

246
MAP
D-5

京都ライフ
VineOakAgeha
京都市上京区元新在家町 165-1



賃料 6.4万円~7.3万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩5分
京阪鴨東線「出町柳」徒歩20分



2022年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート4階建 全29室 専有面積22.41~25.16㎡

共益費: 6,000~7,000円
礼金: 130,000円
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

248
MAP
D-5

アルティスタグロシニドゥーエ
ARTISTA 御所西ドゥーエ
京都市上京区挽木町 532 番地



賃料 6.4万円~12.3万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩9分
市バス「堀川上立売」徒歩5分



2021年6月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全12室 専有面積25.65~53.96㎡

共益費: 6,000~8,000円
礼金: 2ヶ月
敷金: 100,000円~150,000円
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

249
MAP
F-7

フローレグロシニドゥーエ
フローレ御所東
京都市上京区河原町通丸太町上出水町 280



賃料 6.45万円~7万円

京阪鴨東線「神宮丸太町」徒歩6分
市バス「河原町丸太町」徒歩1分



2005年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート8階建 全14室 専有面積30.5㎡

共益費: 7,000円
礼金: 130,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

250
MAP
D-4

ベラジオキョウトクラマグチ
ベラジオ京都鞍馬口
京都市上京区下清蔵町 133-8



賃料 6.48万円~8.38万円

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩14分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩8分



2017年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全27室 専有面積25.04~29.21㎡

共益費: 7,760~9,060円
礼金: 1ヶ月(共益費込)
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

251
MAP
F-6

アプレストイマデガワ
アプレスト今出川
京都市上京区今出川通寺町東入大宮町 313-1



賃料 6.5万円~6.8万円

京阪鴨東線「出町柳」徒歩4分
叡山電鉄鞍馬山本線「出町柳」徒歩4分



1998年3月完成 仲介
軽量気泡コンクリート7階建 全24室 専有面積31~32㎡

共益費: 0~7,000円
礼金: 1ヶ月
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

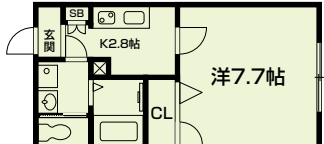
252
MAP
E-4

メゾングレイス
メゾングレイス
京都市上京区上御霊中町 456-4



賃料 6.5万円~6.8万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩1分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩9分



2018年5月完成 専属専任媒介
軽量鉄骨2階建 全8室 専有面積28~30.5㎡

共益費: 5,000円
礼金: 134,000円
敷金: 67,000円
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

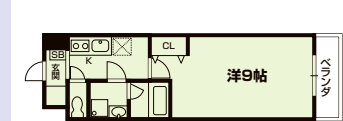
254
MAP
E-4

サンライズクラマグチ
サンライズ鞍馬口
京都市上京区上御霊馬場町 390-2



賃料 6.55万円~7.15万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩11分



2012年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全21室 専有面積27~27.4㎡

共益費: 7,000円
礼金: なし
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。
※代表的な間取りを掲載しています。

提携宿舎

専用・指定

食事・家具家電・管理入付

食事付き

経済的負担少

防犯モデル

上京区

左京区

北区

中京区

下京区

伏見・宇治

新田辺

興戸

三山木

253
MAP
C-5クオリエキョウトホリカワアネックス
クオリエ京都堀川アネックス
京都市上京区寺之内通大宮東入妙蓮寺前町 353オートロック、防犯カメラ付！隣にオーナー
の会社が有り安心。ネット無料！！▶同大まで
15分
▶同女大まで
10分賃料 6.5万円～7.2万円
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩15分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩20分2023年12月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全24室 専有面積25.08～25.52㎡共益費：6,000円
礼金：2ヶ月
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

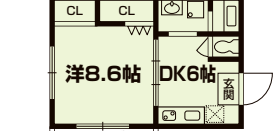
詳細は▼

B32
MAP
D-6ランブルスゴショニシ
ランブルス御所西
京都市上京区中立売通室町西入三丁目 463▶同大まで
10分
▶同女大まで
15分賃料 6.5万円～7.8万円
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩10分
地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩14分2005年6月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート6階建 全29室 専有面積29.55～42.53㎡共益費：9,000円
礼金：1ヶ月
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

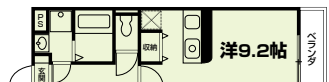
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

256
MAP
C-6ベラジオリカワマデガワⅡ
ベラジオリ堀川今出川Ⅱ
京都市上京区元普願寺通大宮東入寺今町 510.512-2▶同大まで
15分
▶同女大まで
8分賃料 6.56万円～8.76万円
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩10分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩25分2019年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全31室 専有面積23.63～32.85㎡共益費：5,440～7,560円
礼金：1ヶ月(共益費込)
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

257
MAP
C-5ケービーアール
K.B.R
京都市上京区上立売通大宮西入碓屋町 296-1▶同大まで
7分
▶同女大まで
10分賃料 6.6万円～6.8万円
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩16分
市バス「今出川浄福寺」徒歩6分2019年2月完成 仲介
鉄骨造3階建 全6室 専有面積31～35.6㎡共益費：5,000円
礼金：150,000円
敷金：50,000円
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

258
MAP
F-5グラティアゴショキタ
グラティア御所北
京都市上京区毘沙門横町 368▶同大まで
9分
▶同女大まで
8分賃料 6.6万円～7.2万円
京阪鴨東線「出町柳」徒歩11分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩14分2016年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全6室 専有面積24.93～29.8㎡共益費：5,000円
礼金：200,000円
敷金：100,000円
契約：2年 契約更新料：2ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

260
MAP
C-5クオリエキョウトホリカワ
クオリエ京都堀川
京都市上京区寺之内通大宮東入妙蓮寺前町 359▶同大まで
15分
▶同女大まで
9分賃料 6.7万円～7.1万円
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩15分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩15分2023年10月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全15室 専有面積25.08～25.52㎡共益費：6,000円
礼金：2ヶ月
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

261
MAP
D-6アメリカゴショニシ
アメリカ御所西
京都市上京区一条殿町 493▶同大まで
8分
▶同女大まで
13分賃料 6.7万円～7.3万円
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩6分
市バス「上京区総合庁舎前」徒歩5分2022年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全19室 専有面積25.17～27.51㎡共益費：6,000円
礼金：2ヶ月
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：87,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

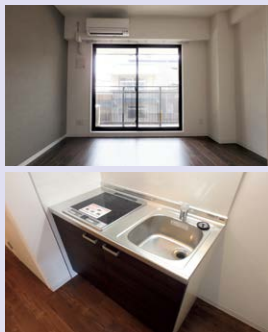
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

259
MAP
E-7

サンカノン御所室町
京都市上京区清和院町 572-1

京都御所すぐ傍の趣ある外観の学生専用
マンション！オートロック・防犯カメラ付き！

▶同大まで
12分
▶同女大まで
7分



賃料 6.6万円～7.4万円
地下鉄丸線「丸太町」徒歩9分
地下鉄丸線「今出川」徒歩10分



2017年3月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート3階建 全14室 専有面積24.5～28.0㎡
共益費：6,000円
礼金：1ヶ月
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：0.5ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台	防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場	家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

263
MAP
F-6

ヴェルデゴジビガシ
ヴェルデ御所東
京都市上京区梶井町 448-55

女性限定
▶同大まで
11分
▶同女大まで
9分



賃料 6.7万円～8.7万円
叡山電鉄叡山本線「出町柳」徒歩6分
地下鉄丸線「今出川」徒歩14分



2007年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート6階建 全16室 専有面積30.2㎡
共益費：8,000円
礼金：120,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

B33
MAP
C-6

サワラビテラス
Sawarabi terrace
京都市上京区寺今町 513

▶同大まで
15分
▶同女大まで
8分



賃料 6.8万円～7.2万円
地下鉄丸線「今出川」徒歩14分
市バス「堀川今出川」徒歩3分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2012年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全49室 専有面積27.52～30.92㎡
共益費：6,000円
礼金：100,000～120,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

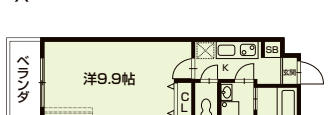
265
MAP
E-4

メゾン・アイビー
メゾン・アイビー
京都市上京区上御霊前通室町東入内構町 428

▶同大まで
8分
▶同女大まで
7分



賃料 6.8万円～7.6万円
地下鉄丸線「鞍馬口」徒歩3分
地下鉄丸線「今出川」徒歩9分



2020年2月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全27室 専有面積28.38～28.5㎡
共益費：7,000円
礼金：136,000～152,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

266
MAP
F-6

カリゴゴジビガシ
Charis 御所東
京都市上京区真如堂前町 111-1

▶同大まで
8分
▶同女大まで
6分



賃料 6.8万円～9.2万円
地下鉄丸線「今出川」徒歩10分
京阪鴨東線「出町柳」徒歩7分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2018年2月完成 専任専任媒介
鉄骨造3階建 全8室 専有面積31.99～42.53㎡
共益費：4,000円
礼金：150,000円
敷金：80,000円
契約：2年 契約更新料：0.5ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

267
MAP
D-6

ハナノゴショカツタロウカン
花の御所 katsutarou 館
京都市上京区築山南半町 240

▶同大まで
4分
▶同女大まで
8分



賃料 6.95万円～7.05万円
地下鉄丸線「今出川」徒歩3分
市バス「上京区総合庁舎前」徒歩2分



2010年2月完成 専任専任媒介
鉄筋コンクリート4階建 全8室 専有面積31.3～32㎡
共益費：6,000円
礼金：180,000円
敷金：100,000円
契約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

268
MAP
D-4

メゾン・メルシー
メゾン・メルシー
京都市上京区下清蔵町 124

▶同大まで
12分
▶同女大まで
9分

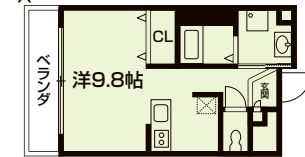


賃料 7万円～7.5万円
地下鉄丸線「鞍馬口」徒歩6分
地下鉄丸線「今出川」徒歩13分

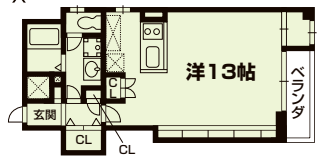


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2021年12月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全20室 専有面積29.72～32.56㎡
共益費：6,500円
礼金：164,000～174,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

262
MAP
F-6ドゥードリームサカエマチ
DoDream栄町
京都市上京区栄町 376出町柳駅近くのマンションです。鴨川沿いを
散歩するのにぴったり！▶同大まで
13分
▶同女大まで
10分賃料 **6.7万円～8.4万円**京阪鴨東線「出町柳」徒歩8分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩16分2012年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全30室 専有面積26.68～37.47㎡共益費：6,000円
礼 金：1ヶ月
敷 金：2ヶ月
契 約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

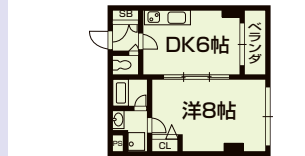
詳細は▼

269
MAP
C-5セイジュンニシジン
清淳西陣
京都市上京区寺之内通智恵光院西入中猪熊町 298▶同大まで
8分
▶同女大まで
11分賃料 **7.2万円～7.6万円**地下鉄烏丸線「今出川」徒歩17分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩20分2016年2月完成 仲介
鉄骨造3階建 全11室 専有面積36.52～39.88㎡共益費：5,000円
礼 金：150,000円
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

270
MAP
D-5アフィシオンホリカワ
AFICION 堀川
京都市上京区南舟橋町 381-1▶同大まで
11分
▶同女大まで
7分賃料 **7.2万円～8.5万円**地下鉄烏丸線「今出川」徒歩10分
市バス「堀川今出川」徒歩1分1993年3月完成 仲介
鉄骨鉄筋コンクリート11階建 全69室 専有面積30.36～47.56㎡共益費：7,000～9,000円
礼 金：1ヶ月
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



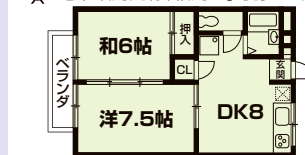
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

271
MAP
D-6アクアアレリストイマデガワ
アクアレリスト今出川
京都市上京区西船橋町 332▶同大まで
12分
▶同女大まで
7分賃料 **7.4万円～11.4万円**地下鉄烏丸線「今出川」徒歩9分
地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩20分2009年2月完成 専属専任媒介
鉄骨鉄筋コンクリート11階建 全47室 専有面積32.28～45.49㎡共益費：8,000円
礼 金：1ヶ月
敷 金：50,000円
契 約：2年 契約更新料：50,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

272
MAP
F-5クローバーハイツ
クローバーハイツ
京都市上京区寺町通今出川上る5丁目桜木町 409▶同大まで
9分
▶同女大まで
11分賃料 **7.5万円～8万円**地下鉄烏丸線「今出川」徒歩15分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩11分1987年9月完成 仲介
鉄骨造3階建 全9室 専有面積41.06㎡共益費：3,000円
礼 金：1ヶ月
敷 金：1ヶ月
契 約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

273
MAP
D-5クラスタビル
クラスタビル
京都市上京区裏風呂町 363-1▶同大まで
5分
▶同女大まで
14分賃料 **8.5万円～11.3万円**地下鉄烏丸線「今出川」徒歩7分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩10分1981年7月完成 2013年10月改築 専任媒介
鉄筋コンクリート3階建 全11室 専有面積34.83～45.23㎡共益費：5,000円
礼 金：2ヶ月
敷 金：1ヶ月
契 約：2年(定期借家) 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

274
MAP
D-5サラソーニョゴジョニシ
サラソーニョ御所西
京都市上京区元本満寺町 307-21▶同大まで
6分
▶同女大まで
11分賃料 **8.6万円～8.8万円**地下鉄烏丸線「今出川」徒歩5分
市バス「上京区総合庁舎前」徒歩2分2023年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全9室 専有面積35.09㎡共益費：6,000円
礼 金：2ヶ月
敷 金：なし
契 約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

275
MAP
C-6

7fl
キョウトアートステイニジシステマツ
京都アートステイ西陣捨松
京都市上京区 525-1

▶同大まで 8分
▶同女大まで 10分



【賃料】
8.7万円～9.4万円
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩20分
京福北野線「北野白梅町」 徒歩20分



2018年1月完成 貸主
鉄筋コンクリート4階建 全15室 専有面積39㎡

共益費：7,000円
礼金：1ヶ月
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

276
MAP
F-5

1.5fl
トショウカン 登翔館
京都市左京区下鴨宮河町 10-10

▶同大まで 9分
▶同女大まで 14分

女性限定



【賃料】
3.2万円～3.98万円
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩7分
市バス「新築橋」 徒歩1分



1978年8月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全14室 専有面積17.6～21.9㎡

共益費：3,000円
礼金：なし
敷金：70,000円
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

277
MAP
G-6

生協
フォーブル吉田
京都市左京区吉田中阿達町 35-1

▶同大まで 8分
▶同女大まで 7分



【賃料】
3.5万円～3.7万円
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩9分
市バス「京大正門前」 徒歩3分



1981年3月完成 2003年6月改築 仲介
鉄骨造2階建 全12室 専有面積21㎡

共益費：5,000円
礼金：35,000～37,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

278
MAP
F-4

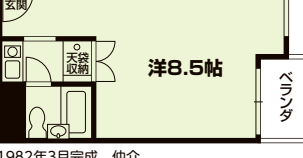
シモガモジョシガクセイカインテラッセタダスノモリ
下鴨女子学生会館テラッセ紬の森 女性限定
京都市左京区下鴨松原町 42-7

▶同大まで 8分
▶同女大まで 8分

女性限定



【賃料】
3.5万円～4.5万円
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩11分
地下鉄烏丸線「今出川」 徒歩23分



1982年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全10室 専有面積17～23㎡

共益費：5,000円
礼金：0～50,000円
敷金：1ヶ月
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

279
MAP
I-6

7fl
(シェアハウス) クラハシキッテン
(シェアハウス) 倉橋キッチン 女性限定
京都市左京区吉田神楽岡町 4-6

▶同大まで 16分
▶同女大まで 15分

女性限定



【賃料】
3.9万円～4.1万円
叡山電鉄鞍山本線「元田中」 徒歩26分
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩28分



1971年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全6室 専有面積12.4㎡

共益費：10,000円
礼金：1ヶ月
敷金：1ヶ月
契約：2年(定期借家) 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

280
MAP
I-6

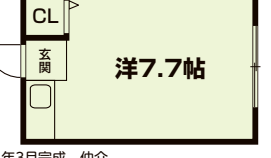
7fl
(シェアハウス) クラハシキッテンプラス
(シェアハウス) 倉橋キッチンプラス
京都市左京区吉田神楽岡町 4-6

▶同大まで 16分
▶同女大まで 15分

女性限定



【賃料】
3.9万円～4.1万円
叡山電鉄鞍山本線「元田中」 徒歩26分
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩28分



1971年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全6室 専有面積12.4㎡

共益費：10,000円
礼金：1ヶ月
敷金：1ヶ月
契約：2年(定期借家) 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

281
MAP
F-4

7fl
フォルムシモガモ
フォルム下鴨
京都市左京区下鴨宮崎町 8-4

▶同大まで 9分
▶同女大まで 9分



【賃料】
4.3万円～4.5万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩13分
京阪鴨東線「出町柳」 徒歩15分



1997年2月完成 仲介
鉄筋コンクリート2階建 全6室 専有面積20.16～20.72㎡

共益費：5,000円
礼金：なし
敷金：1ヶ月
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

282
MAP
F-4

生協
シモガモアイビーハウス
下鴨アイビーハウス 女性限定
京都市左京区下鴨下川原町 18

▶同大まで 9分
▶同女大まで 9分

女性限定



【賃料】
4.4万円～6.3万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」 徒歩13分
市バス「下鴨神社前」 徒歩3分



1987年3月完成 仲介
鉄骨造3階建 全11室 専有面積24.66㎡

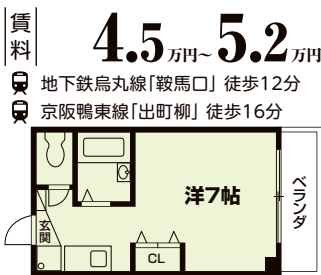
共益費：3,000円
礼金：1ヶ月
敷金：1ヶ月
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

283 MAP F-4 エトワールシモガモ
エトワール下鴨
京都市左京区下鴨宮崎町 2-25

▶同大まで 9分
▶同女大まで 9分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1999年3月完成 仲介
鉄骨造3階建 全11室 専有面積20.35㎡

共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



284 MAP F-4 ハイツカモガワ
ハイツ鴨がわ
京都市左京区下鴨下川原町 62-2

▶同大まで 8分
▶同女大まで 9分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1996年9月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全11室 専有面積19.04～20.89㎡

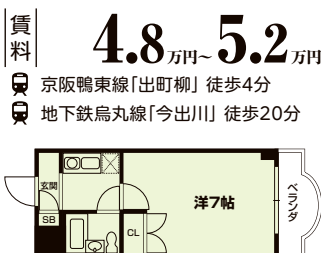
共益費: 5,000円
礼金: 0～50,000円
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



285 MAP G-5 カモジョンガクセカイカン
賀茂女子学生会館
京都市左京区田中関田町 20-1

▶同大まで 7分
▶同女大まで 15分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1984年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全36室 専有面積19～21.45㎡

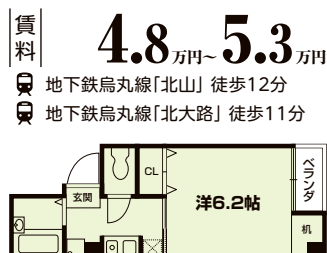
共益費: 6,000円
礼金: 50,000円
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: 50,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

詳細は▼



286 MAP F-3 ヴェトロクボ
ヴェトロ久保
京都市左京区下鴨西本町 26

▶同大まで 11分
▶同女大まで 12分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1999年6月完成 仲介
鉄骨造4階建 全6室 専有面積20.94㎡

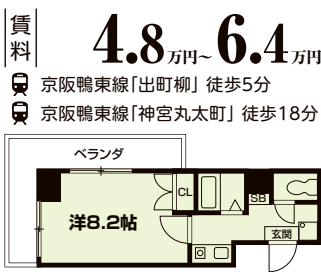
共益費: 6,000円
礼金: 1ヶ月
敷金: 1ヶ月
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



287 MAP G-6 コジースチューデントジュラク
COZY スチューデントジュラク
京都市左京区田中関田町 28-4

▶同大まで 7分
▶同女大まで 13分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1994年3月完成 一般媒介
鉄筋コンクリート6階建 全35室 専有面積19.6～23.56㎡

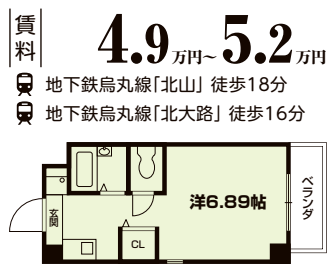
共益費: 6,000円
礼金: 60,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: 60,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



288 MAP F-3 アディシモガモ
アディー下鴨
京都市左京区下鴨芝本町 49-25

▶同大まで 11分
▶同女大まで 10分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1995年2月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全10室 専有面積19.8～21.6㎡

共益費: 6,000円
礼金: 1ヶ月
敷金: 1ヶ月
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



289 MAP G-4 フォレストミヤザキ
フォレストミヤザキ
京都市左京区下鴨西林町 22

▶同大まで 10分
▶同女大まで 8分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

1994年9月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全9室 専有面積22.76～24.78㎡

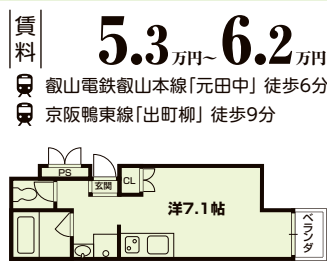
共益費: 5,000円
礼金: 1ヶ月
敷金: 1ヶ月
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



290 MAP G-5 イングスミカゲ
ings 御蔭
京都市左京区田中南北西町 92-10

▶同大まで 9分
▶同女大まで 8分



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

2020年5月完成 専任媒介
鉄骨造3階建 全8室 専有面積18.5～20.24㎡

共益費: 5,000円
礼金: 1ヶ月
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



291 MAP G-8 **ナジック** キャピタルヴィラマルタチ **Capital Villa 丸太町** 京都市左京区東丸太町 11-23

▶同大まで 12分
▶同女大まで 11分



【賃料】 **5.6万円～6.05万円**

京阪鴨東線「神宮丸太町」徒歩2分
地下鉄東西線「三条京阪」徒歩15分



2002年3月完成 一般媒介
鉄骨造6階建 全15室 専有面積21.6～22.04㎡

共益費：6,500円
礼金：60,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：60,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

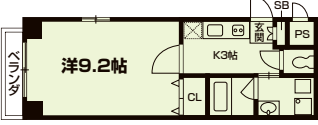
292 MAP F-3 **フラット** ランドスケープシモガモ **LANDSCAPE 下鴨** 京都市左京区下鴨本町 11-5

▶同大まで 12分
▶同女大まで 12分



【賃料】 **6.1万円～6.4万円**

地下鉄烏丸線「北山」徒歩15分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩16分



2010年7月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全8室 専有面積26.11～29.46㎡

共益費：6,000円
礼金：1ヶ月
敷金：1ヶ月
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

293 MAP G-3 **フラット** リッシュアオイ **Riche 葵** 京都市左京区下鴨膳部町 8-10

▶同大まで 11分
▶同女大まで 10分



【賃料】 **6.4万円～6.9万円**

地下鉄烏丸線「北山」徒歩19分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩19分



2010年2月完成 仲介
鉄骨コンクリート3階建 全12室 専有面積29～32.68㎡

共益費：5,000円
礼金：1ヶ月
敷金：1ヶ月
契約：2年(定期借家) 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

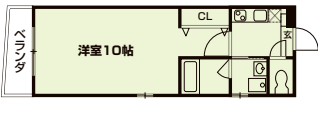
294 MAP F-3 **フラット** サラサシモガモホンドオリ **Sarasa 下鴨本通り** 京都市左京区下鴨梅ノ木町 1

▶同大まで 13分
▶同女大まで 12分



【賃料】 **6.6万円～6.8万円**

地下鉄烏丸線「北山」徒歩15分
地下鉄烏丸線「松ヶ崎」徒歩18分



2023年1月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全11室 専有面積30.47㎡

共益費：5,000円
礼金：80,000円
敷金：80,000円
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

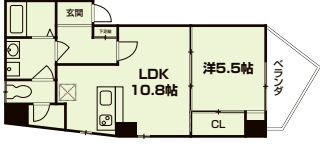
295 MAP F-3 **フラット** デリージャシモガモ **Delizia 下鴨** 京都市左京区下鴨西本町 18

▶同大まで 11分
▶同女大まで 12分



【賃料】 **7.5万円～9.5万円**

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩11分
地下鉄烏丸線「北山」徒歩12分



2017年11月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全5室 専有面積35.91～45.07㎡

共益費：4,000円
礼金：150,000円
敷金：1ヶ月
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

296 MAP D-4 **フラット** コーポシメイ **コーポ紫明** 京都市北区小山下総町 35-3

▶同大まで 14分
▶同女大まで 9分



【賃料】 **1.9万円**

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩17分



1984年1月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全12室 専有面積13.65㎡

共益費：4,000円
礼金：なし
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

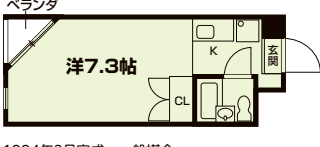
297 MAP A-4 **ナジック** キャニテラスリー **キャニオンテラスⅢ** 京都市北区紫野南花ノ坊町 41 番地 4

▶同大まで 16分
▶同女大まで 17分



【賃料】 **2.8万円～4.2万円**

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩32分
市バス「千本北大路」徒歩4分



1994年3月完成 一般媒介
鉄骨造4階建 全36室 専有面積17.99～18.9㎡

共益費：5,000円
礼金：なし
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

298 MAP E-3 **パネット** ケイアイマンション **KI マンション** 京都市北区小山南上総町 56-2

▶同大まで 14分
▶同女大まで 10分



【賃料】 **3.2万円～3.4万円**

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩4分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分



1984年11月完成 専任媒介
鉄骨造5階建 全9室 専有面積15.43～18.63㎡

共益費：4,000円
礼金：なし
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。
※代表的な間取りを掲載しています。

提携宿舎

専用・指定

食・家・電・管理・人・付き

食事付き

経済的負担少

防犯モデル

上京区

左京区

北区

中京区

下京区

伏見・宇治

新田辺

興戸

三山木

299
MAP D-3

メゾンオクムラ
メゾンおくむら
京都市北区紫野西御所町 48-1

▶同大まで 9分
▶同女大まで 13分

賃料 3.5万円

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩8分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩13分

洋8.5帖

1986年4月完成 専任媒介
鉄骨造3階建 全8室 専有面積22.68㎡

共益費: 5,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

300
MAP E-3

キタオオジハイムビートウ
北大路ハイム B 棟
京都市北区小山上総町 82

▶同大まで 7分
▶同女大まで 11分

賃料 3.7万円~4万円

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩2分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩8分

洋6帖

1993年7月完成 仲介
木造2階建 全8室 専有面積18.6㎡

共益費: 4,000円
礼金: なし
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

301
MAP D-4

生協
ドミールハイツ
京都市北区鞍馬口通新町東入長東西町 182

▶同大まで 13分
▶同女大まで 9分

賃料 3.8万円~5.2万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分
市バス「堀川鞍馬口」徒歩7分

洋7.5帖

1988年2月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全29室 専有面積18.19~21.7㎡

共益費: 4,500円
礼金: 60,000円
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

302
MAP E-4

京都市ライフ
ノースカナルシメイ
North Canal 紫明
京都市北区小山上総町 75-2

▶同大まで 13分
▶同女大まで 9分

賃料 4万円~4.3万円

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩5分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分

洋6帖

1997年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全16室 専有面積17.16~17.27㎡

共益費: 4,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 41,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

303
MAP D-4

マジック
コートハウスシメイ
コートハウス紫明
京都市北区小山中溝町 14-9

▶同大まで 8分
▶同女大まで 9分

賃料 4.05万円~4.95万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩6分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩13分

洋5.8帖

1991年2月完成 一般媒介
軽量気泡コンクリート3階建 全15室 専有面積17.68~22.51㎡

共益費: 5,000円
礼金: 60,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

304
MAP E-3

ハルネット
テラカビル
寺川ビル
京都市北区小山上総町 56

▶同大まで 14分
▶同女大まで 10分

賃料 4.2万円~4.5万円

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩4分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分

洋7帖

2011年7月完成 専任媒介
鉄骨造5階建 全6室 専有面積15.08~19.42㎡

共益費: 5,000円
礼金: 1ヶ月
敷金: 1ヶ月
契約: 1年 契約更新料: 11,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

305
MAP D-4

フラット
ハチモンジカン
ハ文字館
京都市北区鞍馬口通新町東入長東町 208-2、208-5

▶同大まで 11分
▶同女大まで 8分

賃料 4.3万円~4.8万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩3分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩10分

洋7.7帖

1995年1月完成 専任媒介
鉄骨造5階建 全14室 専有面積24㎡

共益費: 5,000円
礼金: 1ヶ月
敷金: 1ヶ月
契約: 2年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

306
MAP E-4

京都市ライフ
クラマグチフラット
鞍馬口フラット
京都市北区小山上総町 50

▶同大まで 11分
▶同女大まで 8分

賃料 4.4万円~5.9万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩2分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩10分

洋7帖

1987年1月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート3階建 全12室 専有面積17~24㎡

共益費: 3,000~5,000円
礼金: 30,000円
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 20,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

詳細は▼

307
MAP E-4
生協
クラマグチアイビーハウス
鞍馬口アイビーハウス
京都市北区鞍馬口通寺町西入新御霊町 281-5
女性限定
▶同大まで 13分
▶同女大まで 7分



賃料 4.6万円～5.9万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分
市バス「出雲路橋」徒歩5分



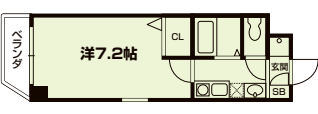
1987年11月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全41室 専有面積19.6㎡
共益費：3,000円
礼金：1ヶ月
敷金：1ヶ月
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無
詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

308
MAP D-4
ハネット
アツツ堀川
京都市北区紫野宮西町 14-4
▶同大まで 8分
▶同女大まで 11分



賃料 4.9万円～5.1万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩11分
市バス「堀川鞍馬口」徒歩1分



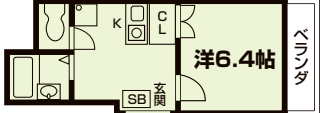
2001年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート7階建 全25室 専有面積21.4～24.05㎡
共益費：6,000円
礼金：50,000円～60,000円
敷金：40,000円
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

309
MAP D-3
1-577
グリュック・ユウ
グリュック・雄
京都市北区小山東大野町 81-1
▶同大まで 8分
▶同女大まで 12分



賃料 4.9万円～5.2万円
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩2分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩11分



1996年3月完成 専属専任媒介
鉄骨造4階建 全6室 専有面積18.4～19㎡
共益費：5,000円
礼金：100,000円
敷金：70,000円
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無
詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

310
MAP E-4
ハネット
コーポ葉月
京都市北区小山東上総町 3-2
▶同大まで 14分
▶同女大まで 9分



賃料 4.9万円～5.3万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩7分



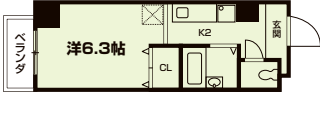
1977年8月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート4階建 全12室 専有面積19.08～24.22㎡
共益費：なし
礼金：なし
敷金：50,000円
契約：1年 契約更新料：11,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

311
MAP C-3
フラット
グランドデュールシンゲツ
グランドデュール真月
京都市北区紫野雲林院町 30
▶同大まで 11分
▶同女大まで 14分



賃料 4.9万円～6万円
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩16分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩20分



1994年4月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全27室 専有面積20.7～33.18㎡
共益費：7,000円
礼金：60,000円
敷金：1ヶ月
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

312
MAP D-4
ハネット
ハウスセゾンクラマグチ
ハウスセゾン鞍馬口
京都市北区長乗東町 199
▶同大まで 12分
▶同女大まで 8分



賃料 5万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩4分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩12分



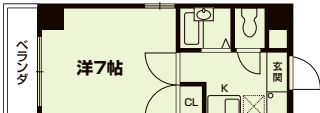
1995年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート6階建 全42室 専有面積21.9～23.8㎡
共益費：5,000円
礼金：なし
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

313
MAP D-4
生協
フローラルクララ
フローラル鞍楽
京都市北区鞍馬口通新町東入長東西町 180-1
▶同大まで 13分
▶同女大まで 9分



賃料 5万円～5.5万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩5分
市バス「堀川鞍馬口」徒歩6分



1996年11月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全24室 専有面積23.2～26.4㎡
共益費：5,000円
礼金：30,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無
詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

314
MAP E-4
京都177
アルカディア
アルカディア
京都市北区鞍馬口通室町東入小山町 216
▶同大まで 11分
▶同女大まで 8分



賃料 5.1万円～5.3万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩3分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩10分



1997年10月完成 専属専任媒介
鉄骨造3階建 全15室 専有面積20㎡
共益費：4,000円
礼金：51,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有
詳細は▼

オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

315 MAP C-4 **フラット** グランアークシアフナオカ **グランアークシア舟岡** 京都市北区紫野南舟岡町 46-20 ▶同大まで 10分 ▶同女大まで 13分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 5.1万円～5.4万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩19分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩27分

2007年7月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全15室 専有面積23.47～26.71㎡
共益費：6,000円
礼金：1ヶ月
敷金：1ヶ月
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

316 MAP E-3 **フラット** メゾン・ド・アベニール 京都市北区小山下内河原町 57-1 ▶同大まで 8分 ▶同女大まで 12分 女性限定

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 5.1万円～5.6万円
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩3分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩13分

1998年2月完成 仲介
木造2階建 全16室 専有面積22.68～30.2㎡
共益費：4,000円
礼金：1ヶ月
敷金：1ヶ月
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

317 MAP D-4 **ナジック** シメイフラッツ **紫明フラッツ** 京都市北区小山中溝町 14-5 ▶同大まで 9分 ▶同女大まで 9分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 5.3万円～7万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩7分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩13分

1999年9月完成 一般媒介
鉄筋コンクリート5階建 全7室 専有面積25.81～51.85㎡
共益費：6,000円
礼金：6,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

318 MAP D-3 **フラット** クラウンハイムキョウトキタオジ **クラウンハイム京都北大路** 京都市北区紫野西御所田町 64 ▶同大まで 9分 ▶同女大まで 12分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 5.4万円～5.9万円
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩9分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩15分

2002年1月完成 仲介
鉄筋コンクリート7階建 全47室 専有面積23.56～25.42㎡
共益費：5,850円
礼金：1ヶ月
敷金：1ヶ月
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

319 MAP C-3 **フラット** アイエスマンション **IS マンション** 京都市北区紫野石龍町 28 ▶同大まで 11分 ▶同女大まで 15分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 5.5万円～6万円
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩12分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩20分

2013年2月完成 仲介
鉄骨造4階建 全14室 専有面積26.12～26.87㎡
共益費：6,000円
礼金：2ヶ月
敷金：1ヶ月
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

320 MAP D-3 **フラット** アイエスマンションアネックス **IS マンションアネックス** 京都市北区紫野下鳥田町 32 ▶同大まで 11分 ▶同女大まで 14分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 5.6万円～5.8万円
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩11分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩20分

2022年3月完成 仲介
鉄骨造4階建 全11室 専有面積24.52㎡
共益費：6,000円
礼金：2ヶ月
敷金：1ヶ月
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

321 MAP F-4 **フラット** グランドファーストクラマグチ **GRAND FIRST 鞍馬口** 京都市北区鞍馬口町 311-7 ▶同大まで 15分 ▶同女大まで 8分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 5.7万円～6.2万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩8分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩14分

2018年3月完成 仲介
鉄骨3階建 全11室 専有面積20.69～21.66㎡
共益費：5,000円
礼金：なし
敷金：1ヶ月
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

322 MAP D-4 **エー7** レイコートミヤヒガシ **Ray court 宮東** 京都市北区紫野宮東町 1-49 ▶同大まで 15分 ▶同女大まで 10分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 5.75万円～6.6万円
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩6分
市バス「堀川鞍馬口」徒歩3分

2016年1月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート4階建 全15室 専有面積24～24.8㎡
共益費：6,000円
礼金：120,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

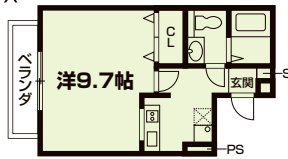
323 MAP C-3 **フラット** ウィーヴィングハウスヤマシロ **WEAVING HOUSE 山城** 京都市北区紫野下門前町 5-8

▶同大まで 11分
▶同女大まで 15分



賃料 **5.8万円～6.3万円**

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩17分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩21分



洋9.7帖

2009年2月完成 仲介
木造2階建 全10室 専有面積28.15～32.29㎡

共益費：4,000円
礼金：1ヶ月
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

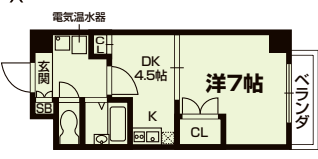
324 MAP E-4 **エミフ** ジェイフォートカラスマシメイ **J'fort 烏丸紫明** 京都市北区小山下総町 15-15

▶同大まで 13分
▶同女大まで 9分



賃料 **5.83万円～6.83万円**

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩4分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩6分



洋7帖

2001年1月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート7階建 全36室 専有面積27㎡

共益費：6,000円
礼金：80,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：0.5ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

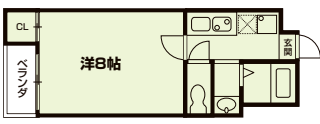
325 MAP E-4 **ナジック** アンジュエルヴェ **アンジュエルヴェ** 京都市北区上御霊上江町 240

▶同大まで 9分
▶同女大まで 8分



賃料 **5.9万円～6.5万円**

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩2分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩12分



洋8帖

2013年3月完成 一般媒介
鉄骨造3階建 全6室 専有面積21.58～23.49㎡

共益費：6,000円
礼金：なし
敷金：70,000円
契約：年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

326 MAP E-4 **バンネット** アヴェニールクラマグチ **アヴェニール鞍馬口** 京都市北区小山下総町 28-1

▶同大まで 12分
▶同女大まで 8分



賃料 **6万円～6.2万円**

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩4分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩7分



洋12帖

2023年5月完成 仲介
木造2階建 全6室 専有面積19.67～19.69㎡

共益費：5,000円
礼金：2ヶ月
敷金：1ヶ月
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

327 MAP D-3 **フラット** エイテルキタオジ **エイテル北大路** 京都市北区小山下初音町 1

▶同大まで 10分
▶同女大まで 13分



賃料 **6万円～6.3万円**

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩6分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩14分



洋8.5帖

2007年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート3階建 全22室 専有面積25.02～27.91㎡

共益費：6,000円
礼金：1ヶ月
敷金：1ヶ月
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

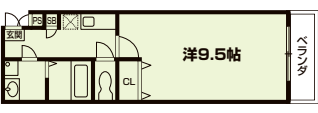
B28 MAP D-4 **生協** パラッツオムラサキノイン **パラッツォ紫野院** 京都市北区紫野宮西町 14-8

▶同大まで 8分
▶同女大まで 11分



賃料 **6万円～6.9万円**

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩10分
市バス「堀川鞍馬口」徒歩1分



洋9.5帖

2001年2月完成 仲介
鉄筋コンクリート6階建 全16室 専有面積26.81～30.52㎡

共益費：6,000円
礼金：100,000円
敷金：なし
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

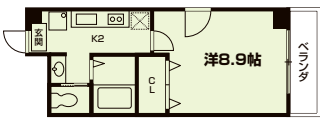
329 MAP D-2 **フラット** カルムキタヤマ **CALM 北山** 京都市北区紫竹東栗ノ本町 10

▶同大まで 13分
▶同女大まで 17分



賃料 **6.1万円～6.4万円**

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩12分
地下鉄烏丸線「北山」徒歩20分



洋8.9帖

2005年9月完成 仲介
鉄筋コンクリート7階建 全31室 専有面積25.94～27.36㎡

共益費：5,000円
礼金：なし
敷金：1ヶ月
契約：4年 契約更新料：2ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

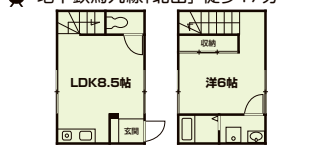
330 MAP D-2 **フラット** フラッツ 28 **フラッツ 28** 京都市北区小山下板倉町 28

▶同大まで 11分
▶同女大まで 14分



賃料 **6.1万円～7.9万円**

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩7分
地下鉄烏丸線「北山」徒歩17分



LDK8.5帖 洋6帖

2013年3月完成 仲介
木造1階建 全7室 専有面積30.58～43.62㎡

共益費：3,000円
礼金：なし
敷金：2ヶ月
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

335
MAP
E-3

ハナノキフラット

Hananoki FLAT

京都市北区小山西花池町 29 番地 6, 29 番地 7

鞍馬口駅徒歩 6 分の IoT 対応マンション！
白を基調としたデザインです☆▶同大まで 14分
▶同女大まで 9分

賃料

6.5 万円～ 7.8 万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩 6 分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩 7 分2019年6月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート建 全12室 専有面積27.21～35.41㎡

共益費：5,000円

礼金：2ヶ月

敷金：1ヶ月

契約：2年 契約更新料：1ヶ月

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

331
MAP
D-3

アルティザンキタオオジ

artisan 北大路

京都市北区小山東大野町 44

女性限定

▶同大まで 9分
▶同女大まで 12分

賃料

6.2 万円～ 6.3 万円

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩 5 分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩 11 分2014年12月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート3階建 全4室 専有面積24.72～24.96㎡

共益費：5,000円

礼金：2ヶ月

敷金：1ヶ月

契約：2年 契約更新料：1ヶ月

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

332
MAP
D-3

クロスキタオオジ

CROSS 北大路

京都市北区紫野西御所田町 49 番地 2

▶同大まで 9分
▶同女大まで 13分

賃料

6.2 万円～ 6.9 万円

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩 8 分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩 13 分2016年2月完成 専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全11室 専有面積27.65～29.48㎡

共益費：6,000円

礼金：1ヶ月

敷金：50,000円

契約：1年 契約更新料：11,000円

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



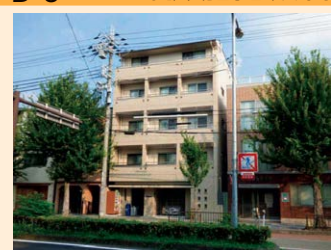
オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

333
MAP
D-3

コンフォートナイン

コンフォート 9

京都市北区小山東大野町 41-1

▶同大まで 9分
▶同女大まで 12分

賃料

6.3 万円～ 6.5 万円

地下鉄烏丸線「北大路」徒歩 5 分
地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩 11 分2013年11月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全10室 専有面積26.69～26.88㎡

共益費：6,000円

礼金：60,000円

敷金：60,000円

契約：2年 契約更新料：1ヶ月

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

334
MAP
D-4

ドルフソレイユクラマグチ

ドルフソレイユ鞍馬口

京都市北区長楽西町 186-2

女性限定

▶同大まで 12分
▶同女大まで 9分

賃料

6.3 万円～ 7.2 万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩 4 分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩 16 分2014年1月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全23室 専有面積27.74～31.33㎡

共益費：6,000～7,500円

礼金：65,000円

敷金：なし

契約：2年 契約更新料：1ヶ月

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

336
MAP
E-4

プリビウスフィールドカラスマシメイ

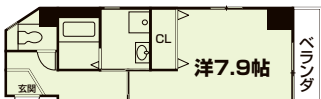
Previous Field 烏丸紫明

京都市北区小山下総町 11-1

▶同大まで 13分
▶同女大まで 9分

賃料

6.8 万円～ 9 万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩 5 分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩 7 分2022年1月完成 仲介
鉄筋コンクリート4階建 全11室 専有面積25.44～36.18㎡

共益費：5,000円

礼金：1.5ヶ月

敷金：1ヶ月

契約：2年 契約更新料：1ヶ月

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

337
MAP
E-4

セラヴィクラマグチ

セラヴィ鞍馬口

京都市北区小山下総町 51-12

▶同大まで 11分
▶同女大まで 8分

賃料

7.7 万円～ 7.9 万円

地下鉄烏丸線「鞍馬口」徒歩 3 分
地下鉄烏丸線「北大路」徒歩 9 分2011年3月完成 専任専任媒介
鉄筋コンクリート3階建 全19室 専有面積34.3㎡

共益費：6,000円

礼金：100,000円

敷金：なし

契約：2年 契約更新料：1ヶ月

保険加入義務：有 保証会社加入義務：有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

338 MAP D-8 **コーポラスニジョウ** 京都市中京区西大黒町 334

12分 同女大まで 14分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **2.45万円～3.15万円**

地下鉄烏丸線「烏丸御池」徒歩10分
地下鉄東西線「二条城前」徒歩6分

1981年8月完成 専属専任媒介 鉄骨造3階建 全12室 専有面積11～14.5㎡

共益費：3,000円
礼金：なし
敷金：70,000円
契約：2年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

B01 MAP D-8 **新町ロイヤルハイツ** 京都市中京区新町通丸太町下る大炊町 201-3

9分 同女大まで 11分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **3万円～3.8万円**

地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩5分
地下鉄烏丸線「今出川」徒歩20分

1982年12月完成 仲介 鉄骨造4階建 全36室 専有面積17㎡

共益費：2,500円
礼金：なし
敷金：50,000円
契約：2年(定期借家) 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

340 MAP D-9 **フェニックスニジョウ** 京都市中京区西洞院通二条下る二条西洞院町 651

13分 同女大まで 14分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **3.15万円～4.8万円**

地下鉄東西線「二条城前」徒歩6分
地下鉄烏丸線「烏丸御池」徒歩9分

1982年3月完成 専属専任媒介 鉄筋コンクリート4階建 全39室 専有面積17.6㎡

共益費：6,000円
礼金：80,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：0.5ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

341 MAP E-8 **DETOM-1 烏丸二条** 京都市中京区二条通柳馬場西入観音町 88-1

11分 同女大まで 13分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **3.9万円～4.5万円**

地下鉄烏丸線「烏丸御池」徒歩8分
地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩8分

1988年3月完成 仲介 鉄筋コンクリート9階建 全47室 専有面積17.76～25.06㎡

共益費：0～6,000円
礼金：0～50,000円
敷金：20,000円
契約：2年 契約更新料：なし～1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：無

詳細は▼

342 MAP C-9 **Duo 姉小路** 京都市中京区姉小路通猪熊西入倉本町 281

16分 同女大まで 18分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **3.9万円～4.5万円**

地下鉄東西線「二条城前」徒歩4分
阪急京都本線「大宮」徒歩9分

1993年10月完成 専属専任媒介 鉄骨造4階建 全14室 専有面積23.9～62.7㎡

共益費：5,000円
礼金：80,000円
敷金：80,000円
契約：1年 契約更新料：なし
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

343 MAP A-8 **エステート朱雀** 京都市中京区西ノ京左馬寮町 11-13

19分 同女大まで 21分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **3.95万円～5.05万円**

JR山陰本線(嵯峨野線)「円町」徒歩11分
地下鉄東西線「二条」徒歩14分

1992年1月完成 仲介 鉄筋コンクリート5階建 全39室 専有面積18.9～29.93㎡

共益費：7,000円
礼金：30,000円
敷金：70,000円
契約：1年 契約更新料：30,000円
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

344 MAP D-8 **セゾン大黒町** 京都市中京区大黒町 685-3

11分 同女大まで 12分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **4万円～4.4万円**

地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩7分
地下鉄東西線「烏丸御池」徒歩10分

1994年8月完成 仲介 鉄骨造4階建 全7室 専有面積19.5㎡

共益費：5,000円
礼金：1ヶ月
敷金：1ヶ月
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

345 MAP D-9 **BOX HOUSE** 京都市中京区新町通押小路下る中之町 32 番地

12分 同女大まで 14分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **4万円～4.4万円**

地下鉄烏丸線「烏丸御池」徒歩5分
地下鉄東西線「二条城前」徒歩6分

1986年2月完成 仲介 鉄骨造3階建 全13室 専有面積24～30㎡

共益費：6,000円
礼金：40,000～44,000円
敷金：50,000円
契約：2年 契約更新料：1ヶ月
保険加入義務：有 保証会社加入義務：有

詳細は▼

※掲載条件は本誌制作時のものであり諸条件が改定された場合は、現況を優先します。
※代表的な間取りを掲載しています。

提携宿舎

専用・指定

食事・家具家電・
管理人付き

食事付き

経済的負担少

防犯モデル

上京区

左京区

北区

中京区

下京区

伏見・宇治

新田辺

興戸

三山木

346
MAP
B-9

サンパティックニジョウ
サンパティック二条
京都市中京区西ノ京北聖町 18

▶同大まで 13分
▶同女大まで 14分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **4.45万円～4.85万円**

JR山陰本線(嵯峨野線)「二条」徒歩3分
市バス「二条駅前」徒歩9分

1986年9月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全11室 専有面積19.9～39.9㎡

共益費: 5,500円
礼金: 80,000円
敷金: 50,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

洋7.5帖

347
MAP
C-9

メゾンサカイ
MAISON 酒井
京都市中京区猪熊通姉小路下る姉猪熊町 330-2

▶同大まで 17分
▶同女大まで 18分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **4.35万円～4.95万円**

地下鉄東西線「二条城前」徒歩4分
阪急京都本線「大宮」徒歩9分

1987年12月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート3階建 全9室 専有面積19.4～25.9㎡

共益費: 5,000円
礼金: 80,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: 0.5ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

洋9帖

348
MAP
E-8

グランディールパレ
グランディールパレ
京都市中京区東洞院通二条上る壺屋町 530-1

▶同大まで 11分
▶同女大まで 11分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **4.5万円～5万円**

地下鉄烏丸線「丸太町」徒歩5分
地下鉄烏丸線「烏丸御池」徒歩8分

1999年12月完成 仲介
鉄筋コンクリート6階建 全11室 専有面積23.38～32.86㎡

共益費: 6,000円
礼金: なし
敷金: なし
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

洋8.2帖

349
MAP
F-9

エイチジーワイトミノコウジ
HGY 富小路
京都市中京区福長町 111

▶同大まで 15分
▶同女大まで 14分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **4.55万円～5.6万円**

地下鉄東西線「京都市役所前」徒歩7分
地下鉄烏丸線「烏丸御池」徒歩8分

2001年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全16室 専有面積24.94～26.87㎡

共益費: 7,000円
礼金: 60,000円
敷金: 70,000円
契約: 年 契約更新料: 60,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

洋9帖

350
MAP
D-9

カゼノヤカタ
風の館
京都市中京区下松屋町 717

▶同大まで 12分
▶同女大まで 14分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **4.6万円～5.5万円**

地下鉄東西線「二条城前」徒歩8分
地下鉄東西線「烏丸御池」徒歩6分

1993年3月完成 一般媒介
鉄筋コンクリート5階建 全24室 専有面積19.8～22㎡

共益費: 6,000円
礼金: 60,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

洋8帖

351
MAP
D-9

アクスニシヤマ
AKS NISHIYAMA
京都市中京区突抜町 125-2

▶同大まで 13分
▶同女大まで 15分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **4.6万円～11万円**

地下鉄烏丸線「烏丸御池」徒歩5分
阪急京都本線「烏丸」徒歩11分

1987年9月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全12室 専有面積17.98～46.23㎡

共益費: 6,000円
礼金: 1ヶ月
敷金: 1ヶ月
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

洋室 5.1帖

352
MAP
E-8

ジュネステラシマ
ジュネス寺島
京都市中京区壺屋町 516-2

▶同大まで 10分
▶同女大まで 12分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **4.7万円～5.1万円**

地下鉄烏丸線「今出川」徒歩23分
地下鉄烏丸線「烏丸御池」徒歩6分

1987年8月完成 仲介
鉄骨造4階建 全12室 専有面積22.77㎡

共益費: 5,000円
礼金: 1ヶ月
敷金: 1ヶ月
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

洋6帖

353
MAP
F-9

センターヴィレッジオイケ
センターヴィレッジ御池
京都市中京区亀屋町 404

▶同大まで 12分
▶同女大まで 12分

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台

防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料

宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場

家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 **4.85万円～5.25万円**

地下鉄東西線「京都市役所前」徒歩5分
地下鉄烏丸線「烏丸御池」徒歩11分

2000年3月完成 一般媒介
軽量気泡コンクリート5階建 全10室 専有面積20.76～21.9㎡

共益費: 7,000円
礼金: 60,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

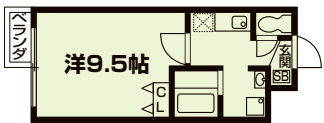
詳細は▼

洋7.9帖

354 **ナジック** ピースフルスザク **Peaceful 朱雀**
 MAP B-9 京都市中京区壬生朱雀町 5



賃料 **4.85万円~5.65万円**
 JR山陰本線(嵯峨野線)「二条」徒歩6分
 阪急京都本線「大宮」徒歩9分



2009年1月完成 仲介
 鉄筋コンクリート4階建 全49室 専有面積27~27.01㎡
 共益費: 6,000円
 礼金: 60,000円
 敷金: 70,000円
 契約: 1年 契約更新料: 60,000円
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

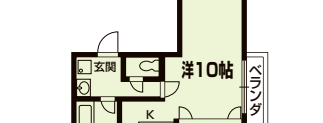


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

355 **エミワ** ベルハイツ御池 **Bell Heights 御池**
 MAP D-8 京都市中京区薬師町 652 番 18



賃料 **4.9万円~6万円**
 地下鉄丸丸線「丸丸御池」徒歩10分
 地下鉄東西線「二条城前」徒歩8分



1964年5月完成 専属専任媒介
 鉄筋コンクリート3階建 全3室 専有面積16.2~45㎡
 共益費: 5,000円
 礼金: 0~50,000円
 敷金: 70,000円
 契約: 1年 契約更新料: なし
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

356 **ナジック** ウィズキョウシーズンズ **With 京 Seasons**
 MAP D-9 京都市中京区下古城町 399



賃料 **4.9万円~7.1万円**
 地下鉄東西線「二条城前」徒歩7分
 地下鉄丸丸線「丸丸御池」徒歩8分



2007年3月完成 一般媒介
 鉄筋コンクリート9階建 全48室 専有面積26.1~35.59㎡
 共益費: 8,500円
 礼金: なし
 敷金: 70,000円
 契約: 1年 契約更新料: なし
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

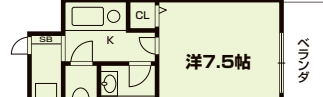


オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

357 **エミワ** トライグループカラスマビル **トライグループ丸丸ビル**
 MAP E-8 京都市中京区丸丸通竹屋町下ル少将井町 230-4



賃料 **4.95万円~5.65万円**
 地下鉄丸丸線「丸丸町」徒歩1分
 地下鉄丸丸線「丸丸御池」徒歩8分



1998年6月完成 専属専任媒介
 鉄筋コンクリート9階建 全36室 専有面積22㎡
 共益費: 6,000円
 礼金: 100,000円
 敷金: 50,000円
 契約: 1年 契約更新料: 1ヶ月
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

358 **ナジック** マホガニーコート **Mahogany Court**
 MAP D-9 京都市中京区壹屋町 448



賃料 **4.95万円~6.25万円**
 阪急京都本線「大宮」徒歩17分
 地下鉄東西線「二条城前」徒歩7分



2006年3月完成 一般媒介
 鉄骨造6階建 全40室 専有面積22.99~25.67㎡
 共益費: 7,000円
 礼金: 60,000円
 敷金: 70,000円
 契約: 1年 契約更新料: 60,000円
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

359 **ワット** エビスソウ 恵比須荘 **Ebisso 恵比須荘**
 MAP F-8 京都市中京区御幸町通美川上る松本町 582



賃料 **5.1万円~5.2万円**
 地下鉄東西線「京都市役所前」徒歩10分
 地下鉄丸丸線「丸丸町」徒歩10分



1967年2月完成 仲介 2006年6月改装
 鉄骨造3階建 全18室 専有面積24.9㎡
 共益費: 4,000円
 礼金: 1ヶ月
 敷金: 1ヶ月
 契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

360 **パネット** ツウインウッド **Twin Wood**
 MAP D-8 京都市中京区西夷川町 575



賃料 **5.2万円~5.4万円**
 地下鉄丸丸線「丸丸町」徒歩8分
 地下鉄東西線「二条城前」徒歩8分



2001年1月完成 仲介
 鉄筋コンクリート4階建 全6室 専有面積24.8~25.6㎡
 共益費: 3,000円
 礼金: なし
 敷金: 50,000円
 契約: 2年 契約更新料: 20,000円
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 無



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

361 **ナジック** オクトヒル **Octhill**
 MAP F-10 京都市中京区油屋町 141



賃料 **5.25万円~7.15万円**
 地下鉄丸丸線「四条」徒歩12分
 阪急京都本線「京都河原町」徒歩9分



1999年8月完成 仲介 (2010年11月改装)
 鉄筋コンクリート8階建 全72室 専有面積19.55~27.44㎡
 共益費: 7,000円
 礼金: 60,000円
 敷金: 70,000円
 契約: 1年 契約更新料: 60,000円
 保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニタ付きインターホン	ネット使用料無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・コンビニ 3分

B23
MAP
D-10

エルセレーノホンノウジチョウ

エル・セレーノ本能寺町

京都市中京区本能寺町 102



賃料 5.85万円~6.8万円

地下鉄東西線「烏丸御池」徒歩11分
地下鉄烏丸線「四条」徒歩14分2002年3月完成 一般媒介
鉄筋コンクリート7階建 全60室 専有面積23.9~25.9㎡共益費: 7,000円
礼金: なし
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼

362
MAP
F-8

カーサヴェルデテラマチニョウ

CASA VERDE 寺町二条

京都市中京区妙満寺前町 444-1

▶同大まで 11分
▶同女大まで 11分

賃料 5.25万円~5.85万円

地下鉄東西線「京都市役所前」徒歩6分
京阪本線「三条」徒歩13分2000年3月完成 一般媒介
鉄筋コンクリート10階建 全45室 専有面積21.18㎡共益費: 7,000円
礼金: 60,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: 60,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

363
MAP
D-9

ヒビキノヤカタ

響の館

京都市中京区下松屋町 713

▶同大まで 12分
▶同女大まで 14分

賃料 5.3万円~5.85万円

地下鉄丸線「烏丸御池」徒歩7分
地下鉄東西線「二条城前」徒歩8分2002年3月完成 一般媒介
鉄筋コンクリート8階建 全40室 専有面積22.14~25.24㎡共益費: 6,000円
礼金: 60,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

S07
MAP
D-9

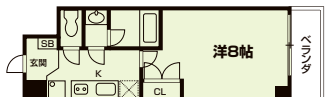
ルミネスアネニシトウイン

ルミネス姉西洞院

京都市中京区西洞院通三条上る姉西洞院町 518

指定 ▶同大まで 14分
防犯 ▶同女大まで 16分

賃料 5.45万円~6.7万円

地下鉄丸線「烏丸御池」徒歩7分
地下鉄東西線「二条城前」徒歩9分2013年2月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全28室 専有面積24.6~28.1㎡共益費: 7,000円
礼金: 150,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

365
MAP
F-8

オクムラビル

オクムラビル

京都市中京区新堀木町通竹屋町上る西筆堂町 184

▶同大まで 11分
▶同女大まで 10分

賃料 5.5万円~6.3万円

地下鉄東西線「京都市役所前」徒歩7分
京阪鴨東線「神宮丸太町」徒歩6分1990年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全10室 専有面積23.04~32.6㎡共益費: 6,000円
礼金: 1ヶ月
敷金: 1ヶ月
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

366
MAP
F-10

アミカーレニシキ

アミカーレ錦

京都市中京区西大文字町 609

▶同大まで 18分
▶同女大まで 17分

賃料 5.7万円~7.4万円

阪急京都本線「京都河原町」徒歩7分
京阪本線「祇園四条」徒歩10分2010年3月完成 仲介
鉄筋コンクリート9階建 全96室 専有面積24.57~33.18㎡共益費: 8,000円
礼金: 60,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: 60,000円
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

368
MAP
E-10

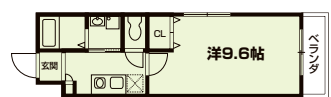
クリサンセマム

クリサンセマム

京都市中京区堺町通四條上る八百屋町 546

▶同大まで 17分
▶同女大まで 18分

賃料 6.2万円~6.5万円

阪急京都本線「烏丸」徒歩5分
阪急京都本線「京都河原町」徒歩9分2011年3月完成 貸主
鉄筋コンクリート建 全28室 専有面積25.79~28.31㎡共益費: 6,000円
礼金: 2ヶ月
敷金: 1ヶ月
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有

詳細は▼



オートロック	バス・トイレ別	独立洗面台
防犯カメラ	モニター付き インターホン	ネット使用料 無料
宅配ボックス	温水洗浄便座	室内 洗濯機置場
家具・家電付き	エアコン	スーパー・ コンビニ 3分

369
MAP E-8
京都市中京区松竹町 130
御所南 100
2005年4月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート3階建 全16室 専有面積29.25㎡
共益費: 5,000円
礼金: 150,000円
敷金: 50,000円
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有
詳細は▼
QRコード

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 6.4万円~7.2万円
地下鉄丸線「丸太町」徒歩2分
地下鉄丸線「丸御池」徒歩8分
洋9.9帖

370
MAP C-9
京都市中京区三坊大宮町 118
スミレスタ二条城前
2023年12月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全23室 専有面積23.78~24.43㎡
共益費: 6,000円
礼金: 2ヶ月
敷金: 1ヶ月
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有
詳細は▼
QRコード

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 6.6万円~7.1万円
地下鉄東西線「二条城前」徒歩6分
JR山陰本線(嵯峨野線)「二条」徒歩11分
洋8.0帖

371
MAP E-9
京都市中京区堺町通姉小路下の大阪材木町 695
花梨館
2002年4月完成 仲介
鉄筋コンクリート5階建 全9室 専有面積26.17~30.86㎡
共益費: 6,000円
礼金: 150,000円
敷金: 1ヶ月
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有
詳細は▼
QRコード

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 6.8万円~7.7万円
地下鉄丸線「丸御池」徒歩6分
地下鉄東西線「京都市役所前」徒歩9分
洋6.3帖

372
MAP D-9
京都市中京区姉小路通堀川西入梅屋町 469-2
S-FORT 二条城前
2004年3月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート14階建 全47室 専有面積27.9~81.2㎡
共益費: 8,000~11,000円
礼金: 149,000~175,000円
敷金: 1ヶ月
契約: 2年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有
詳細は▼
QRコード

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 7.45万円~8.75万円
地下鉄東西線「二条城前」徒歩4分
地下鉄丸線「丸御池」徒歩11分
洋4帖

373
MAP E-11
京都市下京区万寿寺通烏丸西入御供石町 351-1
キャニオンテラスⅦ
1999年3月完成 専属専任媒介
鉄骨造5階建 全32室 専有面積19.2㎡
共益費: 6,000円
礼金: 80,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: 0.5ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有
詳細は▼
QRコード

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 4.85万円~5.35万円
地下鉄丸線「五条」徒歩4分
地下鉄丸線「四条」徒歩9分
洋7.9帖

374
MAP E-11
京都市下京区万寿寺通室町東入御供石町 352
マンジュビル
1997年5月完成 専属専任媒介
鉄筋コンクリート5階建 全15室 専有面積21.5~23.1㎡
共益費: 6,000円
礼金: 150,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: 0.5ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有
詳細は▼
QRコード

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 5.15万円~5.8万円
地下鉄丸線「五条」徒歩4分
阪急京都本線「烏丸」徒歩10分
洋6.5帖

375
MAP D-11
京都市下京区船鉾町 402
エスポワール京都
2001年3月完成 仲介 (2012年6月改築)
鉄筋コンクリート8階建 全29室 専有面積22.49~31.62㎡
共益費: 7,000円
礼金: なし
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: なし
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有
詳細は▼
QRコード

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 5.25万円~6.3万円
地下鉄丸線「四条」徒歩6分
阪急京都本線「烏丸」徒歩6分
洋8.2帖

376
MAP D-10
京都市下京区西洞院通四条下る妙伝寺町 692
エスプランス四条烏丸
2000年3月完成 専属専任媒介
鉄骨造10階建 全36室 専有面積22.2㎡
共益費: 7,000円
礼金: 150,000円
敷金: 70,000円
契約: 1年 契約更新料: 1ヶ月
保険加入義務: 有 保証会社加入義務: 有
詳細は▼
QRコード

オートロック バス・トイレ別 独立洗面台
防犯カメラ モニタ付きインターホン ネット使用料無料
宅配ボックス 温水洗浄便座 室内洗濯機置場
家具・家電付き エアコン スーパー・コンビニ 3分

賃料 5.45万円~6.3万円
地下鉄丸線「四条」徒歩6分
阪急京都本線「烏丸」徒歩6分
洋9帖