
共益費: 6,000円
礼 金: 90,000円
敷 金: 70,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



417
MAP
O-22

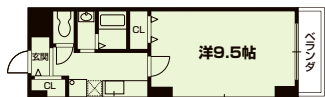
カリヨンシンタナベ
カリヨン新田辺
京田辺市河原御影 30-135



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料
5.1万円～5.4万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩2分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩8分



2005年3月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート4階建 全6室 専有面積29.67㎡

共益費: 4,000円
礼 金: なし
敷 金: 50,000円
契 約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



418
MAP
O-22

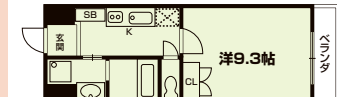
レスピアンジュウイチ
レスピア 21
京田辺市田辺中央 4 丁目 2-2



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料
5.1万円～5.4万円

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩3分
近鉄京都線「新田辺」徒歩5分



2002年4月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全20室 専有面積26.97～29.1㎡

共益費: 6,000円
礼 金: 60,000円
敷 金: 100,000円
契 約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼



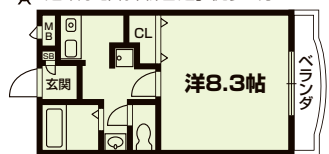
423
MAP
N-22

ポリフォニー
Polyphony
京田辺市田辺沓脱 43-2



賃料 5.5万円~6.8万円

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩3分
近鉄京都線「新田辺」徒歩9分



2002年3月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート3階建 全15室 専有面積27.9㎡

共益費:5,000円
礼金:50,000円
敷金:50,000円
契約:1年 契約更新料:なし
保険加入義務:有 保証会社加入義務:有

詳細は▼

419
MAP
O-21

学生マンションオルト
studentmansionORTO
京田辺市田辺中央 4-3



賃料 5.1万円~5.9万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩5分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩6分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

2003年3月完成 2019年3月改築 仲介
鉄筋コンクリート6階建 全32室 専有面積26.7㎡

共益費:6,000円
礼金:30,000円
敷金:なし
契約:1年 契約更新料:30,000円
保険加入義務:有 保証会社加入義務:有

詳細は▼

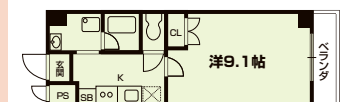
420
MAP
O-22

生協 ラ・ポルテ
京田辺市河原良田 5-8



賃料 5.2万円~5.4万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩3分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩8分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

2005年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全14室 専有面積27.39~33.66㎡

共益費:6,000円
礼金:70,000円
敷金:100,000円
契約:2年 契約更新料:0.5ヶ月
保険加入義務:有 保証会社加入義務:無

詳細は▼

421
MAP
O-22

エー7 フレッセ新田辺
京田辺市田辺津田 45-2



賃料 5.2万円~5.8万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩1分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩7分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

2005年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全52室 専有面積25.6㎡

共益費:6,000円
礼金:80,000円
敷金:100,000円
契約:1年 契約更新料:なし
保険加入義務:有 保証会社加入義務:有

詳細は▼

422
MAP
O-22

生協 ヴィヴィ・マールグランデ
京田辺市河原御影 7



賃料 5.2万円~6.4万円

近鉄京都線「新田辺」徒歩3分
JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩8分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

2008年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全35室 専有面積27~32㎡

共益費:5,000円
礼金:1ヶ月
敷金:100,000円
契約:1年 契約更新料:なし
保険加入義務:有 保証会社加入義務:無

詳細は▼

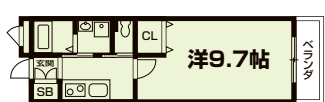
424
MAP
N-22

シェルグランキョウタナベ
シェルグラン京田辺
京田辺市田辺鳥本 6



賃料 6.3万円~6.5万円

JR片町線(学研都市線)「京田辺」徒歩4分
近鉄京都線「新田辺」徒歩7分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

2009年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全18室 専有面積29.9㎡

共益費:5,000円
礼金:100,000円
敷金:1ヶ月
契約:2年 契約更新料:1ヶ月
保険加入義務:有 保証会社加入義務:無

詳細は▼

425
MAP
O-26

ビレッタナセガワ
ビレッタ七瀬川
京田辺市三山木七瀬川 18-1



賃料 1.7万円~2.5万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩10分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩13分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

1986年7月完成 専任媒介
鉄骨造3階建 全18室 専有面積17.7㎡

共益費:5,000円
礼金:なし
敷金:50,000円
契約:1年 契約更新料:なし
保険加入義務:有 保証会社加入義務:有

詳細は▼

426 MAP Q-24 生協 ホワイトレヂデンス 京田辺市草内山科 56-3

▶同大まで 8分
▶同女大まで 13分



【賃料】 1.9万円～2万円

近鉄京都線「興戸」徒歩6分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩10分



1989年3月完成 仲介
鉄骨造2階建 全8室 専有面積19.71㎡

共益費: 3,500円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

427 MAP O-26 コバシハイツ 小林ハイツ 京田辺市三山木七瀬川 18-1

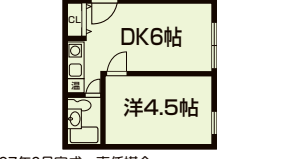
▶同大まで 6分
▶同女大まで 9分

女性限定



【賃料】 2.3万円～3.2万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩10分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩13分



1997年2月完成 専任媒介
木造2階建 全16室 専有面積20.7～24.84㎡

共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

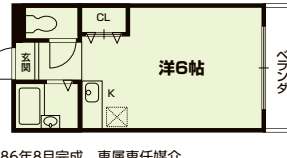
428 MAP P-24 カサヴェール片岡 京田辺市草内山科 11

▶同大まで 8分
▶同女大まで 13分



【賃料】 2.35万円～2.9万円

近鉄京都線「興戸」徒歩5分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩10分



1986年8月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート3階建 全16室 専有面積18.2㎡

共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

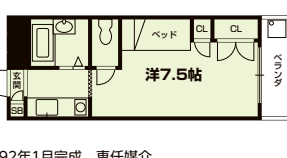
429 MAP O-23 セレーネタナベサンエー セレーネ田辺Ⅲ-A 京田辺市興戸塚ノ本 69-1

▶同大まで 7分
▶同女大まで 15分



【賃料】 2.6万円～3.5万円

近鉄京都線「興戸」徒歩11分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩12分



1992年1月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全64室 専有面積18.09～19.17㎡

共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

430 MAP O-23 セレーネタナベサンエー セレーネ田辺Ⅲ-B 京田辺市興戸塚ノ本 69-1

▶同大まで 7分
▶同女大まで 15分



【賃料】 2.6万円～3.5万円

近鉄京都線「興戸」徒歩11分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩12分



1995年1月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全92室 専有面積18.09～19.17㎡

共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

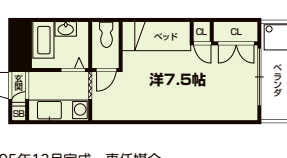
431 MAP O-23 セレーネタナベフォー セレーネ田辺Ⅳ 京田辺市興戸塚ノ本 69-3

▶同大まで 7分
▶同女大まで 15分



【賃料】 2.6万円～3.5万円

近鉄京都線「興戸」徒歩11分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩12分



1995年12月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全57室 専有面積18.09～19.44㎡

共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

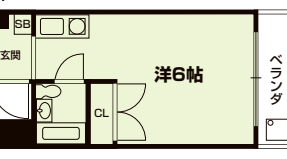
432 MAP P-25 カサデルアンダンテ カサデルアンダンテ 京田辺市三山木道ノ内 56-4

▶同大まで 9分
▶同女大まで 4分



【賃料】 2.5万円～3.9万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩1分
近鉄京都線「興戸」徒歩6分



1992年3月完成 専任媒介
鉄骨造4階建 全32室 専有面積18～24㎡

共益費: 7,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

B36 MAP P-24 エクセランコウド エクセラン興戸 京田辺市興戸和井田 21-1

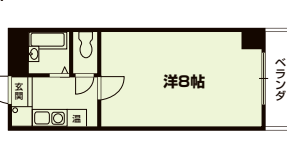
▶同大まで 13分
▶同女大まで 8分

防犯



【賃料】 3万円～3.8万円

近鉄京都線「興戸」徒歩2分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩5分



1994年3月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート4階建 全40室 専有面積22.8㎡

共益費: 6,000円
礼金: 100,000円
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。
※代表的な間取りを掲載しています。

提携宿舎

専用・指定

食事・家具家電・
管理人付き

食事付き

経済的負担少

防犯モデル

上京区

左京区

北区

中京区

下京区

伏見・宇治

新田辺

興戸

三山木

434 MAP P-24 生協 テンユウハイツパートー
天勇ハイツ Part II
京田辺市興戸久保 37

▶同大まで 12分
▶同女大まで 8分

賃料 3.2万円～3.5万円
近鉄京都線「興戸」徒歩2分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩4分

1998年4月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全24室 専有面積24.7㎡

共益費: 7,000円
礼金: 30,000円
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

435 MAP N-24 生協 コーポクワノキ
コーポ桑の木
京田辺市興戸宮ノ前 92

▶同大まで 12分
▶同女大まで 13分

賃料 3.2万円～3.5万円
近鉄京都線「興戸」徒歩13分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩15分

1995年4月完成 仲介
鉄骨造2階建 全8室 専有面積23㎡

共益費: 3,000円
礼金: 50,000円
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

436 MAP O-24 ヴィラコウド
ヴィラ興戸
京田辺市興戸東垣内 11 番地 3

▶同大まで 7分
▶同女大まで 11分

賃料 3.3万円～3.5万円
近鉄京都線「興戸」徒歩8分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩8分

1988年3月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全37室 専有面積16.8～23.2㎡

共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 80,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

437 MAP N-24 生協 ヴァーナルワン
ヴァーナルワン
京田辺市興戸御垣内 59-1

▶同大まで 12分
▶同女大まで 12分

賃料 3.3万円～3.9万円
近鉄京都線「興戸」徒歩10分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩12分

1997年5月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全21室 専有面積22.48㎡

共益費: 5,000円
礼金: 1ヶ月
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

438 MAP P-24 生協 シャトーエルドラド
シャトーエルドラド
京田辺市草内法福寺 15

▶同大まで 8分
▶同女大まで 13分

賃料 3.4万円～3.5万円
近鉄京都線「興戸」徒歩5分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩10分

1998年3月完成 仲介
鉄骨造2階建 全36室 専有面積22.26㎡

共益費: 3,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

439 MAP P-24 生協 メゾンエンジュ
メゾン・エンジュ
京田辺市草内山科 44-3

▶同大まで 8分
▶同女大まで 13分

賃料 3.4万円～3.5万円
近鉄京都線「興戸」徒歩6分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩10分

1996年3月完成 仲介
鉄骨造2階建 全12室 専有面積21.98㎡

共益費: 3,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

440 MAP P-24 生協 ワシントンハイツムラタエー
ワシントンハイツ村田 A
京田辺市興戸北落延 32-1

▶同大まで 15分
▶同女大まで 10分

賃料 3.4万円～3.5万円
近鉄京都線「興戸」徒歩3分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩7分

1995年9月完成 仲介
木造2階建 全10室 専有面積20.31㎡

共益費: 6,000円
礼金: 30,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

441 MAP P-24 生協 メゾンピサンリ
メゾン・ピサンリ
京田辺市草内山科 44-1

▶同大まで 8分
▶同女大まで 13分

賃料 3.4万円～3.6万円
近鉄京都線「興戸」徒歩6分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩10分

1997年3月完成 仲介
鉄骨造2階建 全14室 専有面積21.2～21.98㎡

共益費: 3,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

442 MAP O-24 **ハネット** サンライフトマシマ **サンライフ玉嶋** 京田辺市興戸東垣内 3-1

▶同大まで 6分
▶同女大まで 12分



オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **3.5万円~4万円**
近鉄京都線「興戸」徒歩8分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩9分

1996年3月完成 専任媒介
鉄骨鉄骨2階建 全12室 専有面積27.98㎡

共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

443 MAP O-24 **ハネット** グレースタベ **グレース田辺** 京田辺市興戸若宮 6

▶同大まで 7分
▶同女大まで 14分



オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **3.3万円~3.7万円**
近鉄京都線「興戸」徒歩11分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩12分

1994年12月完成 専任媒介
鉄骨造3階建 全6室 専有面積19.58㎡

共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

444 MAP P-24 **生協** クレセントヴィラ **クレセントヴィラ** 京田辺市興戸町 48-2

▶同大まで 7分
▶同女大まで 11分



オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **3.6万円~3.7万円**
近鉄京都線「興戸」徒歩6分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩9分

1996年3月完成 仲介
鉄骨造3階建 全12室 専有面積20.28~21.3㎡

共益費: 3,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

B39 MAP P-24 **ハネット** KI ビレッチ **KI ビレッチ** 京田辺市興戸久保 10-4

▶同大まで 9分
▶同女大まで 4分



オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **3.6万円~4万円**
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩1分
近鉄京都線「興戸」徒歩5分

1999年3月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート4階建 全23室 専有面積19.95~21.53㎡

共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

446 MAP O-24 **生協** モアライフキタオ **モアライフ北尾** 京田辺市興戸郡塚 38

▶同大まで 14分
▶同女大まで 13分



オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **3.6万円~4.25万円**
近鉄京都線「興戸」徒歩10分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩12分

1997年2月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全59室 専有面積23.8㎡

共益費: 4,000円
礼金: 70,000円
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

447 MAP P-25 **生協** ウェストヒルズドウシヤマエイチゴクワン **ウェストヒルズ同志社前I号館** 女性限定 京田辺市三山木垣ノ内 31

▶同大まで 8分
▶同女大まで 3分



オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **3.6万円~4.4万円**
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩1分
近鉄京都線「興戸」徒歩7分

1994年2月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全48室 専有面積22.8㎡

共益費: 6,000円
礼金: 50,000円
敷金: 30,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

448 MAP P-24 **マジック** レフィナード **レフィナード** 京田辺市興戸久保 43-1

▶同大まで 13分
▶同女大まで 7分



オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **3.7万円~4.2万円**
近鉄京都線「興戸」徒歩3分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩4分

1998年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全15室 専有面積20.16㎡

共益費: 6,000円
礼金: 30,000円
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

449 MAP O-24 **生協** ヴァーナルツ **ヴァーナルII** 京田辺市興戸南鈴立 27-1

▶同大まで 10分
▶同女大まで 4分



オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **3.8万円~4.1万円**
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩7分
近鉄京都線「興戸」徒歩8分

1999年4月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全34室 専有面積26.36㎡

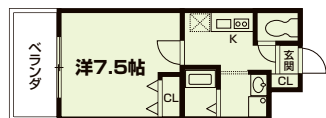
共益費: 6,000円
礼金: 1ヶ月
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

S18
MAP
P-24ロイヤルドミトリードウシヤマエ
ロイヤルドミトリー同志社前
京田辺市興戸和井田 9-1洗面化粧台、温水洗浄便座、宅配ロッカー完備・
駅まで徒歩2分徒歩圏内のマンションです♪▶同大まで
13分
▶同女大まで
8分

賃料

5万円～5.9万円

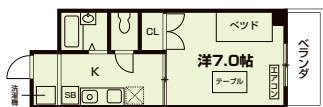
近鉄京都線「興戸」徒歩2分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩5分2010年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全110室 専有面積25.01～27.54㎡共益費: 6,000円
礼金: 30,000円
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

450
MAP
P-25エンダーキーウジュウサン
エンダー 93
京田辺市三山木垣ノ内 75▶同大まで
10分
▶同女大まで
5分

賃料

3.95万円～4.6万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩2分
近鉄京都線「興戸」徒歩8分1993年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全39室 専有面積21㎡共益費: 6,000円
礼金: 80,000円
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

451
MAP
O-25ウエストヴィレッジドウシヤ
ウエストヴィレッジ同志社
京田辺市興戸南針立 107-1▶同大まで
9分
▶同女大まで
3分

賃料

4.3万円～4.8万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩7分
近鉄京都線「興戸」徒歩9分2015年10月完成 仲介
木造2階建 全8室 専有面積25.98～27.7㎡共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

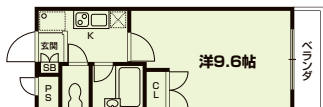


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

452
MAP
P-25ウエストビルズドウシヤマエニゴウカン
ウエストビルズ同志社前Ⅱ号館
京田辺市三山木垣ノ内 32-3▶同大まで
9分
▶同女大まで
4分

賃料

4.3万円～4.9万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩1分
近鉄京都線「興戸」徒歩7分2000年2月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全28室 専有面積26.4㎡共益費: 6,000円
礼金: 60,000円
敷金: 30,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

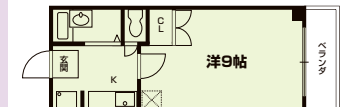


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

453
MAP
P-24カサヴェールカタオカスリー
カサヴェール片岡Ⅲ
京田辺市草内山科 14▶同大まで
7分
▶同女大まで
12分

賃料

4.3万円～4.55万円

近鉄京都線「興戸」徒歩4分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩9分1997年12月完成 専属専任媒介
木造2階建 全8室 専有面積23.1㎡共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

454
MAP
O-24ディコート
D-COURT
京田辺市興戸郡塚 5▶同大まで
14分
▶同女大まで
12分

賃料

4.5万円～4.7万円

近鉄京都線「興戸」徒歩8分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩10分1995年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全56室 専有面積22㎡共益費: 7,000円
礼金: 50,000円
敷金: 100,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

457
MAP
P-24ワシントンハイツムラタビーシー
ワシントンハイツ村田 B・C
京田辺市興戸北落延 32-1▶同大まで
15分
▶同女大まで
10分

賃料

5.3万円～5.4万円

近鉄京都線「興戸」徒歩3分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩7分1994年4月完成 仲介
木造2階建 全8室 専有面積30～32.33㎡共益費: 7,000円
礼金: 30,000円
敷金: 80,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

S20
MAP
P-25

シャトー同社前
京田辺市三山木垣ノ内 76-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

全室ペアガラス採用。9帖以上の広い室内も
魅力的なハイセキュリティマンションです。

専用
10分
5分

賃料 5.1万円~5.8万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩2分
近鉄京都線「興戸」徒歩8分



2006年3月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート4階建 全25室 専有面積29.7㎡
共益費: 6,000円
礼金: 50,000円
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: 50,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有
詳細は▼



458
MAP
O-24

生協
S-COURT
京田辺市興戸東垣内 26



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料 5.3万円~5.5万円
近鉄京都線「興戸」徒歩8分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩10分



2001年2月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全30室 専有面積27㎡
共益費: 7,000円
礼金: 50,000円
敷金: 60,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無
詳細は▼



S22
MAP
O-24

ナジック
ジン・クロワール
京田辺市興戸東垣内 101-2



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料 5.4万円~5.8万円
近鉄京都線「興戸」徒歩6分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩6分



2007年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全18室 専有面積33.26㎡
共益費: 6,000円
礼金: 30,000円
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有
詳細は▼



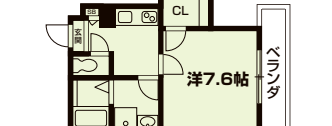
460
MAP
P-23

生協
グループキョウタナベ
GROOVE 京田辺
京田辺市草内大 49-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料 5.6万円~6万円
近鉄京都線「興戸」徒歩10分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩16分



2018年2月完成 仲介
木造3階建 全18室 専有面積28.98㎡
共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有
詳細は▼



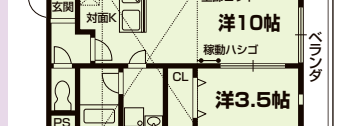
461
MAP
P-25

生協
ウィラー・ジュウシヤマエ
ヴィーラージュ同志社前
京田辺市三山木垣ノ内 32-1



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料 5.9万円~6.2万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩1分
近鉄京都線「興戸」徒歩7分

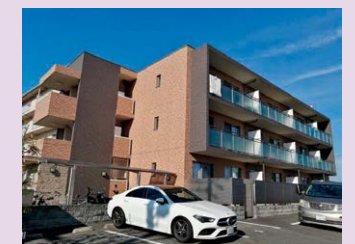


2011年3月完成 仲介
木造2階建 全18室 専有面積32.87㎡
共益費: 6,000円
礼金: 80,000円
敷金: 60,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無
詳細は▼



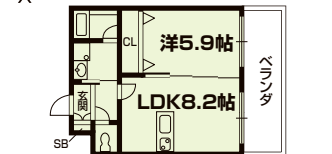
B46
MAP
O-24

ウイングコート
ウイングコート
京田辺市興戸町田 46



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料 6.6万円~6.7万円
近鉄京都線「興戸」徒歩6分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩8分



2011年3月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート3階建 全12室 専有面積35㎡
共益費: 5,000円
礼金: 100,000円
敷金: 1ヶ月
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有
詳細は▼

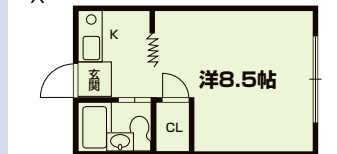


463
生協
ハイツクラオカ
ハイツ鞍岡
相楽郡精華町下泊林前 6 番地



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料 1.2万円~1.2万円
JR片町線(学研都市線)「下泊」徒歩7分
近鉄京都線「下泊」徒歩8分



1987年3月完成 仲介
木造2階建 全10室 専有面積22.8㎡
共益費: 3,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無
詳細は▼



464
MAP
Q-27

カサヴェールカタオカツー
カサヴェール片岡II
京田辺市宮津宮ノ下 45

全室家具家電付！敷金礼金なしで家賃1万円
台からのリーズナブルな学生マンション☆

▶同大まで 11分
▶同女大まで 10分

466
MAP
P-26

ガクセイカイクンシティパレスキョウト
学生会館シティパレス京都
京田辺市三山木柚ノ木 2

インターネット無料！家具家電付のお部屋が
多数あり宅配BOX等の設備充実！

▶同大まで 12分
▶同女大まで 7分

465
MAP
P-26

ジョイフルミヤマキ
ジョイフル三山木
京田辺市三山木柚ノ木 31-2

ダイガクセイキョウシティガクセイカイクンフワーロードハイツガクケン
大学生協指定学生会館フワーロードハイツ学研
相楽郡精華町下柏上新庄 81-4

▶同大まで 6分
▶同女大まで 8分

▶同大まで 18分
▶同女大まで 19分

468
MAP
P-26

エクセルタナベ
エクセル田辺
京田辺市三山木谷ノ上 2-11

ケースコモンガーデンドウシヤマエ
K's Common Garden 同志社前
京田辺市三山木野神 106

▶同大まで 15分
▶同女大まで 8分

▶同大まで 14分
▶同女大まで 9分

474
MAP
P-27

生協
ダイガクセイキョウシティガクセイカインユニバーシティキョウタナベ
大学生協指定学生会館 U.C.Dー京田辺
京田辺市三山木善入山 2-3

家賃 2 万円台からの 8.8 帖広々セパレート！
ネット無料・家電付部屋あり！

▶同大まで 8分
▶同女大まで 8分

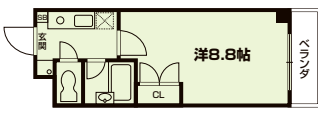





オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料
2.9 万円～4.15 万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩9分
近鉄京都線「三山木」徒歩11分



1996年4月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全79室 専有面積22.96㎡
共益費: 6,500円
礼金: 50,000円
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼


470
MAP
P-26

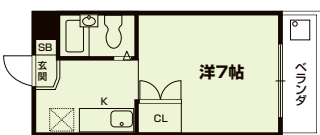
1-577
リパティコパヤシ
リパティ小林
京田辺市三山木越前 28

▶同大まで 7分
▶同女大まで 8分



賃料
2.2 万円～2.7 万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩12分
近鉄京都線「三山木」徒歩13分



1987年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート3階建 全41室 専有面積18.6㎡
共益費: 5,000円
礼金: 50,000円
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

471
MAP
P-26

ナジック
ジュネスヴィラ
ジュネスヴィラ
京田辺市三山木上谷浦 5-1

▶同大まで 13分
▶同女大まで 7分



賃料
2.85 万円～3.3 万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩8分
近鉄京都線「三山木」徒歩9分



1994年12月完成 仲介
鉄骨造3階建 全24室 専有面積18.18㎡
共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

472
MAP
P-26

1-577
スタジオエム
スタジオ M
京田辺市三山木中央 6丁目7番地 5

▶同大まで 14分
▶同女大まで 13分



賃料
2.85 万円～4.2 万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩7分
近鉄京都線「三山木」徒歩8分



1988年1月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート4階建 全34室 専有面積17.5～30㎡
共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

473
MAP
P-25

ナジック
ヴィラタナベイチゴウカン
ヴィラ田辺 1 号館
京田辺市三山木野神 89-4

▶同大まで 13分
▶同女大まで 8分



賃料
2.9 万円～3.1 万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩6分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩9分



1987年6月完成 仲介
鉄骨造3階建 全24室 専有面積18～19㎡
共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

475
MAP
P-26

1-577
コスモヴィレッジ
コスモヴィレッジ
京田辺市三山木中央 5丁目2番地 1

▶同大まで 15分
▶同女大まで 14分



賃料
3 万円～3.7 万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩5分
近鉄京都線「三山木」徒歩7分



1991年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全79室 専有面積18.2㎡
共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

476
MAP
Q-26

生協
セゾン田辺
セゾン田辺
京田辺市三山木中央 6丁目4-27

▶同大まで 7分
▶同女大まで 13分



賃料
3.1 万円～3.3 万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩4分
近鉄京都線「三山木」徒歩6分



1995年2月完成 仲介
鉄骨造2階建 全8室 専有面積19.62㎡
共益費: 3,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。
※代表的な間取りを掲載しています。

提携宿舎

専用・指定

食事・家具家電・
管理人付き

食事付き

経済的負担少

防犯モデル

上京区

左京区

北区

中京区

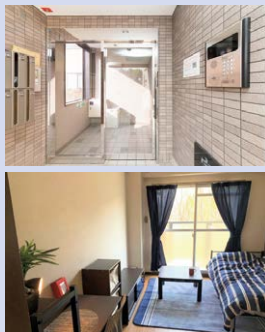
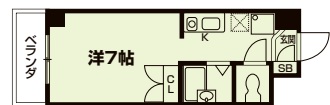
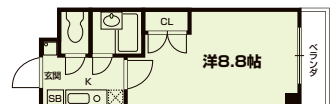
下京区

伏見・宇治

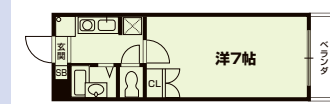
新田辺

興戸

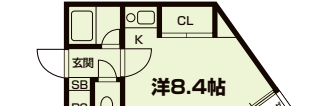
三山木

481
MAP
P-27ソル・レヴェンテ
ソル・レヴェンテ
京田辺市三山木北垣内 52-4温水洗浄便座・宅配ボックス付き家具・家電
設置プランあり◎同大まで
8分
同女大まで
8分賃料 3.5万円~3.8万円
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩9分
近鉄京都線「三山木」徒歩10分1998年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全24室 専有面積20.72㎡
共益費:6,000円
礼金:30,000円
敷金:なし
契約:1年 契約更新料:30,000円
保険加入義務:有 保証会社加入義務:有
詳細は▼483
MAP
P-26ダイワグセキョウシテイガクセイカインスタジオエムユノキ
大学生協指定学生会館 STUDIO-ム 柚ノ木
京田辺市三山木柚ノ木 36-38.8帖セパレート、キーレスマンション！
ネット無料・家電付部屋あり！同大まで
7分
同女大まで
8分賃料 3.55万円~4.25万円
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩10分
近鉄京都線「三山木」徒歩12分1996年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全39室 専有面積23.1㎡
共益費:6,500円
礼金:70,000円
敷金:なし
契約:2年 契約更新料:なし
保険加入義務:有 保証会社加入義務:無
詳細は▼B37
MAP
P-26ノースリバーハイツ
ノースリバーハイツ
京田辺市三山木上谷浦 4同大まで
13分
同女大まで
15分賃料 3.1万円~3.6万円
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩6分
近鉄京都線「三山木」徒歩8分

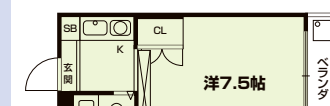
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1993年3月完成 専任媒介
鉄骨造6階建 全50室 専有面積19.72㎡
共益費:6,000円
礼金:なし
敷金:50,000円
契約:1年 契約更新料:25,000円
保険加入義務:有 保証会社加入義務:有
詳細は▼B38
MAP
R-26スカイハイツミヤマキ
スカイハイツ三山木
京田辺市三山木直田 11同大まで
10分
同女大まで
9分賃料 3.3万円~3.9万円
近鉄京都線「三山木」徒歩3分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩4分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1994年3月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全80室 専有面積21㎡
共益費:5,000円
礼金:なし
敷金:50,000円
契約:1年 契約更新料:なし
保険加入義務:有 保証会社加入義務:有
詳細は▼479
MAP
P-25ヴィノテリアムラカミ
ヴィノテリア村上
京田辺市三山木野神 51同大まで
11分
同女大まで
6分賃料 3.4万円~3.8万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩5分
近鉄京都線「興戸」徒歩9分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1990年11月完成 仲介
鉄骨造3階建 全23室 専有面積21.29~24.18㎡
共益費:8,000円
礼金:50,000円
敷金:なし
契約:1年 契約更新料:なし
保険加入義務:有 保証会社加入義務:無
詳細は▼480
MAP
P-25ヤングヴィレッジミヤマキ
ヤングヴィレッジ三山木
京田辺市三山木野神 100-1同大まで
15分
同女大まで
10分賃料 3.35万円~3.9万円
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩9分
近鉄京都線「三山木」徒歩10分

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1987年3月完成 専任専任媒介
鉄筋コンクリート3階建 全36室 専有面積19㎡
共益費:6,000円
礼金:50,000円
敷金:なし
契約:1年 契約更新料:なし
保険加入義務:有 保証会社加入義務:有
詳細は▼

490
MAP
P-25

生協
ダイワクセイキョウシティガクセイカイクンヴァンクルミヤマキ
大学生協指定学生会館ヴァンクル三山木
京田辺市三山木野神 111-1

生活便利な三山木駅近くのセパレート！
2023年12月建物リニューアル実施！

同大まで 6分
同女大まで 10分

賃料 4.25万円～5.15万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩7分
近鉄京都線「三山木」徒歩8分

1995年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全29室 専有面積22.37～22.95㎡

共益費: 6,500円
礼金: 70,000円
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

491
MAP
P-25

生協
ダイワクセイキョウシティガクセイカイクンランシャリオムラカミ
大学生協指定学生会館グラン・シャリオ村上
京田辺市三山木西ノ河原 33-1

大学徒歩圏内、2口コンロで独立洗面台付！
2023年11月建物リニューアル実施！

同大まで 10分
同女大まで 10分

賃料 4.55万円～5.3万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩9分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩13分

2001年2月完成 仲介
鉄骨造3階建 全32室 専有面積25.9～26.4㎡

共益費: 6,500円
礼金: 80,000円
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

482
MAP
Q-26

15分
コンフォートビルノヴァ
コンフォートビル NOVA
京田辺市三山木山崎 82-3

同大まで 8分
同女大まで 7分

賃料 3.6万円～4.75万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩4分
近鉄京都線「三山木」徒歩5分

1996年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全49室 専有面積24.8～25.6㎡

共益費: 5,000円
礼金: 50,000円
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

484
MAP
P-25

生協
リュウライフナカガワ
リュウライフ中川
京田辺市三山木西ノ河原 58

同大まで 14分
同女大まで 10分

賃料 3.9万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩9分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩10分

1999年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全30室 専有面積27㎡

共益費: 5,000円
礼金: 80,000円
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: 10,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

485
MAP
P-26

15分
パークユノキ
パーク柚ノ木
京田辺市三山木柚ノ木 36

同大まで 15分
同女大まで 8分

賃料 3.95万円～4.65万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩10分
近鉄京都線「三山木」徒歩11分

2007年3月完成 専属専任媒介
鉄骨造2階建 全14室 専有面積19.8㎡

共益費: 5,000円
礼金: 50,000円
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

486
MAP
R-26

15分
アルペジオ
ARPEGGIO
京田辺市三山木見尊田 28-1

同大まで 11分
同女大まで 10分

賃料 3.95万円～4.8万円

近鉄京都線「三山木」徒歩8分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩9分

1999年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全20室 専有面積21㎡

共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

S16
MAP
Q-26 ナジック
プランバックス
京田辺市三山木中央2丁目3番地10

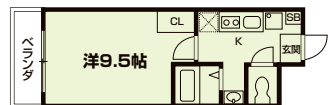
全室9帖以上で広々♪洗面化粧台付！駅まで
徒歩3分！

同大まで
9分
同女大まで
8分



賃料 4.85万円～5.45万円

近鉄京都線「三山木」徒歩4分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩5分



2010年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全12室 専有面積26.04～28.05㎡
共益費: 6,000円
礼金: 30,000円
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



495
MAP
P-25 エスポワールケイワン
Espoir K-1
京田辺市三山木西ノ河原27-1

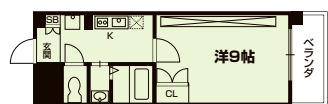
防犯カメラ&モニター付インターフォンの
安心セキュリティ！南向きで日当たり良好☆

同大まで
11分
同女大まで
12分



賃料 4.85万円～5.8万円

近鉄京都線「三山木」徒歩15分
JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩8分



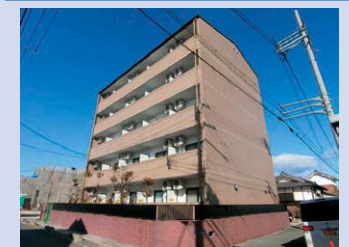
2006年2月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート3階建 全39室 専有面積25.5～29.8㎡
共益費: 6,000円
礼金: 80,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



487
MAP
R-26 ケイズハウス
K's HOUSE
京田辺市三山木八反坪27

同大まで
11分
同女大まで
10分



賃料 3.95万円～4.8万円

近鉄京都線「三山木」徒歩9分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩11分



1995年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全25室 専有面積21.9㎡
共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



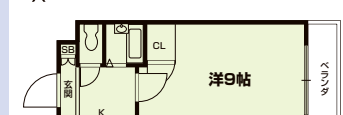
488
MAP
R-26 トレデュニオン
トレ・デュニオン
京田辺市三山木見尊田25-1

同大まで
11分
同女大まで
9分



賃料 4万円～4.85万円

近鉄京都線「三山木」徒歩8分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩9分



1998年2月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全55室 専有面積24㎡
共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



489
MAP
P-25 リュミエキョウタナベ
リュミエ京田辺
京田辺市三山木野神89

同大まで
12分
同女大まで
7分



賃料 4.2万円～4.9万円

JR片町線(学研都市線)「同志社前」徒歩5分
近鉄京都線「興戸」徒歩10分



1999年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全24室 専有面積22.96㎡
共益費: 4,000円
礼金: 1ヶ月
敷金: なし
契約: 4年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



492
MAP
Q-26 スチューデントマンションセンチオ
student mansion SENTIO
京田辺市三山木八反坪58-1

同大まで
10分
同女大まで
8分



賃料 4.7万円～5.3万円

近鉄京都線「三山木」徒歩5分
JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩6分



2005年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全12室 専有面積26.1㎡
共益費: 6,000円
礼金: 30,000円
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



S21
MAP
Q-26

ハネット

グランディールニージュエ
グランディール 22
京田辺市三山木中央 1丁目 1-5



駅やスーパー、コンビニも近く、キッチン
IH2口備付の学生専用 マンションです。

専用 防犯

▶同大まで 7分
▶同女大まで 6分

賃料 5.4万円~6万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩1分
近鉄京都線「三山木」徒歩2分



2007年2月完成 貸主
鉄筋コンクリート4階建 全15室 専有面積28.42~29.38㎡

共益費: 6,000円
礼金: 50,000円
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: 50,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

493
MAP
P-26

生協

マンションタケチョウ
マンション竹長
京田辺市三山木中央 5丁目 1-10

▶同大まで 15分
▶同女大まで 14分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料 4.8万円~5.3万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩5分
近鉄京都線「三山木」徒歩7分



2009年2月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全30室 専有面積30.8㎡

共益費: 5,000円
礼金: 100,000円
敷金: 100,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

S19
MAP
Q-26

ナジック

ソル・レヴェンテツ
ソル・レヴェンテII
京田辺市三山木中央 3丁目 3番地 12

専用 防犯

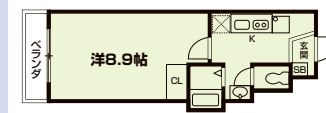
▶同大まで 10分
▶同女大まで 9分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料 5.1万円~5.6万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩6分
近鉄京都線「三山木」徒歩5分



2009年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全30室 専有面積24.84㎡

共益費: 6,000円
礼金: 30,000円
敷金: なし
契約: 1年 契約更新料: 30,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

497
MAP
Q-26

生協

カグヤヒメタワービル
かぐや姫タワービル
京田辺市三山木中央 8丁目 7番地 18

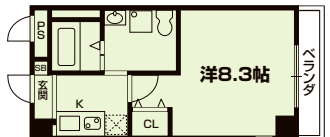
▶同大まで 8分
▶同女大まで 15分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料 5.1万円~5.7万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩3分
近鉄京都線「三山木」徒歩5分



2012年3月完成 仲介
鉄骨造8階建 全24室 専有面積25.37~26.21㎡

共益費: 5,000円
礼金: 50,000円
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

499
MAP
P-26

生協

ダイガクセイキョウシテイカクセイカインファミルナカムラ
大学生協指定学生会館 FamillNakamura
京田辺市三山木野神 7

▶同大まで 6分
▶同女大まで 10分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料 5.7万円~6.2万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩7分
近鉄京都線「三山木」徒歩8分



2023年2月完成 仲介
軽量鉄骨3階建 全30室 専有面積26.64~26.97㎡

共益費: 6,500円
礼金: 100,000円
敷金: なし
契約: 年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

500
MAP
P-26

ハネット

アートプラザキョウタナベ
アートプラザ京田辺 2
京田辺市三山木中央 6丁目 9-2

▶同大まで 12分
▶同女大まで 15分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料 5.7万円~6.3万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩7分
近鉄京都線「三山木」徒歩9分



2018年8月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全48室 専有面積26.58~27.04㎡

共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼

501
MAP
P-26

ハネット

アートプラザキョウタナベ
アートプラザ京田辺
京田辺市三山木上谷浦 2-2

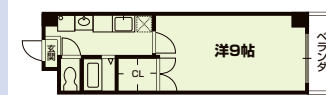
▶同大まで 12分
▶同女大まで 6分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

賃料 5.8万円~5.9万円

JR片町線(学研都市線)「JR三山木」徒歩7分
近鉄京都線「三山木」徒歩8分



2004年3月完成 専任媒介
鉄骨造5階建 全40室 専有面積25.52㎡

共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼